

Madrid, a 13 de octubre de 2004.

**ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA BANESTO** 

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], SANTANDER DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

<b>CONCEPTO</b>	<b>Bonos de la Serie A</b>	<b>Bonos de la Serie B</b>
1. Momento de Fijación de tipo:	16 de agosto de 2004	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 18 de agosto de 2004 (incluido) al 18 de noviembre de 2004 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo EURIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en euros publicado por REUTERS, página EURIBOR01, a las 11:00 horas de la mañana (hora Bruselas) del citado Momento de Fijación de Tipo:	2,113%	
4. Márgenes:	0,27%	0,625%
5. Subtotal:	2,383%	2,738%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	2,416097%	2,776028%
<b>TIPOS A APLICAR</b>	<b>2,4161%</b>	<b>2,7760%</b>



**D. Justo Gómez López**, en nombre y representación de Banco Español de Crédito, S.A., con domicilio en Madrid, Calle Mesena, número 80, debidamente facultado al efecto

### **MANIFIESTA**

Que el tipo EURIBOR (*Euro Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en euros publicado por REUTERS, en la página EURIBOR01, a las 11:00 horas de la mañana (hora de Bruselas) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 16 de agosto de 2004
- Tipo nominal: 2,113%

Y para que conste a los efectos oportunos, expide el presente documento en Madrid, a 16 de septiembre de 2004.

**BÁNCO ESPAÑOL DE CRÉDITO, S.A.**  
p.p.

<HELP> para explicación. <MENU> para más funciones.

P240 Index HP

### CIERRE/ASK/REND

Página 1 / 9

UBID000M FLA2700R

F North

ASK:

2.146

MÁX 2.150

10/ 7/04

Rango a Período  Diario

MEDIO 2.1065

MÍN 2.038

4/13/04

FECHA	REND	FECHA	REND	FECHA	REND
F 9/29		F 9/29	2.116	F 9/30	2.114
T 9/28		T 9/28	2.116	T 9/29	2.111
W 9/27		W 9/27	2.116	W 9/28	2.115
T 10/12	2.146	T 9/21	2.116	T 10/01	2.115
M 10/11	2.146	M 10/20	2.115	M 9/30	2.115
F 10/8	2.149	F 9/17	2.116	F 9/23	2.115
T 10/7	2.150	T 9/16	2.116	T 9/22	2.116
W 10/6	2.150	W 9/15	2.116	W 9/21	2.115
T 10/5	2.149	T 9/14	2.116	T 9/20	2.115
M 10/4	2.149	M 9/13	2.116	M 9/19	2.114
F 10/1	2.148	F 9/10	2.116	F 9/16	2.114
T 9/30	2.150	T 9/9	2.116	T 9/15	2.114
W 9/29	2.149	W 9/8	2.115	W 9/14	2.114
T 9/28	2.116	T 9/7	2.116	T 9/13	2.113
M 9/27	2.116	M 9/6	2.116	M 9/12	2.113

**D. IGNACIO ORTEGA GAVARA**, Director General de SANTANDER CENTRAL HISPANO TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA BANESTO 2:

### CERTIFICA

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 18 de agosto de 2004, lo siguiente:

<b>CONCEPTO</b>	<b>SERIE A (€ por Bono)</b>	<b>SERIE B (€ por Bono)</b>
1. Saldo Pendiente de Pago:	47.428,99.-euros	91.632,81 -euros
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-€.	0.-€
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-€	0.-€

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 11 de octubre de 2004.