

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 21.09.2018
Actual / Current 17.09.2018
Precedente / Preceding 21.06.2018
Precedente / Preceding 27.06.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans (b + c + d)	Actual / Current 397.268.299,44	% (a / f)	23,13%
b Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (>3 y <18 meses)	Actual / Current 17.09.2018 1.119.995,43	% (b / e)	0,284%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-D) (≤ 3 meses)	Actual / Current 17.09.2018 392.829.459,93		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans (≥18 meses)	Actual / Current 17.09.2018 3.318.844,08		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos / Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans (<18 meses)	Actual / Current 17.09.2018 393.949.455,36	% (e / f)	22,94%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 27.06.2005 1.717.640.351,35		
g Retención para Amortización de las Series A1, A2, B, C y D / Series A1, A2, B, C & D Amortisation Withholding	Actual / Current 17.09.2018 12.245.504,54	F - e	
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B, C y D / Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B, C & D.	Actual / Current 17.09.2018 12.245.504,54		
i Déficit de Amortización / Amortisation Deficiency	Actual / Current 17.09.2018 0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A / Outstanding Principal Balance Class A	Precedente / Preceding 21.06.2018 372.621.169,92		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 / Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente / Preceding 21.06.2018 0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 / Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente / Preceding 21.06.2018 372.621.169,92		
B Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Precedente / Preceding 21.06.2018 11.172.719,43	% (B / F)	2,751%
C Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Precedente / Preceding 21.06.2018 12.090.644,16	% (C / F)	2,977%
D Saldo Principal Pendiente Serie D / Outstanding Principal Balance Series D	Precedente / Preceding 21.06.2018 10.310.426,39	% (D / F)	2,538%
E Saldo Principal Pendiente Serie E / Outstanding Principal Balance Series E	Precedente / Preceding 21.06.2018 12.053.556,48		
F Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D / Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D	Precedente / Preceding 21.06.2018 406.194.959,90		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 21.06.2018 11.703.128,64		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 21.06.2018 11.688.294,86	(k - j)	-14.833,78
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 21.09.2018 11.703.128,64		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 21.09.2018 11.703.128,64	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
2.1.1 Serie B / Series B	i	> 98% * (B + C + D)	32.902.314,18	N
2.1.2 Serie C / Series C	i	> 80% * (C + D)	17.920.856,44	N
2.1.3 Serie D / Series D	i	> 75% * D	7.732.819,79	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)	(i)	(m - l)	= 0,00	S/Y
	(ii)	% (a / f)	≥ 10,00%	S/Y
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)	(i)	% (B / F)	≥ 2,410%	S/Y
	(ii)	% (b / e)	≤ 1,50%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)	(i)	% (C / F)	≥ 2,608%	S/Y
	(ii)	% (b / e)	≤ 1,00%	S/Y
2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)	(i)	% (D / F)	≥ 2,224%	S/Y
	(ii)	% (b / e)	≤ 1,00%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

(i)	17.09.2018	% (b / e)	≥ 1,00%	0,284%	N
(ii)	21.06.2018	(k - j)	< 0,00	-14.833,78	S/Y
(iii)	21.09.2018	27.06.2005 años/years	< 3,00	13,244	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitable S/N / Exercisable Option Y/N
17.09.2018	% (a / f)	< 10,00%	23,13%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Legasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com