

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos (NIF: V86009974)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

25.11.2013

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

23.08.2013 (incluido) / (included)
25.11.2013 (excluido) / (excluded)
94 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
Series A Bonds	Series B Bonds
ES0361746003	ES0361746011

Determinación Tipo Interés Nominal Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	21.08.2013	0,224%	0,224%
Margen / Margin		0,300%	0,700%
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate		0,524%	0,924%

Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	
	4.725		4.025	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	69.846,29	330.023.720,25	100.000,00	402.500.000,00

Liquidación de Intereses Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest	(Euros)	95,565246	451.545,79	241,266667	971.098,33
Retención / Withholding tax	21%	20,068702	94.824,62	50,666000	203.930,65
Neto / Net Interest		75,496544	356.721,17	190,600667	767.167,68

Amortización de Principal Principal Redemption

Amortización / Redemption (Euros) A determinar / To be determined 0,00 0,00

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles Payments not made due to insufficient Available Funds

Fecha de Vencimiento / Maturity Date

Intereses Brutos / Gross Interest	(Euros)	23.05.2013 a / to 23.08.2013	
Retención / Withholding tax	21%	451,822222	1.818.584,45
Neto / Net Interest		94,882667	381.902,73
		356,939555	1.436.681,72

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

www.edt-sg.com