



Madrid, 10 de Abril de 2000

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
52.800.000.000 Ptas. F.T.H. HIPOTEBANSA VII**

En relación al asunto de referencia, adjunto les remito la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara  
Director General

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII**

INFORMACION  
CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE

20/12/99- 20/03/00

AÑO: 1999 / 00

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	5 de Mayo de 1.998	Agente de Pago Bonos	Banco Santander	
Fecha Desembolso BTH'S	8 de Mayo de 1.998	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de Diciembre de 2.027	Agencia de Calificación	S&P España Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Banco Santander	Emisión Principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Banco Santander	Emisión Subordinada	A/A2	A/A2

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CÓDIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION	NOMINAL EN CIRCULACION		
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie A Preferente		Nominal Unitario	25.000.000	19.826.376	
(ISIN=ES0338659008)	2.055	Nominal Total	51.375.000.000	40.332.202.680	78,51%
Serie B Subordinada		Nominal Unitario	25.000.000	25.000.000	
(ISIN=ES0338659016)	57	Nominal Total	1.425.000.000	1.425.000.000	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S				
Actual			Próximo	
Fecha Amortización	20 de marzo de 2000	Fecha Próximo Cupón	19 de junio de 2000	
Periodo Actual				
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 4,0074%	
Amortización Calendario	NO		Serie B - 4,3876%	
Amortización Serie A	799.890	Importe Bruto	Serie A - 198.243	
Amortización Serie B	0	Próximo Cupón	Serie B - 276.479	
Intereses Brutos Serie A	186.200	Importe Neto Próximo	Serie A - 182.559	
Intereses Brutos Serie B	251.590	Cupón	Serie B - 226.713	

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	5.555	5.031
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	52.800.013.244	41.757.203.659
Importes Unitarios Préstamos Vivos	9.504.952	8.299.981
Tipo de Interés	5,82%	4,02

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	8,28%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	7,67%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	7,46%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	8.937.616	4.237.004	632.231
Deuda Pendiente Vencimiento			41.749.908.770
Deuda Total	8.937.616	4.237.004	41.750.541.001

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA VII**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS  
(CAJA)**

**Fecha: 20 de Marzo de 2000**

<b>A.- ORIGEN:</b>	<b>2.047.882.389 Pts</b>
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	1.643.773.342 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	381.159.812 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	12.861.570 Pts
c) <i>COMISIONES RETENIDAS PASADO PERIODO</i>	10.087.665 Pts
<b>B.- APLICACION:</b>	<b>2.047.882.389 Pts</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	12.961.776 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	(21.884.350) Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	382.641.000 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	1.643.773.950 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	(2.093.551) Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	14.340.630 Pts.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	8.759.983 Pts.
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	38.313.362 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR DE B.S.C.H.:	0 Pts.
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(28.930.411) Pts.

---

**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**

**a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA**

**PRINCIPAL**

1. SALDO ANTERIOR:	538.172.115 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(20.382.790) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	517.789.325 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA  
SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	357.685.080 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(8.547.621) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	349.137.459 Pts.

<b>c) RETENCION A CUENTA DEL IS</b>	24.052.666 Pts.
-------------------------------------	-----------------

**TOTAL (A+B+C+D) 890.979.450 Pts**

TASAS DE PREPAGO - HIPOTEBANSA VII

20 de marzo de 2000

Fecha	Balance antes de prepago	Balance Real	0,64% Permanencia Vector de Prepago	a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago 7,67%	Balance después de prepago
	52.800,0		100,00%	100,00%					52.800,0
jun-98	52.598,3	51.949,5	99,36%	98,77%	1,23%	13,84%	1,23%	13,84%	52.259,5
jul-98	52.395,7	51.457,8	98,72%	98,21%	0,90%	10,27%	0,56%	6,55%	51.722,7
ago-98	52.192,0	51.051,6	98,08%	97,81%	0,73%	8,46%	0,40%	4,72%	51.189,8
sep-98	51.987,4	50.643,2	97,45%	97,41%	0,65%	7,56%	0,41%	4,81%	50.660,6
oct-98	51.781,8	50.302,4	96,82%	97,14%	0,58%	6,72%	0,28%	3,29%	50.135,1
nov-98	51.575,2	49.901,0	96,20%	96,75%	0,55%	6,39%	0,40%	4,70%	49.613,3
dic-98	51.367,5	49.440,2	95,58%	96,25%	0,54%	6,35%	0,52%	6,10%	49.095,3
ene-99	51.158,9	48.677,9	94,96%	95,15%	0,62%	7,19%	1,14%	12,86%	48.580,9
feb-99	50.949,3	48.149,5	94,35%	94,50%	0,63%	7,26%	0,68%	7,85%	48.070,1
mar-99	50.738,6	47.679,0	93,74%	93,97%	0,62%	7,19%	0,57%	6,59%	47.562,9
abr-99	50.526,9	47.192,4	93,14%	93,40%	0,62%	7,18%	0,61%	7,03%	47.059,3
may-99	50.314,2	46.726,7	92,54%	92,87%	0,61%	7,13%	0,57%	6,61%	46.559,3
jun-99	50.100,5	46.261,6	91,94%	92,34%	0,61%	7,09%	0,57%	6,66%	46.062,9
jul-99	49.886,6	45.626,6	91,35%	91,46%	0,64%	7,37%	0,95%	10,82%	45.570,7
ago-99	49.671,7	45.139,6	90,76%	90,88%	0,64%	7,37%	0,64%	7,41%	45.082,1
sep-99	49.455,7	44.722,8	90,18%	90,43%	0,63%	7,27%	0,49%	5,73%	44.596,9
oct-99	49.238,7	44.223,2	89,59%	89,81%	0,63%	7,30%	0,68%	7,87%	44.115,1
nov-99	49.020,6	43.766,9	89,02%	89,28%	0,63%	7,28%	0,59%	6,87%	43.636,8
dic-99	48.801,5	43.401,0	88,44%	88,93%	0,62%	7,14%	0,39%	4,59%	43.161,8
ene-00	48.581,3	42.779,7	87,87%	88,06%	0,63%	7,35%	0,98%	11,20%	42.690,3
feb-00	48.360,1	42.291,7	87,31%	87,45%	0,64%	7,38%	0,69%	7,95%	42.222,1
mar-00	48.137,7	41.757,2	86,75%	86,75%	0,64%	7,46%	0,81%	9,28%	41.757,2

DEAL 52.800  
 MEZZ. DECLINN 10,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/03/00

5,04

9,47

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/06/98	0	51.375.000	1.425.000	0	0	0	0
11/07/98	1 0	51.375.000	1.425.000	0	0	0	0
11/08/98	1 0	51.375.000	1.425.000	0	0	0	0
11/09/98	1 2.139.436	51.375.000	1.425.000	2.139.436	-1.170.271.717	0	0
11/10/98	1 0	49.235.564	1.425.000	0	0	0	0
11/11/98	1 0	49.235.564	1.425.000	0	0	0	0
11/12/98	1 1.565.291	49.235.564	1.425.000	1.565.291	-713.772.729	0	0
11/01/99	1 0	47.670.273	1.425.000	0	0	0	0
11/02/99	1 0	47.670.273	1.425.000	0	0	0	0
11/03/99	1 1.532.351	47.670.273	1.425.000	1.532.351	-560.840.435	0	0
11/04/99	1 0	46.137.922	1.425.000	0	0	0	0
11/05/99	1 0	46.137.922	1.425.000	0	0	0	0
11/06/99	1 1.500.057	46.137.922	1.425.000	1.500.057	-411.015.709	0	0
11/07/99	1 0	44.637.864	1.425.000	0	0	0	0
11/08/99	1 0	44.637.864	1.425.000	0	0	0	0
11/09/99	1 1.465.997	44.637.864	1.425.000	1.465.997	-266.311.487	0	0
11/10/99	1 0	43.171.867	1.425.000	0	0	0	0
11/11/99	1 0	43.171.867	1.425.000	0	0	0	0
11/12/99	1 1.435.017	43.171.867	1.425.000	1.435.017	-130.586.575	0	0
11/01/00	1 0	41.736.850	1.425.000	0	0	0	0
11/02/00	1 0	41.736.850	1.425.000	0	0	0	0
11/03/00	1 1.404.646	41.736.850	1.425.000	1.404.646	0	0	0
11/04/00	1 0	40.332.204	1.425.000	0	0	0	0
11/05/00	1 0	40.332.204	1.425.000	0	0	0	0
11/06/00	1 1.374.872	40.332.204	1.425.000	1.374.872	126.488.208	0	0
11/07/00	1 0	38.957.332	1.425.000	0	0	0	0
11/08/00	1 0	38.957.332	1.425.000	0	0	0	0
11/09/00	1 1.344.992	38.957.332	1.425.000	1.344.992	247.478.548	0	0
11/10/00	1 0	37.612.340	1.425.000	0	0	0	0
11/11/00	1 0	37.612.340	1.425.000	0	0	0	0
11/12/00	1 1.316.394	37.612.340	1.425.000	1.316.394	362.008.326	0	0
11/01/01	1 0	36.295.946	1.425.000	0	0	0	0
11/02/01	1 0	36.295.946	1.425.000	0	0	0	0
11/03/01	1 1.285.716	36.295.946	1.425.000	1.285.716	469.286.171	0	0
11/04/01	1 0	35.010.230	1.425.000	0	0	0	0
11/05/01	1 0	35.010.230	1.425.000	0	0	0	0
11/06/01	1 1.258.295	35.010.230	1.425.000	1.258.295	575.040.990	0	0
11/07/01	1 0	33.751.935	1.425.000	0	0	0	0
11/08/01	1 0	33.751.935	1.425.000	0	0	0	0
11/09/01	1 1.229.805	33.751.935	1.425.000	1.229.805	675.63.143	0	0
11/10/01	1 0	32.522.130	1.425.000	0	0	0	0
11/11/01	1 0	32.522.130	1.425.000	0	0	0	0
11/12/01	1 1.203.493	32.522.130	1.425.000	1.203.493	770.235.642	0	0
11/01/02	1 0	31.318.636	1.425.000	0	0	0	0
11/02/02	1 0	31.318.636	1.425.000	0	0	0	0
11/03/02	1 1.176.626	31.318.636	1.425.000	1.176.626	858.937.304	0	0
11/04/02	1 0	30.142.010	1.425.000	0	0	0	0

DEAL 52.800  
 MEZZ. DECLINN 10,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/03/00

5,04

9,47

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/05/02	0	30.142.010	1.425.000	0	0	0	0
11/06/02	1.151.367	30.142.010	1.425.000	1.151.367	946.423.562	0	0
11/07/02	0	28.990.643	1.425.000	0	0	0	0
11/08/02	0	28.990.643	1.425.000	0	0	0	0
11/09/02	1.118.413	28.990.643	1.425.000	1.118.413	1.022.229.294	0	0
11/10/02	0	27.872.230	1.425.000	0	0	0	0
11/11/02	0	27.872.230	1.425.000	0	0	0	0
11/12/02	1.094.337	27.872.230	1.425.000	1.094.337	1.099.808.494	0	0
11/01/03	0	26.777.893	1.425.000	0	0	0	0
11/02/03	0	26.777.893	1.425.000	0	0	0	0
11/03/03	1.060.645	26.777.893	1.425.000	1.060.645	1.161.405.940	0	0
11/04/03	0	25.717.249	1.425.000	0	0	0	0
11/05/03	0	25.717.249	1.425.000	0	0	0	0
11/06/03	1.037.752	25.717.249	1.425.000	1.037.752	1.231.312.034	0	0
11/07/03	0	24.679.496	1.425.000	0	0	0	0
11/08/03	0	24.679.496	1.425.000	0	0	0	0
11/09/03	1.012.823	24.679.496	1.425.000	1.012.823	1.295.401.155	0	0
11/10/03	0	23.666.673	1.425.000	0	0	0	0
11/11/03	0	23.666.673	1.425.000	0	0	0	0
11/12/03	990.886	23.666.673	1.425.000	990.886	1.357.513.818	0	0
11/01/04	0	22.675.787	1.425.000	0	0	0	0
11/02/04	0	22.675.787	1.425.000	0	0	0	0
11/03/04	964.709	22.675.787	1.425.000	964.709	1.409.439.875	0	0
11/04/04	0	21.711.078	1.425.000	0	0	0	0
11/05/04	0	21.711.078	1.425.000	0	0	0	0
11/06/04	943.742	21.711.078	1.425.000	943.742	1.465.531.980	0	0
11/07/04	0	20.767.336	1.425.000	0	0	0	0
11/08/04	0	20.767.336	1.425.000	0	0	0	0
11/09/04	918.703	20.767.336	1.425.000	918.703	1.511.266.785	0	0
11/10/04	0	19.848.632	1.425.000	0	0	0	0
11/11/04	0	19.848.632	1.425.000	0	0	0	0
11/12/04	898.666	19.848.632	1.425.000	898.666	1.560.083.465	0	0
11/01/05	0	18.949.967	1.425.000	0	0	0	0
11/02/05	0	18.949.967	1.425.000	0	0	0	0
11/03/05	872.554	18.949.967	1.425.000	872.554	1.593.282.923	0	0
11/04/05	0	18.077.413	1.425.000	0	0	0	0
11/05/05	0	18.077.413	1.425.000	0	0	0	0
11/06/05	853.457	18.077.413	1.425.000	853.457	1.636.930.422	0	0
11/07/05	0	17.223.956	1.425.000	0	0	0	0
11/08/05	0	17.223.956	1.425.000	0	0	0	0
11/09/05	827.698	17.223.956	1.425.000	827.698	1.663.672.541	0	0
11/10/05	0	16.396.258	1.425.000	0	0	0	0
11/11/05	0	16.396.258	1.425.000	0	0	0	0
11/12/05	809.519	16.396.258	1.425.000	809.519	1.700.800.339	0	0
11/01/06	0	15.586.739	1.425.000	0	0	0	0
11/02/06	0	15.586.739	1.425.000	0	0	0	0
11/03/06	782.545	15.586.739	1.425.000	782.545	1.714.555.301	0	0
11/04/06	0	14.804.194	1.425.000	0	0	0	0



DEAL 52.800  
 MEZZ. DECLINN 10.00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1.00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/03/00

5,04

9,47

FECHA				SERIE A		SERIE B		
	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
11/05/06	1	0	14.804.194	1.425.000	0	0	0	0
11/06/06	1	765.300	14.804.194	1.425.000	746.109	1.703.366.035	19.191	43.814.046
11/07/06	1	0	14.058.086	1.405.809	0	0	0	0
11/08/06	1	0	14.058.086	1.405.809	0	0	0	0
11/09/06	1	746.956	14.058.086	1.405.809	679.051	1.612.746.397	67.905	161.274.640
11/10/06	1	0	13.379.035	1.337.903	0	0	0	0
11/11/06	1	0	13.379.035	1.337.903	0	0	0	0
11/12/06	1	730.424	13.379.035	1.337.903	664.021	1.627.476.923	66.402	163.747.692
11/01/07	1	0	12.715.013	1.271.501	0	0	0	0
11/02/07	1	0	12.715.013	1.271.501	0	0	0	0
11/03/07	1	712.609	12.715.013	1.271.501	647.827	1.655.844.684	64.783	165.584.468
11/04/07	1	0	12.067.187	1.206.719	0	0	0	0
11/05/07	1	0	12.067.187	1.206.719	0	0	0	0
11/06/07	1	696.765	12.067.187	1.206.719	633.423	1.677.303.959	63.342	167.730.396
11/07/07	1	0	11.433.764	1.143.376	0	0	0	0
11/08/07	1	0	11.433.764	1.143.376	0	0	0	0
11/09/07	1	644.222	11.433.764	1.143.376	585.656	1.604.697.556	58.566	160.469.756
11/10/07	1	0	10.848.108	1.084.811	0	0	0	0
11/11/07	1	0	10.848.108	1.084.811	0	0	0	0
11/12/07	1	629.892	10.848.108	1.084.811	572.629	1.621.112.739	57.263	162.111.274
11/01/08	1	0	10.275.479	1.027.548	0	0	0	0
11/02/08	1	0	10.275.479	1.027.548	0	0	0	0
11/03/08	1	558.909	10.275.479	1.027.548	508.099	1.434.664.758	50.810	148.466.476
11/04/08	1	0	9.767.380	976.738	-0	-0	0	0
11/05/08	1	0	9.767.380	976.738	0	0	0	0
11/06/08	1	546.513	9.767.380	976.738	496.830	1.437.446.138	49.683	149.744.614
11/07/08	1	0	9.270.550	927.055	0	0	0	0
11/08/08	1	0	9.270.550	927.055	0	0	0	0
11/09/08	1	533.132	9.270.550	927.055	484.666	1.535.371.450	48.467	150.537.145
11/10/08	1	0	8.785.884	878.588	0	0	0	0
11/11/08	1	0	8.785.884	878.588	0	0	0	0
11/12/08	1	521.254	8.785.884	878.588	473.867	1.514.953.081	47.387	151.495.308
11/01/09	1	0	8.312.017	831.202	0	0	0	0
11/02/09	1	0	8.312.017	831.202	0	0	0	0
11/03/09	1	507.563	8.312.017	831.202	461.421	1.516.689.253	46.142	151.668.925
11/04/09	1	0	7.850.596	785.060	0	0	0	0
11/05/09	1	0	7.850.596	785.060	0	0	0	0
11/06/09	1	496.201	7.850.596	785.060	451.092	1.524.239.506	45.109	152.423.951
11/07/09	1	0	7.399.504	739.950	0	0	0	0
11/08/09	1	0	7.399.504	739.950	0	0	0	0
11/09/09	1	459.598	7.399.504	739.950	417.817	1.450.241.761	41.782	145.024.176
11/10/09	1	0	6.981.688	698.169	0	0	0	0
11/11/09	1	0	6.981.688	698.169	0	0	0	0
11/12/09	1	449.297	6.981.688	698.169	408.452	1.454.906.921	40.845	145.490.692
11/01/10	1	0	6.573.235	657.324	0	0	0	0
11/02/10	1	0	6.573.235	657.324	0	0	0	0
11/03/10	1	400.593	6.573.235	657.324	364.175	1.329.968.556	36.418	132.996.856
11/04/10	1	0	6.209.060	620.906	0	0	0	0

DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

52.800  
 10,00%  
 1,00%  
 11/03/00

5,04

9,47

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/05/10 1	0	6.209.060	620.906	0	0	0	0
11/06/10 1	391.627	6.209.060	620.906	356.025	1.332.956.696	35.602	133.295.670
11/07/10 1	0	5.853.035	585.304	0	0	0	0
11/08/10 1	0	5.853.035	585.304	0	0	0	0
11/09/10 1	381.851	5.853.035	585.304	347.138	1.331.619.518	34.714	133.161.952
11/10/10 1	0	5.505.898	550.590	0	0	0	0
11/11/10 1	0	5.505.898	550.590	0	0	0	0
11/12/10 1	373.263	5.505.898	550.590	350.673	1.377.092.291	22.590	88.710.051
11/01/11 1	0	5.155.225	528.000	0	0	0	0
11/02/11 1	0	5.155.225	528.000	0	0	0	0
11/03/11 1	363.204	5.155.225	528.000	363.204	1.453.990.546	0	0
11/04/11 1	0	4.792.021	528.000	0	0	0	0
11/05/11 1	0	4.792.021	528.000	0	0	0	0
11/06/11 1	354.994	4.792.021	528.000	354.994	1.458.668.847	0	0
11/07/11 1	0	4.437.027	528.000	0	0	0	0
11/08/11 1	0	4.437.027	528.000	0	0	0	0
11/09/11 1	4.965.027	4.437.027	528.000	4.437.027	18.639.951.498	528.000	2.218.128.000

# HIPOTEBANSA VII

## ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

### CARACTERISTICAS GENERALES

CONCEPTOS	08-05-98	20-03-00
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.555	5.031
SALDO VIVO	52.800.013.244	41.757.203.659
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	5,82%	4,02%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	61,75%	55,40%

### AMORTIZACIONES ANTICIPADAS ( % sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Actualizada	Mensual	Actualizada
SEPTIEMBRE 99	0,49%	5,73%	0,63%	7,27%
DICIEMBRE 99	0,39%	4,59%	0,62%	7,14%
MARZO 00	0,81%	9,28%	0,64%	7,46%

### MOROSIDAD DE LA CARTERA a 20 de Marzo de 2000

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	129	72
IMPORTE	8.973.516	4.869.235

### MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	8-05-98	20-03-00
EMISIÓN SUBORDINADA	2,70%	3,41%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	654.000.000 (1,24%)	517.789.325 (1,24%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	406.560.000 (0,77%)	349.137.459 (0,84%)
MARGEN ADICIONAL	0,65%	0,65%

## PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

### EMISION PRINCIPAL SERIE A

CONCEPTOS	08-05-98	20-03-00
NÚMERO DE BONOS	2.055	2.055
SALDO VIVO TOTAL	51.375.000.000	40.332.202.680
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	19.626.376
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 15 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 15 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,5166%	4,0074%
RATING (S&P / MOODY'S)	AAA / Aaa	AAA / Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	5,6	5,04

### EMISION SUBORDINADA SERIE B

CONCEPTOS	08-05-98	20-03-00
NÚMERO DE BONOS	57	57
SALDO VIVO TOTAL	1.425.000.000	1.425.000.000
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	25.000.000
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 52,5 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 52,5 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,8968%	4,3876%
RATING (S&P / MOODY'S)	A / A2	A / A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	11,0	9,47

### PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	08-05-98	20-03-00
SALDO VIVO TOTAL	1.241.000.000	986.065.518
TIPO DE INTERES ACTUAL	5,17	3,37



B.S.C.H. de Titulización, S.G.F.T., S.A.