

TDA 8

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2005: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2005:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/12/05:</i>	55.077.439,12 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/05:</i>	53.782.081,36 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	17,04 %
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	10,01 %
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,17 %
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	11,67
* Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	2,92
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	5,42

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*