

**FONCAIXA HIPOTECARIO 7
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.250.000.000 EUROS
EMISION 30/09/2003
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2006**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 7, F.T.H.

Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2006

Indice:

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.



GestiCaixa

FONCAIXA HIPOTECARIO 7, F.T.H.

Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2006

Introducción:

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 7, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Segundo Trimestre de 2006, desde el 1 de abril de 2006 hasta el 30 de junio de 2006. Las fechas destacadas del periodo han sido: 7 de abril, fecha de determinación; 11 de abril, fecha de fijación de los tipos de interés y el 18 de abril, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 16 de enero de 2006 al 18 de abril de 2006 (92 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,514%. El del siguiente periodo, del 18 de abril de 2006 al 17 de julio de 2006 (90 días), es el 2,762%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 409 20 06

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 7, F.T.H.**(Ejercicio 2006)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 06

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	177.315,69
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	862.360.492,46
TOTAL	862.537.808,15
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	338.382,44
Invers. Financieras Temporales	37.709.332,70
Tesorería	27.454.226,74
Ajustes Periodificación	2.511.480,35
TOTAL	68.013.422,23
TOTAL GENERAL	930.551.230,38

CUENTAS DE ORDEN

Otras	18.754.995,17
TOTAL GENERAL	18.754.995,17

Ejercicio 06

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	884.668.329,30
Deudas con Entidades Crédito	200.404,78
TOTAL	884.868.734,08
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	95.749,88
Ajustes de Periodificación	7.877.413,72
Emisión de Obligaciones	37.709.332,70
TOTAL	45.682.496,30
TOTAL GENERAL	930.551.230,38

FONCAIXA HIPOTECARIO 7, F.T.H.

(Ejercicio 2006)

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 06		Ejercicio 06	
DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para Amortización	40.574,12	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	6.927,29		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	47.501,41
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	15.768.314,62
- Bonos Titulización	12.992.939,25	Intereses Bancarios	250.545,52
- Crédito Participativo	3.208,59		
- Permutas Financieras	-285.444,58	3. Diferencias Positivas Cambio	
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	233.617,05	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Com. Variable Crto. Part.	2.966.655,22	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
- Otras Comisiones	60.383,20	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
8. Diferencias Negativas de Cambio		V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	47.501,41	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		
12. Gastos extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		

FONCAIXA HIPOTECARIO 7, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 18 DE ABRIL DE 2006

1/ Origen de Fondos:

- Saldo Cuenta Tesorería a 7 de Abril de 2006 36.911.850,51

Total 36.911.850,51

2/ Aplicación de Fondos:

- Pago por varios 0,00
- Comisión Gestora 119.894,52
- Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias 2.324,90
- Comisión Agencia de Pagos 649,59
- Intereses del SWAP Serie "A" -356.171,13
- Intereses de los Bonos Serie "A" 6.272.508,00
- Intereses del SWAP Serie "B" -30.765,92
- Intereses de los Bonos Serie "B" 223.410,00
- Amortización del Nominal Bonos Serie "A" 28.959.262,00
- Pago de los Intereses Préstamo Subordinado 1.645,99
- Com. No disponibilidad del Crédito Participativo 4.726,03
- Amortización Préstamo Subordinado 20.623,31
- Comisión Administración Participaciones Hipotecarias 23.248,97
- Interés Var. Crédito Participativo Pendiente de Pago 16.01.2006 79.263,26
- Interés Var. Crédito Participativo Pagado a Cuenta 18.04.2006 1.591.230,99

Total 36.911.850,51

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

- Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos 0,00

Total 0,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	2	0,01633	99.092,40	0,01101	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	118,786484	23/05/2016	43,882121
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	3	0,02450	87.512,33	0,00972	3,824451	0,500000	3,750000	4,000000	102,822994	23/01/2015	31,093463
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	3	0,02450	85.944,22	0,00955	3,517251	0,267251	3,500000	3,750000	207,617036	18/10/2023	39,756224
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	12	0,09798	480.331,60	0,05335	3,585871	0,681458	3,164000	4,000000	183,452578	12/10/2021	34,885296
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	9	0,07349	464.058,31	0,05154	3,431468	0,718682	3,105000	3,814000	134,389994	10/09/2017	36,022469
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	12	0,09798	546.557,63	0,06070	3,655827	0,455716	3,250000	4,000000	207,487663	14/10/2023	43,672149
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	20	0,16331	1.161.133,61	0,12896	3,510886	0,727404	2,750000	4,000000	208,095555	01/11/2023	43,508943
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	27	0,22046	1.444.289,64	0,16041	3,673267	0,602745	3,250000	4,500000	236,367612	11/03/2026	50,941713
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	67	0,54707	4.807.541,76	0,53394	3,497768	0,500381	2,914000	4,000000	248,997370	30/03/2027	47,737347
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	147	1,20029	10.803.040,75	1,19982	3,645410	0,450343	2,970000	4,500000	250,654565	20/05/2027	48,355386
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	250	2,04132	20.787.805,21	2,30876	3,571031	0,456896	2,853000	4,750000	252,941935	28/07/2027	50,037942
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	807	6,58937	58.097.476,23	6,45250	3,727563	0,651611	2,853000	4,750000	247,456141	11/02/2027	52,117849
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1423	11,61917	94.373.434,65	10,48143	3,437811	0,723986	2,693000	5,250000	243,356985	10/10/2026	54,730055
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1538	12,55818	113.286.108,61	12,58194	3,654957	0,737421	2,853000	4,605000	254,033648	31/08/2027	54,078294
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	4212	34,39210	298.206.485,99	33,11982	3,363944	0,743373	2,603000	4,500000	255,233035	06/10/2027	59,672135
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	3287	26,83923	260.899.895,78	28,97642	3,465408	0,837134	2,603000	4,605000	265,096711	01/08/2028	60,615243
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	428	3,49473	34.756.147,45	3,86013	3,220596	0,796713	2,620000	4,083000	270,584440	15/01/2029	60,210179
Total Cartera	12247	100,00000	900.386.856,17	100,00000							
	Media Ponderada:				3,465620	0,751909			256,390162	10/11/2027	57,758603
	Media Simple:		73.518,97		3,496450	0,747872			236,797260	24/03/2026	53,113698
	Mínimo:		131,58		2,603000	0,000000			0,032854	01/07/2006	0,091488
	Máximo:		970.734,42		5,250000	2,000000			347,039014	01/06/2035	75,613304

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	868	7,08745	82.689.082,83	9,18373	2,882712	0,723485	2,603000	2,993000	256,483762	13/11/2027	55,949005
03.00 03.49	4710	38,45840	359.362.895,46	39,91205	3,216854	0,830676	3,000000	3,494000	254,717902	20/09/2027	58,097785
03.50 03.99	5161	42,14093	358.644.966,72	39,83232	3,674171	0,643024	3,500000	3,984000	258,027322	30/12/2027	57,871537
04.00 04.49	1453	11,86413	96.104.178,24	10,67365	4,077889	0,868859	4,000000	4,455000	256,650140	18/11/2027	57,685130
04.50 04.99	54	0,44092	3.529.700,35	0,39202	4,559578	1,258037	4,500000	4,750000	250,062302	02/05/2027	56,456822
05.00 05.49	1	0,00817	56.032,57	0,00622	5,250000	2,000000	5,250000	5,250000	317,075975	01/12/2032	38,074963
Total Cartera	12247	100,00000	900.386.856,17	100,00000							
		Media Ponderada:			3,465620	0,751909			256,390162	10/11/2027	57,758603
		Media Simple:	73.518,97		3,496450	0,747872			236,797260	24/03/2026	53,113698
		Mínimo:	131,58		2,603000	0,000000			0,032854	01/07/2006	0,091488
		Máximo:	970.734,42		5,250000	2,000000			347,039014	01/06/2035	75,613304

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	142	1,15947	949.507,41	0,10546	3,411233	0,723434	2,820000	4,500000	165,082277	01/04/2020	2,948696
005.00 009.99	191	1,55957	2.931.919,40	0,32563	3,462086	0,670771	2,768000	4,250000	135,302376	08/10/2017	7,836085
010.00 014.99	286	2,33527	6.962.966,04	0,77333	3,438753	0,723835	2,720000	4,250000	138,824451	23/01/2018	12,777351
015.00 019.99	338	2,75986	11.588.193,80	1,28702	3,469744	0,706853	2,603000	4,750000	163,510676	13/02/2020	17,707464
020.00 024.99	397	3,24161	17.123.234,32	1,90176	3,460001	0,674926	2,668000	4,283000	181,694588	20/08/2021	22,709079
025.00 029.99	473	3,86217	22.217.446,37	2,46754	3,447778	0,726615	2,620000	4,605000	191,403035	11/06/2022	27,545704
030.00 034.99	520	4,24594	29.851.773,65	3,31544	3,449516	0,722530	2,720000	4,500000	204,945489	29/07/2023	32,600851
035.00 039.99	670	5,47073	41.975.127,75	4,66190	3,522924	0,717803	2,718000	5,250000	220,339636	08/11/2024	37,562868
040.00 044.99	736	6,00964	55.160.340,54	6,12629	3,437132	0,738830	2,720000	4,750000	238,657205	20/05/2026	42,639577
045.00 049.99	813	6,63836	60.257.605,12	6,69241	3,442021	0,725259	2,703000	4,750000	241,494440	14/08/2026	47,702355
050.00 054.99	966	7,88765	79.938.688,26	8,87826	3,483581	0,763761	2,718000	4,605000	244,157951	03/11/2026	52,606356
055.00 059.99	1085	8,85931	91.608.833,55	10,17439	3,450024	0,770592	2,603000	4,750000	255,659718	19/10/2027	57,611209
060.00 064.99	1108	9,04711	93.445.483,76	10,37837	3,462042	0,762051	2,603000	4,750000	258,024259	30/12/2027	62,635374
065.00 069.99	1453	11,86413	120.917.473,12	13,42950	3,436227	0,768897	2,613000	4,605000	263,857502	25/06/2028	67,648344
070.00 074.99	2903	23,70376	250.474.119,99	27,81850	3,489743	0,755409	2,703000	4,750000	292,227040	05/11/2030	72,923430
075.00 079.99	166	1,35543	14.984.143,09	1,66419	3,439164	0,816069	2,918000	4,605000	322,932791	28/05/2033	75,191848
Total Cartera	12247	100,00000	900.386.856,17	100,00000							
Media Ponderada:					3,465620	0,751909			256,390162	10/11/2027	57,758603
Media Simple:			73.518,97		3,496450	0,747872			236,797260	24/03/2026	53,113698
Mínimo:			131,58		2,603000	0,000000			0,032854	01/07/2006	0,091488
Máximo:			970.734,42		5,250000	2,000000			347,039014	01/06/2035	75,613304

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.9	3597	29,37046	118.700.824,50	13,18331	3,563331	0,721533	2,603000	4,605000	194,266015	06/09/2022	43,582079
50,000.00	99,999.9	6146	50,18372	437.546.814,73	48,59542	3,494330	0,764090	2,620000	5,250000	256,468333	13/11/2027	58,728515
100,000.00	149,999.9	1931	15,76713	230.449.985,54	25,59455	3,404111	0,751996	2,668000	4,750000	275,720600	21/06/2029	61,548301
150,000.00	199,999.9	407	3,32326	69.021.137,25	7,66572	3,405844	0,733112	2,603000	4,500000	280,997791	28/11/2029	63,376766
200,000.00	249,999.9	90	0,73487	20.092.019,31	2,23149	3,282194	0,749264	2,603000	4,105000	282,513346	13/01/2030	60,123886
250,000.00	299,999.9	42	0,34294	11.438.007,25	1,27034	3,303516	0,703735	2,753000	4,105000	300,479155	14/07/2031	57,239516
300,000.00	349,999.9	18	0,14697	5.696.561,35	0,63268	3,337088	0,785741	2,820000	4,000000	272,940992	28/03/2029	49,636088
350,000.00	399,999.9	3	0,02450	1.098.921,56	0,12205	3,359051	0,836830	3,100000	3,500000	190,313267	09/05/2022	51,755031
400,000.00	449,999.9	11	0,08982	4.817.862,85	0,53509	3,536105	0,756048	2,970000	3,875000	281,158235	03/12/2029	60,730352
550,000.00	599,999.9	1	0,00817	553.987,41	0,06153	3,750000	0,750000	3,750000	3,750000	217,067762	01/08/2024	53,578092
950,000.00	999,999.9	1	0,00817	970.734,42	0,10781	3,500000	0,600000	3,500000	3,500000	296,016427	01/03/2031	54,210372
Total Cartera	12247	100,00000	900.386.856,17	100,00000								
			Media Ponderada:			3,465620	0,751909			256,390162	10/11/2027	57,758603
			Media Simple:	73.518,97		3,496450	0,747872			236,797260	24/03/2026	53,113698
			Mínimo:	131,58		2,603000	0,000000			0,032854	01/07/2006	0,091488
			Máximo:	970.734,42		5,250000	2,000000			347,039014	01/06/2035	75,613304

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	2876	23,48330	185.601.988,98	20,61358	3,659665	0,136987	2,943000	4,500000	260,659412	19/03/2028	57,018785
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	13	0,10615	841.401,84	0,09345	3,320005	0,973125	2,750000	4,000000	161,256635	07/12/2019	35,823313
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO	431	3,51923	26.542.172,40	2,94786	3,382282	0,951241	2,805000	4,500000	228,568052	17/07/2025	52,455858
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	8927	72,89132	687.401.292,95	76,34511	3,416625	0,909974	2,603000	5,250000	256,428166	12/11/2027	58,189959
Total Cartera		12247	100,00000	900.386.856,17	100,00000							
Media Ponderada:						3,465620	0,751909			256,390162	10/11/2027	57,758603
Media Simple:			73.518,97			3,496450	0,747872			236,797260	24/03/2026	53,113698
Mínimo:			131,58			2,603000	0,000000			0,032854	01/07/2006	0,091488
Máximo:			970.734,42			5,250000	2,000000			347,039014	01/06/2035	75,613304

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	48	0,39193	1.010.869,83	0,11227	3,296234	0,665968	2,853000	4,250000	2,184310	04/09/2006	42,873722
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	38	0,31028	417.152,57	0,04633	3,376240	0,696716	2,853000	4,250000	8,217607	07/03/2007	19,251601
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	42	0,34294	615.100,72	0,06832	3,263837	0,857796	2,820000	4,250000	14,380534	10/09/2007	26,396149
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	41	0,33478	655.976,37	0,07285	3,413368	0,737766	2,853000	4,205000	20,138911	03/03/2008	25,721863
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	45	0,36744	1.085.056,10	0,12051	3,475837	0,780567	2,953000	4,000000	26,726060	20/09/2008	29,618035
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	41	0,33478	1.242.223,55	0,13797	3,568016	0,826421	2,720000	4,250000	33,267314	07/04/2009	37,841219
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	44	0,35927	893.933,22	0,09928	3,438488	0,739637	2,720000	4,205000	38,138973	02/09/2009	20,621330
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	52	0,42459	1.344.822,78	0,14936	3,442261	0,786506	2,820000	4,500000	44,977307	29/03/2010	29,735018
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	61	0,49808	1.748.832,92	0,19423	3,405687	0,724537	2,720000	4,250000	50,769881	22/09/2010	25,738437
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	60	0,48992	1.961.112,27	0,21781	3,491979	0,828834	2,853000	4,105000	56,586276	18/03/2011	27,799588
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	98	0,80020	3.202.425,74	0,35567	3,384218	0,707386	2,720000	4,250000	62,662454	19/09/2011	28,009162
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	96	0,78387	3.586.144,23	0,39829	3,398026	0,727646	2,785000	4,250000	69,046154	31/03/2012	33,193789
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	143	1,16763	5.183.814,50	0,57573	3,380239	0,807366	2,720000	4,605000	75,052723	30/09/2012	32,900803
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	141	1,15130	6.168.801,71	0,68513	3,472209	0,805142	2,720000	4,500000	80,377037	11/03/2013	35,772108
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	92	0,75120	4.046.985,23	0,44947	3,319161	0,781467	2,668000	4,500000	86,104950	01/09/2013	34,907251
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	69	0,56340	2.876.871,67	0,31952	3,399032	0,731429	2,720000	4,500000	92,071778	02/03/2014	35,837504
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	80	0,65322	4.397.401,68	0,48839	3,430101	0,763881	2,853000	4,105000	98,574913	16/09/2014	41,573633
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	79	0,64506	4.271.251,70	0,47438	3,417166	0,802026	2,720000	4,105000	104,459232	14/03/2015	39,553546
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	84	0,68588	4.424.114,50	0,49136	3,427512	0,776505	2,720000	4,250000	110,254420	06/09/2015	41,120615
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	102	0,83286	5.249.590,00	0,58304	3,462584	0,793834	2,720000	4,500000	116,713258	21/03/2016	38,662015
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	139	1,13497	6.951.208,71	0,77202	3,409243	0,769983	2,720000	4,750000	122,695349	19/09/2016	43,015364
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	147	1,20029	7.996.824,16	0,88815	3,509401	0,727024	2,718000	4,500000	128,592743	18/03/2017	44,388197
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	264	2,15563	14.316.958,92	1,59009	3,432882	0,756803	2,753000	4,500000	135,038217	30/09/2017	45,335859
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	269	2,19646	16.749.283,90	1,86023	3,440988	0,808878	2,703000	4,605000	140,574538	17/03/2018	47,640918
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	119	0,97167	7.267.913,56	0,80720	3,373148	0,800654	2,613000	4,250000	145,750526	22/08/2018	49,198548
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	81	0,66139	4.814.674,94	0,53473	3,528080	0,725288	2,720000	4,250000	152,609692	19/03/2019	46,429897
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	81	0,66139	4.891.145,37	0,54323	3,412170	0,734476	2,853000	4,500000	158,676850	19/09/2019	46,682201
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	70	0,57157	4.502.267,55	0,50004	3,465226	0,718723	2,720000	4,500000	164,201307	05/03/2020	48,179632
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	81	0,66139	4.906.194,18	0,54490	3,405019	0,737050	2,720000	4,164000	170,980570	28/09/2020	49,263579
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	94	0,76753	6.293.065,17	0,69893	3,400472	0,737345	2,753000	4,250000	176,595495	18/03/2021	53,180373



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	212	1,73104	12.455.602,80	1,38336	3,448140	0,763783	2,720000	4,250000	182,309095	08/09/2021	51,880122
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	198	1,61672	12.652.436,60	1,40522	3,497204	0,706712	2,720000	4,333000	188,508337	15/03/2022	52,918036
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	431	3,51923	28.034.892,85	3,11365	3,453273	0,737620	2,720000	4,251000	194,867095	25/09/2022	55,601324
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	522	4,26227	36.151.723,67	4,01513	3,554268	0,852034	2,720000	4,605000	200,376582	11/03/2023	55,564486
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	145	1,18396	9.644.429,59	1,07114	3,409894	0,857302	2,720000	4,605000	205,380084	11/08/2023	54,794621
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	63	0,51441	4.690.700,58	0,52097	3,433488	0,747861	2,815000	4,105000	212,210054	06/03/2024	52,585796
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	56	0,45725	4.908.609,27	0,54517	3,494404	0,688768	2,720000	4,105000	218,708739	19/09/2024	55,219409
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	83	0,67772	6.162.770,26	0,68446	3,498353	0,690074	2,793000	4,250000	224,451107	13/03/2025	54,199568
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	68	0,55524	5.539.095,04	0,61519	3,460725	0,736610	2,720000	4,105000	230,761630	21/09/2025	57,947653
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	123	1,00433	8.388.180,56	0,93162	3,475673	0,693253	2,815000	4,605000	237,076872	02/04/2026	53,955378
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	192	1,56773	14.765.630,17	1,63992	3,399497	0,693345	2,720000	4,250000	242,785758	22/09/2026	59,222732
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	230	1,87801	15.950.841,85	1,77155	3,554212	0,741823	2,820000	4,500000	248,724090	22/03/2027	57,359354
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	587	4,79301	44.989.747,90	4,99671	3,402432	0,766551	2,603000	4,250000	254,858291	25/09/2027	61,029541
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	672	5,48706	53.791.219,53	5,97423	3,526551	0,863927	2,720000	4,605000	260,726957	21/03/2028	61,923740
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	293	2,39242	25.291.838,19	2,80900	3,326883	0,822834	2,620000	4,355000	265,594631	17/08/2028	61,334630
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	94	0,76753	7.675.927,33	0,85251	3,450752	0,688862	2,720000	4,250000	272,935384	28/03/2029	58,884829
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	220	1,79636	16.290.918,44	1,80932	3,493036	0,567715	2,603000	4,355000	278,756032	21/09/2029	57,786777
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	276	2,25361	21.777.921,44	2,41873	3,516644	0,579932	2,720000	4,500000	284,824558	25/03/2030	60,067274
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	418	3,41308	34.678.763,94	3,85154	3,571000	0,499417	2,703000	4,750000	290,800115	23/09/2030	60,575887
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	510	4,16429	45.554.041,50	5,05939	3,667935	0,622253	2,768000	4,750000	296,835946	25/03/2031	58,316339
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	585	4,77668	48.669.491,72	5,40540	3,497985	0,718210	2,668000	4,750000	302,333223	09/09/2031	60,687696
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	571	4,66237	50.054.408,88	5,55921	3,630097	0,753037	2,720000	4,605000	308,879724	26/03/2032	58,619034
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	1301	10,62301	110.036.517,91	12,22103	3,360368	0,762737	2,668000	5,250000	314,879364	25/09/2032	64,433749
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	1183	9,65951	111.658.709,38	12,40119	3,467483	0,816501	2,693000	4,605000	320,677235	20/03/2033	64,060452
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	380	3,10280	34.693.250,59	3,85315	3,244282	0,834290	2,603000	4,105000	324,608855	18/07/2033	63,414219
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	22	0,17964	1.770.485,36	0,19664	3,296001	0,877784	2,768000	3,914000	332,196005	06/03/2034	56,838497
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	7	0,05716	720.392,16	0,08001	3,376958	0,845453	2,853000	3,783000	339,635749	18/10/2034	59,913082



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	4	0,03266	316.290,91	0,03513	3,528631	0,493497	2,793000	4,000000	345,469292	14/04/2035	35,109962
Total Cartera	12247	100,00000	900.386.856,17	100,00000							
		Media Ponderada:			3,465620	0,751909			256,390162	10/11/2027	57,758603
		Media Simple:	73.518,97		3,496450	0,747872			236,797260	24/03/2026	53,113698
		Mínimo:	131,58		2,603000	0,000000			0,032854	01/07/2006	0,091488
		Máximo:	970.734,42		5,250000	2,000000			347,039014	01/06/2035	75,613304

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	275	2,24545	17.809.372,41	1,97797	3,481718	0,796226	2,953000	4,500000	248,972033	30/03/2027	62,314545
11 CADIZ	410	3,34776	20.838.732,70	2,31442	3,611968	0,847170	2,900000	4,355000	232,267896	06/11/2025	60,858105
14 CORDOBA	174	1,42076	9.175.547,42	1,01907	3,503134	0,585044	2,943000	4,500000	251,534658	16/06/2027	56,797571
18 GRANADA	310	2,53123	16.977.016,54	1,88552	3,543100	0,720265	2,803000	4,605000	243,689337	20/10/2026	56,313289
21 HUELVA	329	2,68637	18.317.601,37	2,03441	3,618467	0,865144	2,693000	4,605000	265,000865	29/07/2028	63,480294
23 JAEN	172	1,40443	8.767.591,23	0,97376	3,598029	0,768205	2,853000	4,500000	236,383754	11/03/2026	56,152091
29 MÁLAGA	382	3,11913	21.052.516,42	2,33816	3,529836	0,880663	2,765000	5,250000	223,043464	29/01/2025	55,622846
41 SEVILLA	822	6,71185	48.079.846,07	5,33991	3,528877	0,704635	2,703000	4,414000	261,656088	19/04/2028	61,490863
ANDALUCIA	2874	23,46700	161.018.224,16	17,88320	3,550716	0,773754	2,693000	5,250000	247,437394	11/02/2027	59,765071
22 HUESCA	7	0,05716	544.307,28	0,06045	3,648670	0,840915	3,184000	4,033000	242,202755	05/09/2026	60,724029
50 ZARAGOZA	24	0,19597	1.431.777,34	0,15902	3,513506	0,572679	3,250000	3,901000	269,680511	19/12/2028	61,987529
ARAGON	31	0,25310	1.976.084,62	0,21950	3,544027	0,633248	3,184000	4,033000	263,475857	13/06/2028	61,702223
33 ASTURIAS	29	0,23679	1.424.725,22	0,15823	3,457037	0,914270	3,103000	4,500000	230,057678	31/08/2025	58,691927
PRINCIPADO DE ASTURIAS	29	0,23680	1.424.725,22	0,15820	3,457037	0,914270	3,103000	4,500000	230,057678	31/08/2025	58,691927
07 BALEARES	169	1,37993	15.216.206,43	1,68996	3,655922	0,591781	2,920000	4,605000	274,284517	08/05/2029	51,102498
BALEARES	169	1,37990	15.216.206,43	1,69000	3,655922	0,591781	2,920000	4,605000	274,284517	08/05/2029	51,102498
35 LAS PALMAS	115	0,93901	8.708.968,74	0,96725	3,794350	1,025751	3,103000	4,750000	255,300930	08/10/2027	59,648449
38 TENERIFE	156	1,27378	12.898.852,92	1,43259	3,703709	0,939714	2,818000	4,500000	275,121569	03/06/2029	62,630352
CANARIAS	271	2,21280	21.607.821,66	2,39980	3,742173	0,976224	2,818000	4,750000	266,710596	20/09/2028	61,364969
39 SANTANDER	138	1,12681	9.038.909,44	1,00389	3,367329	0,777943	2,820000	4,533000	244,036471	30/10/2026	53,433072
CANTABRIA	138	1,12680	9.038.909,44	1,00390	3,367329	0,777943	2,820000	4,533000	244,036471	30/10/2026	53,433072
02 ALBACETE	70	0,57157	3.908.382,89	0,43408	3,560218	0,927213	2,853000	4,250000	260,298905	08/03/2028	59,722782
13 CIUDAD REAL	104	0,84919	5.540.419,87	0,61534	3,590476	0,935428	3,020000	4,000000	260,187472	05/03/2028	61,486767
16 CUENCA	9	0,07349	500.871,16	0,05563	3,712863	0,548378	3,250000	4,000000	256,096336	01/11/2027	60,040873
19 GUADALAJARA	117	0,95534	8.970.948,36	0,99634	3,550771	0,893347	2,853000	4,250000	265,418056	11/08/2028	61,859383
45 TOLEDO	262	2,13930	18.258.616,73	2,02786	3,480025	0,875025	2,750000	4,750000	268,882087	25/11/2028	58,265575
CASTILLA-LA MANCHA	562	4,58890	37.179.239,01	4,12930	3,528910	0,891286	2,750000	4,750000	265,278126	07/08/2028	59,819777
05 AVILA	13	0,10615	755.074,78	0,08386	3,615079	0,748042	2,853000	4,125000	243,878412	26/10/2026	51,818858
09 BURGOS	25	0,20413	2.031.844,29	0,22566	3,516427	0,842261	2,970000	4,000000	267,546002	15/10/2028	60,330160
24 LEON	127	1,03699	6.910.156,57	0,76747	3,484858	0,858069	3,000000	4,250000	260,807924	24/03/2028	58,674199



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
34 PALENCIA	17	0,13881	778.960,59	0,08651	3,904759	0,908569	3,223000	4,250000	219,044692	30/09/2024	58,132341
37 SALAMANCA	46	0,37560	3.980.127,19	0,44205	3,440084	0,816673	2,953000	4,105000	262,263627	07/05/2028	53,507316
40 SEGOVIA	27	0,22046	1.843.750,09	0,20477	3,390355	0,797580	2,943000	4,250000	236,957671	29/03/2026	45,940605
42 SORIA	14	0,11431	805.528,22	0,08946	3,344441	0,692312	3,000000	4,000000	262,251164	07/05/2028	62,519161
47 VALLADOLID	64	0,52258	4.814.320,02	0,53469	3,349841	0,780603	2,793000	4,105000	244,772286	22/11/2026	55,210099
49 ZAMORA	10	0,08165	696.635,84	0,07737	3,669690	0,751100	2,853000	4,250000	270,275592	06/01/2029	62,455169
CASTILLA Y LEON	343	2,80070	22.616.397,59	2,51180	3,473927	0,820598	2,793000	4,250000	254,248157	06/09/2027	56,433736
08 BARCELONA	1743	14,23206	155.618.331,06	17,28350	3,477958	0,604204	2,603000	4,750000	269,434598	11/12/2028	55,306044
17 GIRONA	252	2,05765	19.115.634,70	2,12305	3,579017	0,336557	2,718000	4,251000	257,494678	14/12/2027	56,709800
25 LLEIDA	178	1,45342	13.783.005,38	1,53079	3,441913	0,559840	2,765000	4,500000	255,992250	29/10/2027	59,350650
43 TARRAGONA	968	7,90398	71.808.835,21	7,97533	3,514455	0,643970	2,613000	4,750000	268,117670	01/11/2028	60,395171
CATALUNYA	3141	25,64710	260.325.806,35	28,91270	3,495271	0,592472	2,603000	4,750000	267,309038	08/10/2028	57,216251
06 BADAJOZ	180	1,46975	9.751.586,99	1,08304	3,434856	0,754034	2,970000	4,500000	247,922971	26/02/2027	60,397798
10 CACERES	38	0,31028	2.772.835,82	0,30796	3,445353	0,809754	2,918000	4,105000	260,130626	03/03/2028	62,409212
EXTREMADURA	218	1,78000	12.524.422,81	1,39100	3,436686	0,763747	2,918000	4,500000	250,050911	01/05/2027	60,748411
15 LA CORUÑA	219	1,78819	13.389.223,87	1,48705	3,419667	0,780948	2,703000	4,750000	253,111021	03/08/2027	57,688806
27 LUGO	48	0,39193	2.714.576,39	0,30149	3,375703	0,689701	2,935000	4,005000	222,667954	18/01/2025	59,994399
32 ORENSE	14	0,11431	992.887,07	0,11027	3,420421	0,773320	2,853000	3,855000	274,150157	04/05/2029	59,949406
36 PONTEVEDRA	114	0,93084	8.017.387,58	0,89044	3,635593	0,778143	2,970000	4,605000	263,399590	11/06/2028	54,465537
GALICIA	395	3,22530	25.114.074,91	2,78930	3,476669	0,768780	2,703000	4,750000	253,126660	03/08/2027	57,118842
28 MADRID	2621	21,40116	235.972.161,59	26,20786	3,298207	0,849364	2,603000	4,500000	247,682370	18/02/2027	56,533805
COMUNIDAD DE MADRID	2621	21,40120	235.972.161,59	26,20790	3,298207	0,849364	2,603000	4,500000	247,682370	18/02/2027	56,533805
30 MURCIA	288	2,35160	17.285.895,58	1,91983	3,707983	0,840663	2,970000	4,750000	260,745630	22/03/2028	60,554993
REGION DE MURCIA	288	2,35160	17.285.895,58	1,91980	3,707983	0,840663	2,970000	4,750000	260,745630	22/03/2028	60,554993
31 NAVARRA	60	0,48992	4.930.151,21	0,54756	3,445005	0,477930	2,603000	4,500000	244,710222	20/11/2026	57,714308
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	60	0,48990	4.930.151,21	0,54760	3,445005	0,477930	2,603000	4,500000	244,710222	20/11/2026	57,714308
01 ALAVA	7	0,05716	669.182,69	0,07432	3,166476	0,682562	2,720000	3,955000	246,907747	26/01/2027	55,059073
20 GUIPUZCOA	7	0,05716	775.354,08	0,08611	3,159188	0,776612	2,820000	3,750000	308,336309	09/03/2032	62,264508
48 VIZCAYA	223	1,82085	18.451.700,20	2,04931	3,072649	0,572697	2,620000	4,105000	254,201318	05/09/2027	51,783346
PAIS VASCO	237	1,93520	19.896.236,97	2,20970	3,077976	0,581965	2,620000	4,105000	255,584820	17/10/2027	52,189668



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
26 LA RIOJA	16	0,13064	1.691.492,42	0,18786	3,514227	0,706919	2,753000	4,000000	264,289226	08/07/2028	58,528466
LAS RIOJA	16	0,13060	1.691.492,42	0,18790	3,514227	0,706919	2,753000	4,000000	264,289226	08/07/2028	58,528466
03 ALICANTE	262	2,13930	14.495.806,04	1,60995	3,751517	0,894333	3,120000	4,605000	244,956927	27/11/2026	59,937890
12 CASTELLON	55	0,44909	3.281.649,97	0,36447	3,749590	0,872298	3,103000	4,750000	262,192148	05/05/2028	55,292850
46 VALENCIA	522	4,26227	33.875.875,01	3,76237	3,673510	0,923816	2,918000	4,500000	260,997060	30/03/2028	62,904799
COMUNIDAD VALENCIANA	839	6,85070	51.653.331,02	5,73680	3,702857	0,911232	2,918000	4,750000	256,066446	01/11/2027	61,479308
51 CEUTA	10	0,08165	656.653,62	0,07293	3,401396	0,885405	3,070000	3,783000	218,635470	17/09/2024	61,288049
CEUTA	10	0,08170	656.653,62	0,07290	3,401396	0,885405	3,070000	3,783000	218,635470	17/09/2024	61,288049
52 MELILLA	5	0,04083	259.021,56	0,02877	3,393844	0,657949	3,180000	3,783000	182,058392	31/08/2021	36,182930
MELILLA	5	0,04080	259.021,56	0,02880	3,393844	0,657949	3,180000	3,783000	182,058392	31/08/2021	36,182930
Total Cartera	12247	100,00000	900.386.856,17	100,00000							
	Media Ponderada:				3,465620	0,751909			256,390162	10/11/2027	57,758603
	Media Simple:		73.518,97		3,496450	0,747872			236,797260	24/03/2026	53,113698
	Mínimo:		131,58		2,603000	0,000000			0,032854	01/07/2006	0,091488
	Máximo:		970.734,42		5,250000	2,000000			347,039014	01/06/2035	75,613304

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	107.009.164,66	187.357.510,34	955.766.894,03	76,4532	12698
31/01/2006	3.415.803,96	6.309.594,42	946.041.495,65	75,6752	12622
28/02/2006	3.677.088,48	5.331.345,03	937.033.062,14	74,9546	12555
31/03/2006	3.733.367,01	6.477.527,89	926.822.167,24	74,1379	12465
30/04/2006	3.308.021,14	4.590.473,60	918.923.672,50	73,5060	12400
31/05/2006	3.455.018,43	6.890.612,27	908.578.041,80	72,6785	12307
30/06/2006	3.376.922,36	4.814.263,27	900.386.856,17	72,0233	12247
	127.975.386,04	221.771.326,82			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/07/2005	1.005.999.596,0	80,47137	5.851.676,5	0,57606	6,69786	0,63999	7,41521	0,62187	7,21241	0,61915	7,18191
31/08/2005	997.843.289,1	79,81893	4.320.599,4	0,42948	5,03378	0,58717	6,82293	0,59229	6,88046	0,62010	7,19255
30/09/2005	988.732.952,1	79,09018	5.340.384,5	0,53519	6,23660	0,51360	5,99201	0,58095	6,75288	0,61683	7,15595
31/10/2005	979.785.762,0	78,37449	5.120.608,9	0,51790	6,04075	0,49420	5,77183	0,56712	6,59713	0,60767	7,05324
30/11/2005	969.207.388,5	77,52831	6.158.278,2	0,62853	7,28705	0,56055	6,52308	0,57386	6,67312	0,60930	7,07146
31/12/2005	955.766.894,0	76,45318	9.321.940,3	0,96181	10,95033	0,70293	8,11653	0,60831	7,06033	0,61476	7,13277
31/01/2006	946.041.495,7	75,67523	6.309.594,4	0,66016	7,64053	0,75028	8,64098	0,62232	7,21750	0,62210	7,21495
28/02/2006	937.033.062,1	74,95464	5.331.345,0	0,56354	6,55679	0,72865	8,40175	0,64464	7,46717	0,61847	7,17428
31/03/2006	926.822.167,2	74,13785	6.477.527,9	0,69128	7,98713	0,63834	7,39681	0,67064	7,75737	0,62580	7,25648
30/04/2006	918.923.672,5	73,50604	4.590.473,6	0,49529	5,78424	0,58340	6,78052	0,66688	7,71543	0,61701	7,15797
31/05/2006	908.578.041,8	72,67848	6.890.612,3	0,74986	8,63630	0,64554	7,47722	0,68710	7,94064	0,63050	7,30904
30/06/2006	900.386.856,2	72,02325	4.814.263,3	0,52987	6,17635	0,59174	6,87424	0,61504	7,13589	0,61167	7,09812

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 7

fecha proceso: 10/07/2006

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							8.399,18	10.804,72	19.203,90
31/01/2006	252.855,91	246.686,86	499.542,77	252.493,42	246.897,46	499.390,88	8.761,67	10.594,12	19.355,79
28/02/2006	363.625,00	354.715,42	718.340,42	362.884,84	354.737,47	717.622,31	9.501,83	10.572,07	20.073,90
31/03/2006	420.806,72	384.486,43	805.293,15	422.538,49	385.887,60	808.426,09	7.770,06	9.170,90	16.940,96
30/04/2006	234.225,59	241.717,62	475.943,21	230.837,71	238.192,38	469.030,09	11.157,94	12.696,14	23.854,08
31/05/2006	307.153,89	312.680,11	619.834,00	308.793,07	313.984,79	622.777,86	9.518,76	11.391,46	20.910,22
30/06/2006	312.715,01	328.132,71	640.847,72	309.861,87	325.549,47	635.411,34	12.371,90	13.974,70	26.346,60
	1.891.382,12	1.868.419,15	3.759.801,27	1.887.409,40	1.865.249,17	3.752.658,57			



Impagados al 30/06/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	17	3.432,84	3.125,15	6.557,99	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	4	2.107,04	2.578,23	4.685,27	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	3	0,00	0,00	0,00	5.016,04	5.828,09	10.844,13	0,00
DESDE 12 MESES	1	0,00	0,00	0,00	1.815,98	2.443,23	4.259,21	0,00
Totales	25	5.539,88	5.703,38	11.243,26	6.832,02	8.271,32	15.103,34	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	17	3.432,84	3.215,20	6.648,04	1.451.881,24	1.458.529,28	2.184.981,15	66,75249
DE 1 A 2 MESES	4	2.107,04	2.677,40	4.784,44	483.249,71	488.034,15	714.957,65	68,26057
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES	3	5.016,04	6.613,62	11.629,66	260.392,28	272.021,94	375.455,26	72,45123
DESDE 12 MESES	1	1.815,98	3.019,41	4.835,39	56.638,73	61.474,12	76.928,35	79,91088
Totales	25	12.371,90	15.525,63	27.897,53	2.252.161,96	2.280.059,49	3.352.322,41	68,01433

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 7

fecha proceso: 06/07/2006

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 12200

Código ISIN: ES0337969002

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17/07/2006	2,95240 %	532,49	452,62											
18/04/2006	2,70100 %	514,14	437,02	6.272.508,00	0,00	2.373,71	73.145,71	73,15 %	28.959.262,00	892.377.662,00	28.959.262,00	28.959.262,00	0,00	
16/01/2006	2,36740 %	461,59	392,35	5.631.398,00	0,00	2.685,47	75.519,42	75,52 %	32.762.734,00	921.336.924,00	32.762.734,00	32.762.734,00	0,00	
17/10/2005	2,30050 %	476,41	404,95	5.812.202,00	0,00	2.207,32	78.204,89	78,20 %	26.929.304,00	954.099.658,00	26.929.304,00	26.929.304,00	0,00	
15/07/2005	2,31980 %	479,76	407,80	5.853.072,00	0,00	2.540,01	80.412,21	80,41 %	30.988.122,00	981.028.962,00	30.988.122,00	30.988.122,00	0,00	
15/04/2005	2,32590 %	479,30	407,41	5.847.460,00	0,00	2.519,48	82.952,22	82,95 %	30.737.656,00	1.012.017.084,00	30.737.656,00	30.737.656,00	0,00	
17/01/2005	2,32990 %	529,65	450,20	6.461.730,00	0,00	2.799,77	85.471,70	85,47 %	34.157.194,00	1.042.754.740,00	34.157.194,00	34.157.194,00	0,00	
15/10/2004	2,29650 %	525,52	446,69	6.411.344,00	0,00	2.516,63	88.271,47	88,27 %	30.702.886,00	1.076.911.934,00	30.702.886,00	30.702.886,00	0,00	
15/07/2004	2,21840 %	517,07	439,51	6.308.254,00	0,00	2.701,56	90.788,10	90,79 %	32.959.032,00	1.107.614.820,00	32.959.032,00	32.959.032,00	0,00	
15/04/2004	2,27310 %	546,16	464,24	6.663.152,00	0,00	2.883,01	93.489,66	93,49 %	35.172.722,00	1.140.573.852,00	35.172.722,00	35.172.722,00	0,00	
15/01/2004	2,31370 %	678,26	576,52	8.274.772,00	0,00	3.627,33	96.372,67	96,37 %	44.253.426,00	1.175.746.574,00	44.253.426,00	44.253.426,00	0,00	
30/09/2003							100.000,00			1.220.000.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 7

fecha proceso: 06/07/2006

ICALCL1365955

página 2.2

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 300

Código ISIN: ES0337969010

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17/07/2006	3,20590 %	790,50	671,93											
18/04/2006	2,95450 %	744,70	633,00	223.410,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	2,62090 %	653,43	555,42	196.029,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	2,55400 %	657,74	559,08	197.322,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	2,57330 %	641,56	545,33	192.468,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	2,57930 %	621,86	528,58	186.558,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	2,58340 %	665,31	565,51	199.593,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	2,54990 %	642,71	546,30	192.813,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	2,47190 %	616,28	523,84	184.884,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	2,52660 %	629,92	535,43	188.976,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,56720 %	752,58	639,69	225.774,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2003							100.000,00			30.000.000,00				



Bonos de Titulización al día 30/06/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante		0.00	0.61	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente		0.00	7.10	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A		(ISIN : ES0337969002)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		12.22	5.84	5.28	4.52	3.97	3.55	3.22	2.95
Amortización Final		15/01/2032	15/10/2019	16/07/2018	16/01/2017	15/01/2016	15/01/2015	15/04/2014	15/10/2013
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		12.06	5.76	5.20	4.44	3.89	3.48	3.17	2.91
Amortización Final		17/07/2028	16/10/2017	17/10/2016	15/04/2015	15/04/2014	15/07/2013	15/01/2013	16/07/2012
BONOS SERIE B		(ISIN : ES0337969010)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		26.59	13.89	12.72	11.21	10.13	9.20	8.47	7.89
Amortización Final		16/07/2035	15/07/2020	15/04/2019	16/10/2017	17/10/2016	15/10/2015	15/01/2015	15/07/2014
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		22.26	11.50	10.51	9.00	8.00	7.25	6.75	6.25
Amortización Final		17/07/2028	16/10/2017	17/10/2016	15/04/2015	15/04/2014	15/07/2013	15/01/2013	16/07/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial