

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 26.06.2020
Actual / Current 22.06.2020
Precedente / Preceding 26.03.2020
18.02.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	53.654.255,97	% (a / f)	10,95%
22.06.2020	395.470,91	% (b / e)	0,745%
22.06.2020	52.717.742,09		
22.06.2020	541.042,97		
22.06.2020	53.113.213,00	% (e / f)	10,84%
18.02.2004	490.013.794,84		
22.06.2020	3.671.054,28	D - e	
22.06.2020	3.671.054,28		
22.06.2020	0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

26.03.2020	52.383.529,38		
26.03.2020	3.151.879,90	% (B / D)	5,551%
26.03.2020	1.248.858,00	% (C / D)	2,199%
26.03.2020	56.784.267,28		
18.02.2004	13.000.000,00		
18.02.2004	5.200.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

26.03.2020	4.900.000,00		
26.03.2020	4.868.326,64	(k - j)	-31.673,36
26.06.2020	4.900.000,00		
26.06.2020	4.865.436,66	(m - l)	-34.563,34

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

22.06.2020	i	> 0,5 * B + C	2.824.797,95	N
22.06.2020	i	> 0,5 * C	624.429,00	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C Pro Rata Amortisation of Series B & C

26.06.2020	(m - l)	= 0,00	-34.563,34	N
22.06.2020	i	= 0,00	0,00	S/Y
22.06.2020	% (a / f)	> 10,00%	10,95%	S/Y
22.06.2020	% (B / D)	≥ 5,300%	5,551%	S/Y
22.06.2020	% (b / e)	≤ 1,50%	0,745%	S/Y
22.06.2020	% (C / D)	≥ 2,100%	2,199%	S/Y
22.06.2020	% (b / e)	≤ 1,50%	0,745%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	--

22.06.2020	% (a / f)	< 10,00%	10,95%	N
------------	-----------	----------	--------	---