

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 21.04.2020  
Actual / Current 14.04.2020  
Precedente / Preceding 21.01.2020  
20.06.2011

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual Current		
	1.060.094.163,25		
	(b + c + d)		
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current
14.04.2020	1.342.971,72	% (b / e)	0,127%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current
14.04.2020	1.056.981.212,60		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current
14.04.2020	1.769.978,93		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current
14.04.2020	1.058.324.184,32	% (e / g)	66,14%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		Actual Current
14.04.2020	8.659.110,16	% (f / g)	0,54%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	20.06.2011 1.600.064.566,01

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	21.01.2020	849.415.532,80		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	21.01.2020	224.000.000,00	% (B / C)	20,868%
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	21.01.2020	1.073.415.532,80		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	21.01.2020	80.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	21.01.2020	80.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	21.04.2020	80.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	21.04.2020	80.000.000,00	(k - j)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

**2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación**  
Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
14.04.2020	% (f / g)	> 11,00%	0,54%	N

**2.2 Fondo de Reserva:**  
Cash Reserve

**2.2. Condiciones de reducción**  
Cash Reserve reduction:

**2.2. Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/N) (\*)**  
Cash Reserve no reduction (\*)

(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso	14.04.2020	% (b / e)	> 1,00%	0,127%	N
(ii)	No dotación	21.04.2020	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos 3 años	21.04.2020	20.06.2011	años/years < 3,00	8,84	N

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
14.04.2020	% (a / g)	< 10,00%	66,25%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edf-sg.com>