



La inversión global de Tánger City Center alcanzará los 89,45 millones de euros

FADESA Y ANJOCA RESULTAN ADJUDICATARIAS DE UN PROYECTO RESIDENCIAL, TURÍSTICO Y COMERCIAL EN TÁNGER

A Coruña, 16 de junio de 2005.- Los grupos inmobiliarios **FADESA** y **ANJOCA** han resultado adjudicatarios de un gran proyecto residencial, turístico y comercial en la ciudad marroquí de Tánger, promovido por el Gobierno de Marruecos, a través de la entidad pública responsable del fomento de la Bahía de Tánger, SNABT.

Con una inversión global que alcanzará los 89,45 millones de euros, Tánger City Center constituye un nuevo concepto urbanístico en torno al principal boulevard de la ciudad, en pleno centro de la misma, junto a la estación de ferrocarril. Volcado hacia la Bahía de Tánger, el proyecto cuenta con un área de actuación de 3,4 hectáreas y una superficie construida de 226.678 m².

El ámbito residencial constará de unas 600 viviendas en altura aproximadamente, distribuidas en tres bloques, que ocuparán una superficie construida de 75.572 m². Asimismo, el nuevo desarrollo incluye tres hoteles de tres, cuatro y cinco estrellas, respectivamente, que ofrecerán un total de 1.440 camas. A todo ello hay que añadir un edificio de oficinas y un gran centro comercial y de ocio, que poseerá una superficie de 32.000 m².

Con un diseño vanguardista, el proyecto incorpora también rasgos típicos de la arquitectura local, ofreciendo un contraste que aportará una nueva imagen al centro de la ciudad, además de tener la vocación de convertirse en un dinamizador para Tánger.