

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.08.2018  
Actual / Current 20.08.2018  
Precedente / Preceding 24.05.2018  
Precedente / Preceding 23.04.2004

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
	(b + c + d)	Actual	42.954.281,79	
	Outstanding Balance Mortgage Loans	Current		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 20.08.2018 61.917,39	% (b / e) 0,146%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 20.08.2018 42.420.043,60	
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual 20.08.2018 472.320,80	
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual 20.08.2018 42.481.960,99	% (a / f) 9,10%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	23.04.2004 472.014.960,65	
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual	20.08.2018 2.644.170,13	D - e
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	Current	20.08.2018 2.644.162,29	
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual	24.08.2018 0,00	

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente	24.05.2018 41.552.731,22	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	24.05.2018 2.382.266,60	% (B / D) 5,279%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	24.05.2018 1.191.133,30	% (C / D) 2,640%
D	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B & C	Precedente	24.05.2018 45.126.131,12	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.05.2018 4.720.000,00	
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.05.2018 4.720.000,00	(l - k) 0,00
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	24.08.2018 4.720.000,00	
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	24.08.2018 4.720.000,00	(n - m) 0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	24.08.2018	i	> (50% * B) + C	2.382.266,60	N
2.1.2 Serie C / Series C	24.08.2018	i	> (50% * C)	595.566,65	N

**2.2 Amortización a Prorrata Series B y C**

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					N
(i) Dotación Fondo Reserva	24.08.2018	(n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	20.08.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,146%	S/Y
(iii) Deficit Amortización	20.08.2018	i	= 0,00	0,00	S/Y
(iv) Saldo vivo / Saldo Vivo Inicial < 10%	20.08.2018	% (a / f)	> 10%	9,10%	N
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					
(i) % Saldo Bonos	20.08.2018	% (B / D)	≥ 5,00%	5,28%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					
(i) % Saldo Bonos	20.08.2018	% (C / D)	≥ 2,50%	2,64%	S/Y

**2.3 Fondo de Reserva;**

Cash Reserve:

**2.3.1 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*)**

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO APLICA. ESTA EN EL MÍNIMO

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
20.08.2018	% (a / f)	< 10,00%	9,10%	S/Y