

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	26.05.2020
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	21.05.2020
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	26.02.2020
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		25.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans								
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current		145.883.056,58	% (a / f)	10,81%	
b	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios morosos (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	21.05.2020	444.970,45	% (b / e)	0,309%	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no morosos (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	21.05.2020	143.445.183,63			
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	21.05.2020	1.992.902,50			
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	21.05.2020	143.890.154,08	% (e / f)	10,66%	
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial Initial	25.09.2003	1.350.011.122,77			
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Actual Current	21.05.2020	7.880.109,38	D - e		
h	Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C			21.05.2020	7.880.109,38			
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency			21.05.2020	0,00	g - h		
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue								
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente Preceding	26.02.2020	139.476.867,76			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	26.02.2020	6.222.583,40	% (B / D)	4,100%	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	26.02.2020	6.070.812,30	% (C / D)	4,000%	
D	Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue		Precedente Preceding	26.02.2020	151.770.263,46			
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve								
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	26.02.2020	13.500.000,00			
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	26.02.2020	13.500.000,00	(k - j)	0,00	
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	26.05.2020	13.500.000,00			
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	26.05.2020	13.500.000,00	(m - l)	0,00	
2 Situación disparadores / Triggers status				Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B y C posterior a amortización de la Serie A Interest payment of Series B y C after amortization of Series A				26.05.2020	i	> C	0	N
2.2 Amortización a Prorrata Series B y C Pro Rata Amortisation of Series B & C								
2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)								
	(i)			26.05.2020	(m - l)	< 0,00	0,00	S/Y N
	(ii)			26.05.2020	i	< 0,00	0,00	N
	(iii)			26.05.2020	% (a / f)	< 10,00%	10,81%	N
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)								
	(i)			21.05.2020	% (B / D)	≥ 4,100%	4,100%	S/Y
	(ii)			21.05.2020	% (b / e)	≤ 2,25%	0,309%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)								
	(i)			21.05.2020	% (C / D)	≥ 4,000%	4,000%	S/Y
	(ii)			21.05.2020	% (b / e)	≤ 2,00%	0,309%	S/Y
2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)								
NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO								
3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization				Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
				21.05.2020	% (a / f)	< 10,00%	10,81%	N