

Europea de Titulización S.A.
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

19 de diciembre de 2000

Asunto: RURAL HIPOTECARIO I Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 20 de noviembre de 2000, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 20.11.2000:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0374385005)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0374385013)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31.10.2000:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 20.11.2000.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

(Importes en euros)

Número de Bonos: 1.902										PROMEMORIA:				
Código ISIN: ES0374385005										Amortización Bonos Series A y B				
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
19.02.2001	5,3680%	1.222,83	1.002,72											
20.11.2000	5,1310%	1.212,42	994,18	2.306.022,84	0,00	3.359,86	90.118,40	90,118%	6.390.453,72	171.405.196,80	6.390.453,72	6.390.453,72	0,00	
21.08.2000	4,7220%	1.196,10	980,80	2.274.982,20	0,00	3.531,59	93.478,26	93,478%	6.717.084,18	177.795.650,52	6.717.084,18	6.717.084,18	0,00	
19.05.2000	3,9020%	877,95	719,92	1.669.860,90	0,00	2.990,15	97.009,85	97,010%	5.687.265,30	184.512.734,70	5.687.265,30	5.687.265,30	0,00	
28.02.2000							100.000,00			190.200.000,00				

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

(Importes en euros)

Número de Bonos: 98											PROMEMORIA:			
Código ISIN: ES0374385013											Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
19.02.2001	5,5780%	1.409,99	1.156,19											
20.11.2000	5,3410%	1.350,09	1.107,07	132.308,82	0,00	0,00	100.000,00	100,000%	0,00	9.800.000,00	6.390.453,72	6.390.453,72	0,00	
21.08.2000	4,9320%	1.287,80	1.056,00	126.204,40	0,00	0,00	100.000,00	100,000%	0,00	9.800.000,00	6.717.084,18	6.717.084,18	0,00	
19.05.2000	4,1120%	925,20	758,66	90.669,60	0,00	0,00	100.000,00	100,000%	0,00	9.800.000,00	5.687.265,30	5.687.265,30	0,00	
28.02.2000							100.000,00			9.800.000,00				

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA							
% mensual constante		0,000%	0,633%				
% anual equivalente		0,000%	7,336%				
BONOS SERIE A (ISIN : ES0374385005)							
Sin ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media años		7,17	4,85				
fecha		19/01/2008	24/09/2005				
Amortización final años		16,50	13,26				
fecha		19/05/2017	19/02/2014				
Con ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media años		7,11	4,81				
fecha		30/12/2007	9/09/2005				
Amortización final años		14,50	11,25				
fecha		19/05/2015	19/02/2012				
BONOS SERIE B (ISIN : ES0374385013)							
Sin ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media años		18,67	15,69				
fecha		19/07/2019	26/07/2016				
Amortización final años		23,51	23,51				
fecha		19/05/2024	19/05/2024				
Con ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media años		14,50	11,25				
fecha		19/05/2015	19/02/2012				
Amortización final años		14,50	11,25				
fecha		19/05/2015	19/02/2012				

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% Inicial

Cartera de Participaciones al Día 31/10/2000
Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice MA1A Mibor 1 año (media mensual) c.r.a.	364	7,035176	1.895.971.596,00	6,263880	5,987256	1,506811	1,708987	47,432846	55,301563	136,813381	26/3/12
Índice MB1A M. Hipotecario Mibor 1 año (med.men)	2.648	51,178972	15.851.923.138,00	52,371327	5,397633	1,019013	0,002344	14,209296	53,175417	164,549439	18/7/14
Índice MHBC M. Hipotecario Bancos	58	1,120990	369.768.452,00	1,221635	5,760410	0,516090	0,042021	97,409169	61,607957	150,854832	28/5/13
Índice MHCA M. Hipotecario Cajas	1.357	26,227290	7.086.064.977,00	23,410827	5,714927	0,398380	0,000638	4,878014	57,851844	165,982677	31/8/14
Índice MHTO M. Hipotecario Conjunto de Entidades	341	6,590646	2.207.993.023,00	7,294732	5,289505	0,165053	0,000000	22,915851	51,666561	161,231528	8/4/14
Índice MM1A Mibor 1 año (mercado)	406	7,846927	2.856.603.253,00	9,437600	5,325830	0,839154	0,000000	27,149312	46,834977	148,971539	31/3/13
Total Cartera	5.174	100,000000	30.268.324.439,00	100,000000							
Media Ponderada:					5,498615	0,818861	0,108939	16,978595	53,797949	161,268108	10/4/14
Media Simple:			5.850.082,03		5,577967	0,861689	0,138564	15,381270	51,747833	151,366872	12/6/13
Mínimo:			397.036,00		3,760000	-0,250000	0,000000	0,000000	2,502914	10,096774	3/9/01
Máximo:			35.798.297,00		11,250000	2,500000	8,500000	99,999000	77,434848	282,000000	30/4/24

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente
3/11/00 13.53.07 RAUL XXXXSED1

Análisis de Impagados por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 31/10/2000
 Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación			
	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Principal		s/Total			
Menos de 1 Mes	323	8.256.529	6.228.418	0	14.484.947	68,58	1.809.954.578	83,90	0	1.818.211.107	83,83	1.824.439.525	3.677.082.579	49,4471	49,6165
1 a 2 Meses	46	2.263.507	1.978.450	0	4.241.957	20,08	265.390.796	12,30	0	267.654.303	12,34	269.632.753	495.635.643	54,0022	54,4014
2 a 3 Meses	10	645.984	783.090	0	1.429.074	6,77	62.413.287	2,89	0	63.059.271	2,91	63.842.361	100.372.404	62,8253	63,6055
3 a 6 Meses	2	346.487	304.260	0	650.747	3,08	15.810.053	0,73	0	16.156.540	0,74	16.460.800	26.480.000	61,0141	62,1631
6 a 12 Meses	1	158.333	156.529	0	314.862	1,49	3.585.729	0,17	0	3.744.062	0,17	3.900.591	6.071.925	61,6619	64,2398
	382	11.670.840	9.450.747	0	21.121.587		2.157.154.443	0		2.168.825.283		2.178.276.030	4.305.642.551	50,3717	50,5912

RH01 - Rural Hipotecario I Fondo de Titulización Hipotecaria

Análisis de Impagados al 31/10/2000
 Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3008 Tipo Act.:HIPO									
8/00	1	23.840,00	1,32	17.385,00	1,03	0,00		41.225,00	1,18
9/00	5	201.781,00	11,17	176.972,00	10,51	0,00		378.753,00	10,85
10/00	45	1.580.292,00	87,51	1.489.701,00	88,46	0,00		3.069.993,00	87,97
	51	1.805.913,00	15,47	1.684.058,00	17,82	0,00	0,00	3.489.971,00	16,52
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3058 Tipo Act.:HIPO									
4/00	1	54.355,00	2,51	46.801,00	3,25	0,00		101.156,00	2,81
6/00	1	32.248,00	1,49	24.139,00	1,68	0,00		56.387,00	1,56
7/00	3	133.081,00	6,15	116.665,00	8,10	0,00		249.746,00	6,93
8/00	3	95.865,00	4,43	70.202,00	4,87	0,00		166.067,00	4,61
9/00	11	375.881,00	17,36	284.955,00	19,78	0,00		660.836,00	18,33
10/00	48	1.474.137,00	68,07	897.604,00	62,32	0,00		2.371.741,00	65,77
	67	2.165.567,00	18,56	1.440.366,00	15,24	0,00	0,00	3.605.933,00	17,07
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3072 Tipo Act.:HIPO									
8/00	7	131.723,00	2,51	118.504,00	3,14	0,00		250.227,00	2,78
9/00	31	478.424,00	9,13	311.738,00	8,26	0,00		790.162,00	8,77
10/00	214	4.627.628,00	88,35	3.345.698,00	88,61	0,00		7.973.326,00	88,46
	252	5.237.775,00	44,88	3.775.940,00	39,95	0,00	0,00	9.013.715,00	42,68
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3082 Tipo Act.:HIPO									
8/00	1	13.094,00	0,53	23.438,00	0,92	0,00		36.532,00	0,73
9/00	11	348.792,00	14,17	424.772,00	16,66	0,00		773.564,00	15,43
10/00	72	2.099.699,00	85,30	2.102.173,00	82,43	0,00		4.201.872,00	83,84
	84	2.461.585,00	21,09	2.550.383,00	26,99	0,00	0,00	5.011.968,00	23,73
Total Listado:	454	11.670.840,00		9.450.747,00		0,00		21.121.587,00	

RH01 - Rural Hipotecario I Fondo de Titulización Hipotecaria

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/10/2000 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
22/2/00	33.278.482.651,00	100,000000	0,00										
29/2/00	33.153.751.744,00	99,625191	47.401.339,00	0,5154	6,0125							0,5154	6,0125
31/3/00	32.699.206.431,00	98,259307	218.267.462,00	0,6583	7,6198							0,5869	6,8196
30/4/00	32.403.795.291,00	97,371613	145.337.424,00	0,4445	5,2055	0,5394	6,2846					0,5394	6,2846
31/5/00	32.065.222.273,00	96,354220	150.357.742,00	0,4640	5,4281	0,5223	6,0908					0,5206	6,0712
30/6/00	31.739.005.479,00	95,373956	191.063.069,00	0,5959	6,9210	0,5015	5,8546					0,5357	6,2418
31/7/00	31.301.469.760,00	94,059186	242.256.163,00	0,7633	8,7847	0,6078	7,0548	0,5736	6,6705			0,5736	6,6705
31/8/00	30.964.166.938,00	93,045609	198.794.563,00	0,6351	7,3605	0,6648	7,6922	0,5936	6,8949			0,5824	6,7694
30/9/00	30.600.694.473,00	91,953395	210.914.251,00	0,6812	7,8750	0,6932	8,0086	0,5974	6,9379			0,5948	6,9083
31/10/00	30.268.324.439,00	90,954641	178.081.240,00	0,5820	6,7647	0,6328	7,3345	0,6203	7,1947			0,5933	6,8924

(1) Saldo de fin día.

3/11/00 14.00.15 RAUL XXXXTPRE

Rural Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecario

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago: 20.11.2000
(Importes en euros)

A. FONDOS DISPONIBLES

Cuenta Tesorería: saldo al	20.11.2000	12.938.865,20
Fondo Reserva	4.000.000,00	
		12.938.865,20

B. APLICACIÓN

1º Gastos ordinarios y extraordinarios	16.904,43
2º Intereses Bonos Serie A	2.306.022,84
3º Intereses Bonos Serie B	132.308,82
4º Dotación Fondo Reserva	4.000.000,00
5º Amortización Bonos Serie A	6.390.453,72
6º Amortización Bonos Serie B	0,00
7º Intereses Préstamo Subordinado A	11.676,45
8º Intereses Préstamo Subordinado B	81.298,94
9º Amortización principal Préstamo Subordinado A	0,00
10º Amortización principal Préstamo Subordinado B	0,00
11º Gastos administración préstamos	0,00
12º Gastos comisión intermediación financiera	0,00

TOTAL APLICADO 12.938.865,20

C. ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA

Saldo de la cuenta después aplicación	20.11.2000	4.000.000,00
Fondo Reserva	4.000.000,00	