

Adjuntamos los Estados Financieros a diciembre de 2023 para anexar a las Cuentas Anuales de FAB 2013 TEIDE correspondientes al ejercicio 2023.

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS



S.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Ejercicio: **2023**
Periodo: **2º Semestre**
Número de registro del FAB: 3
NIF del FAB: **V86882784**
Denominación del FAB: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**
NIF de la gestora: **A83774885**
Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**
FAB por compartimentos: **NO**
Estados agregados: **N**

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2023		Periodo Anterior 31/12/2022
ACTIVO				
I. Efectivo y equivalentes de efectivo	0100	533	5100	1145
II. Activos financieros mantenidos para negociar	0200	0	5200	0
1. Valores representativos de deuda	0210	0	5210	0
2. Instrumentos de patrimonio	0220	0	5220	0
3. Derivados de negociación	0230	0	5230	0
III. Activos financieros disponibles para la venta	0300	0	5300	0
1. Valores representativos de deuda	0310	0	5310	0
2. Instrumentos de patrimonio	0320	0	5320	0
IV. Activos financieros a coste amortizado	0400	0	5400	0
1. Depósitos en entidades de crédito	0410	0	5410	0
2. Derechos de crédito	0420	0	5420	0
2.1. Crédito normal	0421	0	5421	0
2.2. Crédito subestandar	0422	0	5422	0
2.2. Crédito dudoso por razón de la morosidad	0423	0	5423	0
2.4. Crédito dudoso por razones distintas de la morosidad	0424	0	5424	0
2.5. Crédito fallido	0425	0	5425	0
2.6. Correcciones de valor por deterioro (-)	0426	0	5426	0
2.7. Intereses y gastos devengados no vencidos	0427	0	5427	0
2.8. Intereses vencidos e impagados	0428	0	5428	0
3. Otros activos financieros	0430	0	5430	0
V. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0500	0	5500	0
VI. Derivados de cobertura	0600	0	5600	0
VII. Participaciones	0700	0	5700	0
1. Coste	0710	0	5710	0
2. Correcciones de valor por deterioro (-)	0720	0	5720	0
VIII. Activos inmuebles	0800	0	5800	0
1. Existencias	0810	0	5810	0
1.1. Inmuebles terminados	0811	0	5811	0
1.2. Inmuebles en construcción	0812	0	5812	0
1.3. Terrenos	0813	0	5813	0
1.4. Correcciones de valor por deterioro (-)	0814	0	5814	0
2. Inversiones inmobiliarias	0820	0	5820	0
2.1. Coste	0821	0	5821	0
2.2. Correcciones de valor por deterioro (-)	0822	0	5822	0
IX. Activos inmateriales	0900	0	5900	0
X. Activos fiscales	1000	15	6000	17
XI. Periodificaciones de activo	1100	0	6100	0
XII. Otros activos	1200	0	6200	0
TOTAL ACTIVO	1500	548	6500	1162

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2023		Periodo Anterior 31/12/2022
PASIVO				
TOTAL PASIVO	2000	548	7000	1162
I. Pasivos financieros mantenidos para negociar	2100	0	7100	0
1. Derivados de negociación	2110	0	7110	0
2. Otros pasivos financieros	2120	0	7120	0
II. Débitos y partidas a pagar	2200	0	7200	0
1. Deudas con entidades de crédito	2210	0	7210	0
2. Débitos representados por valores negociables	2220	0	7220	0
3. Pasivos subordinados	2230	0	7230	0
4. Otros pasivos financieros	2240	0	7240	0
5. Intereses y gastos devengados no vencidos	2250	0	7250	0
6. Intereses vencidos e impagados	2260	0	7260	0
III. Derivados de cobertura	2300	0	7300	0
IV. Provisiones	2400	0	7400	0
V. Pasivos fiscales	2500	1	7500	1
VI. Periodificaciones de pasivo	2600	547	7600	1161
1. Comisión de gestión	2610	2	7610	9
2. Comisión de administración	2620	0	7620	0
3. Comisión SAREB	2630	0	7630	0
4. Otras comisiones	2640	0	7640	0
5. Otras periodificaciones	2650	545	7650	1152
VII. Otros pasivos	2700	0	7700	0
TOTAL PATRIMONIO NETO	3000	0	8000	0
VIII. Fondos propios	3800	0	8800	0
1. Aportaciones	3810	0	8810	0
2. Otros instrumentos de patrimonio propio	3820	0	8820	0
3. Reservas	3830	0	8830	0
4. Resultados negativos de ejercicios anteriores	3840	0	8840	0
5. Resultado del ejercicio	3850	0	8850	0
6. Remuneración de aportaciones y otros instrumentos de patrimonio propio (-)	3860	0	8860	0
IX. Ajustes por valoración	3900	0	8900	0
1. Activos financieros disponibles para la venta	3910	0	8910	0
2. Coberturas de flujos de efectivo	3920	0	8920	0
3. Resto de ajustes por valoración	3930	0	8930	0
X. Subvenciones	4000	0	9000	0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	4500	548	9500	1162

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS <i>(miles de euros)</i>		P. corriente actual (2º Semestre)		P. corriente anterior (2º Semestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
(+/-) 1. Resultado existencias	0010	0	1010	48	2010	0	3010	53
(+) 1.1. Venta de existencias	0011	0	1011	0	2011	0	3011	0
(+/-) 1.2. Variación de existencias	0012	0	1012	0	2012	0	3012	0
(-) 1.3. Aprovisionamientos	0014	0	1014	0	2014	0	3014	0
(+/-) 1.4. Deterioro (neto)	0015	0	1015	0	2015	0	3015	0
(+/-) 1.5. Otros ingresos y cargas (neto)	0016	0	1016	48	2016	0	3016	53
(+/-) 2. Resultado inversiones inmobiliarias	0020	0	1020	0	2020	0	3020	0
(+/-) 2.1. Resultado por enajenaciones	0021	0	1021	0	2021	0	3021	0
(+/-) 2.2. Deterioro (neto)	0022	0	1022	0	2022	0	3022	0
(-) 2.3. Amortización	0023	0	1023	0	2023	0	3023	0
(+/-) 2.4. Ingreso por arrendamientos (neto gasto)	0024	0	1024	0	2024	0	3024	0
(+/-) 2.5. Otros ingresos y cargas (neto)	0025	0	1025	0	2025	0	3025	0
(+/-) 3. Resultado instrumentos de patrimonio	0030	0	1030	0	2030	0	3030	0
(+/-) 3.1. Resultado por enajenaciones	0031	0	1031	0	2031	0	3031	0
(+/-) 3.2. Deterioro (neto)	0032	0	1032	0	2032	0	3032	0
(+) 3.3. Dividendos u otros rendimientos	0033	0	1033	0	2033	0	3033	0
(+/-) 3.4. Otros ingresos y cargas (neto)	0034	0	1034	0	2034	0	3034	0
(A) RESULTADO ACTIVIDAD INMOBILIARIA (1 + 2 + 3)	0200	0	1200	48	2200	0	3200	53
(+) 4. Intereses y rendimientos asimilados	0040	0	1040	0	2040	0	3040	0
(-) 5. Intereses y cargas asimiladas	0050	-412	1050	-66	2050	-422	3050	-81
(B) MARGEN DE INTERESES (4 + 5)	0300	-412	1300	-66	2300	-422	3300	-81
(+/-) 6. Resultados operaciones financieras	0060	0	1060	0	2060	0	3060	0
(+/-) 6.1. Activos financieros mantenidos para negociar	0061	0	1061	0	2061	0	3061	0
(+/-) 6.2. Valores representativos de deuda disponibles para la venta	0062	0	1062	0	2062	0	3062	0
(+/-) 6.3. Otros	0063	0	1063	0	2063	0	3063	0
(+/-) 7. Diferencias de cambio	0070	0	1070	0	2070	0	3070	0
(C) MARGEN BRUTO (A + B + 6 + 7)	0400	-412	1400	-18	2400	-422	3400	-28
(-) 8. Gastos generales	0080	-16	1080	0	2080	-16	3080	0
(-) 8.1. Servicios exteriores	0081	-14	1081	0	2081	-14	3081	0
(-) 8.2. Tributos	0082	0	1082	0	2082	0	3082	0
(-) 8.3. Comisión de gestión	0083	-2	1083	0	2083	-2	3083	0
(-) 8.4. Comisión de administración	0084	0	1084	0	2084	0	3084	0
(-) 8.5. Comisión SAREB	0085	0	1085	0	2085	0	3085	0
(-) 8.6. Otras comisiones	0086	0	1086	0	2086	0	3086	0
(-) 8.7. Otros gastos de explotación	0087	0	1087	0	2087	0	3087	0
(+) 9. Otros ingresos de explotación	0090	428	1090	19	2090	438	3090	29
(+) 9.1. Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	0091	428	1091	19	2091	438	3091	29
(+) 9.2. Subvenciones	0092	0	1092	0	2092	0	3092	0
(+/-) 10. - Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	0100	0	1100	0	2100	0	3100	0
(+/-) 10.1. Deterioro activos financieros a coste amortizado (neto)	0101	0	1101	0	2101	0	3101	0
(+/-) 10.2. Deterioro valores representativos de deuda disponibles	0102	0	1102	0	2102	0	3102	0
(+/-) 11. Dotaciones a provisiones (neto)	0110	0	1110	0	2110	0	3110	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0500	0	1500	1	2500	0	3500	1
(+/-) 12. Impuesto sobre beneficios	0120	0	1120	-1	2120	0	3120	-1
RESULTADO DESPUÉS DE IMPUESTOS	0600	0	1600	0	2600	0	3600	0

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2023		Periodo Anterior 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN / INVERSIÓN	1000	-612	5000	-9
(+/-) 1. Flujo de caja neto actividad inmobiliaria	1100	-591	5100	-245
(+) 1.1. Cobros venta de existencias	1110	0	5110	0
(+) 1.2. Cobros venta propiedades de inversión	1120	0	5120	0
(+) 1.3. Cobros por alquileres	1130	0	5130	0
(+) 1.4. Cobros venta instrumentos de patrimonio	1140	0	5140	0
(+) 1.5. Otros cobros relacionados con la actividad inmobiliaria	1150	1	5150	3
(-) 1.6. Pagos relacionados con la actividad inmobiliaria	1160	-592	5160	-248
(+/-) 2. Flujo de caja neto actividad financiera	1200	0	5200	0
(+) 2.1. Intereses cobrados	1210	0	5210	0
(-) 2.2. Intereses pagados	1220	0	5220	0
(-) 2.3. Remuneración de aportaciones y otros instrumentos de patrimonio propio	1230	0	5230	0
(+) 2.4. Cobros por amortización o venta de derechos de crédito	1240	0	5240	0
(+) 2.5. Cobros por amortización o venta de otras inversiones financieras	1250	0	5250	0
(-) 2.6. Pagos por adquisición de inversiones financieras	1260	0	5260	0
(-) 3. Comisiones pagadas	1300	-36	5300	-55
(-) 3.1. Comisión de gestión	1310	-8	5310	-26
(-) 3.2. Comisión de administración	1320	-21	5320	-29
(-) 3.3. Comisión SAREB	1330	0	5330	0
(-) 3.4. Otras comisiones	1340	-7	5340	0
(+/-) 4. Impuesto sobre beneficios	1400	0	5400	0
(+) 5. Subvenciones	1500	0	5500	0
(+) 6. Otros cobros relacionados con actividades de explotación / inversión	1600	15	5600	291
(-) 7. Otros pagos relacionados con actividades de explotación / inversión	1700	0	5700	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES FINANCIACIÓN	2000	0	6000	61
(-) 8. Pagos	1800	0	5800	-11
(+) 8.1. Amortización de préstamos y créditos con entidades de crédito	1810	0	5810	0
(-) 8.2. Amortización / Adquisición débitos representados por valores negociables	1820	0	5820	0
(-) 8.3. Amortización / Adquisición pasivos subordinados	1830	0	5830	0
(-) 8.4. Amortización / Adquisición de aportaciones y otros instrumentos de patrimonio propio	1840	0	5840	0
(-) 8.5. Otros pagos relacionados con actividades de financiación	1850	0	5850	-11
(+) 9. Cobros	1900	0	5900	72
(+) 9.1. Financiación obtenida por préstamos y créditos con entidades de crédito	1910	0	5910	0
(+) 9.2. Emisión / Venta débitos representados por valores negociables	1920	0	5920	0
(+) 9.3. Emisión / Venta pasivos subordinados	1930	0	5930	0
(+) 9.4. Emisión / Venta de aportaciones y otros instrumentos de patrimonio propio	1940	0	5940	0
(+) 9.5. Otros cobros relacionados con actividades de financiación	1950	0	5950	72
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	3000	-612	7000	52
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del periodo	3500	1145	7500	1093
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	4000	533	8000	1145

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023**

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2023		Periodo Anterior 31/12/2022
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (P/L)	1000	0	5000	0
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO	2000	0	6000	0
1. Activos financieros disponibles para la venta	1100	0	5100	0
1.1. Ganancias (pérdidas) por valoración	1110	0	5110	0
1.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1120	0	5120	0
1.3. Otras reclasificaciones	1130	0	5130	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo	1200	0	5200	0
2.1. Ganancias (pérdidas) por valoración	1210	0	5210	0
2.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1220	0	5220	0
2.3. Otras reclasificaciones	1230	0	5230	0
3. Cobertura de los flujos de efectivo	1300	0	5300	0
3.1. Ingresos y gastos imputados directamente contra patrimonio	1310	0	5310	0
3.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1320	0	5320	0
3.3. Otras reclasificaciones	1330	0	5330	0
4. Otros ingresos / ganancias y gastos / pérdidas reconocidos	1400	0	5400	0
5. Impuesto sobre beneficios	1500	0	5500	0
TOTAL DE INGRESOS / GASTOS RECONOCIDOS (A + B)	3000	0	7000	0

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS** (miles de euros)

	Fondos propios												Ajustes por valoración	Total patrimonio neto		
	Aportaciones		Reservas		Otros instrumentos de patrimonio propio		Resultados negativos de ejercicios anteriores (-)		Resultado del ejercicio		Remuneración aportaciones y otros instrumentos de patrimonio propio (-)					
Saldo final al 31/12/2023	1000	0	2000	0	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0	7000	0	8000	0
Ajuste por el cambio de criterio contable	1010	0	2010	0	3010	0	4010	0	5010	0	6010	0	7010	0	8010	0
Ajuste por errores	1020	0	2020	0	3020	0	4020	0	5020	0	6020	0	7020	0	8020	0
Saldo inicial ajustado	1100	0	2100	0	3100	0	4100	0	5100	0	6100	0	7100	0	8100	0
Total ingresos / gastos reconocidos	1110	--	2110	--	3110	--	4110	--	5110	0	6110	--	7110	0	8110	0
Otras variaciones del patrimonio neto	1120	0	2120	0	3120	0	4120	0	5120	0	6120	0	7120	0	8120	0
Aumentos / reducciones de aportaciones	1130	0	2130	0	3130	0	4130	0	5130	0	6140	0	7130	0	8130	0
Incremento / reducción otros instrumentos patrimonio propio	1140	0	2140	0	3140	0	4140	0	5140	0	6140	0	7140	0	8140	0
Reclasificación de / a pasivos financieros	1150	0	2150	0	3150	0	4150	0	5150	0	6150	0	7150	0	8150	0
Remuneración de aportaciones	1160	0	2160	0	3160	0	4160	0	5160	0	6160	0	7160	0	8160	0
Remuneración de otros instrumentos de patrimonio propio	1170	0	2170	0	3170	0	4170	0	5170	0	6170	0	7170	0	8170	0
Trasposos entre instrumentos de patrimonio propio	1180	0	2180	0	3180	0	4180	0	5180	0	6180	0	7180	0	8180	0
Otros incrementos / reducciones del patrimonio	1190	0	2190	0	3190	0	4190	0	5190	0	6190	0	7190	0	8190	0
Saldo final al 31/12/2023	1200	0	2200	0	3200	0	4200	0	5200	0	6200	0	7200	0	8200	0

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS DERECHOS DE CRÉDITO** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)**CUADRO A - Parte 1**

Clasificación derechos de crédito	Situación actual 31/12/2023					Situación cierre anual anterior 31/12/2022					Situación inicial					
	Importe bruto contable	LTV	Corrección por deterioro			Importe bruto contable	LTV	Corrección por deterioro			Importe bruto contable	LTV	Corrección por deterioro			
Con garantía hipotecaria	0001	0	0046	0,00 %	0078	0					2001	0	2046	0,00	2078	0
Del que refinanciado o reestructurado	0002	0	0047	0,00 %	0079	0					2002	0	2047	0,00	2079	0
Normal	0003	0	0048	0,00 %	0080	0					2003	0	2048	0,00	2080	0
Subestándar	0004	0	0049	0,00 %	0081	0					2004	0	2049	0,00	2081	0
Dudoso por razón de la morosidad	0005	0	0050	0,00 %	0082	0					2005	0	2050	0,00	2082	0
Dudoso por razones distintas de la morosidad	0006	0	0051	0,00 %	0083	0					2006	0	2051	0,00	2083	0
Fallido	0007	0	0052	0,00 %	0084	0					2007	0	2052	0,00	2084	0
Sin garantía hipotecaria	0008	0	--	--	0085	0					2008	0	--	--	2085	0
Del que refinanciado o reestructurado	0009	0	--	--	0086	0					2009	0	--	--	2086	0
Normal	0010	0	--	--	0087	0					2010	0	--	--	2087	0
Subestándar	0011	0	--	--	0088	0					2011	0	--	--	2088	0
Dudoso por razón de la morosidad	0012	0	--	--	0089	0					2012	0	--	--	2089	0
Dudoso por razones distintas de la morosidad	0013	0	--	--	0090	0					2013	0	--	--	2090	0
Fallido	0014	0	--	--	0091	0					2014	0	--	--	2091	0
Total	0015	0	--	--	0092	0					2015	0	--	--	2092	0

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS DERECHOS DE CRÉDITO** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)**CUADRO A - Parte 2**

Clasificación derechos de crédito	Situación actual 31/12/2023					Situación cierre anual anterior 31/12/2022					Situación inicial							
	Importe bruto contable	LTV	Corrección por deterioro			Importe bruto contable	LTV	Corrección por deterioro			Importe bruto contable	LTV	Corrección por deterioro					
Financiación destinada a la promoción inmobiliaria	0016	0	0053	0,00 %	0093	0	1016	0	1053	0,00	1093	0	2016	0	2053	0,00	2093	0
Riesgo normal	0017	0	--	--	--	--	1017	0	--	--	--	--	2017	0	--	--	--	--
Del que hipotecario	0018	0	0054	0,00 %	--	--	1018	0	1054	0,00	--	--	2018	0	2054	0,00	--	--
Crédito subestandar	0019	0	--	--	0094	0	1019	0	--	--	1094	0	2019	0	--	--	2094	0
Del que hipotecario	0020	0	0055	0,00 %	0095	0	1020	0	1055	0,00	1095	0	2020	0	2055	0,00	2095	0
Crédito dudoso por razón de la morosidad	0021	0	--	--	0096	0	1021	0	--	--	1096	0	2021	0	--	--	2096	0
Del que hipotecario	0022	0	0056	0,00 %	0097	0	1022	0	1056	0,00	1097	0	2022	0	2056	0,00	2097	0
Crédito dudoso por razones distintas de la morosidad	0023	0	--	--	0098	0	1023	0	--	--	1098	0	2023	0	--	--	2098	0
Del que hipotecario	0024	0	0057	0,00 %	0099	0	1024	0	1057	0,00	1099	0	2024	0	2057	0,00	2099	0
Crédito fallido	0025	0	--	--	0100	0	1025	0	--	--	1100	0	2025	0	--	--	2100	0
Del que hipotecario	0026	0	0058	0,00 %	0101	0	1026	0	1058	0,00	1101	0	2026	0	2058	0,00	2101	0
Financiación destinada a primera vivienda de particulares	0027	0	0059	0,00 %	0102	0	1027	0	1059	0,00	1102	0	2027	0	2059	0,00	2102	0
Riesgo normal	0028	0	0060	0,00 %	--	--	1028	0	1060	0,00	--	--	2028	0	2060	0,00	--	--
Crédito subestandar	0029	0	0061	0,00 %	0103	0	1029	0	1061	0,00	1103	0	2029	0	2061	0,00	2103	0
Crédito dudoso por razón de la morosidad	0030	0	0062	0,00 %	0104	0	1030	0	1062	0,00	1104	0	2030	0	2062	0,00	2104	0
Crédito dudoso por razones distintas de la morosidad	0031	0	0063	0,00 %	0105	0	1031	0	1063	0,00	1105	0	2031	0	2063	0,00	2105	0
Crédito fallido	0032	0	0064	0,00 %	0106	0	1032	0	1064	0,00	1106	0	2032	0	2064	0,00	2106	0
Financiación destinada a segunda residencia de particulares	0033	0	0065	0,00 %	0107	0	1033	0	1065	0,00	1107	0	2033	0	2065	0,00	2107	0
Riesgo normal	0034	0	0066	0,00 %	--	--	1034	0	1066	0,00	--	--	2034	0	2066	0,00	--	--
Crédito subestandar	0035	0	0067	0,00 %	0108	0	1035	0	1067	0,00	1108	0	2035	0	2067	0,00	2108	0
Crédito dudoso por razón de la morosidad	0036	0	0068	0,00 %	0109	0	1036	0	1068	0,00	1109	0	2036	0	2068	0,00	2109	0
Crédito dudoso por razones distintas de la morosidad	0037	0	0069	0,00 %	0110	0	1037	0	1069	0,00	1110	0	2037	0	2069	0,00	2110	0
Crédito fallido	0038	0	0070	0,00 %	0111	0	1038	0	1070	0,00	1111	0	2038	0	2070	0,00	2111	0
Otros préstamos y créditos	0039	0	--	--	0112	0	1039	0	--	--	1112	0	2039	0	--	--	2112	0
Riesgo normal	0040	0	--	--	0113	0	1040	0	--	--	1113	0	2040	0	--	--	2113	0
Crédito subestandar	0041	0	--	--	0114	0	1041	0	--	--	1114	0	2041	0	--	--	2114	0
Crédito dudoso por razón de la morosidad	0042	0	--	--	0115	0	1042	0	--	--	1115	0	2042	0	--	--	2115	0
Crédito dudoso por razones distintas de la morosidad	0043	0	--	--	0116	0	1043	0	--	--	1116	0	2043	0	--	--	2116	0
Crédito fallido	0044	0	--	--	0117	0	1044	0	--	--	1117	0	2044	0	--	--	2117	0
Total	0045	0	--	--	0118	0	1045	0	--	--	1118	0	2045	0	--	--	2118	0

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS DERECHOS DE CRÉDITO** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)**CUADRO B**

Situación actual 31/12/2023

Situación cierre anual anterior 31/12/2022

Situación inicial

Rangos LTV derechos crédito con garantía hipotecaria (1)

	Situación actual 31/12/2023								Situación cierre anual anterior 31/12/2022								Situación inicial							
	Importe neto		Del que subestandar		Del que dudoso (2)		Refinanciado / reestructurado		Importe neto		Del que subestandar		Del que dudoso (2)		Refinanciado / reestructurado		Importe neto		Del que subestandar		Del que dudoso (2)		Refinanciado / reestructurado	
0 % - 40 %	0119	0	0127	0	0135	0	0143	0	1119	0	1127	0	1135	0	1143	0	2119	0	2127	0	2135	0	2143	0
40 % - 60 %	0120	0	0128	0	0136	0	0144	0	1120	0	1128	0	1136	0	1144	0	2120	0	2128	0	2136	0	2144	0
60 % - 80 %	0121	0	0129	0	0137	0	0145	0	1121	0	1129	0	1137	0	1145	0	2121	0	2129	0	2137	0	2145	0
80 % - 100 %	0122	0	0130	0	0138	0	0146	0	1122	0	1130	0	1138	0	1146	0	2122	0	2130	0	2138	0	2146	0
100 % - 120 %	0123	0	0131	0	0139	0	0147	0	1123	0	1131	0	1139	0	1147	0	2123	0	2131	0	2139	0	2147	0
Superior al 120 %	0124	0	0132	0	0130	0	0148	0	1124	0	1132	0	1130	0	1148	0	2124	0	2132	0	2130	0	2148	0
Total	0125	0	0133	0	0141	0	0149	0	1125	0	1133	0	1141	0	1149	0	2125	0	2133	0	2141	0	2149	0
Media ponderada (%)	0126	0,00 %	0134	0,00 %	0142	0,00 %	0150	0,00 %	1126	0,00 %	1134	0,00 %	1142	0,00 %	1150	0,00 %	2126	0,00 %	2134	0,00 %	2142	0,00 %	2150	0,00 %

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe neto de la corrección por deterioro de los derechos de crédito con garantía real y la última tasación disponible de los inmuebles hipotecados, expresada en porcentaje.

(2) Este importe se refiere al total de los activos clasificados como dudosos, bien por razones de morosidad o por otras razones

CUADRO C

Periodo acumulado actual 31/12/2023

Periodo acumulado anterior 31/12/2022

Movimiento de la cartera de derechos de crédito

	Periodo acumulado actual 31/12/2023					Periodo acumulado anterior 31/12/2022														
	Riesgo normal	Riesgo subestandar	Moroso	Dudoso no moroso	Fallido	Riesgo normal	Riesgo subestandar	Moroso	Dudoso no moroso	Fallido										
Importe bruto al inicio del periodo	0151	0	0160	0	0169	0	0178	0	0187	0	1151	0	1160	0	1169	0	1178	0	1187	0
Incorporaciones de derechos de crédito (1) (+)	0152	0	0161	0	0170	0	0179	0	0188	0	1152	0	1161	0	1170	0	1179	0	1188	0
Amortizaciones (-)	0153	0	0162	0	0171	0	0180	0	0189	0	1153	0	1162	0	1171	0	1180	0	1189	0
Cancelación por ejecución de garantías (-)	0154	0	0163	0	0172	0	0181	0	0190	0	1154	0	1163	0	1172	0	1181	0	1190	0
Cancelación por condonación, prescripción y otras causas (-)	0155	0	0164	0	0173	0	0182	0	0191	0	1155	0	1164	0	1173	0	1182	0	1191	0
Enajenaciones (-)	0156	0	0165	0	0174	0	0183	0	0192	0	1156	0	1165	0	1174	0	1183	0	1192	0
Traspasos (+/-)	0157	0	0166	0	0175	0	0184	0	0193	0	1157	0	1166	0	1175	0	1184	0	1193	0
De los que por refinanciación o reestructuración	0158	0	0167	0	0176	0	0185	0	0194	0	1158	0	1167	0	1176	0	1185	0	1194	0
Importe bruto al cierre del periodo	0159	0	0168	0	0177	0	0186	0	0195	0	1159	0	1168	0	1177	0	1186	0	1195	0

(1) En fondos abiertos, importe bruto de los derechos de crédito a la fecha de incorporación al FAB

CUADRO D

Periodo acumulado actual 31/12/2023

Periodo acumulado anterior 31/12/2022

Movimiento de la corrección por deterioro de valor

	Periodo acumulado actual 31/12/2023					Periodo acumulado anterior 31/12/2022										
	Riesgo subestandar	Moroso	Dudoso no moroso	Fallido	Riesgo subestandar	Moroso	Dudoso no moroso	Fallido								
Importe al inicio del periodo	0196	0	0202	0	0208	0	0214	0	1196	0	1202	0	1208	0	1214	0
Dotaciones del periodo (+)	0197	0	0203	0	0209	0	0215	0	1197	0	1203	0	1209	0	1215	0
Exceso de correcciones realizadas en periodos anteriores (-)	0198	0	0204	0	0210	0	0216	0	1198	0	1204	0	1210	0	1216	0
Saneamientos o aplicación de correcciones (-)	0199	0	0205	0	0211	0	0217	0	1199	0	1205	0	1211	0	1217	0
Traspasos (+/-)	0200	0	0206	0	0212	0	0218	0	1200	0	1206	0	1212	0	1218	0
Importe al cierre del periodo	0201	0	0207	0	0213	0	0219	0	1201	0	1207	0	1213	0	1219	0

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS DERECHOS DE CRÉDITO** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Total impagados (1)	Importe impagado			Importe pendiente no vencido			Importe total			Importe neto														
	Principal	Intereses	Total	Principal pendiente no vencido	Intereses devengados no vencidos	Importe bruto pendiente	Corrección por deterioro	Importe neto	Promoción inmobiliaria	Primera vivienda particulares	Segunda residencia particulares	Otros préstamos créditos												
Hasta 1 mes	0220	0	0230	0	0240	0	0250	0	0260	0	0270	0	0280	0	0290	0	0300	0	0310	0	0320	0	0330	0
De 1 a 2 meses	0221	0	0231	0	0241	0	0251	0	0261	0	0271	0	0281	0	0291	0	0301	0	0311	0	0321	0	0331	0
De 2 a 3 meses	0222	0	0232	0	0242	0	0252	0	0262	0	0272	0	0282	0	0292	0	0302	0	0312	0	0322	0	0332	0
De 3 a 6 meses	0223	0	0233	0	0243	0	0253	0	0263	0	0273	0	0283	0	0293	0	0303	0	0313	0	0323	0	0333	0
De 6 a 9 meses	0224	0	0234	0	0244	0	0254	0	0264	0	0274	0	0284	0	0294	0	0304	0	0314	0	0324	0	0334	0
De 9 a 12 meses	0225	0	0235	0	0245	0	0255	0	0265	0	0275	0	0285	0	0295	0	0305	0	0315	0	0325	0	0335	0
De 1 a 2 años	0226	0	0236	0	0246	0	0256	0	0266	0	0276	0	0286	0	0296	0	0306	0	0316	0	0326	0	0336	0
De 2 a 3 años	0227	0	0237	0	0247	0	0257	0	0267	0	0277	0	0287	0	0297	0	0307	0	0317	0	0327	0	0337	0
Más de 3 años	0228	0	0238	0	0248	0	0258	0	0268	0	0278	0	0288	0	0298	0	0308	0	0318	0	0328	0	0338	0
Total	0229	0	0239	0	0249	0	0259	0	0269	0	0279	0	0289	0	0299	0	0309	0	0319	0	0329	0	0339	0

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final. (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Ratios de la morosidad (1)	Situación actual 31/12/2023						Situación cierre anual anterior 31/12/2022						Situación inicial					
	Tasa activos subestandar	Tasa activos morosos + dudosos	Tasa de fallido	Tasa activos subestandar	Tasa activos morosos + dudosos	Tasa de fallido	Tasa activos subestandar	Tasa activos morosos + dudosos	Tasa de fallido	Tasa activos subestandar	Tasa activos morosos + dudosos	Tasa de fallido	Tasa activos subestandar	Tasa activos morosos + dudosos	Tasa de fallido			
Financiación destinada a la promoción inmobiliaria	0340	0,00 %	0344	0,00 %	0348	0,00 %	1340	0,00 %	1344	0,00 %	1348	0,00 %	2340	0,00 %	2344	0,00 %	2348	0,00 %
Financiación destinada a la vivienda de particulares	0341	0,00 %	0345	0,00 %	0349	0,00 %	1341	0,00 %	1345	0,00 %	1349	0,00 %	2341	0,00 %	2345	0,00 %	2349	0,00 %
Otros préstamos y créditos	0342	0,00 %	0346	0,00 %	0350	0,00 %	1342	0,00 %	1346	0,00 %	1350	0,00 %	2342	0,00 %	2346	0,00 %	2350	0,00 %
Media ponderada	0343	0,00 %	0347	0,00 %	0351	0,00 %	1343	0,00 %	1347	0,00 %	1351	0,00 %	2343	0,00 %	2347	0,00 %	2351	0,00 %

(1) Determinada por el cociente entre el importe bruto de los derechos de crédito correspondientes a la clasificación de que se trate entre el importe bruto total de los derechos de crédito

Vida residual (1)	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial	
	Importe neto					
Inferior a 1 año	0352	0	1352	0	2352	0
Entre 1 y 2 años	0353	0	1353	0	2353	0
Entre 2 y 3 años	0354	0	1354	0	2354	0
Entre 3 y 5 años	0355	0	1355	0	2355	0
Entre 5 y 10 años	0356	0	1356	0	2356	0
Entre 10 y 15 años	0357	0	1357	0	2357	0
Entre 15 y 20 años	0358	0	1358	0	2358	0
Superior a 20 años	0359	0	1359	0	2359	0
Total	0360	0	1360	0	2360	0
Vida residual media ponderada (años)	0361	0	1361	0	2361	0

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

CUADRO H

Concentración	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores con más concentración	0362	0,00 %	--	--	1362	0,00 %	--	--	2362	0,00 %	--	--
Sector: (1)	0363	0,00 %	0364		1363	0,00 %	1364		2363	0,00 %	2364	

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

CUADRO I

Distribución geográfica derechos de crédito con garantía hipotecaria (1)	Situación actual 31/12/2023						Situación cierre anual anterior 31/12/2022						Situación inicial					
	Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto		Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto		Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto	
Andalucía	0365	0	0384	0	0403	0	1365	0	1384	0	1403	0	2365	0	2384	0	2403	0
Aragón	0366	0	0385	0	0404	0	1366	0	1385	0	1404	0	2366	0	2385	0	2404	0
Asturias	0367	0	0386	0	0405	0	1367	0	1386	0	1405	0	2367	0	2386	0	2405	0
Baleares	0368	0	0387	0	0406	0	1368	0	1387	0	1406	0	2368	0	2387	0	2406	0
Canarias	0369	0	0388	0	0407	0	1369	0	1388	0	1407	0	2369	0	2388	0	2407	0
Cantabria	0370	0	0389	0	0408	0	1370	0	1389	0	1408	0	2370	0	2389	0	2408	0
Castilla-León	0371	0	0390	0	0409	0	1371	0	1390	0	1409	0	2371	0	2390	0	2409	0
Castilla La Mancha	0372	0	0391	0	0410	0	1372	0	1391	0	1410	0	2372	0	2391	0	2410	0
Cataluña	0373	0	0392	0	0411	0	1373	0	1392	0	1411	0	2373	0	2392	0	2411	0
Extremadura	0374	0	0393	0	0412	0	1374	0	1393	0	1412	0	2374	0	2393	0	2412	0
Galicia	0375	0	0394	0	0413	0	1375	0	1394	0	1413	0	2375	0	2394	0	2413	0
Madrid	0376	0	0395	0	0414	0	1376	0	1395	0	1414	0	2376	0	2395	0	2414	0
Murcia	0377	0	0396	0	0415	0	1377	0	1396	0	1415	0	2377	0	2396	0	2415	0
Navarra	0378	0	0397	0	0416	0	1378	0	1397	0	1416	0	2378	0	2397	0	2416	0
La Rioja	0379	0	0398	0	0417	0	1379	0	1398	0	1417	0	2379	0	2398	0	2417	0
Comunidad Valenciana	0380	0	0399	0	0418	0	1380	0	1399	0	1418	0	2380	0	2399	0	2418	0
País Vasco	0381	0	0400	0	0419	0	1381	0	1400	0	1419	0	2381	0	2400	0	2419	0
Resto	0382	0	0401	0	0420	0	1382	0	1401	0	1420	0	2382	0	2401	0	2420	0
Total	0383	0	0402	0	0421	0	1383	0	1402	0	1421	0	2383	0	2402	0	2421	0

(1) Atendiendo a la ubicación geográfica de la garantía

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Período: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS INMUEBLES** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)**CUADRO A**

Clasificación activos inmuebles	Situación actual 31/12/2023						Situación cierre anual anterior 31/12/2022						Situación inicial					
	Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto		Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto		Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto	
Existencias - Inmuebles terminados	0001	0	0022	0	0043	0	1001	0	1022	0	1043	0	2001	0	2022	0	2043	0
Residencial	0002	0	0023	0	0044	0	1002	0	1023	0	1044	0	2002	0	2023	0	2044	0
Del que con licencia de ocupación	0003	0	0024	0	0045	0	1003	0	1024	0	1045	0	2003	0	2024	0	2045	0
Comercial	0004	0	0025	0	0046	0	1004	0	1025	0	1046	0	2004	0	2025	0	2046	0
Del que con licencia de ocupación	0005	0	0026	0	0047	0	1005	0	1026	0	1047	0	2005	0	2026	0	2047	0
Industrial	0006	0	0027	0	0048	0	1006	0	1027	0	1048	0	2006	0	2027	0	2048	0
Del que con licencia de ocupación	0007	0	0028	0	0049	0	1007	0	1028	0	1049	0	2007	0	2028	0	2049	0
Existencias - Inmuebles en construcción	0008	0	0029	0	0050	0	1008	0	1029	0	1050	0	2008	0	2029	0	2050	0
Residencial	0009	0	0030	0	0051	0	1009	0	1030	0	1051	0	2009	0	2030	0	2051	0
Comercial	0010	0	0031	0	0052	0	1010	0	1031	0	1052	0	2010	0	2031	0	2052	0
Industrial	0011	0	0032	0	0053	0	1011	0	1032	0	1053	0	2011	0	2032	0	2053	0
Del que sin actividad de construcción (1)	0012	0	0033	0	0054	0	1012	0	1033	0	1054	0	2012	0	2033	0	2054	0
Existencias - Terrenos	0013	0	0034	0	0055	0	1013	0	1034	0	1055	0	2013	0	2034	0	2055	0
Urbanizables	0014	0	0035	0	0056	0	1014	0	1035	0	1056	0	2014	0	2035	0	2056	0
Rústico	0015	0	0036	0	0057	0	1015	0	1036	0	1057	0	2015	0	2036	0	2057	0
Inversiones inmobiliarias	0016	0	0037	0	0058	0	1016	0	1037	0	1058	0	2016	0	2037	0	2058	0
Residencial	0017	0	0038	0	0059	0	1017	0	1038	0	1059	0	2017	0	2038	0	2059	0
Oficinas	0018	0	0039	0	0060	0	1018	0	1039	0	1060	0	2018	0	2039	0	2060	0
Comercial	0019	0	0040	0	0061	0	1019	0	1040	0	1061	0	2019	0	2040	0	2061	0
Industrial	0020	0	0041	0	0062	0	1020	0	1041	0	1062	0	2020	0	2041	0	2062	0
Total	0021	0	0042	0	0063	0	1021	0	1042	0	1063	0	2021	0	2042	0	2063	0

(1) Se refiere al total inmuebles en construcción

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS INMUEBLES** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)**CUADRO B**

Periodo acumulado actual 31/12/2023

Periodo acumulado anterior 31/12/2022

Movimiento de la cartera de activos inmuebles	Periodo acumulado actual 31/12/2023					Periodo acumulado anterior 31/12/2022														
	Inmuebles terminados	Inmuebles en construcción		Terrenos	Inversiones inmobiliarias	Total	Inmuebles terminados	Inmuebles en construcción		Terrenos	Inversiones inmobiliarias	Total								
Importe bruto al inicio del periodo	0064	0	0074	0	0084	0	0094	0	0104	0	1064	0	1074	0	1084	0	1094	0	1104	0
Incorporación por ejecución de garantías (+)	0065	0	0075	0	0085	0	0095	0	0105	0	1065	0	1075	0	1085	0	1095	0	1105	0
De los que gastos de garantías ejecutadas activados	0066	0	0076	0	0086	0	0096	0	0106	0	1066	0	1076	0	1086	0	1096	0	1106	0
Enajenaciones (-)	0067	0	0077	0	0087	0	0097	0	0107	0	1067	0	1077	0	1087	0	1097	0	1107	0
Importe bruto de venta (+)	0068	0	0078	0	0088	0	0098	0	0108	0	1068	0	1078	0	1088	0	1098	0	1108	0
Ganancias / pérdidas de la venta de activos (+/-)	0069	0	0079	0	0089	0	0099	0	0109	0	1069	0	1079	0	1089	0	1099	0	1109	0
Corrección por deterioro de valor aplicada (-)	0070	0	0080	0	0090	0	0100	0	0110	0	1070	0	1080	0	1090	0	1100	0	1110	0
Activación de gastos (+)	0071	0	0081	0	0091	0	0101	0	0111	0	1071	0	1081	0	1091	0	1101	0	1111	0
Trasposos (+/-)	0072	0	0082	0	0092	0	0102	0	0112	0	1072	0	1082	0	1092	0	1102	0	1112	0
Total	0073	0	0083	0	0093	0	0103	0	0113	0	1073	0	1083	0	1093	0	1103	0	1113	0

(1) En fondos abiertos, impote bruto de los derechos de crédito a la fecha de incorporación al FAB

CUADRO C

Periodo acumulado actual 31/12/2023

Periodo acumulado anterior 31/12/2022

Movimiento de la cartera de activos inmuebles	Periodo acumulado actual 31/12/2023					Periodo acumulado anterior 31/12/2022														
	Inmuebles terminados	Inmuebles en construcción		Terrenos	Inversiones inmobiliarias	Total	Inmuebles terminados	Inmuebles en construcción		Terrenos	Inversiones inmobiliarias	Total								
Importe al inicio del periodo	0109	0	0115	0	0121	0	0127	0	0133	0	1109	0	1115	0	1121	0	1127	0	1133	0
Dotaciones del periodo (+)	0110	0	0116	0	0122	0	0128	0	0134	0	1110	0	1116	0	1122	0	1128	0	1134	0
Exceso de correcciones realizadas en periodos anteriores	0111	0	0117	0	0123	0	0129	0	0135	0	1111	0	1117	0	1123	0	1129	0	1135	0
Saneamientos o aplicación de correcciones (-)	0112	0	0118	0	0124	0	0130	0	0136	0	1112	0	1118	0	1124	0	1130	0	1136	0
Trasposos (+/-)	0113	0	0119	0	0125	0	0131	0	0137	0	1113	0	1119	0	1125	0	1131	0	1137	0
Importe al cierre del periodo	0114	0	0120	0	0126	0	0132	0	0138	0	1114	0	1120	0	1126	0	1132	0	1138	0

CUADRO D

Situación actual 31/12/2023

Situación cierre anual anterior 31/12/2022

Situación inicial

Valor razonable activos inmuebles (miles de euros) (3)	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial							
	Importe neto	Valor razonable	% valorado s/ tasación (1)	% valorado s/ tasación de antigüedad > 2 años (2)	Importe neto	Valor razonable	% valorado s/ tasación (1)	% valorado s/ tasación de antigüedad > 2 años (2)	Importe neto	Valor razonable	% valorado s/ tasación (1)	% valorado s/ tasación de antigüedad > 2 años (2)				
Menos de 200	0139	0	0144	0,00 %	0149	0	0154	0,00 %	2139	0	2144	0,00 %	2149	0	2154	0,00 %
Más de 200 y menos de 800	0140	0	0145	0,00 %	0150	0	0155	0,00 %	1140	0	1145	0,00 %	1150	0	1155	0,00 %
Más de 800 y menos de 2.000	0141	0	0146	0,00 %	0151	0	0156	0,00 %	1141	0	1146	0,00 %	1151	0	1156	0,00 %
Más de 2.000	0142	0	0147	0,00 %	0152	0	0157	0,00 %	1142	0	1147	0,00 %	1152	0	1157	0,00 %
Total	0143	0	0148	0,00 %	0153	0	0158	0,00 %	1143	0	1148	0,00 %	1153	0	1158	0,00 %

(1) % del valor razonable determinado mediante tasación

(2) % del valor razonable determinado mediante tasación de antigüedad superior a dos años

(3) Este cuadro se refiere a todos los activos inmuebles clasificados contablemente como existencias o como inversiones inmobiliarias

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS INMUEBLES** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)**CUADRO E**

Método de valoración	Situación actual 31/12/2023							Situación cierre anual anterior 31/12/2022							Situación inicial									
	Método de valoración							Método de valoración							Método de valoración									
	Valor razonable	Comparables	DFC (1)	Otros	Valor razonable	Comparables	DFC (1)	Otros	Valor razonable	Comparables	DFC (1)	Otros	Valor razonable	Comparables	DFC (1)	Otros								
Existencias - Inmuebles	0159	0	0164	0	0169	0	0174	0	1159	0	1164	0	1169	0	1174	0	2159	0	2164	0	2169	0	2174	0
Existencias - Inmuebles en construcción	0160	0	0165	0	0170	0	0175	0	1160	0	1165	0	1170	0	1175	0	2160	0	2165	0	2170	0	2175	0
Existencias - Terrenos	0161	0	0166	0	0171	0	0176	0	1161	0	1166	0	1171	0	1176	0	2161	0	2166	0	2171	0	2176	0
Inversores inmobiliarias	0162	0	0167	0	0172	0	0177	0	1162	0	1167	0	1172	0	1177	0	2162	0	2167	0	2172	0	2177	0
Total	0163	0	0168	0	0173	0	0178	0	1163	0	1168	0	1173	0	1178	0	2163	0	2168	0	2173	0	2178	0

(1) Descuento de flujos de caja

CUADRO F

Valor razonable / m2	Situación actual 31/12/2023							Situación cierre anual anterior 31/12/2022							Situación inicial									
	Importe neto	Valor razonable	m2	Valor mercado / m2	Importe neto	Valor razonable	m2	Valor mercado / m2	Importe neto	Valor razonable	m2	Valor mercado / m2	Importe neto	Valor razonable	m2	Valor mercado / m2								
Existencias - I. terminados (residencial)	0179	0	0192	0	0205	0	0218	0	1179	0	1192	0	1205	0	1218	0,00	2179	0	2192	0	2205	0	2218	0
Menos de 50 m2	0180	0	0193	0	0206	0	0219	0	1180	0	1193	0	1206	0	1219	0,00	2180	0	2193	0	2206	0	2219	0
Más de 50 m2 y menos de 150 m2	0181	0	0194	0	0207	0	0220	20	1181	0	1194	0	1207	0	1220	0,00	2181	0	2194	0	2207	0	2220	0
Más de 150 m2	0182	0	0195	0	0208	0	0221	0	1182	0	1195	0	1208	0	1221	0,00	2182	0	2195	0	2208	0	2221	0
Existencias - I. terminados (comercial)	0183	0	0196	0	0209	0	0222	0	1183	0	1196	0	1209	0	1222	0,00	2183	0	2196	0	2209	0	2222	0
Existencias - I. terminados (industrial)	0184	0	0197	0	0210	0	0223	0	1184	0	1197	0	1210	0	1223	0,00	2184	0	2197	0	2210	0	2223	0
Existencias - Terrenos	0185	0	0198	0	0211	0	0224	0	1185	0	1198	0	1211	0	1224	0,00	2185	0	2198	0	2211	0	2224	0
Inversiones inmobiliarias	0186	0	0199	0	0212	0	0225	0	1186	0	1199	0	1212	0	1225	0,00	2186	0	2199	0	2212	0	2225	0
Residencial	0187	0	0200	0	0213	0	0226	0	1187	0	1200	0	1213	0	1226	0,00	2187	0	2200	0	2213	0	2226	0
Comercial	0188	0	0201	0	0214	0	0227	0	1188	0	1201	0	1214	0	1227	0,00	2188	0	2201	0	2214	0	2227	0
Industrial	0189	0	0202	0	0215	0	0228	0	1189	0	1202	0	1215	0	1228	0,00	2189	0	2202	0	2215	0	2228	0
Terrenos	0190	0	0203	0	0216	0	0229	0	1190	0	1203	0	1216	0	1229	0,00	2190	0	2203	0	2216	0	2229	0
Total	0191	0	0204	0	0217	0	0230	0	1191	0	1204	0	1217	0	1230	0,00	2191	0	2204	0	2217	0	2230	0

CUADRO G

Inmuebles en construcción - Inversión prevista	Situación actual 31/12/2023							Situación cierre anual anterior 31/12/2022							Situación inicial									
	Importe neto	Valor razonable	Grado de avance	Inversión pendiente	Importe neto	Valor razonable	Grado de avance	Inversión pendiente	Importe neto	Valor razonable	Grado de avance	Inversión pendiente	Importe neto	Valor razonable	Grado de avance	Inversión pendiente								
Residencial	0212	0	0219	0	0226	0,00 %	0233	0	1212	0	1219	0	1226	0,00 %	1233	0	2212	0	2219	0	2226	0,00 %	2233	0
De los que inversiones inmobiliarias	0213	0	0220	0	0227	0,00 %	0234	0	1213	0	1220	0	1227	0,00 %	1234	0	2213	0	2220	0	2227	0,00 %	2234	0
Comercial	0214	0	0221	0	0228	0,00 %	0235	0	1214	0	1221	0	1228	0,00 %	1235	0	2214	0	2221	0	2228	0,00 %	2235	0
De los que inversiones inmobiliarias	0215	0	0222	0	0229	0,00 %	0236	0	1215	0	1222	0	1229	0,00 %	1236	0	2215	0	2222	0	2229	0,00 %	2236	0
Industrial	0216	0	0223	0	0230	0,00 %	0237	0	1216	0	1223	0	1230	0,00 %	1237	0	2216	0	2223	0	2230	0,00 %	2237	0
De los que inversiones inmobiliarias	0217	0	0224	0	0231	0,00 %	0238	0	1217	0	1224	0	1231	0,00 %	1238	0	2217	0	2224	0	2231	0,00 %	2238	0
Total	0218	0	0225	0	0232	0,00 %	0239	0	1218	0	1225	0	1232	0,00 %	1239	0	2218	0	2225	0	2232	0,00 %	2239	0

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS INMUEBLES** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)**CUADRO H**

Antigüedad en el balance (1)	Situación actual 31/12/2023								Situación cierre anual anterior 31/12/2022								Situación inicial							
	Nº activos		Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto		Nº activos		Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto		Nº activos		Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto	
Hasta 1 año	0231	0	0237	0	0243	0	0249	0	1231	0	1237	0	1243	0	1249	0	2231	0	2237	0	2243	0	2249	0
Entre 1 y 2 años	0232	0	0238	0	0244	0	0250	0	1232	0	1238	0	1244	0	1250	0	2232	0	2238	0	2244	0	2250	0
Entre 2 y 3 años	0233	0	0239	0	0245	0	0251	0	1233	0	1239	0	1245	0	1251	0	2233	0	2239	0	2245	0	2251	0
Superior a 3 años	0234	0	0240	0	0246	0	0252	0	1234	0	1240	0	1246	0	1252	0	2234	0	2240	0	2246	0	2252	0
Total	0235	0	0241	0	0247	0	0253	0	1235	0	1241	0	1247	0	1253	0	2235	0	2241	0	2247	0	2253	0
Antigüedad media ponderada (años)	0236	0	0242	--	0248	--	0254	--	1236	0	1242	--	1248	--	1254	--	2236	0	2242	--	2248	--	2254	--

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años; superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

CUADRO I

Distribución geográfica inmuebles	Situación actual 31/12/2023						Situación cierre anual anterior 31/12/2022						Situación inicial					
	Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto		Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto		Importe bruto contable		Corrección por deterioro		Importe neto	
Andalucía	0255	0	0276	0	0297	0	1255	0	1276	0	1297	0	2255	25595	2276	0	2297	25595
Aragón	0256	0	0277	0	0298	0	1256	0	1277	0	1298	0	2256	0	2277	0	2298	0
Asturias	0257	0	0278	0	0299	0	1257	0	1278	0	1299	0	2257	0	2278	0	2299	0
Baleares	0258	0	0279	0	0300	0	1258	0	1279	0	1300	0	2258	1275	2279	0	2300	1275
Canarias	0259	0	0280	0	0301	0	1259	0	1280	0	1301	0	2259	5743	2280	0	2301	5743
Cantabria	0260	0	0281	0	0302	0	1260	0	1281	0	1302	0	2260	0	2281	0	2302	0
Castilla-León	0261	0	0282	0	0303	0	1261	0	1282	0	1303	0	2261	13498	2282	0	2303	13498
Castilla La Mancha	0262	0	0283	0	0304	0	1262	0	1283	0	1304	0	2262	0	2283	0	2304	0
Cataluña	0263	0	0284	0	0305	0	1263	0	1284	0	1305	0	2263	17518	2284	0	2305	17518
Extremadura	0264	0	0285	0	0306	0	1264	0	1285	0	1306	0	2264	0	2285	0	2306	0
Galicia	0265	0	0286	0	0307	0	1265	0	1286	0	1307	0	2265	13579	2286	0	2307	13579
Madrid	0266	0	0287	0	0308	0	1266	0	1287	0	1308	0	2266	36601	2287	0	2308	36601
Murcia	0267	0	0288	0	0309	0	1267	0	1288	0	1309	0	2267	0	2288	0	2309	0
Navarra	0268	0	0289	0	0310	0	1268	0	1289	0	1310	0	2268	0	2289	0	2310	0
La Rioja	0269	0	0290	0	0311	0	1269	0	1290	0	1311	0	2269	0	2290	0	2311	0
Comunidad Valenciana	0270	0	0291	0	0312	0	1270	0	1291	0	1312	0	2270	7981	2291	0	2312	7981
País Vasco	0271	0	0292	0	0313	0	1271	0	1292	0	1313	0	2271	2378	2292	0	2313	2378
Resto	0272	0	0293	0	0314	0	1272	0	1293	0	1314	0	2272	0	2293	0	2314	0
Total	0275	0	0296	0	0317	0	1275	0	1296	0	1317	0	2275	124168	2296	0	2317	124168

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Período: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LAS INVERSIONES EN PARTICIPADAS** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)**CUADRO A (Situación actual 31/12/2023)**

Denominación	Situación actual 31/12/2023											
	% participación		Importe neto		Valor razonable		VTC		Método de valoración (2)		Antigüedad valoración (1)	
	0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0010	0011	0012
	0,00 %	0	0	0	0	05	0					0
Total	--	--	0007	0	0008	0	0009	0	--	--	--	--

CUADRO A (Situación cierre anual anterior 31/12/2022)

Denominación	Situación cierre anual anterior 31/12/2022											
	% participación		Importe neto		Valor razonable		VTC		Método de valoración (2)		Antigüedad valoración (1)	
	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012
	0,00 %	0	0	0	0	05	0					0
Total	--	--	1007	0	1008	0	1009	0	--	--	--	--

CUADRO A (Situación inicial)

Denominación	Situación inicial					
	% participación		Método de valoración (2)		VTC	
	2001	2002	2003	2004	2005	2006
	0,00 %	05		0		
Total	--	--	--	--	2009	0

(1) Antigüedad en años

(2) Con la siguiente codificación -> 01: Valor de cotización | 02: Descuento de flujos de caja | 03: Múltiplos | 04: Valor teórico contable | 05: Otros

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LAS INVERSIONES EN PARTICIPADAS** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)**CUADRO B**

Movimiento de la cartera de participadas	Periodo acumulado actual 31/12/2023						Periodo acumulado actual 31/12/2022					
	Dependientes		Multigrupo		Asociadas		Dependientes		Multigrupo		Asociadas	
Importe bruto al inicio del periodo	0010	0	0020	0	0030	0	1010	0	1020	0	1030	0
Incorporación por ejecución de garantías (+)	0011	0	0021	0	0031	0	1011	0	1021	0	1031	0
De los que gastos de garantías ejecutadas activados	0012	0	0022	0	0032	0	1012	0	1022	0	1032	0
Enajenaciones	0013	0	0023	0	0033	0	1013	0	1023	0	1033	0
Importe bruto de venta	0014	0	0024	0	0034	0	1014	0	1024	0	1034	0
Ganancias / pérdidas de la venta de activos (+/-)	0015	0	0025	0	0035	0	1015	0	1025	0	1035	0
Corrección por deterioro de valor aplicada (-)	0016	0	0026	0	0036	0	1016	0	1026	0	1036	0
Trasposos (+/-)	0017	0	0027	0	0037	0	1017	0	1027	0	1037	0
Otros (+/-)	0018	0	0028	0	0038	0	1018	0	1028	0	1038	0
Importe bruto al cierre del periodo	0019	0	0029	0	0039	0	1019	0	1029	0	1039	0

CUADRO C

Movimiento de la corrección por deterioro de valor	Periodo acumulado actual 31/12/2023						Periodo acumulado actual 31/12/2022					
	Dependientes		Multigrupo		Asociadas		Dependientes		Multigrupo		Asociadas	
Importe al inicio del periodo	0040	0	0046	0	0052	0	1040	0	1046	0	1052	0
Dotaciones del periodo (+)	0041	0	0047	0	0053	0	1041	0	1047	0	1053	0
Exceso de correcciones realizadas en periodos anteriores (-)	0042	0	0048	0	0054	0	1042	0	1048	0	1054	0
Saneamientos o aplicación de correcciones (-)	0043	0	0049	0	0055	0	1043	0	1049	0	1055	0
Trasposos (+/-)	0044	0	0050	0	0056	0	1044	0	1050	0	1056	0
Importe al cierre del periodo	0045	0	0051	0	0057	0	1045	0	1051	0	1057	0

CUADRO D

Denominación	Domicilio principal (1)	Información financiera																		
		Inmuebles terminados	Inmuebles en construcción	Terrenos	Pasivos corrientes con Ent. Cdto.	Otros pasivos corrientes	Pasivos no corrientes con Ent. Cdto.	Otros pasivos no corrientes	Ingreso actividades ordinarias	Depreciación y amortización	Gastos netos por intereses	Resultado del periodo	Resultado integral total							
		0042	0043	0044	0045	0046	0047	0048	0049	0050	0051	0052	0053							
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
Total		0054	0055	0056	0057	0058	0059	0060	0061	0062	0063	0064	0065	0066						
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						

(1) Entendido como aquel en el que la participada desarrolle sus actividades

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS FINANCIEROS** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)**CUADRO A**

Serie (1)	Denominación / Tipología	Situación actual 31/12/2023					Situación cierre anual anterior 31/12/2022					Situación inicial	
		Principal no vencido	Principal impagado	Intereses devengados no vencidos (2)	Intereses impagados	Total pendiente	Principal no vencido	Principal impagado	Intereses devengados no vencidos (2)	Intereses impagados	Total pendiente	Total pendiente	
		0001	0002	0003	0004	0005	1001	1002	1003	1004	1005	2005	
Valor A	Nombre del ISIN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Total		0006	0	0007	0	0008	0	0009	0	0010	0	2006	0

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación y tipo de instrumento emitido. Cuando los pasivos financieros no tengan ISIN, por ejemplo los préstamos y créditos con entidades de crédito, se rellenará exclusivamente la columna de denominación/tipología.

(2) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

CUADRO B

Serie (1)	Denominación / Tipología	Índice de referencia	Margen (2)	Tipo aplicado	Intereses							
					Devengado	Liquidado	Devengado no vencido	Devengado vencido				
		0011	0012	0013	0014	0015	0016	0017				
Valor A	Nombre del ISIN	0	0,00	0,00	0	0	0	0				
Total		--	--	--	0018	0	0019	0	0020	0	0021	0

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación y tipo de instrumento emitido. Cuando los pasivos financieros no tengan ISIN, por ejemplo los préstamos y créditos con entidades de crédito, se rellenará exclusivamente la columna de denominación/tipología.

(2) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

CUADRO C

Serie (1)	Denominación / Tipología	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial											
		Coste medio ponderado (2)	Tasa de amortización	Amortización del periodo (3)	Amortización acumulada (4)	Coste medio ponderado (2)	Tasa de amortización	Amortización del periodo (3)	Amortización acumulada (4)	Coste medio ponderado (2)	Tasa de amortización										
		0023	0024	0025	0026	1023	1024	1025	1026	2023	2024										
Valor A	Nombre del ISIN	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00										
Total		0028	0,00	0029	0,00	0030	0	0031	0	1028	0,00	1029	0,00	1030	0	1031	0	2028	0,00	2029	0,00

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación y tipo de instrumento emitido. Cuando los pasivos financieros no tengan ISIN, por ejemplo los préstamos y créditos con entidades de crédito, se rellenará exclusivamente la columna de denominación/tipología.

(2) Coste medio ponderado del periodo de los pasivos financieros.

(3) Total de pagos de amortización de principal realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos de amortización de principal realizados desde la fecha de emisión de los pasivos.

(5) Estimaciones iniciales.

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS FINANCIEROS** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)**CUADRO D**

Serie	Denominación / Tipología	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (1)	Calificación 31/12/2023		
				Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación fecha de emisión
		0032	0033	0034	0035	0036
	Nombre del ISIN	31/12/1900				

(1) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada para cada serie.

CUADRO E

Serie (1)	Denominación / Tipología	Situación actual 31/12/2023			Situación cierre anual anterior 31/12/2022		
		Total pendiente	Importe reembolsable (2)	Pérdidas no realizadas atribuibles	Valor en libros	Importe reembolsable (2)	Pérdidas no realizadas atribuibles
		0037	0038	0039	1037	1038	1039
Valor A	Nombre del ISIN	0	0	0	0	0	0
Total		0040	0041	0042	1040	1041	1042
		0	0	0	0	0	0

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación y tipo de instrumento emitido. Cuando los pasivos financieros no tengan ISIN, por ejemplo los préstamos y créditos con entidades de crédito, se rellenará exclusivamente la columna de denominación/tipología.

(2) Importe a reembolsar por el FAB al acreedor del pasivo financiero en el supuesto de liquidación del fondo.

CUADRO F

Movimiento de la corrección por deterioro de valor	Periodo acumulado actual 31/12/2023				Periodo acumulado anterior 31/12/2022				
	Deudas con entidades de crédito	Débitos representados por valores negociables		Pasivos subordinados	Otros pasivos financieros	Deudas con entidades de crédito	Débitos representados por valores negociables		Pasivos subordinados
	0043	0051	0059	0067	1043	1051	1059	1067	
Total pendiente al inicio del periodo	0	23151	0	0	0	23151	0	0	
Importe emitido / asumido (+)	0044	0052	0060	0068	1044	1052	1060	1068	
Amortizaciones de principal (-)	0045	0053	0061	0069	1045	1053	1061	1069	
De las que amortizaciones anticipadas (-)	0046	0054	0062	0070	1046	1054	1062	1070	
Intereses devengados en el periodo (+)	0047	0055	0063	0071	1047	1055	1063	1071	
Intereses liquidados en el periodo (-)	0048	0056	0064	0072	1048	1056	1064	1072	
Otros (+/-)	0049	0057	0065	0073	1049	1057	1065	1073	
Total pendiente al cierre del periodo	0050	0058	0066	0074	1050	1058	1066	1074	
	0	0	0	0	0	0	0	0	

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**Estados agregados: **N**Periodo: **2º Semestre**Ejercicio: **2023****INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS FINANCIEROS** (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)**CUADRO G**

Detalle de vencimiento de los pasivos financieros (1)	Situación actual 31/12/2023								Situación cierre anual anterior 31/12/2022							
	Deudas con entidades de crédito		Débitos representados por valores negociables		Pasivos subordinados		Otros pasivos financieros		Deudas con entidades de crédito		Débitos representados por valores negociables		Pasivos subordinados		Otros pasivos financieros	
Vencido impagado	0071	0	0081	0	0091	0	0101	0	1071	0	1081	0	1091	0	1101	0
Inferior a 1 año	0072	0	0082	0	0092	0	0102	0	1072	0	1082	0	1092	0	1102	0
Entre 1 y 2 años	0073	0	0083	0	0093	0	0103	0	1073	0	1083	0	1093	0	1103	0
Entre 2 y 3 años	0074	0	0084	0	0094	0	0104	0	1074	0	1084	0	1094	0	1104	0
Entre 3 y 5 años	0075	0	0085	0	0095	0	0105	0	1075	0	1085	0	1095	0	1105	0
Entre 5 y 10 años	0076	0	0086	0	0096	0	0106	0	1076	0	1086	0	1096	0	1106	0
Entre 10 y 15 años	0077	0	0087	0	0097	0	0107	0	1077	0	1087	0	1097	0	1107	0
Entre 15 y 20 años	0078	0	0088	0	0098	0	0108	0	1078	0	1088	0	1098	0	1108	0
Superior a 20 años	0079	0	0089	0	0099	0	0109	0	1079	0	1089	0	1099	0	1109	0
Total	0080	0	0090	0	0100	0	0110	0	1080	0	1090	0	1100	0	1110	0

(1) Entendido como vencimiento contractual

Denominación del Fondo: **FAB 2013 TEIDE, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS**

Denominación del compartimento:


Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**

Estados agregados: **N**


Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2023**


NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE GESTIÓN

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

INFORME ESPECIAL AUDITORÍA

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto