

TDA CAM 10 - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 27/09/12 - 27/12/12

	Euros
I. Situación al 27/09/12:	8.479.644,72
Saldo inicial Cta. Reversión	8.479.644,72
II. Fondos recibidos del emisor	35.978.766,72
Principal:	
Según calendario hasta 30/11/12:	11.708.129,41
Amort. Anticipada hasta 30/11/12:	19.192.495,45
Intereses:	5.078.141,86
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	44.458.411,44
IV. Total intereses de la reversión:	48.539,26
Intereses de la Cta. De Reversión	48.539,26
V. Recursos disponibles (III + IV):	44.506.950,70
VI. Varios:	48.873,63
VII. Liquidación SWAP:	-2.657.291,23
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	5.078.141,86
Cantidad a Pagar por la Parte B (CECA):	2.420.850,63
VIII. Pago a los Bonos:	36.124.409,90
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 27/12/12:	466.399,08
Retenciones practicadas a los bonos:	-97.948,62
Amortización correspondiente al 27/12/12:	23.561.335,98
Bonos A3:	
Intereses correspondientes al 27/12/12:	112.194,98
Retenciones practicadas a los bonos:	-23.559,32
Amortización correspondiente al 27/12/12:	5.291.919,88
Bonos A4:	
Intereses correspondientes al 27/12/12:	141.662,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-29.750,00
Amortización correspondiente al 27/12/12:	6.265.805,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 27/12/12:	102.274,88
Retenciones practicadas a los bonos:	-21.478,56
Amortización correspondiente al 27/12/12:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 27/12/12:	182.817,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-38.392,20
Amortización correspondiente al 27/12/12:	0,00
Bonos D:	
Intereses impagados antes de 27/12/12:	4.167.797,85
Intereses vencidos al 27/12/12:	221.097,40
Intereses pagados al 27/12/12:	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Intereses impagados al 27/12/12:	4.388.895,25
Amortización correspondiente al 27/12/12:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (1):	211.128,70
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	5.676.375,94
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 27/09/12:	8.479.644,72
Aportación al Fondo de Reserva	-2.803.268,78
Intereses préstamo subordinado G.I.	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Intereses préstamo subordinado Desfase	0,00
Amortización préstamo subordinado Desfase	0,00
Margen de intermediación financiera	0,00
Fondo de Reserva 27/12/12:	5.676.375,94

(1) Reinvertido hasta el 21/01/13

Destinatarios: CNMV, AIAF



Nº: 8910/12

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDACAM10liq.trimDic12

TDA CAM 10

Fondo de Titulación de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 27 de Diciembre de 2012

I. BONOS A2 ES0377932019		Sobre 8022 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	802.200.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	437.217.209,94 €		54.502,27 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	466.399,08 €		58,14 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	23.561.335,98 €		2.937,09 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	413.655.873,96 €		51.565,18 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	51,565180%		51,565180%
II. BONOS A3 ES0377932027		Sobre 1478 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	147.800.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	98.199.650,20 €		66.440,90 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	112.194,98 €		75,91 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	5.291.919,88 €		3.580,46 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	92.907.730,32 €		62.860,44 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	62,860440%		62,860440%
III. BONOS A4 ES0377932035		Sobre 1750 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	175.000.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	116.271.575,00 €		66.440,90 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	141.662,50 €		80,95 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	6.265.805,00 €		3.580,46 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	110.005.770,00 €		62.860,44 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	62,860440%		62,860440%
IV. BONOS B ES0377932043		Sobre 464 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	46.400.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	46.400.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	102.274,88 €		220,42 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	46.400.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
V. BONOS C ES0377932050		Sobre 420 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	42.000.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	42.000.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	182.817,60 €		435,28 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	42.000.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
VI. BONOS D ES0377932068		Sobre 235 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	23.500.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	23.500.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	221.097,40 €		940,84 €
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	4.388.895,25 €		18.676,15 €
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	23.500.000,00 €		100.000,00 €
8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
VII. EL FONDO		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/12:			
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:		704.969.362,74 €	
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:		40.405.651,47 €	
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas :		705.971.556,77 €	
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:		42.079.398,45 €	
2. Amortización del período 31/08/12 a 30/11/12:			30.900.624,86 €
a) Según calendario:		11.708.129,41 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/11/12:		19.192.495,45 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Último año:			6,00%
b) Último semestre:			8,23%
c) Último trimestre:			9,98%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:			5,72%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:			3,46%
6. Porcentaje de fallidos (1):			5,63%
7. Nivel de Impago (2)			6,59%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



Nº: 8911/12

Titulación de Activos, (SGFT), S.A.

Ortense, 69
28020 Madrid
<http://www.tda-sgft.com>
TDACAM10\Info\inver.trim\Dic12

TDA CAM 10, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 27/09/12-27/12/12
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	5 de diciembre de 2007
Fecha Emisión Bonos	5 de diciembre de 2007
Fecha Final Amortización Bonos (teórica) (10% TAA)	27 de marzo de 2024
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y CTH	BANCO SabadellCAM
Agente de Pagos	BARCLAYS BANK PLC
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A2:(S&P) AA-(sf) / (M) Baa1(sf) Bonos A3:(S&P) AA-(sf) / (M) Baa1(sf) Bonos A4:(S&P) AA-(sf) / (M) Baa1(sf) Bonos B:(S&P) CCC-(sf) / (M) B3(sf) Bonos C:(S&P) D(sf) / (M) C(sf) Bonos D:(S&P) D(sf) / (M) C(sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 10
Serie A2:	
Código ISIN	ES 0377932019
Nominal en circulación total (inicial)	802.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	413.655.873,96 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	51.565,18 Euros

TDACAM10\INFO.trim\Dic12

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 10
Serie A3:	
Código ISIN	ES 0377932027
Nominal en circulación total (inicial)	147.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	92.907.730,32 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	62.860,44 Euros
Serie A4:	
Código ISIN	ES 0377932035
Nominal en circulación total (inicial)	175.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	110.005.770,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	62.860,44 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES 0377932043
Nominal en circulación total (inicial)	46.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	46.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES 0377932050
Nominal en circulación total (inicial)	42.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	42.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES 0377932068
Nominal en circulación total (inicial)	23.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	23.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
III. INFORMACION INCLUIDA	
* Liquidación del Período:27/09/12-27/12/12	
* Flujos de Caja del Período:27/09/12-27/12/12	
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Diciembre de 2012	

TDA CAM 10**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 27/09/12 - 27/12/12**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		35.119.060,86
Amortización Participaciones Hip.	30.900.624,86	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		1.005.349,04
Intereses recibidos de las PHs	5.078.141,86	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	48.539,26	
III. GASTOS		
Comisiones y Gastos:		48.873,63
Neto SWAP		2.657.291,23
Margen de intermediación financiera		0,00
Total Ingresos/Pagos	36.027.305,98	38.830.574,76
Saldo Inicial 27/09/12	8.479.644,72	
A Inversiones Temporales		5.676.375,94
Total	44.506.950,70	44.506.950,70
Retenciones practicadas el 27/12/12	211.128,70	
A Inv.Temporales hasta el 21/01/13		211.128,70

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 8918/12**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM10fluj.trim\Dic12