

ANEXO I

GENERAL

1^{er}

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2014

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

30/06/2014

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: MARTINSA-FADESA, S.A.

Domicilio Social:

Calle Manuel Guzman 1, A Coruña

C.I.F.

A-80163587

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).

XX

III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

XX

Persona(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo
Fernando Martín Álvarez	Presidente
Cleveland Golf Spain, S.L. (Unipersonal)	Vicepresidente
Grupo Empresarial de Antequera, S.L.	Consejero
Task Arenal, S.L.	Consejero
Arturo Moya Moreno	Consejero
Femara, S.L.	Consejero

Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente: 29/07/2014

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2014	P. ANTERIOR 31/12/2013
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	668.707	689.370
1. Inmovilizado intangible:	0030	340	350
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	340	350
2. Inmovilizado material	0033	2.001	2.486
3. Inversiones inmobiliarias	0034	12.175	12.413
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	651.283	670.855
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	2.908	3.266
6. Activos por impuesto diferido	0037		
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	1.689.023	1.784.534
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	1.412.130	1.500.902
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	250.793	252.497
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	224.555	227.136
b) Otros deudores	0062	26.238	25.352
c) Activos por impuesto corriente	0063	0	9
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064		
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	23.281	23.310
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	80	21
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	2.739	7.804
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	2.357.730	2.473.904
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2014	P. ANTERIOR 31/12/2013
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	(4.568.486)	(4.414.363)
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	(4.568.486)	(4.414.363)
1. Capital:	0171	2.796	2.796
a) Capital escriturado	0161	2.796	2.796
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	801.592	801.592
3. Reservas	0173	(5.187.336)	(4.476.699)
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174	(31.414)	(31.414)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del ejercicio	0175	(154.124)	(710.638)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	5.894.254	5.821.233
1. Provisiones a largo plazo	0115	141.808	140.164
2. Deudas a largo plazo:	0116	5.595.200	5.523.823
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	3.669.828	3.635.938
b) Otros pasivos financieros	0132	1.925.372	1.887.885
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	157.246	157.246
4. Pasivos por impuesto diferido	0118		
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	1.031.962	1.067.034
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		0
2. Provisiones a corto plazo	0122	46.440	48.015
3. Deudas a corto plazo:	0123	441.339	467.263
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	441.339	467.263
b) Otros pasivos financieros	0134		
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	16.079	15.929
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	527.979	535.701
a) Proveedores	0125	69.448	72.274
b) Otros acreedores	0126	458.531	463.427
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		2
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	125	124
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	2.357.730	2.473.904

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL
(ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2014		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2013		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205				13.816	100,00	19.345	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				(49.844)	(360,77)	(35.877)	(185,46)	
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207								
(-)	Aprovisionamientos	0208				(34.770)	(251,66)	(107.196)	(554,13)	
(+)	Otros ingresos de explotación	0209				1.822	13,19	959	4,96	
(-)	Gastos de personal	0217				(4.697)	(34,00)	(3.625)	(18,74)	
(-)	Otros gastos de explotación	0210				(3.340)	(24,17)	(15.303)	(79,11)	
(-)	Amortización del inmovilizado	0211				(430)	(3,11)	(477)	(2,47)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+)	Excesos de provisiones	0213								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214				(274)	(1,98)	(60)	(0,31)	
(+/-)	Otros resultados	0215								
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245				(77.717)	(562,51)	(142.234)	(735,25)	
(+)	Ingresos financieros	0250				13.685	99,05	18.758	96,97	
(-)	Gastos financieros	0251				(70.599)	(510,99)	(78.876)	(407,73)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				(19.493)	(141,09)	(28.216)	(145,86)	
(+/-)	Diferencias de cambio	0254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255								
=	RESULTADO FINANCIERO	0256				(76.407)	(553,03)	(88.334)	(456,62)	
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265				(154.124)	(1.115,55)	(230.568)	(1.191,87)	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280				(154.124)	(1.115,55)	(230.568)	(1.191,87)	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO	0300				(154.124)	(1.115,55)	(230.568)	(1.191,87)	
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290								
	Diluido	0295								

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2014	PERIODO ANTERIOR 30/06/2013
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	(154.124)	(230.568)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	(154.124)	(230.568)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2014	3010	2.796	(3.675.106)	(31.414)	(710.638)			(4.414.362)
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	2.796	(3.675.106)	(31.414)	(710.638)			(4.414.362)
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3020				(154.124)			(154.124)
II. Operaciones con socios o propietarios	3025							
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3026							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029							
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		(710.638)		710.638			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		(710.638)		710.638			0
3. Otras variaciones	3038							
Saldo final al 30/06/2014	3040	2.796	(4.385.744)	(31.414)	(154.124)			(4.568.486)

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2013 (periodo comparativo)	3050	2.796	(3.137.858)	(31.414)	(537.249)			(3.703.725)
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	2.796	(3.137.858)	(31.414)	(537.249)			(3.703.725)
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3060				(230.568)			(230.568)
II. Operaciones con socios o propietarios	3065							
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3066							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069							
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		(537.249)		537.249			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		(537.249)		537.249			0
3. Otras variaciones	3078							
Saldo final al 30/06/2013 (periodo comparativo)	3080	2.796	(3.675.107)	(31.414)	(230.568)			(3.934.293)

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2014	PERIODO ANTERIOR 30/06/2013
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	18.389	42.482
1. Resultado antes de impuestos	0405	(154.124)	(230.568)
2. Ajustes del resultado:	0410	145.731	(27.622)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	430	477
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	145.301	(28.099)
3. Cambios en el capital corriente	0415	26.708	300.716
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	74	(44)
(-) Pagos de intereses	0421	0	(54)
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423	4	10
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	70	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	470	(2.853)
1. Pagos por inversiones:	0440		(2.947)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441		(2.947)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442		
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	470	94
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		94
(+) Otros activos financieros	0453	4	
(+) Otros activos	0454	466	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(23.924)	(49.820)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470		
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(23.924)	(49.820)
(+) Emisión	0481		
(-) Devolución y amortización	0482	(23.924)	(49.820)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(5.065)	(10.191)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	0499	7.804	10.320
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	0500	2.739	129
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/06/2014	PERIODO ANTERIOR 30/06/2013
(+) Caja y bancos	0550	31	129
(+) Otros activos financieros	0552	2.708	
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	2.739	129

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2014	P. ANTERIOR 31/12/2013
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	338.491	399.407
1. Inmovilizado intangible:	1030	407	488
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	407	488
2. Inmovilizado material	1033	9.915	10.284
3. Inversiones inmobiliarias	1034	80.681	114.657
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	198.202	225.795
5. Activos financieros no corrientes	1036	43.533	43.485
6. Activos por impuesto diferido	1037	5.753	4.698
7. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	2.188.558	2.325.176
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	2.012.258	2.131.234
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	78.230	84.888
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	70.446	77.915
b) Otros deudores	1062	7.308	5.884
c) Activos por impuesto corriente	1063	476	1.089
4. Otros activos financieros corrientes	1070	36.853	33.774
5. Otros activos corrientes	1075	38.161	37.257
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	23.056	38.023
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	2.527.049	2.724.583
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2014	P. ANTERIOR 31/12/2013
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	(4.472.707)	(4.288.611)
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	(4.488.861)	(4.303.385)
1. Capital	1171	2.796	2.796
a) Capital escriturado	1161	2.796	2.796
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	801.592	801.592
3. Reservas	1173	882.488	882.488
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(31.414)	(31.414)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178	(5.958.663)	(5.306.618)
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	(185.660)	(652.229)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	1188	(10.126)	(10.126)
1. Activos financieros disponibles para la venta	1181		
2. Operaciones de cobertura	1182		
3. Diferencias de conversión	1184	(10.126)	(10.126)
4. Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	(4.498.987)	(4.313.511)
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193	26.280	24.900
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	5.865.445	5.846.832
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	156.131	154.583
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	3.723.619	3.727.848
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	3.686.014	3.693.692
b) Otros pasivos financieros	1132	37.605	34.156
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	7.138	7.816
5. Otros pasivos no corrientes	1135	1.978.557	1.956.585
C) PASIVO CORRIENTE	1130	1.134.311	1.166.362
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	27.911	30.107
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	507.313	530.997
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	492.276	516.507
b) Otros pasivos financieros	1134	15.037	14.490
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	178.521	199.891
a) Proveedores	1125	166.514	188.002
b) Otros acreedores	1126		
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	12.007	11.889
5. Otros pasivos corrientes	1136	420.566	405.367
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	2.527.049	2.724.583

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2014		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2013		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	1205				80.599	100,00	47.385	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206				(115.781)	(143,65)	(41.779)	(88,17)	
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207								
(-)	Aprovisionamientos	1208				(56.292)	(69,84)	(148.604)	(313,61)	
(+)	Otros ingresos de explotación	1209				3.845	4,77	1.429	3,02	
(-)	Gastos de personal	1217				(8.063)	(10,00)	(6.597)	(13,92)	
(-)	Otros gastos de explotación	1210				(11.879)	(14,74)	(26.529)	(55,99)	
(-)	Amortización del inmovilizado	1211				(1.237)	(1,53)	(1.485)	(3,13)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214								
(+/-)	Otros resultados	1215								
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245				(108.808)	(135,00)	(176.180)	(371,81)	
(+)	Ingresos financieros	1250				20.102	24,94	18.759	39,59	
(-)	Gastos financieros	1251				(70.578)	(87,57)	(82.774)	(174,68)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252				(27.811)	(34,51)	(23.091)	(48,73)	
(+/-)	Diferencias de cambio	1254				2.586	3,21	505	1,07	
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255				289	0,36	(5.858)	(12,36)	
=	RESULTADO FINANCIERO	1256				(75.412)	(93,56)	(92.459)	(195,12)	
(+/-)	Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253				0	0,00	(552)	(1,16)	
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265				(184.220)	(228,56)	(269.191)	(568,09)	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	1270				4	0,00	942	1,99	
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280				(184.216)	(228,56)	(268.249)	(566,11)	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285								
=	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288				(184.216)	(228,56)	(268.249)	(566,11)	
	a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300				(185.660)	(230,35)	(267.336)	(564,18)	
	b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289				1.444	1,79	(913)	(1,93)	
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	1290								
	Diluido	1295								

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2014	PERIODO ANTERIOR 30/06/2013
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	(184.216)	(268.249)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:	1310	36	(1.728)
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por valoración de instrumentos financieros:	1320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1321		
b) Otros ingresos/(gastos)	1323		
3. Por coberturas de flujos de efectivo	1330		
4. Diferencias de conversión	1334	36	(1.728)
5. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	1344		
6. Entidades valoradas por el método de la participación	1342		
7. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1343		
8. Efecto impositivo	1345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	1350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	1355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1356		
b) Otros ingresos/(gastos)	1358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	1360		
3. Diferencias de conversión	1364		
4. Entidades valoradas por el método de la participación	1368		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1363		
6. Efecto impositivo	1370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	1400	(184.180)	(269.977)
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	(185.624)	(269.064)
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	1.444	(913)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante					Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos Propios						
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros Instrumentos de patrimonio neto		
Saldo inicial al 01/01/2014	3110	2.796	(3.632.664)	(31.414)	(652.229)		24.900	(4.288.611)
Ajuste por cambios de criterio contable	3111							
Ajuste por errores	3112							
Saldo inicial ajustado	3115	2.796	(3.632.664)	(31.414)	(652.229)		24.900	(4.288.611)
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				(185.624)		1.444	(184.180)
II. Operaciones con socios o propietarios	3125							
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127							
3. Distribución de dividendos	3128							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		(652.081)		652.229		(64)	84
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		(652.229)		652.229			0
3. Otras variaciones	3138		148				(64)	84
Saldo final al 30/06/2014	3140	2.796	(4.284.745)	(31.414)	(185.624)		26.280	(4.472.707)

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR	Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
	Fondos Propios					Ajustes por cambios de valor		
	Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2013 (periodo comparativo)	3150	2.796	(3.052.964)	(31.414)	(582.837)		26.696	(3.637.723)
Ajuste por cambios de criterio contable	3151							
Ajuste por errores	3152							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	2.796	(3.052.964)	(31.414)	(582.837)		26.696	(3.637.723)
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				(267.336)	(1.728)	(913)	(269.977)
II. Operaciones con socios o propietarios	3165							
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167							
3. Distribución de dividendos	3168							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(572.174)		582.837		(690)	9.973
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		(582.837)		582.837			0
3. Otras variaciones	3178		10.663				(690)	9.973
Saldo final al 30/06/2013 (periodo comparativo)	3180	2.796	(3.625.138)	(31.414)	(267.336)	(1.728)	25.093	(3.897.727)

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2014	PERIODO ANTERIOR 30/06/2013
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	12.120	12.401
1. Resultado antes de impuestos	1405	(184.220)	(269.191)
2. Ajustes del resultado:	1410	156.603	247.446
(+) Amortización del inmovilizado	1411	1.237	1.485
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	155.366	245.961
3. Cambios en el capital corriente	1415	39.737	34.146
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420		
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	33.033	4.890
1. Pagos por inversiones:	1440	(146)	(830)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442		(830)
(-) Otros activos financieros	1443	(146)	
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	33.179	5.720
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	33.179	
(+) Otros activos financieros	1453		5.720
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(60.120)	(34.126)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	575	
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472	575	
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	(67.758)	(50.114)
(+) Emisión	1481		
(-) Devolución y amortización	1482	(67.758)	(50.114)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485		
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	7.063	15.988
(-) Pagos de intereses	1487		(1.514)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	7.063	17.502
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(14.967)	(16.835)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	1499	38.023	44.632
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	1500	23.056	27.797
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/06/2014	PERIODO ANTERIOR 30/06/2013
(+) Caja y bancos	1550	23.056	27.797
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	23.056	27.797

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO

Tabla2:

DISMINUCIÓN DE PARTICIPACIONES EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS ASOCIADAS U OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR (PERIODO ACTUAL)					
Denominación de la entidad (o rama de actividad)enajenado, escindido o dado de baja	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	% de derechos de voto enajenados o dados de baja	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la enajenación	Beneficio/(Pérdida) generado (miles de euros)
Fadesa Deutschland, Gmbh	Dependiente	10/04/2014	100,00	0,00	13

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158	100,00			100,00		
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159	0,00			0,00		
Dividendos totales pagados	2160	0,00			0,00		
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,00			0,00		
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,00			0,00		
c) Dividendos en especie	2157	0,00			0,00		

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2014	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2014
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	2192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	2193	0	0	0	0	0
TOTAL	2200	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2013	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2013
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	4191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	4192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	4193	0	0	0	0	0
TOTAL	4200	0	0	0	0	0

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2014	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2014
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	2195	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2013	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2013
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	4195	0	0	0	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	2061			402.180		
Valores representativos de deuda	2062				149.103	
Derivados	2063					
Otros activos financieros	2064				2.908	
Largo plazo/ no corrientes	2065			402.180	152.011	
Instrumentos de patrimonio	2066					
Valores representativos de la deuda	2067				99.319	
Derivados	2068					
Otros activos financieros	2069				2.739	
Corto plazo/ corrientes	2070				102.058	
TOTAL INDIVIDUAL	2075			402.180	254.069	
Instrumentos de patrimonio	2161			86		
Valores representativos de deuda	2162				43.447	
Derivados	2163					
Otros activos financieros	2164					
Largo plazo/ no corrientes	2165			86	43.447	
Instrumentos de patrimonio	2166					
Valores representativos de la deuda	2167				145.460	
Derivados	2168					
Otros activos financieros	2169				23.056	
Corto plazo/ corrientes	2170				168.516	
TOTAL CONSOLIDADO	2175			86	211.963	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076			3.669.828	
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078				
Otros pasivos financieros	2079			1.925.372	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2080			5.595.200	
Deudas con entidades de crédito	2081			441.339	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084			527.979	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2085			969.318	
TOTAL INDIVIDUAL	2090			6.564.518	
Deudas con entidades de crédito	2176			3.686.014	
Obligaciones y otros valores negociables	2177				
Derivados	2178				
Otros pasivos financieros	2179			1.978.557	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2180			5.664.571	
Deudas con entidades de crédito	2181			492.276	
Obligaciones y otros valores negociables	2182			15.037	
Derivados	2183				
Otros pasivos financieros	2184			587.080	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2185			1.094.393	
TOTAL CONSOLIDADO	2190			6.758.964	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	5061			543.193		
Valores representativos de deuda	5062				274.469	
Derivados	5063					
Otros activos financieros	5064				5.675	
Largo plazo/ no corrientes	5065			543.193	280.144	
Instrumentos de patrimonio	5066					
Valores representativos de la deuda	5067				321.947	
Derivados	5068					
Otros activos financieros	5069				129	
Corto plazo/ corrientes	5070				322.076	
TOTAL INDIVIDUAL	5075			543.193	602.220	
Instrumentos de patrimonio	5161			2.243		
Valores representativos de deuda	5162				41.680	
Derivados	5163					
Otros activos financieros	5164					
Largo plazo/ no corrientes	5165			2.243	41.680	
Instrumentos de patrimonio	5166					
Valores representativos de la deuda	5167				41.648	
Derivados	5168					
Otros activos financieros	5169				27.797	
Corto plazo/ corrientes	5170				69.445	
TOTAL CONSOLIDADO	5175			2.243	111.125	

PASIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076			4.428.920	
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078				
Otros pasivos financieros	5079			1.408.938	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5080			5.837.858	
Deudas con entidades de crédito	5081			234.205	
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084			354.601	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5085			588.806	
TOTAL INDIVIDUAL	5090			6.426.664	
Deudas con entidades de crédito	5176			4.437.723	
Obligaciones y otros valores negociables	5177				
Derivados	5178				
Otros pasivos financieros	5179			1.453.213	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5180			5.890.936	
Deudas con entidades de crédito	5181			437.688	
Obligaciones y otros valores negociables	5182				
Derivados	5183				
Otros pasivos financieros	5184			418.699	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5185			856.387	
TOTAL CONSOLIDADO	5190			6.747.323	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	13.816	19.345	34.800	20.018
Exportación:	2215			45.799	27.367
a) Unión Europea	2216			45.799	27.367
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
TOTAL	2220	13.816	19.345	80.599	47.385

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
INMOBILIARIO	2221	79.063	45.920			79.063	45.920
	2222						
	2223						
	2224						
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
TOTAL	2235	79.063	45.920			79.063	45.920

Tabla3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
INMOBILIARIO	2250	(184.220)	(269.191)
	2251		
	2252		
	2253		
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	(184.220)	(269.191)
(+/-) Resultados no asignados	2261		
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264		
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2270	(184.220)	(269.191)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	82	93	156	163
Hombres	2296	53	62	88	93
Mujeres	2297	29	31	68	70

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES:

Concepto retributivo:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310	901	952
Retribución variable	2311	0	0
Dietas	2312	192	256
Atenciones estatutarias	2313		
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314		
Otros	2315		
TOTAL	2320	1.093	1.208

Otros beneficios:

Anticipos	2326	0	0
Créditos concedidos	2327	0	0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	2328	0	0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329	0	0
Primas de seguros de vida	2330	0	0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331	0	0

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	259	177

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
 18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340	0	0	0	0	0
2) Contratos de gestión o colaboración	2341	0	0	0	0	0
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342	0	0	0	0	0
4) Arrendamientos	2343	0	0	0	0	0
5) Recepción de servicios	2344	0	0	0	0	0
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345	0	0	0	0	0
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346	0	0	0	0	0
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347	0	0	0	0	0
9) Otros gastos	2348	0	0	0	0	0
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	2350	0	0	0	0	0
10) Ingresos financieros	2351	0	0	0	0	0
11) Contratos de gestión o colaboración	2352	0	0	0	0	0
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353	0	0	0	0	0
13) Dividendos recibidos	2354	0	0	0	0	0
14) Arrendamientos	2355	0	0	0	0	0
15) Prestación de servicios	2356	0	0	0	0	0
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357	0	0	0	0	0
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358	0	0	0	0	0
18) Otros ingresos	2359	0	0	0	0	0
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	2360	0	0	0	0	0

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371	0	0	0	0	0
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372	0	0	0	0	0
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373	0	0	0	0	0
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377	0	0	0	0	0
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374	0	0	0	0	0
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375	0	0	0	0	0
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376	0	0	0	0	0
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378	0	0	0	0	0
Garantías y avales prestados	2381	0	0	0	0	0
Garantías y avales recibidos	2382	0	0	0	0	0
Compromisos adquiridos	2383	0	0	0	0	0
Compromisos/Garantías cancelados	2384	0	0	0	0	0
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386	0	0	0	0	0
Otras operaciones	2385	0	0	0	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340	0	0	0	0	0
2) Contratos de gestión o colaboración	6341	0	0	0	0	0
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342	0	0	0	0	0
4) Arrendamientos	6343	0	0	0	0	0
5) Recepción de servicios	6344	0	0	0	0	0
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345	0	0	0	0	0
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346	0	0	0	0	0
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347	0	0	0	0	0
9) Otros gastos	6348	0	0	0	0	0
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	6350	0	0	0	0	0
10) Ingresos financieros	6351	0	0	0	0	0
11) Contratos de gestión o colaboración	6352	0	0	0	0	0
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353	0	0	0	0	0
13) Dividendos recibidos	6354	0	0	0	0	0
14) Arrendamientos	6355	0	0	0	0	0
15) Prestación de servicios	6356	0	0	0	0	0
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357	0	0	0	0	0
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358	0	0	0	0	0
18) Otros ingresos	6359	0	0	0	0	0
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	6360	0	0	0	0	0

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371	0	0	0	0	0
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372	0	0	0	0	0
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373	0	0	0	0	0
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377	0	0	0	0	0
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374	0	0	0	0	0
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375	0	0	0	0	0
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376	0	0	0	0	0
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378	0	0	0	0	0
Garantías y avales prestados	6381	0	0	0	0	0
Garantías y avales recibidos	6382	0	0	0	0	0
Compromisos adquiridos	6383	0	0	0	0	0
Compromisos/Garantías cancelados	6384	0	0	0	0	0
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386	0	0	0	0	0
Otras operaciones	6385	0	0	0	0	0

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

(1) Notas explicativas a los estados financieros: En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

(2) Cuentas anuales resumidas:

(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

VII. INFORME DEL AUDITOR

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto