

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **23.07.2018**
 Actual / Current **09.07.2018**
 Precedente / Preceding **23.04.2018**
18.07.2016

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

| Fecha datos Data date | Valor / Importe Value / Amount | Cálculo Ratio Ratio calculation | Ratio (valor) Ratio (value) |
|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

| a | Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Credit Rights</i> | (b + c + d) | Actual Current | 09.07.2018 | 592.221.127,69 | | |
|---|--|---|--------------------|------------|----------------|-----------|--------|
| b | Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i> | (>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) | Actual Current | 09.07.2018 | 10.530.577,90 | % (b / e) | 1,785% |
| c | Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i> | (≤ 3 meses) (≤ 3 months) | Actual Current | 09.07.2018 | 579.445.658,28 | | |
| d | Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i> | (≥ 18 meses) (≥ 18 months) | Actual Current | 09.07.2018 | 2.244.891,51 | | |
| e | Saldo Vivo Préstamos no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Loans</i> | (<18 meses) (<18 months) | Actual Current | 09.07.2018 | 589.976.236,18 | % (e / g) | 84,28% |
| f | Saldo Vivo acumulado Préstamos Morosos <i>Cumulative Outstanding Balance Delinquent Loans</i> | | Actual Current | 09.07.2018 | 18.566.956,31 | % (f / g) | 2,65% |
| g | Importe Máximo de los Derechos de Crédito <i>Maximum Receivable Amount</i> | | Inicial Initial | 18.07.2016 | 700.000.000,00 | | |

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

| | | | | | | | |
|---|--|--|-------------------------|------------|----------------|--|--|
| A | Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i> | | Precedente Preceding | 23.04.2018 | 556.741.675,00 | | |
| B | Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i> | | Precedente Preceding | 23.04.2018 | 87.500.000,00 | | |
| C | Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i> | | Precedente Preceding | 23.04.2018 | 644.241.675,00 | | |

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

| | | | | | | | |
|---|---|--|------------------------|------------|---------------|---------|------|
| i | Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i> | | Precedente / Preceding | 23.04.2018 | 31.500.000,00 | | |
| j | Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i> | | Precedente / Preceding | 23.04.2018 | 31.500.000,00 | (j - i) | 0,00 |
| k | Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i> | | Actual / Current | 23.07.2018 | 31.500.000,00 | | |
| l | Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i> | | Actual / Current | 23.07.2018 | 31.500.000,00 | (l - k) | 0,00 |

2 Situación disparadores / Triggers status

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Actúa S/N Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|

2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

09.07.2018 % (f / g) > 5,00% 2,65% **N**

2.2 Condiciones comunes / Common conditions

(i)

(ii)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions

(i)

(ii)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido:

Required Cash Reserve reduction:

N

2.3.1 Condiciones de reducción (*)

Cash Reserve reduction: ()*

23.07.2018 % C- (C-e) > 9,00% 5,34% **N**

2.3.2 Condiciones de no reducción ()**

*Cash Reserve no reduction (**)*

(i) Saldo morosos respectoa no dudosos

09.07.2018 % (b / e) > 1,00% 1,785% **S/Y**

(ii) Se ha dotado el Fondo en la fecha de pago precedente

23/07/2018 (l - k) < 0,00 0,00 **N**

(iii) Transcurridos dos años desde constitución

23/07/2018 18/07/2016 años/years < 2,00 2,014 **N**

(*) Deben darse todas las condiciones / *All conditions must concur*

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / *Do not proceed reduction if any condition concurs*

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición /Condition | Valor Disparador Trigger value | Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
|--------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|--|

09.07.2018 % (a / g) < 10,00% 84,60% **N**

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sq.com/>

info@eurotitulizacion.com