

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.08.2018  
Actual / Current 13.08.2018  
Precedente / Preceding 21.05.2018  
03.12.2003

### 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

#### 1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios (b + c + d)	Actual 211.221.711,98		
Outstanding Balance Mortgage Loans	Current		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) (>3 y <18 meses)	Actual 13.08.2018 1.205.662,66	% (b / e)	0,584%
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Current		
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) (≤ 3 meses)	Actual 13.08.2018 205.292.339,64		
Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Current		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos (≥18 meses)	Actual 13.08.2018 4.723.709,68		
Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Current		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos (<18 meses)	Actual 13.08.2018 206.498.002,30	% ( e / g)	9,93%
Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Current		
f Saldo Vivo Préstamos Morosos (>3 meses)	Precedente 21.05.2018 5.954.343,05		
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans	Preceding		
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	Initial 03.12.2003 2.080.009.215,99		
Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial		
h Saldo Cuenta de Amortización	Actual 13.08.2018 0,00	Cancelada / Cancelled	
Balance Amortization Account	Current		
i Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C	Actual 13.08.2018 8.832.207,86		
Available Funds applied for Amortization of Series A, B y C	Current		

#### 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A	Precedente 21.05.2018 180.877.373,04		
Outstanding Principal Balance Class A	Preceding		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1	Precedente 21.05.2018 0,00		
Outstanding Principal Balance Series A1	Preceding		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2	Precedente 21.05.2018 180.877.373,04		
Outstanding Principal Balance Series A2	Preceding		
B Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente 21.05.2018 24.762.976,68	% (B / D)	11,500%
Outstanding Principal Balance Series B	Preceding		
C Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente 21.05.2018 9.689.860,44	% (C / D)	4,500%
Outstanding Principal Balance Series C	Preceding		
D Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B y C	Precedente 21.05.2018 215.330.210,16		
Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B and D	Preceding		

#### 1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 21.05.2018 20.800.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 21.05.2018 20.800.000,00	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently 20.08.2018 20.800.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently 20.08.2018 20.800.000,00	(p - o)	0,00

### 2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

#### 2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

#### 2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B	13.08.2018	% ((b + d) / g)	> 19,00%	0,29%	N
Morosidad 3 meses FP actual > 19%	21.05.2018	% (f / g)	> 19,00%	0,29%	N
Morosidad 3 meses FP anterior > 19%	13.08.2018	A	> 0	173.458.488,84	S/Y
Saldo clase A > 0					
2.2.2 Serie C / Series C	13.08.2018	% ((b + d) / g)	> 11,60%	0,29%	N
Morosidad 3 meses FP actual > 11,60%	21.05.2018	% (f / g)	> 11,60%	0,29%	N
Morosidad 3 meses FP anterior > 11,60%	13.08.2018	A y B	> 0	197.205.762,52	S/Y
Saldo clase A y clase B > 0					
2.3 Amortización a Prorrata Series B y C					
Pro Rata Amortisation of Series B & C					
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					
(i) Fondo de Reserva Dotado < Fondo Reserva Requerido	20.08.2018	(p - o)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) Saldo Vivo < 10% del Saldo Vivo Inicial	13.08.2018	% (a / g)	> 10,00%	10,15%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					
(i) Saldo Serie B ≥ 11,50% de Saldo Series A1, A2, B y C	13.08.2018	% (B / D)	≥ 11,50%	11,500%	S/Y
(ii) Saldo vivo Morosos < 1,50% de Saldo vivo no dudosos	13.08.2018	% (b / e)	< 1,50%	0,584%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					
(i) Saldo Serie C ≥ 4,50% de Saldo Series A1, A2, B y C	13.08.2018	% (C / D)	≥ 4,50%	4,500%	S/Y
(ii) Saldo vivo Morosos < 1,00% de Saldo vivo no dudosos	13.08.2018	% (b / e)	< 1,00%	0,584%	S/Y

#### 2.4 Fondo de Reserva;

NO APLICA ESTA EN EL MÍNIMO

### 3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción Ejercitable S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Exercisable Option Y/N
13.08.2018	% (a / g)	< 10,00%	10,15%	N