

# CEDULAS TDA 5 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 29/11/05 - 29/11/06

TOTAL	Euros
<b>I. Situación al 29/11/05:</b>	<b>369.313,67</b>
Resto de Provision para Gastos	369.313,67
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>61.875.000,00</b>
Principal:	0,00
Intereses:	61.875.000,00
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>62.244.313,67</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>7.348,40</b>
Intereses de la Cta. De Tesorería	7.348,40
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>62.251.662,07</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>4.604,00</b>
Auditoría (Ernst & Young)	4.526,19
Gastos Notaría	77,81
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>61.875.000,00</b>
Intereses correspondientes al 29/11/06:	61.875.000,00
Retenciones practicadas a los bonos:	9.281.250,00
Amortización correspondiente al 29/11/06:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (1):</b>	<b>-9.281.250,00</b>
<b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII ):</b>	<b>372.058,07</b>
<b>Devengo de la Remuneración Variable (2)</b>	<b>372.058,07</b>

(1) Reinvertido hasta el 20/12/06

(2) La RV transferida a los Emisores en el Vencimiento del Fondo

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Nº: 3694/06

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 5\liq.anu\Nov06

**CEDULAS TDA 5**

Fondo de Titulización de Activos

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 29 de Noviembre de 2006

<b>I. BONOS</b>	<b>Importes en euros</b>	
	<b>Sobre 15.000 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (29/11/04):	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	61.875.000,00 €	4.125,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,00000%	100,00000%

<b>V. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>
1. Saldo de cédulas hipotecarias a 27/11/06:	1.500.000.000,00 €
2. Amortización del período 25/11/05 a 27/11/06:	0,00 €
3. Intereses del período 25/11/05 a 27/11/06:	61.875.000,00 €



Nº: 3695/06

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CÉDULAS TDA 5\Infoinver\Nov06

**CEDULAS TDA 5****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 29/11/05 - 29/11/06**

Euros		
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Ingresos</b>	<b>Pagos</b>
Amortización Bonos		0,00
Amortización Cédulas Hipotecarias	0,00	
Amortización Línea Líquidez		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los Bonos		61.875.000,00
Intereses recibidos de las Cédulas	61.875.000,00	
Intereses Línea Líquidez		0,00
Intereses Cta Tesorería	7.348,40	
<b>III. GASTOS</b>		
Auditoría		4.526,19
Gastos Notaría		77,81
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>61.882.348,40</b>	<b>61.879.604,00</b>
Saldo Inicial 29/11/05	369.313,67	
A Inversiones Temporales		372.058,07
<b>Total</b>	<b>62.251.662,07</b>	<b>62.251.662,07</b>
Retenciones practicadas el 29/11/06	-9.281.250,00	
A Inv.Temporales hasta el 20/12/06		-9.281.250,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 3701/06**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CÉDULAS TDA 5\fluj.anun\Nov06

## CEDULAS TDA 5, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 29/11/05-29/11/06**

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 de noviembre de 2004
Fecha Emisión BTH	24 de noviembre de 2004
Fecha Final Amortización BTH	26 de noviembre de 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Cédulas Hipotecarias	Caixa Penedés, Caja Laboral, Caixa Manresa, Unicaja, Ibercaja, Caja Madrid, CAM, Banco Gallego, CCM.
Agente de Pagos	Caja Madrid
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch IbcA/ Standard & Poor's
Calificación	Bonos: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) /AAA (S&P)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 2
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES0317045005
Nominal en circulación total (inicial)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:29/11/05-29/11/06
* Flujos de Caja del Período:29/11/05-29/11/06
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 29 de Noviembre de 2006