

**GC FTGENCAT
CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 304.500.000 EUROS
EMISION 24/10/2006
SERIES: AG, AS, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 304.500.000 EUROS
CLOSING DATE 24/10/2006
SERIES: AG, AS, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008*Quarterly Report – Fourth Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--



GestiCaixa

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2008, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Barcelona, 2 de octubre de 2008

Por la presente le comunicamos que la Agencia de Calificación “**Fitch Ratings**” ha bajado la calificación de la deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada, de “**Caixa d’Estalvis de Sabadell**”, entidad cedente de los activos del fondo de titulización **GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**, siendo la calificación actual la siguiente:

- Deuda a Largo Plazo no subordinada y no garantizada: “BBB+”.

Esta bajada de rating de “Caixa d’Estalvis de Sabadell” no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización **GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**

Atentamente.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	236.642,18
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	270.901.327,25
TOTAL	271.137.969,43
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	7.933.883,57
Cuenta de Tesorería	28.134.694,31
Cuenta de Principales	1.622.842,32
Ajustes Periodificación	347.056,32
TOTAL	38.038.476,52
TOTAL GENERAL	309.176.445,95

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	300.000.000,00
Otras	167.980.062,63
TOTAL GENERAL	467.980.062,63

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	304.500.000,00
Deudas con Entidades Crédito	260.177,75
TOTAL	304.760.177,75
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	508.323,79
Ajustes de Periodificación	3.907.944,41
TOTAL	4.416.268,20
TOTAL GENERAL	309.176.445,95

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	96.786,67
6. Otros Gastos Explotación	37.900,35
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	15.107.595,09
- Préstamo Subordinado	16.386,35
- Permutas Financieras	-1.159.761,14
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	108.922,54
- Comisión Intermediación	2.103.951,36
- Otras Comisiones	35.237,37
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	505.998,62
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	371.311,60
10. Pérdidas Proc. Inmov.	371.311,60
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 08

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	134.687,02
2. Ingresos Financieros	
Activo Cedido	15.217.025,50
Intereses Bancarios	1.501.304,69
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	371.311,60
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
27 DE OCTUBRE DE 2008**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 27 OCTOBER 2008

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	22/10/2008	23.252.566,44
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	4.500.000,00	
		Total 23.252.566,44

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		27.091,25
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		1.851,67
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		-373.169,06
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interests		0,00
▪ Intereses Aval Dispuesto / Interests on drawdown State Guarantee		0,00
▪ Intereses de los Bonos AG-AS / Series AG-AS Bond Interests		3.529.573,95
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		157.132,17
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		165.931,60
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding		14.584.856,85
▪ Amortización de los Bonos AS / Series AS Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos AG / Series AG Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Intereses B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests		0,00
▪ Intereses C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests		0,00
▪ Dotación al Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		4.500.000,00
▪ Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests		79.204,05
▪ Amortización Bonos D / Series D Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		3.997,02
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment		24.064,44
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		6.640,40
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago	28/07/2008	422.313,17
Outstanding Financial Intermediation Fee		
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta	27/10/2008	123.078,92
Paid Financial Intermediation Fee		
		Total 23.252.566,44

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	4.500.000,00	
		Total 4.500.000,00



CUENTA DE PRINCIPALES / PRINCIPAL ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Saldo Cuenta Principales a / <i>Principal Account at</i>	22/10/2008	22.718.149,23
▪ Fondo de Amortización Principal <i>Amortisation Principal Funding</i>	22/10/2008	14.584.856,85
		Total 37.303.006,08

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Compra activos adicionales	27/10/2008	35.680.163,76
		Total 35.680.163,76

3/ Situación de la Cuenta de Amortización / Principal Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Principales después de Aplicación Fondos <i>Principal Account Balance after Application</i>		Total 1.622.842,32
---	--	---------------------------



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	1	137.049,77	0,05914	6,151000	0,700000	6,151000	6,151000	89,954825	30/06/2016
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	2	99.913,20	0,11827	6,377133	0,376176	5,777000	6,504000	85,525252	16/02/2016
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	4	158.990,79	0,23655	5,763052	0,895590	5,354000	6,070000	56,306880	09/09/2013
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	3	157.885,61	0,17741	6,121361	0,700758	5,349000	6,601000	90,836374	26/07/2016
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	4	342.443,29	0,23655	6,241305	0,875259	5,504000	7,081000	51,826378	26/04/2013
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	4	310.766,28	0,23655	5,922663	0,658248	5,819000	6,244000	55,186722	06/08/2013
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	9	2.749.117,19	0,53223	5,736870	0,873771	5,316000	6,654000	119,578743	18/12/2018
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	19	1.825.839,87	1,12360	6,143171	0,748603	4,951000	6,601000	68,118597	04/09/2014
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	23	1.850.223,02	1,36014	5,845478	0,753918	5,349000	6,625000	71,201392	07/12/2014
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	14	1.046.802,19	0,82791	6,453219	0,628377	5,484000	7,200000	93,477806	15/10/2016
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	25	2.274.353,66	1,47842	5,944575	1,018293	5,349000	7,323000	75,662440	21/04/2015
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	24	4.037.744,53	1,41928	6,379069	1,054866	5,349000	7,900000	84,270907	08/01/2016
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	35	5.531.472,95	2,06978	5,803735	0,935460	5,349000	6,384000	99,717178	23/04/2017
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	47	7.458.635,43	2,77942	6,121232	0,878580	4,352000	7,393000	89,970282	30/06/2016
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	62	6.394.392,73	3,66647	5,621090	0,821117	3,661000	6,320000	94,227470	07/11/2016
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	53	8.620.423,00	3,13424	6,260502	0,888346	5,634000	7,248000	102,886043	28/07/2017
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	103	15.321.639,28	6,09107	5,723343	0,958272	3,585000	7,634000	103,556881	18/08/2017
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	103	19.578.642,83	6,09107	6,211252	0,930730	4,900000	7,338000	97,933031	27/02/2017
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	138	14.903.892,01	8,16085	5,763821	1,101636	3,123000	7,849000	64,860363	28/05/2014
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	86	20.572.301,50	5,08575	6,243327	1,069440	3,437000	7,600000	68,075612	03/09/2014
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	289	51.316.829,42	17,09048	5,954206	1,176122	3,639000	7,900000	86,819060	26/03/2016
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	286	38.652.862,36	16,91307	6,008497	0,861913	3,461000	7,794000	151,208072	07/08/2021
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	269	49.137.586,84	15,90775	5,562045	0,805124	4,688000	7,500000	148,544145	18/05/2021
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	52	16.647.034,01	3,07510	5,842162	0,872578	3,565000	7,861000	148,315786	11/05/2021
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	23	5.118.500,78	1,36014	5,561679	0,880659	3,789000	6,500000	135,823742	26/04/2020

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	13	0,76878	1.462.960,30	0,53062	5,778656	0,362782	5,448000	5,994000	91,007063	01/08/2016
Total Cartera/Total	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			163.044,53		5,727130	0,758043			80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:			381,44		3,123000	0,000000			0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:			3.050.000,00		7,900000	3,500000			345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	1483	87,69959	241.440.175,42	87,57088	5,907945	0,948156	3,123000	7,900000	110,949739	31/03/2018
NO PYME	208	12,30041	34.268.127,42	12,42912	5,875780	0,966536	4,060000	7,748000	115,735916	23/08/2018
Total Cartera/Total	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					5,727130	0,758043			80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:					3,123000	0,000000			0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:					7,900000	3,500000			345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
03.00 03.49	21	1,24187	1.523.492,65	0,55257	3,426781	0,085436	3,123000	3,496000	42,381644	12/07/2012
03.50 03.99	50	2,95683	4.439.775,04	1,61032	3,688402	0,260409	3,532000	3,961000	51,956419	30/04/2013
04.00 04.49	94	5,55884	5.569.118,95	2,01993	4,258661	0,139281	4,003000	4,483000	49,796065	23/02/2013
04.50 04.99	102	6,03193	9.611.290,87	3,48604	4,758893	0,390229	4,500000	4,999000	92,357432	11/09/2016
05.00 05.49	229	13,54228	47.273.546,09	17,14622	5,301101	0,713908	5,000000	5,499000	155,839759	26/12/2021
05.50 05.99	582	34,41750	93.423.031,81	33,88474	5,798220	0,818768	5,500000	5,998000	122,800345	26/03/2019
06.00 06.49	394	23,29982	71.819.399,68	26,04905	6,250444	0,998611	6,000000	6,498000	116,592725	18/09/2018
06.50 06.99	168	9,93495	22.807.715,79	8,27241	6,676959	1,383600	6,500000	6,998000	68,922219	28/09/2014
07.00 07.49	32	1,89237	11.381.792,03	4,12820	7,292738	2,203123	7,000000	7,498000	28,983846	01/06/2011
07.50 07.99	19	1,12360	7.859.139,93	2,85053	7,663917	2,244389	7,500000	7,900000	22,724584	22/11/2010
Total Cartera/Total	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					163.044,53	5,727130	0,758043		80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:					381,44	3,123000	0,000000		0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:					3.050.000,00	7,900000	3,500000		345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	660	39,03016	19.263.732,58	6,98700	5,649325	0,675158	3,123000	7,849000	42,105616	04/07/2012
50,000.00	99,999.99	388	22,94500	27.598.593,88	10,01007	5,689315	0,716459	3,339000	7,900000	72,308377	09/01/2015
100,000.00	149,999.99	150	8,87049	18.248.739,56	6,61886	5,660224	0,675720	3,437000	7,500000	96,369002	11/01/2017
150,000.00	199,999.99	111	6,56416	19.427.776,56	7,04650	5,802230	0,847754	3,496000	7,634000	135,700099	22/04/2020
200,000.00	249,999.99	97	5,73625	21.725.604,86	7,87992	5,903235	0,917307	3,565000	7,748000	152,920322	28/09/2021
250,000.00	299,999.99	64	3,78474	17.573.976,79	6,37412	5,663162	0,863893	3,565000	7,643000	159,090969	04/04/2022
300,000.00	349,999.99	49	2,89769	15.934.149,86	5,77935	5,915159	1,006856	5,090000	7,748000	155,306332	10/12/2021
350,000.00	399,999.99	25	1,47842	9.429.240,02	3,42001	5,907256	0,949113	3,769000	7,900000	147,745429	24/04/2021
400,000.00	449,999.99	18	1,06446	7.654.253,03	2,77621	5,891647	0,979825	5,349000	6,494000	147,684893	22/04/2021
450,000.00	499,999.99	25	1,47842	11.847.962,69	4,29728	5,697192	0,841874	3,438000	6,850000	170,226212	09/03/2023
500,000.00	549,999.99	10	0,59137	5.216.774,63	1,89214	5,809383	0,929599	4,949000	7,420000	145,099435	02/02/2021
550,000.00	599,999.99	8	0,47309	4.600.827,38	1,66873	5,710544	1,103824	5,099000	6,254000	135,241340	08/04/2020
600,000.00	649,999.99	11	0,65050	6.899.037,24	2,50230	6,166952	1,012821	5,393000	6,748000	140,562520	17/09/2020
650,000.00	699,999.99	3	0,17741	2.021.480,87	0,73320	5,701492	0,833511	5,570000	5,793000	124,630071	21/05/2019
700,000.00	749,999.99	6	0,35482	4.300.903,28	1,55995	5,825620	0,901754	5,099000	6,393000	136,257285	09/05/2020
750,000.00	799,999.99	10	0,59137	7.701.561,56	2,79337	5,929788	0,865610	4,774000	7,490000	115,253594	09/08/2018
800,000.00	849,999.99	6	0,35482	4.991.957,34	1,81059	6,112217	1,250297	5,248000	7,498000	104,672520	20/09/2017
850,000.00	899,999.99	5	0,29568	4.401.644,99	1,59649	6,304651	1,200113	5,207000	7,600000	104,021615	01/09/2017
900,000.00	949,999.99	7	0,41396	6.464.261,74	2,34460	5,782482	1,139569	4,517000	6,700000	96,768487	23/01/2017
950,000.00	999,999.99	2	0,11827	1.951.064,06	0,70766	6,074472	0,826472	5,998000	6,148000	83,520707	17/12/2015
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,11827	2.024.288,69	0,73421	6,476237	1,494001	5,590000	7,384000	62,297314	11/03/2014
1,050,000.00	1,099,999.99	6	0,35482	6.445.636,87	2,33785	6,047801	1,200669	5,299000	7,300000	141,551244	17/10/2020
1,100,000.00	1,149,999.99	2	0,11827	2.231.358,07	0,80932	6,811528	1,620844	5,994000	7,640000	72,868014	26/01/2015
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,05914	1.170.648,28	0,42460	6,073000	0,750000	6,073000	6,073000	162,956879	31/07/2022
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,11827	2.468.268,98	0,89525	6,170731	1,050175	6,094000	6,248000	84,537163	17/01/2016
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,05914	1.269.599,24	0,46049	5,607000	1,000000	5,607000	5,607000	97,018480	31/01/2017
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,05914	1.396.369,97	0,50647	6,323000	1,000000	6,323000	6,323000	9,626283	20/10/2009



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,400,000.00	1,449,999.99	2	0,11827	2.859.162,02	1,03702	6,274775	1,026775	5,998000	6,548000	55,941355	29/08/2013
1,450,000.00	1,499,999.99	2	0,11827	2.949.089,57	1,06964	6,321225	1,001021	6,143000	6,498000	88,458009	15/05/2016
1,500,000.00	1,549,999.99	2	0,11827	3.038.000,00	1,10189	6,245860	1,614055	5,998000	6,500000	19,389564	13/08/2010
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,05914	1.615.081,57	0,58579	6,143000	0,750000	6,143000	6,143000	128,952772	30/09/2019
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,05914	1.650.000,00	0,59846	7,573000	2,250000	7,573000	7,573000	3,416838	14/04/2009
1,700,000.00	1,749,999.99	1	0,05914	1.720.916,00	0,62418	6,643000	1,250000	6,643000	6,643000	8,739220	23/09/2009
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,05914	1.843.493,82	0,66864	5,748000	1,250000	5,748000	5,748000	158,948665	30/03/2022
2,000,000.00	2,049,999.99	2	0,11827	4.029.511,15	1,46151	6,195884	0,875915	6,143000	6,248000	76,613785	20/05/2015
2,050,000.00	2,099,999.99	2	0,11827	4.109.054,37	1,49036	6,037907	0,949914	5,693000	6,384000	68,055820	02/09/2014
2,100,000.00	2,149,999.99	1	0,05914	2.133.600,82	0,77386	5,099000	0,750000	5,099000	5,099000	147,942505	30/04/2021
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,05914	2.170.034,00	0,78708	7,700000	2,250000	7,700000	7,700000	16,821355	27/05/2010
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,05914	2.399.900,00	0,87045	7,040000	2,250000	7,040000	7,040000	25,330595	10/02/2011
2,500,000.00	2,549,999.99	1	0,05914	2.529.468,94	0,91744	5,998000	0,750000	5,998000	5,998000	96,000000	31/12/2016
2,600,000.00	2,649,999.99	1	0,05914	2.600.000,00	0,94303	7,300000	2,500000	7,300000	7,300000	26,940452	31/03/2011
2,750,000.00	2,799,999.99	1	0,05914	2.751.277,56	0,99789	5,470000	0,650000	5,470000	5,470000	161,938398	30/06/2022



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
3,050,000.00	3,099,999.99	1	0,05914	3.050.000,00	1,10624	5,793000	1,000000	5,793000	5,793000	25,232033	06/02/2011
Total Cartera/Total		1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:						5,727130	0,758043			80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:						3,123000	0,000000			0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:						7,900000	3,500000			345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	180	10,64459	19.862.812,90	7,20429	6,101125	0,343035	5,354000	7,794000	135,450236	14/04/2020
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	12	0,70964	615.639,27	0,22329	5,809429	0,877967	5,081000	6,338000	56,731229	22/09/2013
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	339	20,04731	26.432.104,25	9,58698	5,235145	0,519789	3,437000	6,404000	56,248622	08/09/2013
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	918	54,28740	215.267.758,15	78,07808	6,049576	1,119308	4,793000	7,900000	120,300907	09/01/2019
Índice 000 TIPO FIJO	242	14,31106	13.529.988,27	4,90736	4,608321	0,000000	3,123000	7,900000	47,653627	20/12/2012
Total Cartera/Total	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					163.044,53	5,727130	0,758043		80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:					381,44	3,123000	0,000000		0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:					3.050.000,00	7,900000	3,500000		345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	44	2,60201	5.683.186,27	2,06130	6,765939	1,464252	4,060000	7,634000	2,970950	31/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	44	2,60201	5.453.185,39	1,97788	6,354263	1,051023	3,769000	7,248000	9,467694	15/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	103	6,09107	8.708.923,14	3,15875	6,454931	1,498444	3,123000	7,700000	15,978979	01/05/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	69	4,08043	10.922.297,57	3,96154	6,363798	1,249577	3,565000	7,600000	21,230281	08/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	145	8,57481	25.753.719,07	9,34093	6,397982	1,517036	3,585000	7,900000	26,681803	23/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	125	7,39208	7.630.883,73	2,76774	5,980761	1,001632	3,461000	7,748000	33,319099	11/10/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	163	9,63927	9.322.879,89	3,38143	5,170695	0,452858	3,339000	7,500000	39,339979	11/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	30	1,77410	3.659.721,72	1,32739	5,841282	0,770973	3,532000	7,634000	45,983067	30/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	110	6,50503	11.032.998,37	4,00169	5,296880	0,704959	3,639000	7,849000	51,359923	12/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	66	3,90302	7.270.155,72	2,63690	5,727168	0,743677	3,565000	7,323000	57,298370	10/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	62	3,66647	5.269.959,18	1,91143	5,664605	0,569257	4,774000	6,654000	63,177315	06/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	38	2,24719	4.621.365,25	1,67618	5,959579	0,833190	3,565000	7,031000	69,536930	17/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	30	1,77410	2.840.252,75	1,03017	5,669616	0,834151	3,789000	6,511000	75,823552	26/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	40	2,36546	7.087.417,43	2,57062	6,167209	0,874682	3,437000	7,200000	82,683357	21/11/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	59	3,48906	7.711.324,16	2,79691	5,682700	0,811725	4,003000	7,323000	86,834150	27/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	57	3,37079	11.101.453,99	4,02652	6,070205	0,811657	3,461000	7,900000	93,886579	27/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	50	2,95683	10.499.730,60	3,80828	5,650621	0,919794	4,688000	6,361000	98,833807	27/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	46	2,72028	7.207.668,99	2,61424	5,750858	0,746852	3,565000	7,861000	106,596334	18/11/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	42	2,48374	5.769.384,01	2,09257	5,698525	0,804431	4,793000	6,320000	111,272395	09/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	29	1,71496	5.784.439,59	2,09803	6,179399	0,838768	5,199000	6,688000	117,736267	23/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	38	2,24719	9.847.576,32	3,57174	5,760220	1,024698	5,199000	6,384000	123,529605	17/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	34	2,01064	9.417.653,06	3,41580	6,244419	0,844140	5,984000	7,338000	130,534445	17/11/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	14	0,82791	5.126.358,48	1,85934	5,703752	0,880384	5,099000	6,161000	133,884308	27/02/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1	0,05914	830.204,09	0,30112	6,244000	1,250000	6,244000	6,244000	138,973306	31/07/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	18	1,06446	7.549.802,30	2,73833	5,473985	0,831757	4,849000	6,170000	148,515442	17/05/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	33	1,95151	10.564.587,62	3,83180	6,099705	0,939846	5,498000	6,831000	153,216169	07/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	35	2,06978	17.454.201,10	6,33068	5,494807	0,839945	5,049000	6,611000	159,286977	10/04/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	11	0,65050	4.806.445,81	1,74331	6,003897	0,885626	5,494000	6,573000	164,071282	02/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	6	0,35482	2.306.705,33	0,83665	5,422138	0,783085	5,090000	5,994000	172,688534	23/05/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	2	0,11827	384.095,47	0,13931	5,765016	0,503907	5,634000	5,894000	174,948665	30/07/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	2	0,11827	760.551,38	0,27585	5,714699	1,131812	5,498000	6,320000	185,229034	07/06/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	4	0,23655	886.086,42	0,32139	5,769751	0,514222	5,099000	6,124000	194,928825	30/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	5	0,29568	1.444.195,77	0,52381	6,174356	0,979389	5,823000	6,673000	201,428839	13/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	1	0,05914	648.291,52	0,23514	5,840000	1,250000	5,840000	5,840000	208,689938	23/05/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	13	0,76878	3.286.779,65	1,19212	6,419219	0,927882	5,808000	6,931000	212,843335	26/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	38	2,24719	12.944.405,82	4,69496	5,520310	0,857150	4,949000	6,493000	219,264518	09/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	6	0,35482	2.524.353,95	0,91559	6,067246	0,946051	5,507000	6,584000	224,411318	13/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	3	0,17741	1.106.504,26	0,40133	5,919043	0,925651	5,740000	6,000000	230,365305	12/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	2	0,11827	476.303,24	0,17276	6,602777	1,250000	6,573000	6,634000	238,477025	14/11/2028
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	3	0,17741	762.277,89	0,27648	5,778216	0,869639	5,440000	5,984000	249,442984	14/10/2029
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	3	0,17741	940.991,41	0,34130	5,337485	0,622861	5,248000	5,484000	267,052112	03/04/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	7	0,41396	1.981.968,85	0,71886	5,313423	0,752660	5,049000	5,624000	278,508621	17/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	4	0,23655	993.247,09	0,36025	5,984051	1,009295	5,394000	6,473000	284,731266	22/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2	0,11827	224.679,97	0,08149	5,125851	0,923149	5,049000	5,199000	292,327027	11/05/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	1	0,05914	186.455,88	0,06763	5,944000	1,250000	5,944000	5,944000	298,973306	30/11/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1	0,05914	287.636,42	0,10433	5,787000	0,500000	5,787000	5,787000	305,938398	30/06/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	2	0,11827	399.302,46	0,14483	5,864115	0,548273	5,844000	5,884000	306,466714	16/07/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	2	0,11827	791.141,78	0,28695	5,399770	0,899707	4,999000	5,998000	314,728607	24/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	5	0,29568	1.366.598,44	0,49567	6,222243	0,866471	6,073000	6,393000	321,871621	27/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	15	0,88705	3.760.350,90	1,36389	5,681482	0,918068	5,190000	6,070000	328,539513	17/05/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	21	1,24187	5.801.898,26	2,10436	6,123797	0,808009	5,744000	6,494000	332,290470	09/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	3	0,17741	1.015.589,66	0,36836	5,462057	0,490302	5,348000	5,498000	339,539183	17/04/2037



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	4	0,23655	1.500.115,42	0,54410	5,819817	1,091942	5,349000	6,893000	345,618065	19/10/2037
Total Cartera/Total	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			163.044,53		5,727130	0,758043			80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:			381,44		3,123000	0,000000			0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:			3.050.000,00		7,900000	3,500000			345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	1292	76,40449	218.727.231,96	79,33284	5,892219	0,947042	3,123000	7,900000	114,660079	21/07/2018
17 GIRONA	146	8,63394	19.314.172,26	7,00529	6,097847	1,123220	3,396000	7,861000	99,319115	11/04/2017
25 LLEIDA	172	10,17150	24.620.550,72	8,92993	5,805615	0,772067	3,496000	7,700000	85,437670	13/02/2016
43 TARRAGONA	81	4,79007	13.046.347,90	4,73194	5,999076	1,088236	3,438000	7,500000	126,679664	22/07/2019
CATALUNYA	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000	5,906282	0,951219	3,123000	7,900000	110,938938	30/03/2018
Total Cartera/Total	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					163.044,53	5,727130	0,758043		80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:					381,44	3,123000	0,000000		0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:					3.050.000,00	7,900000	3,500000		345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	781	46,18569	221.288.680,66	80,26188	6,036523	1,043318	3,565000	7,900000	126,626883	21/07/2019
HIPOTECARIO	781	46,18570	221.288.680,66	80,26190	6,036523	1,043318	3,565000	7,900000	126,626883	21/07/2019
3 DEPOSITOS DINERARIOS	12	0,70964	849.629,81	0,30816	5,996336	1,023665	3,623000	6,748000	49,754798	22/02/2013
4 GARANTIAS DE TERCEROS	13	0,76878	1.364.591,07	0,49494	5,320891	0,500000	4,849000	5,893000	55,759309	24/08/2013
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	885	52,33590	52.205.401,30	18,93501	5,355720	0,567331	3,123000	7,861000	50,077575	04/03/2013
PERSONAL	910	53,81430	54.419.622,18	19,73810	5,363670	0,572387	3,123000	7,861000	50,154486	06/03/2013
Total Cartera/Total	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			163.044,53		5,727130	0,758043			80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:			381,44		3,123000	0,000000			0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:			3.050.000,00		7,900000	3,500000			345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	28	1,65582	1.894.960,41	0,68731	5,512124	0,616177	3,396000	7,000000	77,294865	10/06/2015
02-Selvicultura, explotación forestal y	1	0,05914	92.515,15	0,03356	3,461000	0,400000	3,461000	3,461000	35,909651	29/12/2011
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	1	0,05914	50.000,00	0,01814	4,793000	1,000000	4,793000	4,793000	109,930185	28/02/2018
14-Extracción de minerales no metálicos	2	0,11827	241.630,50	0,08764	6,043171	0,483180	5,594000	6,134000	102,009077	01/07/2017
15-Industria de productos alimenticios y	36	2,12892	4.991.559,38	1,81045	5,554681	0,734874	3,961000	6,893000	76,592366	20/05/2015
17-Fabricación de textiles y productos t	9	0,53223	2.709.946,23	0,98290	5,958667	0,798226	4,297000	6,573000	111,111080	04/04/2018
18-Industria de la confección y de la pe	8	0,47309	627.703,06	0,22767	5,723548	0,614052	5,451000	6,573000	88,070572	03/05/2016
19-Preparación, y acabado del cuero	2	0,11827	112.081,66	0,04065	6,021077	0,780491	5,600000	6,098000	42,772940	24/07/2012
20-Industria de la madera y del corcho,	18	1,06446	1.700.419,23	0,61675	5,404577	0,618332	3,532000	6,838000	89,183248	06/06/2016
21-Industria del papel	3	0,17741	621.928,68	0,22557	5,642939	0,741666	5,090000	6,338000	195,158678	06/04/2025
22-Edición, artes gráficas y reproduc	36	2,12892	2.639.696,18	0,95742	5,410823	0,621476	3,408000	6,884000	59,323731	10/12/2013
24-Industria química	17	1,00532	3.701.558,86	1,34256	6,213855	1,210319	3,769000	7,640000	78,500882	17/07/2015
25-Fabricación de productos de caucho y	26	1,53755	1.692.199,10	0,61376	5,893646	0,890979	3,880000	6,893000	70,756358	23/11/2014
26-Fabricación de otros productos de min	15	0,88705	1.733.279,07	0,62866	5,837315	0,607327	3,496000	7,031000	63,064231	03/04/2014
27-Metalurgia	19	1,12360	2.017.702,68	0,73183	5,701812	0,583277	3,339000	6,398000	42,844462	27/07/2012
28-Fabricación de productos metálicos ex	72	4,25784	10.436.656,82	3,78540	5,774117	0,782694	3,565000	7,088000	110,225803	08/03/2018
29-Industria de la construcción de maqui	37	2,18805	3.411.153,60	1,23723	5,851076	0,988927	3,339000	7,294000	100,435838	15/05/2017
30-Fabricación de máquinas de oficina y	2	0,11827	55.252,24	0,02004	6,292484	0,761677	6,000000	6,384000	28,818217	27/05/2011
31-Fabricación de maquinaria y material	11	0,65050	1.663.215,91	0,60325	6,281463	1,264070	5,594000	7,393000	142,659611	20/11/2020
32-Fabricación de material electrónico	6	0,35482	249.595,62	0,09053	5,479794	0,491260	3,648000	5,876000	36,782040	24/01/2012
33-Fabricación de equipo e instrumentos	3	0,17741	1.685.916,41	0,61149	5,262096	0,755639	5,248000	6,498000	157,560392	16/02/2022
34-Fabricación de vehículos de motor, re	4	0,23655	560.510,81	0,20330	6,039041	1,031336	3,785000	6,493000	153,335681	11/10/2021
35-Fabricación de otro material de trans	3	0,17741	182.736,58	0,06628	6,057253	0,926113	5,849000	6,250000	75,360360	12/04/2015
36-Fabricación de muebles. Otras industr	31	1,83323	2.202.353,68	0,79880	5,725300	0,759715	3,398000	7,500000	114,004397	02/07/2018
37-Reciclaje	4	0,23655	752.292,52	0,27286	5,330816	0,605664	3,602000	5,994000	91,459492	14/08/2016
40-Producción y distribución de energía	10	0,59137	1.088.119,10	0,39466	5,782587	0,816086	4,688000	6,404000	92,911933	28/09/2016
41-Captación, depuración y distribución	4	0,23655	158.835,32	0,05761	6,034229	0,399393	4,766000	6,344000	79,704225	22/08/2015



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
45-Construcción	181	10,70373	30.725.800,05	11,14431	5,973266	1,018450	3,496000	7,323000	120,688950	21/01/2019
50-Venta, mantenimiento y reparación de	48	2,83856	5.907.435,93	2,14264	5,410041	0,718753	3,438000	7,000000	90,446986	14/07/2016
51-Comercio al por mayor	131	7,74690	22.598.664,84	8,19658	5,704231	0,813035	3,396000	7,338000	110,170547	07/03/2018
52-Comercio al por menor	148	8,75222	11.782.094,91	4,27339	5,702244	0,725533	3,227000	7,900000	104,030986	01/09/2017
55-Hostelería	100	5,91366	12.004.871,94	4,35419	5,614768	0,766866	3,565000	7,134000	99,495261	16/04/2017
60-Transporte terrestre; Transporte por	92	5,44057	6.030.388,06	2,18723	5,709173	0,633890	3,123000	7,073000	102,069993	03/07/2017
63-Actividades anexas a los transportes.	16	0,94619	4.505.099,67	1,63401	5,842722	0,847402	4,710000	6,893000	105,462971	15/10/2017
64-Correos y telecomunicaciones	11	0,65050	945.171,46	0,34282	5,603070	0,943060	3,565000	7,748000	110,440214	15/03/2018
65-Banca Central, Interm.monetaria, arre	1	0,05914	231.492,79	0,08396	5,920000	1,100000	5,920000	5,920000	221,207392	08/06/2027
66-Seguros y planes de pensiones except	2	0,11827	490.680,60	0,17797	5,390725	0,850000	5,348000	5,440000	169,096688	02/02/2023
70-Actividades inmobiliarias	331	19,57422	103.905.116,51	37,68661	6,141307	1,124631	3,585000	7,900000	115,442809	14/08/2018
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	11	0,65050	2.892.200,95	1,04901	5,800875	1,092563	4,690000	6,384000	139,223766	07/08/2020
72-Actividades informáticas	7	0,41396	263.414,91	0,09554	5,731695	0,685360	5,049000	6,498000	57,757296	23/10/2013
74-Otras actividades empresariales	75	4,43525	7.817.662,22	2,83548	5,809127	0,850662	3,437000	7,634000	133,443635	13/02/2020
75-Administración pública, defensa y seg	2	0,11827	75.640,26	0,02743	6,170000	1,000000	6,170000	6,170000	84,566735	18/01/2016
80-Educación	13	0,76878	3.276.091,27	1,18825	6,093063	1,257262	4,209000	6,748000	134,521878	17/03/2020
85-Actividades sanitarias y veterinarias	61	3,60733	9.577.629,45	3,47383	5,534846	0,765884	3,364000	7,849000	125,714242	23/06/2019
90-Actividades de saneamiento público	1	0,05914	80.024,85	0,02903	4,248000	0,000000	4,248000	4,248000	29,174538	07/06/2011
91-Actividades asociativas	3	0,17741	154.571,39	0,05606	5,923323	1,334304	5,498000	6,543000	53,455214	15/06/2013
92-Actiividades recreativas, culturales	29	1,71496	3.255.270,51	1,18069	5,830554	0,862852	3,643000	7,248000	124,563335	19/05/2019



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
93-Actividades diversas de servicios per	20	1,18273	1.915.161,47	0,69463	5,964652	0,953964	3,461000	7,861000	130,319332	10/11/2019
Total Cartera/Total	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					5,727130	0,758043			80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:					3,123000	0,000000			0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:					7,900000	3,500000			345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	1653	97,75281	270.222.038,11	98,01012	5,906006	0,949516	3,123000	7,900000	113,013061	01/06/2018
TRIMESTRAL	38	2,24719	5.486.264,73	1,98988	5,802520	0,995979	4,382000	6,643000	39,217565	07/04/2012
Total Cartera/Total	1691	100,00000	275.708.302,84	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,903950	0,950440			111,544619	18/04/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					5,727130	0,758043			80,467575	15/09/2015
Mínimo / Minimum:					3,123000	0,000000			0,689938	21/01/2009
Máximo / Maximum:					7,900000	3,500000			345,987680	31/10/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	0,00	56.507.958,38	277.695.205,80	92,5653	1478
31/01/2008	2.634.163,41	1.237.508,15	273.823.534,24	91,2748	1466
29/02/2008	3.545.916,81	791.127,55	269.486.489,88	89,8291	1454
31/03/2008	3.579.087,33	1.476.886,41	264.430.516,14	88,1438	1436
30/04/2008	2.946.932,20	3.568.481,03	288.340.919,35	96,1139	1626
31/05/2008	6.461.289,50	1.251.495,25	280.628.134,60	93,5430	1604
30/06/2008	3.058.370,16	1.007.477,02	276.562.287,42	92,1877	1596
31/07/2008	5.868.177,38	1.116.989,21	269.577.120,83	89,8593	1582
31/08/2008	3.302.379,00	228.875,28	266.045.866,55	88,6822	1571
30/09/2008	4.771.468,08	623.091,52	260.651.306,95	86,8840	1558
31/10/2008	2.516.308,21	2.395.860,06	291.419.302,44	97,1401	1728
30/11/2008	10.944.591,40	533.393,80	279.941.317,24	93,3140	1707
31/12/2008	3.310.281,47	922.732,93	275.708.302,84	91,9030	1691
	52.938.964,95	71.661.876,59			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	273.823.534,2	91,27478	1.237.508,2	0,44564	5,21848	0,65554	7,58896	0,59658	6,92866	1,34597	15,00798
29/02/2008	269.486.489,9	89,82909	791.127,6	0,28892	3,41246	0,68523	7,91984	0,56054	6,52291	1,17235	13,19563
31/03/2008	264.430.516,1	88,14376	1.476.886,4	0,54804	6,38180	0,42759	5,01211	0,55408	6,45008	1,05814	11,98420
30/04/2008	288.340.919,4	96,11392	3.568.481,0	1,34950	15,04447	0,72985	8,41501	0,69270	8,00292	0,97444	11,08646
31/05/2008	280.628.134,6	93,54298	1.251.495,3	0,43403	5,08585	0,77803	8,94701	0,73164	8,43487	0,86572	9,90799
30/06/2008	276.562.287,4	92,18770	1.007.477,0	0,35901	4,22404	0,71520	8,25275	0,57150	6,64649	0,71786	8,28225
31/07/2008	269.577.120,8	89,85930	1.116.989,2	0,40388	4,74038	0,39898	4,68407	0,56455	6,56817	0,58057	6,74859
31/08/2008	266.045.866,6	88,68221	228.875,3	0,08490	1,01408	0,28270	3,34011	0,53067	6,18543	0,54561	6,35433
30/09/2008	260.651.307,0	86,88402	623.091,5	0,23420	2,77453	0,24108	2,85491	0,47842	5,59240	0,51626	6,02222
31/10/2008	291.419.302,4	97,14005	2.395.860,1	0,91918	10,48929	0,41342	4,84982	0,40620	4,76698	0,54955	6,39894
30/11/2008	279.941.317,2	93,31404	533.393,8	0,18303	2,17442	0,44604	5,22308	0,36440	4,28622	0,54819	6,38352
31/12/2008	275.708.302,8	91,90304	922.732,9	0,32962	3,88447	0,47778	5,58513	0,35950	4,22974	0,46556	5,44584

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							266.199,56	165.312,66	431.512,22
31/01/2008	195.545,50	125.689,91	321.235,41	148.614,33	91.816,42	240.430,75	313.130,73	199.186,15	512.316,88
29/02/2008	175.684,22	156.049,73	331.733,95	94.587,07	64.848,18	159.435,25	394.227,88	290.387,70	684.615,58
31/03/2008	434.209,86	121.246,07	555.455,93	229.775,43	137.171,01	366.946,44	598.662,31	274.462,76	873.125,07
30/04/2008	473.257,52	148.182,22	621.439,74	191.554,43	123.318,09	314.872,52	880.365,40	299.326,89	1.179.692,29
31/05/2008	239.998,89	214.363,17	454.362,06	613.649,73	99.539,06	713.188,79	506.714,56	414.151,00	920.865,56
30/06/2008	338.380,80	145.165,36	483.546,16	125.532,01	107.313,29	232.845,30	719.563,35	452.003,07	1.171.566,42
31/07/2008	299.816,07	135.453,30	435.269,37	334.022,99	193.144,92	527.167,91	685.356,43	394.311,45	1.079.667,88
31/08/2008	365.941,52	198.706,75	564.648,27	134.043,41	81.403,96	215.447,37	917.254,54	511.614,24	1.428.868,78
30/09/2008	1.361.813,16	185.790,32	1.547.603,48	233.380,73	152.758,70	386.139,43	2.045.686,97	544.645,86	2.590.332,83
31/10/2008	525.208,54	217.791,26	742.999,80	300.287,88	129.283,40	429.571,28	2.270.607,63	633.153,72	2.903.761,35
30/11/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.270.607,63	633.153,72	2.903.761,35
31/12/2008	526.996,06	180.450,57	707.446,63	3.634.015,52	227.812,69	3.861.828,21	2.623.093,57	704.308,77	3.327.402,34
	4.936.852,14	1.828.888,66	6.765.740,80	6.039.463,53	1.408.409,72	7.447.873,25			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2008	372.968,57	3.894,96	376.863,53	0,00	0,00	0,00	372.968,57	3.894,96	376.863,53
31/12/2008	0,00	1.611,80	1.611,80	0,00	0,00	0,00	372.968,57	5.506,76	378.475,33
	372.968,57	5.506,76	378.475,33	0,00	0,00	0,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	187	379.812,74	191.534,50	571.347,24	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	59	1.261.738,41	146.242,24	1.407.980,65	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	39	538.187,98	165.626,40	703.814,38	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	12	31.256,66	8.212,31	39.468,97	51.039,78	56.747,27	107.787,05	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	0,00	0,00	0,00	361.058,00	135.946,05	497.004,05	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	303	2.210.995,79	511.615,45	2.722.611,24	412.097,78	192.693,32	604.791,10	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	187	379.812,74	191.534,50	571.347,24	38.827.646,05	39.398.993,29
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	59	1.261.738,41	146.242,24	1.407.980,65	15.424.840,56	16.832.821,21
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	39	538.187,98	165.626,40	703.814,38	11.888.977,50	12.592.791,88
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	12	82.296,44	65.748,24	148.044,68	2.464.761,55	2.612.806,23
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	361.058,00	144.972,16	506.030,16	2.796.810,37	3.302.840,53
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	303	2.623.093,57	714.123,54	3.337.217,11	71.403.036,03	74.740.253,14



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1630														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098012														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	4,97100 %	1.256,56	1.030,38											
27/10/2008	5,01300 %	1.267,18	1.039,09	2.065.503,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	4,88700 %	1.235,33	1.012,97	2.013.587,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/04/2008	4,35200 %	1.100,09	902,07	1.793.146,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/01/2008	4,67600 %	1.220,96	1.001,19	1.990.164,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/10/2007	4,28500 %	1.095,06	897,95	1.784.947,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/07/2007	4,04500 %	1.022,49	838,44	1.666.658,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/04/2007	3,80600 %	951,50	780,23	1.550.945,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2007	3,57100 %	932,43	764,59	1.519.860,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
24/10/2006							100.000,00			163.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1135														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098004														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	5,06100 %	1.279,31	1.049,03											
27/10/2008	5,10300 %	1.289,93	1.057,74	1.464.070,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	4,97700 %	1.258,08	1.031,63	1.427.920,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/04/2008	4,44200 %	1.122,84	920,73	1.274.423,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/01/2008	4,76600 %	1.244,46	1.020,46	1.412.462,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/10/2007	4,37500 %	1.118,06	916,81	1.268.998,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/07/2007	4,13500 %	1.045,24	857,10	1.186.347,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/04/2007	3,89600 %	974,00	798,68	1.105.490,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2007	3,66100 %	955,93	783,86	1.084.980,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
24/10/2006							100.000,00			113.500.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 117														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098020														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	5,27100 %	1.332,39	1.092,56											
27/10/2008	5,31300 %	1.343,01	1.101,27	157.132,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	5,18700 %	1.311,16	1.075,15	153.405,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/04/2008	4,65200 %	1.175,92	964,25	137.582,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/01/2008	4,97600 %	1.299,29	1.065,42	152.016,93	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/10/2007	4,58500 %	1.171,72	960,81	137.091,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/07/2007	4,34500 %	1.098,32	900,62	128.503,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/04/2007	4,10600 %	1.026,50	841,73	120.100,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2007	3,87100 %	1.010,76	828,82	118.258,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
24/10/2006							100.000,00			11.700.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 118														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098038														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	5,52100 %	1.395,59	1.144,38											
27/10/2008	5,56300 %	1.406,20	1.153,08	165.931,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	5,43700 %	1.374,35	1.126,97	162.173,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/04/2008	4,90200 %	1.239,12	1.016,08	146.216,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/01/2008	5,22600 %	1.364,57	1.118,95	161.019,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/10/2007	4,83500 %	1.235,61	1.013,20	145.801,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/07/2007	4,59500 %	1.161,51	952,44	137.058,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/04/2007	4,35600 %	1.089,00	892,98	128.502,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2007	4,12100 %	1.076,04	882,35	126.972,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
24/10/2006							100.000,00			11.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 45														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098046														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	6,92100 %	1.749,48	1.434,57											
27/10/2008	6,96300 %	1.760,09	1.443,27	79.204,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	6,83700 %	1.728,24	1.417,16	77.770,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/04/2008	6,30200 %	1.593,01	1.306,27	71.685,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/01/2008	6,62600 %	1.730,12	1.418,70	77.855,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2007	6,23500 %	1.593,39	1.306,58	71.702,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2007	5,99500 %	1.515,40	1.242,63	68.193,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2007	5,75600 %	1.439,00	1.179,98	64.755,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2007	5,52100 %	1.441,59	1.182,10	64.871,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/10/2006							100.000,00			4.500.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.47	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.45	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	3.48	3.32	3.31	3.26	3.21	3.17	3.14	3.11	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2011	26/01/2011	26/01/2011	26/10/2010	26/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/07/2010	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.48	3.32	3.31	3.25	3.21	3.17	3.15	3.12	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2011	26/01/2011	26/01/2011	26/10/2010	26/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/07/2010	
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	8.58	6.53	6.45	5.95	5.58	5.30	5.08	4.90	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2022	26/01/2017	26/10/2016	26/10/2015	26/01/2015	28/07/2014	27/01/2014	26/07/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	8.56	6.51	6.44	5.93	5.57	5.29	5.08	4.89	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2021	26/04/2016	26/04/2016	27/04/2015	28/07/2014	27/01/2014	26/07/2013	28/01/2013	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.12	7.86	7.74	7.08	6.58	6.23	5.95	5.70	
Amortización Final / Final maturity	26/10/2032	26/10/2018	26/07/2018	26/04/2017	26/07/2016	27/07/2015	27/04/2015	27/10/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.40	7.57	7.50	6.85	6.37	6.05	5.76	5.47	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2021	26/04/2016	26/04/2016	27/04/2015	28/07/2014	27/01/2014	26/07/2013	28/01/2013	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.12	7.86	7.74	7.07	6.58	6.23	5.95	5.70	
Amortización Final / Final maturity	26/10/2032	26/10/2018	26/07/2018	26/04/2017	26/07/2016	27/07/2015	27/04/2015	27/10/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.39	7.57	7.50	6.85	6.37	6.05	5.76	5.47	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2021	26/04/2016	26/04/2016	27/04/2015	28/07/2014	27/01/2014	26/07/2013	28/01/2013	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	17.27	7.89	7.76	7.13	6.63	6.26	6.01	5.76	
Amortización Final / Final maturity	26/10/2037	28/01/2019	26/10/2018	26/07/2017	26/07/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.01	6.51	6.51	6.01	5.64	5.39	5.13	4.89	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2021	26/04/2016	26/04/2016	27/04/2015	28/07/2014	27/01/2014	26/07/2013	28/01/2013	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.