

BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 8 de noviembre de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312883004)	Bonos Serie B (ES0312883012)	Bonos Serie C (ES0312883020)
1. A partir del día 18 diciembre de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 18.09.2006 (incluido) y el 18.12.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: • Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad Pagadora:	394,92 euros 59,24 euros 335,68 euros 2.245,57 euros	878,25 euros 131,74 euros 746,51 euros 4.631,93 euros	1.019,21 euros 152,88 euros 866,33 euros 4.631,93 euros
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): • Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	41.357,70 euros 41,36 %	85.308,52 euros 85,31 %	85.308,52 euros 85,31 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: • Intereses : • Amortización de Principal:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	13,3497 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial: • Vida media: • Vida total:	3,75 años 7,01 años	3,75 años 7,01 años	3,75 años 7,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 18.12.2006 (incluido) hasta el 19.03.2007 (excluido): • Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: • Fecha de Pago:	3,929 % 410,75 euros 61,61 euros 349,14 euros	4,209 % 907,63 euros 136,14 euros 771,49 euros	4,829 % 1.041,33 euros 156,20 euros 885,13 euros
	19.03.2007		
	Madrid 14 de diciembre de 2006 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General		