

## HIPOTECARIO 2

### FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

#### Bonos emisión 9 de diciembre de 1998

#### INFORMACION SEMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0345791000)	Bonos Serie B (ES0345791018)
<p>1. A partir del día 17 de noviembre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 16.05.2008 (incluido) y el 17.11.2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
• <b>Intereses brutos:</b>	517,46 euros	1.196,90 euros
Retención fiscal (18%):	93,14 euros	215,44 euros
Intereses netos:	424,32 euros	981,46 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	2.712,61 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.	
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p>		
	17.113,17 euros	43.461,62 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000,- Ptas. / 150.253,03 euros):	11,3896 %	28,9256 %
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):</p>		
	0,00 euros	
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos 6 meses naturales:</p>		
	5,9971 %	
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:</p>		
• Vida media:	1,30 años	1,50 años
• Vida total:	1,50 años	1,50 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.11.2008 (incluido) hasta el 18.05.2009 (excluido):</p>		
	4,5716 %	4,8555 %
• Intereses brutos:	390,10 euros	1.052,25 euros
Retención fiscal (18%):	70,22 euros	189,41 euros
Intereses netos:	319,88 euros	862,84 euros
Fecha de Pago:	18.05.2009	
	<i>Madrid, 13 de noviembre de 2008</i>	
	<i>Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General</i>	