




**AHORRO Y
TITULIZACIÓN**
S . G . F . T . , S . A .

Madrid, a 18 de mayo de 2005

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del Fondo AyT FTPYME II, Fondo de Titulización de Activos, adjunto remitimos la información correspondiente al trimestre comprendido entre el 22 de diciembre de 2004 y el 20 de abril de 2005, incluyendo:

1. Datos generales sobre el Fondo.
2. Valores emitidos por el Fondo.
3. Valores adquiridos por el Fondo:
 - Morosidad Actual Cartera de Activos
 - Distribución Cartera de Activos por Índices de Referencia
 - Distribución Cartera de Activos por Área Geográfica
 - Distribución Cartera de Activos por Saldo Vivo Entidad Cedente
 - Distribución Cartera de Activos por Tipo de Préstamo
 - Saldo Cuenta de Tesorería


D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.



I. AvT FTPYME II, FTA: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	22 de diciembre de 2004
Fecha Emisión Bonos	27 de diciembre de 2004
Fecha Vencimiento Final	20 de octubre de 2032
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid Confederación Española de Cajas de Ahorro
Entidades Cedentes	Caixa d'Estalvis de Terrassa Caja de Ahorros de Vitoria y Álava Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Caja General de Ahorros de Granada MP y C. De A. de Huelva y Sevilla (El Monte)
Entidades Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Caixa d'Estalvis de Terrassa Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Caja General de Ahorros de Granada Confederación Española de Cajas de Ahorro MP y C. De A. de Huelva y Sevilla (El Monte)
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.U.



II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

BONOS F1

Código ISIN: ES0312363007		Calificación: Aaa (Moody's) / AAA (Fitch)
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	353.300.000,00
Actual	89.871,49	317.515.974,17
% Actual/ Origen	89,87 %	89,87 %
PAGO CUPON FECHA 20 de abril de 2005		
Intereses devengados y pagados	737,52	2.605.658,16
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	10.128,51	35.784.025,83
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	1,98 años	

BONOS F2

Código ISIN: ES 0312363015		Calificación: Aa2(Moody's) / AAA (Fitch)
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	22.600.000,00
Actual	100.000,00	22.600.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
PAGO CUPON FECHA 20 de abril de 2005		
Intereses devengados y pagados	778,68	175.981,68
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,57 años	



BONOS T2*

Código ISIN: ES0312363023		Calificación: Aaa (Moody 's) / AAA (Fitch)
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	90.100.000,00
Actual	100.000,00	90.100.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
PAGO CUPON FECHA 20 de abril de 2005		
Intereses devengados y pagados	693,18	624.555,18
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,57 años	

BONOS F3

Código ISIN: ES031263031		Calificación: Baa3 (Moody 's) / BBB (Fitch)
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	34.000.000,00
Actual	100.000,00	34.000.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
PAGO CUPON FECHA 20 de abril de 2005		
Intereses devengados y pagados	1.073,18	364.881,20
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,76 años	



IV. Valores adquiridos por el Fondo: (a 13 de abril de 2005)

Saldo Vivo Activos	464.216.185,08 euros
Intereses devengados *	4.565.512,76
Intereses devengados y cobrados *	4.436.362,65
Tasa Amortización Anticipada anualizada	11,11 %
Variación Tasa Amortización Periodo Anterior	
Tipo Medio Activos	3,60 %
Vida Media Activos	24,34 años

(*) en el periodo

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Impagados	Total Impagados	%sobre Saldo Vivo de los Activos
350	368.802,45	0,079 %
Fallidos	Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo de los Activos
0	0,00	0,0000 %

- Distribución de la Cartera por índice de Referencia

Índice	Nº Préstamos	Saldo Vivo Activos	% sobre Saldo Vivo Activos
CECA	1	3.253,53	0,00%
Deuda entre 2 y 6 años	1	665.991,06	0,14%
EURIBOR 12	3.026	289.245.618,50	62,31%
EURIBOR 3	42	12.427.940,61	2,68%
EURIBOR 6	437	30.855.328,19	6,65%
INDICE CAJAS	239	37.355.437,62	8,05%
IRPH CAJAS	194	32.159.876,33	6,93%
MIBOR 12	51	8.657.321,51	1,86%
MIBOR 3	29	4.111.248,72	0,89%
MIBOR 6	4	65.126,73	0,01%
MIBOR BOE	1.174	48.197.254,87	10,38%
MENOR DE (CECA/IRPH/EURIBOR+1)	1	471.787,41	0,10%
TOTALES	5.199	464.216.185,08	100,00%



- Distribución de la Cartera por área geográfica

Provincia	Nº Préstamos	Saldo Vivo Activos	% sobre Saldo Vivo Activos
ACoruña	21	1.397.755,62	0,30%
Álava	43	18.449.268,57	3,97%
Albacete	33	1.983.281,99	0,43%
Alicante	74	5.556.075,13	1,20%
Almería	48	6.259.809,40	1,35%
Asturias	31	1.943.464,39	0,42%
Avila	4	280.346,62	0,06%
Badajoz	40	2.963.878,08	0,64%
Baleares	49	3.787.684,15	0,82%
Barcelona	646	28.930.309,24	6,23%
Burgos	13	1.458.357,03	0,31%
Cáceres	13	1.073.473,39	0,23%
Cádiz	101	8.141.825,38	1,75%
Cantabria	91	5.733.917,23	1,24%
Castellón	25	1.546.904,66	0,33%
Ceuta	35	1.730.724,41	0,37%
Ciudad Real	292	17.452.123,04	3,76%
Córdoba	85	8.532.509,33	1,84%
Cuenca	21	1.006.554,83	0,22%
Girona	87	5.173.495,17	1,11%
Granada	136	28.349.477,22	6,11%
Guadalajara	36	3.168.804,62	0,68%
Guipúzcoa	6	609.890,76	0,13%
Huelva	113	15.664.190,90	3,37%
Huesca	17	1.121.534,99	0,24%
Jaén	68	9.229.915,99	1,99%
La Rioja	16	2.854.080,03	0,61%
Las Palmas	15	1.332.468,46	0,29%
León	12	711.561,04	0,15%
Lleida	109	4.053.193,90	0,87%
Lugo	7	446.616,08	0,10%
Madrid	1839	125.446.597,77	27,02%
Málaga	96	10.687.668,36	2,30%
Murcia	44	2.958.635,49	0,64%
Navarra	154	64.298.049,49	13,85%
Palencia	25	1.740.889,56	0,38%
Pontevedra	12	878.899,43	0,19%
Salamanca	9	416.424,00	0,09%
Segovia	16	1.344.323,34	0,29%
Sevilla	253	28.818.440,81	6,21%
Soria	4	158.691,88	0,03%
Tarragona	99	3.933.991,10	0,85%
Tenerife	12	1.712.065,66	0,37%
Teruel	3	178.470,96	0,04%
Toledo	146	11.801.996,71	2,54%
Valencia	118	9.164.238,44	1,97%
Valladolid	29	2.678.035,41	0,58%
Vizcaya	13	3.320.160,38	0,72%
Zamora	3	193.412,00	0,04%
Zaragoza	37	3.541.702,64	0,76%
TOTAL	5199	464.216.185,08	100,00%



- Distribución de la Cartera por Saldo Vivo de la entidad cedente

Provincia	Saldo Vivo Activos	% sobre Saldo Vivo Activos
Caixa Terrassa	22.420.760,17 €	4,83%
Caja Madrid	245.752.381,49 €	52,94%
Caja El Monte	57.285.041,43 €	12,34%
Caja Granada	46.446.362,20 €	10,01%
Caja Navarra	67.992.857,73 €	14,65%
Caja Vital	24.318.782,06 €	5,24%
Total	464.216.185,08 €	100,00%

- Distribución de la Cartera por tipo de préstamo

	Nº Préstamos	Saldo Vivo Activos	% sobre Saldo Vivo Activos	Tipo medio
PYME *	5.097	454.138.037,43	97,83%	3,72
Resto	102	10.078.147,65	2,17%	3,59
Total	5.199	464.216.185,08	100,00%	

* PYME: Según se define en la Recomendación de 3 de abril de 1996 de la Comisión Europea

-Saldo Cuenta de Tesorería*

	Saldo Cuenta de Tesorería
CECA	20.192.899,11 euros

* Saldo a 20 de abril de 2005