

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.08.2018
Actual / Current 13.08.2018
Precedente / Preceding 21.05.2018
23.07.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	Actual / Current		
	1.478.311.898,22		
	Actual / Current		
13.08.2018	5.659.518,95	% (b / e)	0,395%
	Actual / Current		
13.08.2018	1.427.630.745,46		
	Actual / Current		
13.08.2018	45.021.633,81		
	Actual / Current		
13.08.2018	1.433.290.264,41	% (e / g)	47,78%
	Actual / Current		
13.08.2018	412.280.652,72	% (f / g)	13,74%
	Actual / Current		
23.07.2007	3.000.000.126,53		
	Actual / Current		
13.08.2018	21.795.648,90		
	Actual / Current		
13.08.2018	215.545.253,19		
	Actual / Current		
13.08.2018	24.469.706,19		
	Actual / Current		
13.08.2018	191.075.547,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A / Outstanding Principal Balance Class A	Precedente / Preceding	21.05.2018	1.404.335.517,60		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 / Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente / Preceding	21.05.2018	385.826.640,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 / Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente / Preceding	21.05.2018	389.921.013,60		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 / Outstanding Principal Balance Series A3	Precedente / Preceding	21.05.2018	628.587.864,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Precedente / Preceding	21.05.2018	156.000.000,00	% (B / D)	9,461%
C Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Precedente / Preceding	21.05.2018	88.500.000,00	% (C / D)	5,367%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos / Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente / Preceding	21.05.2018	1.648.835.517,60		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	21.05.2018	39.000.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	21.05.2018	0,00	(m - l)	-39.000.000,00
n Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	20.08.2018	39.000.000,00		
ñ Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	20.08.2018	0,00	(ñ-n)	-39.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro rrata amortisation Class A

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	------------------------

13.08.2018	(c + h) / A	≤ 1,05	1,032	S/Y
2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments				
2.2.1 Serie B / Series B				
13.08.2018	% (f / g)	> 12,50%	13,74%	S/Y
2.2.2 Serie C / Series C				
13.08.2018	% (f / g)	> 10,00%	13,74%	S/Y
2.3 Amortización a Prorrata Series B/C / Pro Rata Amortisation of Series B/C				
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)				
(i) Amort a Prorrata Clase A	13.08.2018	2,1	= N	N
(ii) Dotacion Fondo Reserva	20.08.2018	(ñ-n)	= 0,00	N
(iii) SV no dudoso sobre Saldo inicial constitucion	13.08.2018	% (e / g)	≥ 10,00%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)				
(i) % Serie B sobre total bonos	13.08.2018	% (B / D)	≥ 10,400%	N
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.08.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)				
(i) % Serie C sobre total bonos	13.08.2018	% (C / D)	≥ 5,900%	N
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.08.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	S/Y
2.4 Fondo de Reserva: / Cash Reserve				
2.4.1 Condiciones de reduccion / Cash Reserve reduction:				
2.4.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)				
Cash Reserve no reduction (**)				
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	13.08.2018	% (b / e)	> 1,00%	N
(ii) No dotacion	20.08.2018	(ñ-n)	< 0,00	S/Y
(iii) Transcurridos 3 años	20.08.2018	23.07.2007	años/years < 3,00	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitable S/N / Exercisable option Y/N
13.08.2018	% (a / g)	< 10,00%	49,28%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com