

**FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/08/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/08/2006**

<b>Fecha Constitución</b>	15/11/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	17/11/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0337937017 Preferente	17/11/2005	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	Variable Euribor + 0.03% Trimestral	2,9960 % 765,64 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	20/09/2006	Aaa 20% Ponderación Coeficiente Solvencia	AAA
"AS" ES0337937009 Preferente	17/11/2005	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	Variable Euribor + 0.10% Trimestral	3,0660 % 783,53 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	20/09/2006	Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA+
"B" ES0337937025 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	Variable Euribor + 0.25% Trimestral	3,2160 % 821,87 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	20/09/2006	A1 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA
"C" ES0337937033 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor + 0.60% Trimestral	3,5660 % 911,31 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	20/09/2006	Baa2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BBB+
"D" ES0337937041 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 2.70% Trimestral	5,6660 % 1.447,98 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	20/09/2006	Ba2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BB+
"E" (**) ES0337937058 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 4.00% Trimestral	6,9660 % 1.780,20 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	20/09/2006	C 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	CCC-
<b>Totales</b>		<b>656.500.000,00</b>	<b>656.500.000,00</b>						

(\*) Aval de la Generalitat de Catalunya.

(\*\*) Financiación Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.87	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.87	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% anual equivalente	9.99	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337937009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	Amortización Final	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	Amortización Final	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337937017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.27	2.57	2.46	2.27	2.11	1.99	1.88	1.80
	Amortización Final	20/03/2018	20/12/2012	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.12	2.51	2.40	2.21	2.07	1.93	1.85	1.76
	Amortización Final	22/06/2015	20/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010	22/03/2010	21/12/2009
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337937025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.02	3.62	3.44	3.16	2.95	2.77	2.60	2.46
	Amortización Final	20/06/2018	20/03/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.77	3.50	3.33	3.04	2.84	2.64	2.53	2.41
	Amortización Final	22/06/2015	20/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010	22/03/2010	21/12/2009
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337937033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.03	3.62	3.44	3.16	2.95	2.77	2.60	2.46
	Amortización Final	20/06/2018	20/03/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.77	3.50	3.34	3.04	2.84	2.64	2.54	2.41
	Amortización Final	22/06/2015	20/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010	22/03/2010	21/12/2009
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337937041</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.03	3.62	3.44	3.16	2.95	2.77	2.60	2.46
	Amortización Final	20/06/2018	20/03/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.77	3.50	3.34	3.04	2.84	2.64	2.54	2.41
	Amortización Final	22/06/2015	20/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010	22/03/2010	21/12/2009
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0337937058</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	24.35	5.74	5.35	4.95	4.55	4.35	3.95	3.75
	Amortización Final	22/09/2036	20/03/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.99	4.59	4.39	3.99	3.78	3.39	3.38	3.17
	Amortización Final	22/06/2015	20/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010	22/03/2010	21/12/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	9.511	10.388
	Pendiente	538.871.577,85	649.998.417,14
	Medio	56.657,72	62.572,05
	Mínimo	132,69	297,16
	Máximo	1.178.214,30	1.253.490,10
Interés	Media Pond	3,94 %	3,52 %
	Mínimo	2,00 %	2,00 %
	Máximo	10,75 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	154,858	160,096
	Mínima	0,033	13,437
	Máxima	358,012	357,421

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,03 %	2,00 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,85 %	1,81 %
17-Fabricación de textiles y productos t	0,98 %	1,03 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,39 %	1,39 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,74 %	1,68 %
45-Construcción	10,62 %	11,32 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,24 %	2,31 %
51-Comercio al por mayor	8,13 %	7,98 %
52-Comercio al por menor	7,57 %	7,51 %
55-Hostelería	8,11 %	8,02 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,74 %	1,84 %
70-Actividades inmobiliarias	27,33 %	26,91 %
72-Actividades informáticas	0,90 %	0,90 %
74-Otras actividades empresariales	10,09 %	9,84 %
80-Educación	0,76 %	0,79 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	2,77 %	2,65 %
92-Actiividades recreativas, culturales	1,84 %	1,88 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,05 %	1,03 %
Otros	8,85 %	9,10 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,68 %	0,83 %	0,87 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	7,88 %	9,50 %	9,99 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	65,55 %	65,71 %
Girona	7,29 %	7,44 %
Lleida	7,87 %	7,81 %
Tarragona	19,29 %	19,05 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	19,97 %	21,08 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1,37 %	1,37 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	27,19 %	26,07 %
EURIBOR OFICIAL	21,26 %	21,13 %
TIPO FIJO	29,00 %	29,09 %
Otros	1,26 %	1,26 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	433.952.977,14	80,53 %	506.247.968,9	77,88 %
PERSONAL	104.918.600,71	19,47 %	143.750.448,24	22,12 %
TOTAL	538.871.577,85		649.998.417,14	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	56	19.887,97	5.112,83	25.000,80	1.846.076,86	1.871.077,66
DE 1 A 2 MESES	17	12.915,48	2.515,76	15.431,24	405.088,02	420.519,26
DE 2 A 3 MESES	4	4.701,70	3.281,40	7.983,10	95.973,25	103.956,35
DE 3 A 6 MESES	8	12.905,15	5.131,94	18.037,09	113.279,21	131.316,30
DE 6 A 12 MESES	7	6.572,26	7.444,06	14.016,32	196.209,40	210.225,72
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	92	56.982,56	23.485,99	80.468,55	2.656.626,74	2.737.095,29

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		3,85%	25.000.000,00	3,85%	25.000.000,00	Saldo Cuenta Tesorería	31.875.125,34
Fondo Reserva					Saldo Cuenta Amortización	77.970.118,64	
	1,00%	6.500.000,00	1,00%	6.500.000,00	Pasivo		
					Préstamo Gtos. Constitución	421.520,53	3,566 %
					Permuta Financiera	Nocional	Margen
					"LA CAIXA"	650.000.000,00	0,5 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.