

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

26.01.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

24.10.2008
26.01.2009
94

(incluido) / (included)
(excluido) / (excluded)
días / days

Bonos Serie A3(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A3(G) Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0339731020	ES0339731038	ES0339731046	ES0339731053	ES0339731061

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,936000%

4,936000%

4,936000%

4,936000%

4,936000%

Margen / Margin

0,010%

0,310%

0,580%

2,350%

4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,946%

5,246%

5,516%

7,286%

8,936%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie		
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series		
	2.376		713		233		255		240		
Número de Bonos / N.Bonds											
Nominal / Face value	83.432,79	198.236.309,04	100.000,00	71.300.000,00	100.000,00	23.300.000,00	100.000,00	25.500.000,00	100.000,00	24.000.000,00	3.817

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax 18%

Neto / Net

1.077,497402

2.560.133,83

1.369,788889

976.659,48

1.440,288889

335.587,31

1.902,455556

485.126,17

2.333,288889

559.989,33

193,949532

460.824,09

246,562000

175.798,71

259,252000

60.405,72

342,442000

87.322,71

419,992000

100.798,08

883,547870

2.099.309,74

1.123,226889

800.860,77

1.181,036889

275.181,59

1.560,013556

397.803,46

1.913,296889

459.191,25

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

0,00

0,00

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles el 24.10.2008

Payments outstanding due to insufficient (Euros)

Available Funds on 24.10.2008

Intereses Brutos / Gross Interest

Interest Retención / Withholding tax 18%

Neto / Net Interest

12.953,027778

3.108.726,66

2.331,545000

559.570,80

10.621,482778

2.549.155,86

FTPyme BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 10 de noviembre de 2005

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0339731012)	Bonos Serie A3(G) (ES0339731020)	Bonos Serie B (ES0339731038)	Bonos Serie C (ES0339731046)	Bonos Serie D (ES0339731053)	Bonos Serie E (ES0339731061)
<p>1. A partir del día 24 de octubre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 24.07.2008 (incluido) y el 24.10.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>48,285775 euros 8,691440 euros 39,594335 euros 3.733,34 euros</p>	<p>1.270,366667 euros 228,666000 euros 1.041,700667 euros 16.567,21 euros</p>	<p>1.347,033333 euros 242,466000 euros 1.104,567333 euros 0,00 euros</p>	<p>1.416,033333 euros 254,886000 euros 1.161,147333 euros 0,00 euros</p>	<p>1.868,366667 euros 336,306000 euros 1.532,060667 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros</p>
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja						
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>0,00 euros 0,00 %</p>	<p>83.432,79 euros 83,43 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> • Retención • Neto • Amortización de Principal: 	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>12.953,027778 euros 2.331,545000 euros 10.621,482778 euros 0,00 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	18,5407 %					
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de no amortización parcial de las series B, C, D y E, y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>1,27 años 2,15 años (24.10.2010)</p>	<p>2,15 años 2,15 años (24.10.2010)</p>	<p>2,15 años 2,15 años (24.10.2010)</p>	<p>2,15 años 2,15 años (24.10.2010)</p>	<p>2,15 años 2,15 años (24.10.2010)</p>	<p>2,15 años 2,15 años (24.10.2010)</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 24.10.2008 (incluido) hasta el 26.01.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	<p>4,946 % 1.077,497402 euros 193,949532 euros 883,547870 euros</p>	<p>5,246 % 1.369,788889 euros 246,562000 euros 1.123,226889 euros</p>	<p>5,516 % 1.440,288889 euros 259,252000 euros 1.181,036889 euros</p>	<p>7,286 % 1.902,455556 euros 342,442000 euros 1.560,013556 euros</p>	<p>8,936 % 2.333,288889 euros 419,992000 euros 1.913,296889 euros</p>	<p>26/01/2009</p>

Madrid 22 de octubre de 2008
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General