

CNMV
Paseo de la Castellana 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, 15 de Octubre de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario IX, F al 15 de Octubre de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director de Gestión

Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.

I. AyT Génova Hipotecario IX FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	30 de Noviembre de 2006
Fecha Emisión Bonos	5 de Diciembre de 2006
Fecha Vencimiento Final	15 de Julio de 2039
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC Barclays Bank, S.A. Bancaja Caixa d´Estalvis de Catalunya ING Belgium SA/NV Fortis Bank NV-SA
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A1

Código ISIN: ES0312300009	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00 euros	217.500.000,00 euros
Actual	0,00 euros	0,00 euros
% Actual/ Origen	0,00 %	0,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Octubre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1,10 euros	4.785,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	413,02 euros	1.796.637,00 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	0 años	

SERIE A2

Código ISIN: ES0312300017	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	750.000.000,00 euros
Actual	49.112,23	736.683.450,00 euros
% Actual/ Origen	98,22 %	98,22 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Octubre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	146,43 euros	2.196.450,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	9,44 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0312300025	Calificación: A (Fitch) / Aa3 (Moody´s) / AA- (S&P)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	11.000.000,00 euros
Actual	50.000,00	11.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Octubre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	155,38 euros	34.183,60 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	13,30 años	

SERIE C

Código ISIN: ES0312300033	Calificación: BBB (Fitch) / Baa1 (Moody´s) / BBB+ (S&P)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	10.800.000,00 euros
Actual	50.000,00	10.800.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Octubre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	187,32 euros	40.461,12 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	13,30 años	

SERIE D

Código ISIN: ES0312300041	Calificación: BB (Fitch) / Ba3 (Moody´s) / BB+ (S&P)
----------------------------------	--

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	10.700.000,00 euros
Actual	50.000,00	10.700.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Octubre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	414,77 euros	88.760,78 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	13,30 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	770.112.225,81 euros
Intereses cobrados	7.258.898,03 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	4,79 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
276.174,66 euros	0,036 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
928.711,00	0,12 %

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	7.258.898,03 €
Principal disponible	14.560.782,44 €
Cobro Cantidad del Swap	2.986.064,71 €
Fondo de Reserva	10.300.000,00 €
Otros Ingresos	56.522,65 €
TOTAL	35.162.267,83 €
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	50.700,95 €
Pago Cantidad del Swap	7.298.620,43 €
Pago Intereses Bonos A1	4.785,00 €
Pago Intereses Bonos A2	2.196.450,00 €
Pago Intereses Bonos B	34.183,60 €
Pago Intereses Bonos C	40.461,12 €
Pago Intereses Bonos D	88.760,78 €
Amortización de la serie A1	1.796.637,00 €
Amortización de la serie A2	13.316.550,00 €
Amortización de la serie B	0,00 €
Amortización de la serie C	0,00 €
Amortización de la serie D	0,00 €
Dotación Fondo de Reserva	10.300.000,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado FR anterior	0,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado FR	35.466,95 €
Amortización PS FR	0,00 €
Intereses demora GC	0,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado GC anterior	0,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado GC	0,00 €
Exceso PS GC anterior	0,00 €
Amortización PS GC anterior	0,00 €
Amortización PS GC	0,00 €
Comisión Gestión/Administración anterior	0,00 €
Comisión Gestión/Administración	0,00 €
Comisión Variable	0,00 €
TOTAL	35.162.615,83 €