

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Paseo de la Castellana nº 19

28046 Madrid

Sevilla, 5 de diciembre de 2009

HECHO RELEVANTE

Con fecha 6 de febrero de 2008 Inmobiliaria del Sur, S.A. suscribió un contrato de liquidez con el intermediario financiero Mediación Bursatil S.V., S.A. para la realización de operaciones de autocartera, contrato que se ajusta al contenido y determinaciones de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre Contratos de liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado. La suscripción de dicho contrato fue comunicado como hecho relevante el mismo día 6 de febrero de 2008.

El citado contrato de liquidez se encontraba, hasta la fecha del 6 de junio de 2008, en el periodo previo de adquisición de los títulos necesarios para afectarlos al mismo, y por tanto en función de lo estipulado en la Norma Cuarta apartado 2 c) de la referida Circular 3/2007 y al haberse cumplido el sexto periodo de 3 meses desde el inicio del contrato de liquidez, se informa de las operaciones realizadas en este periodo, que se resumen en las siguientes:

Número de acciones compradas en el periodo comprendido entre el 6 de septiembre de 2009 y el 5 de diciembre de 2009 ambos inclusive: 13.021 acciones. Total efectivo empleado en la compra 250.459,36 euros.

Con fecha 30 de enero de 2009 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 3.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizará en seis fracciones de 500.000 euros cada una, desembolso que se irá produciendo sucesivamente a medida que se consuman las fracciones previas. Entre el 6 de septiembre y el 5 de diciembre de 2009 se ha realizado un desembolso de 500.000 euros.

Por tanto el saldo de la cuenta de valores y de efectivo a 5 de diciembre de 2009 es el siguiente:

Numero de acciones en la cuenta de valores: 225.666

Importe de la cuenta de efectivo: 428.826,49 euros.

La cuenta de efectivo era de 179.777,52 euros al inicio del periodo.

Se adjunta detalle de las operaciones realizadas en el trimestre.

Sin otro particular, y estando a su disposición para cuantas aclaraciones precisen, reciban cordial saludo.

Fdo: Ricardo Pumar López
Presidente del Consejo de Administración

Fecha	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo neto	Efectivo bruto	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo bruto	Efectivo neto
07/09/09	Compra	181	20,70	3.746,70	3.761,28					
08/09/09	Compra	214	21,30	4.558,20	4.574,94					
09/09/09	Compra	223	21,25	4.738,75	4.755,96					
10/09/09	Compra	200	21,30	4.260,00	4.275,94					
11/09/09	Compra	30	21,30	639,00	644,65					
14/09/09	Compra	212	21,30	4.515,60	4.532,22					
15/09/09	Compra	50	21,25	1.062,50	1.068,26					
16/09/09	Compra	228	21,30	4.856,40	4.873,92					
17/09/09	Compra	236	21,30	5.026,80	5.044,77					
18/09/09	Compra	233	21,00	4.893,00	4.910,62					
21/09/09	Compra	234	21,00	4.914,00	4.931,68					
22/09/09	Compra	200	19,81	3.962,00	3.977,16					
22/09/09	Compra	27	21,00	567,00	572,64					
25/09/09	Compra	300	19,00	5.700,00	5.719,75					
25/09/09	Compra	127	19,15	2.432,05	2.441,23					
28/09/09	Compra	100	19,48	1.948,00	1.955,85					
28/09/09	Compra	200	19,50	3.900,00	3.914,99					
29/09/09	Compra	300	19,40	5.820,00	5.840,07					
29/09/09	Compra	130	19,45	2.528,50	2.537,96					
30/09/09	Compra	325	19,40	6.305,00	6.326,36					
30/09/09	Compra	103	19,49	2.007,47	2.015,48					
01/10/09	Compra	325	19,45	6.321,25	6.342,65					
02/10/09	Compra	100	19,45	1.945,00	1.952,84					
05/10/09	Compra	60	19,01	1.140,60	1.146,37					
05/10/09	Compra	364	19,50	7.098,00	7.121,46					
06/10/09	Compra	230	19,49	4.482,70	4.499,23					
07/10/09	Compra	160	19,30	3.088,00	3.100,83					
08/10/09	Compra	414	19,30	7.990,20	8.016,03					
09/10/09	Compra	162	19,30	3.126,60	3.139,54					
12/10/09	Compra	406	19,29	7.831,74	7.857,14					
13/10/09	Compra	25	19,20	480,00	485,62					
13/10/09	Compra	25	19,29	482,25	487,87					
14/10/09	Compra	50	19,20	960,00	965,73					
15/10/09	Compra	134	19,20	2.572,80	2.582,38					
15/10/09	Compra	250	19,28	4.820,00	4.837,42					
16/10/09	Compra	420	18,99	7.975,80	8.001,59					
19/10/09	Compra	435	18,90	8.221,50	8.247,94					
20/10/09	Compra	300	18,85	5.655,00	5.674,64					
21/10/09	Compra	129	18,89	2.436,81	2.446,00					
21/10/09	Compra	200	18,90	3.780,00	3.794,66					
22/10/09	Compra	180	18,84	3.391,20	3.404,84					
23/10/09	Compra	125	18,85	2.356,25	2.365,23					
26/10/09	Compra	170	18,84	3.202,80	3.215,94					
27/10/09	Compra	397	18,85	7.483,45	7.507,93					
28/10/09	Compra	35	18,79	657,65	663,31					
28/10/09	Compra	67	18,80	1.259,60	1.265,54					
29/10/09	Compra	350	17,70	6.195,00	6.216,07					
29/10/09	Compra	45	18,79	845,55	851,25					
30/10/09	Compra	220	18,77	4.129,40	4.144,99					
04/11/09	Compra	252	18,65	4.699,80	4.716,90					
05/11/09	Compra	205	18,75	3.843,75	3.858,59					
06/11/09	Compra	130	18,50	2.405,00	2.414,11					
06/11/09	Compra	25	18,75	468,75	474,36					
09/11/09	Compra	100	18,05	1.805,00	1.812,44					
10/11/09	Compra	25	18,74	468,50	474,11					
11/11/09	Compra	147	18,49	2.718,03	2.728,01					
12/11/09	Compra	143	18,45	2.638,35	2.648,11					
13/11/09	Compra	144	18,14	2.612,16	2.621,85					
16/11/09	Compra	158	18,03	2.848,74	2.859,08					
17/11/09	Compra	120	18,34	2.200,80	2.209,35					
17/11/09	Compra	35	18,38	643,30	648,95					
18/11/09	Compra	130	18,00	2.340,00	2.348,93					
18/11/09	Compra	25	18,45	461,25	466,86					
19/11/09	Compra	155	18,00	2.790,00	2.800,18					
20/11/09	Compra	153	18,00	2.754,00	2.764,08					
23/11/09	Compra	118	17,95	2.118,10	2.126,42					
23/11/09	Compra	35	18,00	630,00	635,65					
24/11/09	Compra	151	18,00	2.718,00	2.727,98					
25/11/09	Compra	152	18,00	2.736,00	2.746,03					
26/11/09	Compra	153	17,90	2.738,70	2.748,74					
27/11/09	Compra	149	17,64	2.628,36	2.638,09					
30/11/09	Compra	141	18,00	2.538,00	2.547,49					
01/12/09	Compra	134	18,00	2.412,00	2.421,13					
02/12/09	Compra	110	17,99	1.978,90	1.986,83					
02/12/09	Compra	23	18,00	414,00	419,60					
03/12/09	Compra	132	16,56	2.185,92	2.194,42					
04/12/09	Compra	145	16,56	2.401,20	2.410,30					
Totales		13.021		249.506,73	250.459,36		0,00		0,00	0,00
Precio medio			19,16							
Saldo inicio del trimestre 06/09/2009						Intereses obtenidos en cuenta de efectivo netos de gastos de custodi				-491,67 €
	Acciones		212.645			Aportaciones a cuenta de efectivo				500.000,00 €
	Cuenta efectivo		179.777,52 €							
Saldo final del trimestre 05/12/2009										
	Acciones		225.666							
	Cuenta efectivo		428.826,49 €							