

# **FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 606.000.000 EUROS  
EMISION 19/07/2006  
SERIES: AG, AS, B, C, D y E**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 606.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 19/07/2006  
SERIES: AG, AS, B, C, D and E*

**INFORME TRIMESTRAL  
TERCER TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT  
THIRD QUARTER - 2008*



**GestiCaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

<b>FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.</b>
------------------------------------

**Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2008***Quarterly Report – Third Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:
---

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello
----------------------

<a href="mailto:aarriola@gesticaixa.es">aarriola@gesticaixa.es</a>
--

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A. (Ejercicio 2008)**

## BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 08

**ACTIVO**

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	200.869,52
Inmovilizado Financiero	
- Activo Cedido	384.004.740,34
TOTAL	384.205.609,86
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	2.415.256,86
Tesorería	25.515.437,85
Ajustes Periodificación	1.846.796,43
TOTAL	29.777.491,14
TOTAL GENERAL	413.983.101,00

**CUENTAS DE ORDEN**

Permutas Financieras	403.558.786,56
Otras	339.088.680,21
TOTAL GENERAL	742.647.466,77

Ejercicio 08

**PASIVO**

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	409.558.786,56
Deudas con Entidades Crédito	218.391,65
TOTAL	409.777.178,21
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	42.867,78
Ajustes de Periodificación	4.163.055,01
TOTAL	4.205.922,79
TOTAL GENERAL	413.983.101,00

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.****(Ejercicio 2008)**

## CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 08

**DEBE****A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	57.844,41
6. Otros Gastos Explotación	23.734,35
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados Intereses:	
- Bonos Titulización	16.304.948,90
- Préstamo Subordinado	9.717,07
- Permutas Financieras	490.676,42
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	69.637,04
- Comisión Intermediación	1.415.924,95
- Otras Comisiones	35.418,44
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	347.895,10
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	266.316,34
10. Pérdidas Proc. Inmov.	312.175,23
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

**HABER****B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	81.578,76
2. Ingresos Financieros	
Activo Cedido	17.396.978,57
Intereses Bancarios	1.277.239,35
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	45.858,89
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	266.316,34
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
28 DE JULIO DE 2008**

*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 28 JULIO 2008*

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	22/07/2008	30.068.742,33
		<b>Total 30.068.742,33</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		25.000,00
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		556,60
▪ Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez / Liquidity Facility Fee		851,88
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		-279.103,02
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Reembolso Aval / State Guarantee repayment		0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds		935.770,24
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds		4.144.601,00
▪ Intereses Línea de Liquidez / Interests on Liquidity Facility		0,00
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		127.313,28
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		102.065,04
▪ Intereses Bonos D / Interests D Bonds		117.954,60
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding		0,00
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds		17.949.923,04
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos D / Amortisation D Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		6.000.000,00
▪ Intereses Bonos E / Interests E Bonds		138.321,00
▪ Amortización Bonos E / Amortisation E Bonds		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		3.377,17
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución <i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		19.844,44
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		10.537,37
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	25/04/2008	20.102,36
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	28/07/2008	751.627,33
		<b>Total 30.068.742,33</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos <i>Treasury Account Balance after Application</i>		6.000.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	6.000.000,00	
		<b>Total 6.000.000,00</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1988 al 31/12/1988	1	0,01144	765,70	0,00020	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	2,036961	01/12/2008
Del 01/01/1989 al 30/06/1989	6	0,06863	9.398,26	0,00243	5,552933	1,302933	5,250000	6,000000	6,012320	31/03/2009
Del 01/07/1989 al 31/12/1989	4	0,04576	105.019,47	0,02719	6,014035	0,844984	5,500000	6,147000	18,684851	21/04/2010
Del 01/01/1990 al 30/06/1990	4	0,04576	10.879,61	0,00282	5,785031	1,264155	5,250000	6,000000	11,970585	29/09/2009
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	1	0,01144	9.156,44	0,00237	5,750000	1,500000	5,750000	5,750000	27,039014	01/01/2011
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	1	0,01144	8.077,28	0,00209	5,750000	1,500000	5,750000	5,750000	32,985626	01/07/2011
Del 01/07/1991 al 31/12/1991	3	0,03432	467.191,17	0,12097	5,717273	1,233636	5,250000	5,750000	66,799804	25/04/2014
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	3	0,03432	162.739,97	0,04214	5,331928	0,807264	5,250000	5,414000	95,099046	02/09/2016
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	10	0,11439	68.109,86	0,01764	6,040857	1,064936	5,250000	13,000000	32,401125	13/06/2011
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	5	0,05720	1.002.930,99	0,25969	5,487389	0,287834	5,250000	5,500000	109,680676	20/11/2017
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	26	0,29741	140.696,94	0,03643	5,608511	1,040561	5,250000	6,250000	45,407725	13/07/2012
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	29	0,33173	148.916,91	0,03856	6,033716	0,848237	5,000000	9,750000	18,590147	18/04/2010
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	45	0,51476	841.246,94	0,21783	5,554333	0,513601	4,750000	6,750000	65,037776	02/03/2014
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	51	0,58339	678.482,94	0,17568	5,964610	0,608840	5,250000	6,500000	83,488758	15/09/2015
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	70	0,80073	1.087.340,20	0,28155	5,861968	0,672719	5,498000	10,640000	80,755343	23/06/2015
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	57	0,65202	1.281.902,86	0,33193	5,974612	0,547381	5,500000	7,750000	59,692351	20/09/2013
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	64	0,73210	1.677.519,33	0,43437	5,604661	0,609171	5,000000	6,500000	84,608325	19/10/2015
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	92	1,05239	2.216.942,19	0,57404	5,880462	0,578969	5,155000	6,500000	114,675346	21/04/2018
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	106	1,21254	2.845.314,94	0,73675	5,624782	0,655240	5,116000	6,915000	91,314271	10/05/2016
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	116	1,32693	4.339.745,47	1,12370	5,724817	0,486123	5,147000	6,136000	138,205660	06/04/2020
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	154	1,76161	5.485.016,32	1,42025	5,608257	0,433051	5,000000	7,150000	123,462185	13/01/2019
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	163	1,86456	5.136.026,38	1,32989	5,833146	0,525851	4,000000	7,500000	142,241018	07/08/2020
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	165	1,88744	7.279.701,12	1,88496	5,667857	0,476806	5,238000	7,023000	154,803768	24/08/2021
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	168	1,92176	7.478.342,91	1,93639	5,782753	0,532532	4,750000	7,023000	146,634296	19/12/2020
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	163	1,86456	6.614.756,71	1,71278	5,669624	0,410610	5,005000	8,500000	171,685094	20/01/2023
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	207	2,36788	10.566.616,16	2,73605	5,816171	0,577505	4,850000	7,750000	136,787515	23/02/2020
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	197	2,25349	12.489.915,65	3,23405	5,876049	0,753965	5,099000	7,023000	154,322016	10/08/2021



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	225	2,57378	9.363.991,99	2,42465	5,815183	0,777657	4,650000	7,450000	150,026935	01/04/2021
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	270	3,08854	15.883.399,57	4,11274	5,759561	0,727580	4,849000	9,500000	142,116747	03/08/2020
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	335	3,83208	16.962.577,36	4,39217	5,587435	0,782955	3,249000	8,900000	163,344548	11/05/2022
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	466	5,33059	19.106.023,11	4,94718	5,759497	0,833350	2,900000	9,000000	152,136433	04/06/2021
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	811	9,27705	30.586.361,62	7,91982	5,623738	0,771314	2,900000	9,500000	166,878266	27/08/2022
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	793	9,07115	37.414.257,22	9,68779	5,737066	0,748928	2,500000	9,523000	187,310168	10/05/2024
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	1263	14,44749	54.258.322,54	14,04928	5,668238	0,727264	2,990000	9,523000	175,986543	31/05/2023
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1789	20,46442	92.533.242,98	23,95993	5,691529	0,762046	3,000000	11,900000	190,735872	22/08/2024
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	879	10,05491	37.939.119,08	9,82370	5,748875	0,689603	2,250000	11,900000	173,182162	07/03/2023
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8742</b>	<b>100,00000</b>	<b>386.200.048,19</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			44.177,54		5,859190	0,576354			84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:			64,18		2,250000	0,000000			0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:			1.424.659,86		13,000000	4,500000			449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
PYME	8742	100,00000	386.200.048,19	100,00000	5,710335	0,716201	2,250000	13,000000	168,467930	14/10/2022
Total Cartera/Total		8742	100,00000	386.200.048,19	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			44.177,54		5,859190	0,576354			84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:			64,18		2,250000	0,000000			0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:			1.424.659,86		13,000000	4,500000			449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
02.00 02.49	1	0,01144	3.931,24	0,00102	2,250000	0,000000	2,250000	2,250000	4,238193	06/02/2009
02.50 02.99	5	0,05720	8.974,89	0,00232	2,919482	0,000000	2,500000	2,990000	2,453000	13/12/2008
03.00 03.49	66	0,75498	958.170,88	0,24810	3,320372	0,000000	3,000000	3,488000	24,918246	28/10/2010
03.50 03.99	113	1,29261	1.685.112,38	0,43633	3,749009	0,000000	3,500000	3,983000	48,428502	13/10/2012
04.00 04.49	65	0,74354	1.007.367,97	0,26084	4,163097	0,000000	4,000000	4,490000	43,799433	25/05/2012
04.50 04.99	330	3,77488	7.541.526,83	1,95275	4,816915	0,344215	4,500000	4,999000	145,639270	18/11/2020
05.00 05.49	1424	16,28918	93.174.689,70	24,12602	5,341150	0,635790	5,000000	5,498000	204,384246	11/10/2025
05.50 05.99	3810	43,58270	208.163.797,33	53,90051	5,718112	0,678559	5,500000	5,998000	173,770697	25/03/2023
06.00 06.49	1498	17,13567	55.232.406,30	14,30150	6,156642	0,906663	6,000000	6,498000	130,727323	23/08/2019
06.50 06.99	699	7,99588	12.868.072,00	3,33197	6,646700	1,211114	6,500000	6,990000	90,925394	28/04/2016
07.00 07.49	288	3,29444	2.792.642,18	0,72311	7,086431	1,551863	7,000000	7,494000	47,630394	18/09/2012
07.50 07.99	272	3,11142	1.793.435,68	0,46438	7,699217	1,129019	7,500000	7,980000	25,168215	05/11/2010
08.00 08.49	91	1,04095	616.201,28	0,15955	8,041504	1,734886	8,000000	8,375000	30,849158	26/04/2011
08.50 08.99	44	0,50332	216.017,51	0,05593	8,682360	1,409282	8,500000	8,923000	30,337558	11/04/2011
09.00 09.49	23	0,26310	81.734,88	0,02116	9,029094	0,578706	9,000000	9,250000	22,851456	26/08/2010
09.50 09.99	7	0,08007	42.647,44	0,01104	9,659045	1,478130	9,500000	9,750000	22,417952	13/08/2010
10.50 10.99	1	0,01144	5.265,47	0,00136	10,640000	0,000000	10,640000	10,640000	207,047228	01/01/2026
11.50 11.99	4	0,04576	2.339,45	0,00061	11,900000	0,000000	11,900000	11,900000	2,617431	18/12/2008



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
13.00 13.49	1	0,01144	5.714,78	0,00148	13,000000	1,000000	13,000000	13,000000	13,075975	01/11/2009
Total Cartera/Total		8742	100,00000	386.200.048,19	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			44.177,54		5,859190	0,576354			84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:			64,18		2,250000	0,000000			0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:			1.424.659,86		13,000000	4,500000			449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	6519	74,57104	85.154.889,21	22,04942	5,830486	0,625760	2,250000	13,000000	83,782463	24/09/2015
50,000.00	99,999.99	1114	12,74308	79.438.186,70	20,56918	5,763751	0,725419	3,350000	7,523000	162,632896	20/04/2022
100,000.00	149,999.99	497	5,68520	60.493.590,02	15,66380	5,701399	0,731570	3,750000	7,000000	200,730239	22/06/2025
150,000.00	199,999.99	272	3,11142	46.767.567,96	12,10967	5,661443	0,701353	3,850000	6,750000	214,968345	30/08/2026
200,000.00	249,999.99	146	1,67010	32.392.407,83	8,38747	5,645155	0,783027	4,850000	6,861000	215,258038	07/09/2026
250,000.00	299,999.99	62	0,70922	16.934.535,28	4,38491	5,565326	0,753357	3,249000	6,483000	205,387273	11/11/2025
300,000.00	349,999.99	42	0,48044	13.634.495,15	3,53042	5,608346	0,737778	5,090000	6,494000	224,159639	05/06/2027
350,000.00	399,999.99	22	0,25166	8.178.509,28	2,11769	5,492759	0,723993	4,949000	5,994000	211,610112	19/05/2026
400,000.00	449,999.99	20	0,22878	8.485.912,12	2,19728	5,625253	0,766200	4,999000	6,361000	203,031502	31/08/2025
450,000.00	499,999.99	11	0,12583	5.141.433,06	1,33129	5,746697	0,775551	5,047000	6,750000	192,943085	28/10/2024
500,000.00	549,999.99	6	0,06863	3.157.119,17	0,81748	5,682243	0,762818	5,264000	6,161000	158,134041	04/12/2021
550,000.00	599,999.99	8	0,09151	4.573.989,10	1,18436	5,701960	0,848910	5,370000	6,500000	181,853720	26/11/2023
600,000.00	649,999.99	2	0,02288	1.224.252,50	0,31700	5,645490	0,823847	5,644000	5,647000	190,376257	11/08/2024
650,000.00	699,999.99	1	0,01144	664.673,70	0,17211	5,440000	0,850000	5,440000	5,440000	146,036961	01/12/2020
700,000.00	749,999.99	1	0,01144	725.670,52	0,18790	5,862000	0,500000	5,862000	5,862000	204,024641	01/10/2025
750,000.00	799,999.99	3	0,03432	2.306.195,89	0,59715	5,510943	0,833667	5,340000	5,793000	184,016549	31/01/2024
800,000.00	849,999.99	4	0,04576	3.295.749,90	0,85338	5,490010	0,887949	5,157000	5,725000	197,589547	19/03/2025
900,000.00	949,999.99	1	0,01144	925.961,41	0,23976	5,875000	1,250000	5,875000	5,875000	106,020534	01/08/2017
950,000.00	999,999.99	3	0,03432	2.878.088,37	0,74523	5,744903	0,751831	5,500000	6,123000	129,326752	11/07/2019
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,01144	1.091.081,89	0,28252	5,764000	0,770000	5,764000	5,764000	80,985626	01/07/2015
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,01144	1.138.916,29	0,29490	5,994000	1,000000	5,994000	5,994000	58,020534	01/08/2013
1,150,000.00	1,199,999.99	2	0,02288	2.347.770,61	0,60792	5,366853	0,822087	5,240000	5,498000	142,095469	03/08/2020
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,01144	1.217.097,24	0,31515	5,543000	0,750000	5,543000	5,543000	148,993840	01/03/2021
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,01144	1.275.258,78	0,33021	5,370000	0,550000	5,370000	5,370000	320,985626	01/07/2035
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,01144	1.332.036,35	0,34491	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	99,055441	01/01/2017



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

#### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
1,400,000.00	1,449,999.99	1	0,01144	1.424.659,86	0,36889	4,899000	0,550000	4,899000	4,899000	206,028747	01/12/2025
Total Cartera/Total		8742	100,00000	386.200.048,19	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:						44.177,54	5,859190	0,576354		84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:						64,18	2,250000	0,000000		0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:						1.424.659,86	13,000000	4,500000		449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	13	0,14871	631.745,14	0,16358	5,704519	0,716352	5,450000	7,100000	65,986766	31/03/2014
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2378	27,20201	104.387.054,40	27,02927	5,771167	0,258958	4,750000	8,603000	178,325337	10/08/2023
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	47	0,53763	1.630.420,25	0,42217	5,682445	1,079420	5,200000	6,000000	103,147351	05/05/2017
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB)	91	1,04095	3.962.784,80	1,02610	5,741210	1,041226	5,248000	6,500000	144,744692	22/10/2020
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	87	0,99520	598.626,16	0,15500	5,541935	1,193880	4,750000	13,000000	51,844310	25/01/2013
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR/	1477	16,89545	47.905.068,47	12,40421	5,990578	0,994183	4,950000	9,523000	86,968851	30/12/2015
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2187	25,01716	208.184.531,30	53,90588	5,640302	0,936118	4,849000	7,494000	196,484305	13/02/2025
Índice 000 TIPO FIJO	2462	28,16289	18.899.817,67	4,89379	5,436908	0,000000	2,250000	11,900000	29,721797	23/03/2011
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8742</b>	<b>100,00000</b>	<b>386.200.048,19</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					44.177,54	5,859190	0,576354		84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:					64,18	2,250000	0,000000		0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:					1.424.659,86	13,000000	4,500000		449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	359	4,10661	353.150,61	0,09144	6,041594	0,581445	2,500000	11,900000	1,416814	12/11/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	827	9,46008	2.584.573,80	0,66923	5,809291	0,560262	2,250000	11,900000	5,722608	23/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	610	6,97781	3.832.992,62	0,99249	6,093346	0,597892	3,500000	13,000000	11,908337	27/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	849	9,71174	7.484.035,76	1,93787	5,603997	0,442781	3,227000	9,523000	17,628579	20/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	687	7,85861	8.362.168,47	2,16524	5,986877	0,624722	3,000000	9,523000	23,896644	27/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	704	8,05308	10.975.106,39	2,84182	5,850861	0,613542	3,585000	9,750000	29,052173	03/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	311	3,55754	5.138.778,25	1,33060	5,982341	0,707289	3,250000	9,000000	35,794767	24/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	335	3,83208	6.982.975,26	1,80812	5,763957	0,604275	3,339000	9,000000	41,286468	09/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	173	1,97895	6.421.467,22	1,66273	5,703471	0,700599	3,350000	7,900000	47,735957	21/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	192	2,19629	7.019.356,47	1,81754	5,676522	0,637868	3,390000	7,023000	53,482467	15/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	178	2,03615	7.437.546,23	1,92583	5,830603	0,820930	4,500000	8,023000	59,159139	04/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	159	1,81881	6.946.527,90	1,79869	5,760276	0,789253	3,750000	6,853000	65,099097	04/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	134	1,53283	7.179.987,86	1,85914	5,824885	0,825039	5,238000	8,000000	71,542404	16/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	148	1,69298	7.603.851,24	1,96889	5,854058	0,835838	4,250000	8,603000	77,300363	10/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	214	2,44795	12.218.899,28	3,16388	5,773248	0,795164	3,500000	7,023000	83,558011	17/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	172	1,96751	11.927.011,05	3,08830	5,723335	0,754394	3,850000	7,000000	88,922838	27/02/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	83	0,94944	4.942.081,26	1,27967	5,816414	0,753527	5,099000	6,750000	95,441657	13/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	127	1,45276	10.886.031,23	2,81875	5,801712	0,876505	5,155000	7,494000	101,071248	03/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	139	1,59003	12.129.800,89	3,14081	5,914677	0,972757	5,297000	6,884000	107,364936	10/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	143	1,63578	12.927.739,43	3,34742	5,781016	0,798531	4,998000	6,924000	112,825387	24/02/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	53	0,60627	3.780.697,22	0,97895	5,722512	0,805387	4,850000	6,782000	119,451089	13/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	87	0,99520	8.496.299,98	2,19997	5,569802	0,726574	4,999000	7,808000	125,772129	25/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	85	0,97232	7.720.678,94	1,99914	5,833202	0,829437	5,149000	6,861000	131,575973	17/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	87	0,99520	9.006.807,63	2,33216	5,673858	0,782011	4,909000	6,624000	137,615316	19/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	131	1,49851	17.292.759,96	4,47767	5,686422	0,778006	3,500000	7,111000	144,418976	12/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	98	1,12102	13.982.333,89	3,62049	5,632188	0,814255	4,950000	7,173000	148,158221	03/02/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	26	0,29741	1.665.068,21	0,43114	5,847653	0,767800	5,362000	6,625000	155,778376	23/09/2021



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	30	0,34317	2.133.062,36	0,55232	5,905215	0,684215	5,248000	6,566000	161,673067	21/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	33	0,37749	3.235.765,81	0,83785	5,604317	0,674218	5,106000	6,494000	167,868243	26/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	29	0,33173	2.877.864,66	0,74517	5,474502	0,669128	4,998000	6,357000	174,188941	06/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	24	0,27454	2.171.323,41	0,56223	5,680708	0,722597	5,316000	6,500000	179,141519	04/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	34	0,38893	3.359.603,69	0,86991	5,640754	0,726281	4,949000	6,361000	185,563509	18/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	38	0,43468	4.148.268,70	1,07412	5,596279	0,727333	5,225000	6,861000	192,190420	05/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	71	0,81217	7.052.797,85	1,82620	5,645341	0,745649	5,090000	6,340000	197,474860	15/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	98	1,12102	11.542.371,71	2,98870	5,608968	0,731821	4,899000	6,611000	204,373391	11/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	69	0,78929	7.914.810,58	2,04941	5,717713	0,712612	5,047000	10,640000	208,374600	10/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	26	0,29741	1.855.689,24	0,48050	5,666773	0,691225	5,099000	6,361000	215,795465	24/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	20	0,22878	1.420.431,78	0,36780	5,738366	0,685894	4,949000	6,500000	220,647012	18/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	30	0,34317	2.109.081,48	0,54611	5,596197	0,592350	5,049000	6,244000	227,931794	28/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	35	0,40037	2.047.123,43	0,53007	5,628604	0,425619	5,248000	6,000000	233,925169	29/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	32	0,36605	2.412.414,01	0,62465	5,715862	0,583907	5,238000	6,311000	239,819801	24/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	55	0,62915	3.600.432,05	0,93227	5,795760	0,631223	5,099000	6,543000	245,417722	13/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	59	0,67490	4.623.600,61	1,19720	5,603850	0,433043	5,190000	6,475000	252,180352	05/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	68	0,77785	6.012.592,09	1,55686	5,688033	0,566731	5,207000	6,250000	257,930286	29/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	81	0,92656	9.696.757,79	2,51081	5,687902	0,726511	5,166000	7,134000	264,085870	03/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	75	0,85793	6.728.659,16	1,74227	5,728692	0,568598	5,238000	6,611000	269,068074	03/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	32	0,36605	2.652.064,12	0,68671	5,786356	0,595359	5,362000	7,000000	275,308909	09/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	47	0,53763	3.517.621,49	0,91083	5,665144	0,684562	5,100000	6,293000	281,401753	13/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	54	0,61771	4.052.189,70	1,04925	5,610262	0,463667	4,849000	6,111000	287,888831	26/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	45	0,51476	5.221.047,47	1,35190	5,528645	0,806649	4,949000	6,361000	294,217829	07/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	43	0,49188	4.811.185,18	1,24578	5,683697	0,784916	5,027000	6,725000	299,636515	19/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	46	0,52620	4.906.328,16	1,27041	5,491507	0,753601	4,999000	6,411000	305,747012	24/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	77	0,88081	10.835.819,13	2,80575	5,623985	0,615703	5,048000	6,611000	311,858089	26/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	72	0,82361	10.128.533,60	2,62261	5,551767	0,668517	4,949000	6,361000	317,713836	23/03/2035

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	156	1,78449	20.958.078,24	5,42674	5,559740	0,698532	4,849000	6,772000	323,873428	26/09/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	125	1,42988	14.180.060,77	3,67169	5,661460	0,638426	5,107000	6,874000	327,794847	24/01/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	1	0,01144	128.008,72	0,03315	5,420000	0,600000	5,420000	5,420000	339,055441	01/01/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,01144	174.868,79	0,04528	5,349000	1,000000	5,349000	5,349000	345,002053	01/07/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	2	0,02288	294.123,49	0,07616	5,521900	1,250000	5,398000	5,814000	353,885862	28/03/2038
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	1	0,01144	222.639,99	0,05765	5,581000	1,000000	5,581000	5,581000	371,022587	01/09/2039
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,01144	160.749,73	0,04162	5,808000	0,000000	5,808000	5,808000	388,993840	28/02/2041
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,01144	225.086,08	0,05828	5,400000	0,750000	5,400000	5,400000	404,993840	30/06/2042
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	3	0,03432	579.179,43	0,14997	5,286969	0,769885	5,048000	5,727000	420,289357	09/10/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	5	0,05720	790.301,15	0,20464	5,643834	0,543084	5,457000	6,094000	426,768756	23/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,01144	103.025,20	0,02668	5,498000	1,000000	5,498000	5,498000	432,032854	01/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	4	0,04576	631.290,94	0,16346	5,472513	0,529629	5,166000	5,793000	438,125213	04/04/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	5	0,05720	924.959,44	0,23950	5,479598	0,550445	5,340000	5,624000	443,526295	15/09/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	2	0,02288	461.509,91	0,11950	5,808000	0,000000	5,808000	5,808000	449,173186	06/03/2046
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8742</b>	<b>100,00000</b>	<b>386.200.048,19</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			44.177,54		5,859190	0,576354			84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:			64,18		2,250000	0,000000			0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:			1.424.659,86		13,000000	4,500000			449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	5010	57,30954	241.149.243,76	62,44154	5,670582	0,688534	2,900000	11,900000	177,438267	14/07/2023
17 GIRONA	1083	12,38847	32.995.760,69	8,54370	5,793788	0,777825	2,250000	9,523000	141,890831	27/07/2020
25 LLEIDA	918	10,50103	34.505.063,21	8,93451	5,828305	0,811780	2,900000	13,000000	142,481481	14/08/2020
43 TARRAGONA	1731	19,80096	77.549.980,53	20,08026	5,745954	0,733487	3,254000	10,640000	163,444145	14/05/2022
<b>CATALUNYA</b>	<b>8742</b>	<b>100,00000</b>	<b>386.200.048,19</b>	<b>100,00000</b>	<b>5,717332</b>	<b>0,721439</b>	<b>2,250000</b>	<b>13,000000</b>	<b>166,592691</b>	<b>18/08/2022</b>
Total Cartera/Total	8742	100,00000	386.200.048,19	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					44.177,54	5,859190	0,576354		84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:					64,18	2,250000	0,000000		0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:					1.424.659,86	13,000000	4,500000		449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	4460	51,01807	341.857.192,97	88,51816	5,694599	0,726432	3,249000	13,000000	185,659809	21/03/2024
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>4460</b>	<b>51,01810</b>	<b>341.857.192,97</b>	<b>88,51820</b>	<b>5,694599</b>	<b>0,726432</b>	<b>3,249000</b>	<b>13,000000</b>	<b>185,659809</b>	<b>21/03/2024</b>
2 OTRAS GARANTIAS REALES	3	0,03432	996,73	0,00026	7,150000	0,000000	7,150000	7,150000	3,055441	01/01/2009
3 DEPOSITOS DINERARIOS	160	1,83024	3.790.062,16	0,98137	5,309653	0,500458	3,000000	8,603000	59,070958	01/09/2013
4 GARANTIAS DE TERCEROS	10	0,11439	366.225,12	0,09483	6,028631	0,714164	5,352000	6,233000	85,678208	20/11/2015
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	4109	47,00297	40.185.571,21	10,40538	5,879057	0,649551	2,250000	11,900000	33,293503	10/07/2011
<b>PERSONAL</b>	<b>4282</b>	<b>48,98190</b>	<b>44.342.855,22</b>	<b>11,48180</b>	<b>5,859021</b>	<b>0,643676</b>	<b>2,250000</b>	<b>11,900000</b>	<b>34,357848</b>	<b>11/08/2011</b>
Total Cartera/Total	8742	100,00000	386.200.048,19	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			44.177,54		5,859190	0,576354			84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:			64,18		2,250000	0,000000			0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:			1.424.659,86		13,000000	4,500000			449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	403	4,60993	12.927.272,37	3,34730	5,863185	0,847139	2,250000	10,640000	117,357122	12/07/2018
02-Selvicultura, explotación forestal y	37	0,42324	605.190,61	0,15670	5,927285	0,847947	4,250000	8,023000	91,201733	06/05/2016
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	16	0,18302	766.745,20	0,19854	5,663797	0,442789	4,250000	7,900000	212,109953	04/06/2026
10-Extracción y aglomeración de antracit	2	0,02288	11.947,55	0,00309	5,852078	0,072228	5,488000	6,000000	21,570357	18/07/2010
14-Extracción de minerales no metálicos	7	0,08007	161.242,12	0,04175	5,801658	1,038916	5,185000	6,023000	87,347866	10/01/2016
15-Industria de productos alimenticios y	95	1,08671	4.616.046,61	1,19525	5,833064	0,813348	3,408000	7,523000	140,152677	04/06/2020
16-Industria del Tabaco	2	0,02288	67.552,83	0,01749	6,821662	1,798662	6,773000	7,023000	31,538095	17/05/2011
17-Fabricación de textiles y productos t	70	0,80073	1.786.968,22	0,46271	5,844253	0,641304	4,250000	8,900000	158,251597	07/12/2021
18-Industria de la confección y de la pe	25	0,28598	902.977,02	0,23381	5,824386	0,708624	4,000000	8,500000	171,434045	13/01/2023
19-Preparación, y acabado del cuero	9	0,10295	1.187.805,47	0,30756	5,609247	0,778437	4,500000	8,500000	137,172609	06/03/2020
20-Industria de la madera y del corcho,	69	0,78929	1.886.654,42	0,48852	6,037453	0,950925	4,250000	6,900000	111,458824	13/01/2018
21-Industria del papel	9	0,10295	195.607,88	0,05065	5,567670	0,812432	4,500000	6,000000	50,422316	12/12/2012
22-Edición, artes gráficas y reproduc	63	0,72066	2.850.058,30	0,73797	5,703123	0,763722	3,398000	8,500000	139,138251	05/05/2020
24-Industria química	18	0,20590	2.343.982,57	0,60693	5,375764	0,717482	4,750000	8,900000	134,908493	28/12/2019
25-Fabricación de productos de caucho y	15	0,17159	279.691,74	0,07242	5,749055	0,776212	4,250000	7,500000	78,869061	27/04/2015
26-Fabricación de otros productos de min	17	0,19446	1.126.488,58	0,29169	5,809507	0,887696	4,500000	8,023000	144,447246	13/10/2020
27-Metalurgia	25	0,28598	1.194.353,11	0,30926	5,840306	0,754902	3,318000	11,900000	125,192907	07/03/2019
28-Fabricación de productos metálicos ex	94	1,07527	4.606.788,46	1,19285	5,711296	0,755066	3,339000	8,750000	138,268584	08/04/2020
29-Industria de la construcción de maqui	28	0,32029	1.172.475,37	0,30359	5,470771	0,577102	3,676000	8,500000	185,042680	02/03/2024
30-Fabricación de máquinas de oficina y	3	0,03432	356.835,25	0,09240	5,211293	0,574338	5,090000	7,026000	185,003937	01/03/2024
31-Fabricación de maquinaria y material	18	0,20590	314.824,02	0,08152	5,768020	0,469706	3,849000	7,026000	133,753245	23/11/2019
32-Fabricación de material electrónico	5	0,05720	385.697,94	0,09987	5,204330	0,517814	4,750000	7,000000	136,140834	03/02/2020
33-Fabricación de equipo e instrumentos	6	0,06863	57.504,93	0,01489	6,202518	0,585206	5,500000	7,900000	24,318821	10/10/2010
34-Fabricación de vehículos de motor, re	2	0,02288	206.935,90	0,05358	5,973867	0,348238	5,750000	5,975000	53,750688	24/03/2013
35-Fabricación de otro material de trans	1	0,01144	1.666,67	0,00043	5,695000	0,500000	5,695000	5,695000	4,960986	28/02/2009
36-Fabricación de muebles. Otras industr	50	0,57195	1.404.778,34	0,36374	5,766120	0,810686	3,408000	9,000000	111,312303	09/01/2018
37-Reciclaje	10	0,11439	428.534,94	0,11096	5,963745	0,923153	4,500000	6,773000	122,703217	21/12/2018

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
40-Producción y distribución de energía	18	0,20590	781.838,06	0,20244	5,821990	0,749563	4,500000	7,134000	163,388648	13/05/2022
41-Captación, depuración y distribución	2	0,02288	62.338,36	0,01614	5,562123	0,124789	5,557000	5,619000	300,521121	16/10/2033
45-Construcción	937	10,71837	30.395.931,44	7,87051	5,783595	0,779494	3,250000	13,000000	141,301050	09/07/2020
50-Venta, mantenimiento y reparación de	272	3,11142	11.852.764,67	3,06907	5,790795	0,810187	3,398000	9,750000	152,664072	20/06/2021
51-Comercio al por mayor	352	4,02654	15.670.093,70	4,05751	5,790250	0,805004	3,227000	9,750000	145,447719	13/11/2020
52-Comercio al por menor	1869	21,37955	69.038.225,69	17,87629	5,720063	0,703893	3,249000	11,900000	171,193742	05/01/2023
55-Hostelería	951	10,87852	46.084.977,85	11,93293	5,779081	0,667354	3,250000	9,523000	154,732139	22/08/2021
60-Transporte terrestre; Transporte por	848	9,70030	28.468.471,77	7,37143	5,661791	0,562304	3,249000	9,000000	179,247553	07/09/2023
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	1	0,01144	22.429,83	0,00581	6,523000	1,500000	6,523000	6,523000	41,002053	01/03/2012
63-Actividades anexas a los transportes.	45	0,51476	1.691.212,21	0,43791	5,649412	0,669389	3,785000	7,900000	154,286589	09/08/2021
64-Correos y telecomunicaciones	32	0,36605	1.052.890,03	0,27263	5,638263	0,646265	3,522000	8,000000	120,509707	16/10/2018
66-Seguros y planes de pensiones excepto	5	0,05720	80.300,60	0,02079	6,658977	1,024777	5,874000	8,066000	111,433057	12/01/2018
67-Actividades auxiliares a la intermedi	19	0,21734	1.024.637,29	0,26531	5,695523	0,361073	5,000000	9,000000	178,820343	25/08/2023
70-Actividades inmobiliarias	619	7,08076	60.097.149,29	15,56114	5,625857	0,697316	3,580000	8,900000	203,533020	16/09/2025
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	13	0,14871	615.569,97	0,15939	5,748143	0,936419	5,125000	6,750000	108,606702	18/10/2017
72-Actividades informáticas	53	0,60627	1.923.340,17	0,49802	5,771627	0,683447	4,500000	8,023000	194,062310	01/12/2024
73-Investigación y desarrollo	5	0,05720	29.429,26	0,00762	5,737440	0,250000	5,737000	5,750000	34,786724	24/08/2011
74-Otras actividades empresariales	609	6,96637	37.659.153,63	9,75120	5,625677	0,771537	2,900000	9,000000	192,245048	07/10/2024
75-Administración pública, defensa y seg	19	0,21734	578.098,33	0,14969	5,577776	0,667113	5,487000	6,125000	165,120468	04/07/2022
80-Educación	110	1,25829	4.482.388,73	1,16064	5,707691	0,646668	3,454000	7,523000	155,822475	24/09/2021
85-Actividades sanitarias y veterinarias	263	3,00846	13.208.437,12	3,42010	5,613271	0,768227	3,303000	9,000000	180,928512	29/10/2023
90-Actividades de saneamiento público	31	0,35461	871.891,64	0,22576	5,897152	0,594685	5,000000	7,900000	195,479816	13/01/2025
91-Actividades asociativas	8	0,09151	633.950,59	0,16415	5,697700	0,730902	3,500000	7,900000	183,228482	07/01/2024
92-Actiividades recreativas, culturales	128	1,46420	6.245.982,64	1,61729	5,712134	0,744289	3,585000	11,900000	153,741551	23/07/2021
93-Actividades diversas de servicios per	312	3,56898	9.896.408,91	2,56251	5,708581	0,681444	3,785000	9,000000	175,153778	06/05/2023
95-Hogares que emplean personal domésti	6	0,06863	167.453,18	0,04336	5,969786	1,089302	5,349000	7,369000	55,991885	31/05/2013



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
99-Organismos extraterritoriales	116	1,32693	1.718.056,81	0,44486	5,582461	0,436088	4,949000	6,603000	180,723976	22/10/2023
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8742</b>	<b>100,00000</b>	<b>386.200.048,19</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					44.177,54	5,859190	0,576354		84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:					64,18	2,250000	0,000000		0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:					1.424.659,86	13,000000	4,500000		449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	8640	98,83322	382.047.989,66	98,92489	5,708993	0,715298	2,250000	13,000000	169,437801	13/11/2022
TRIMESTRAL	65	0,74354	3.047.482,35	0,78909	5,805797	0,743146	4,500000	7,773000	79,181052	07/05/2015
SEMESTRAL	37	0,42324	1.104.576,18	0,28601	5,911088	0,954332	2,990000	10,640000	79,350369	12/05/2015
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8742</b>	<b>100,00000</b>	<b>386.200.048,19</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,710330	0,716201			168,467930	14/10/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			44.177,54		5,859190	0,576354			84,748065	23/10/2015
Mínimo / Minimum:			64,18		2,250000	0,000000			0,032854	01/10/2008
Máximo / Maximum:			1.424.659,86		13,000000	4,500000			449,281314	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

# **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	94.360.411,54	64.403.222,30	441.235.012,73	73,5393	10484
31/01/2008	4.942.643,38	2.188.567,88	434.103.801,47	72,3508	10289
29/02/2008	4.545.503,42	1.936.466,17	427.621.831,88	71,2705	10066
31/03/2008	4.454.952,92	1.751.551,05	421.415.327,91	70,2361	9819
30/04/2008	4.475.563,99	1.828.232,64	415.111.531,28	69,1854	9592
31/05/2008	4.272.440,47	1.188.069,32	409.651.021,49	68,2753	9403
30/06/2008	4.208.315,47	2.001.537,21	403.441.168,81	67,2404	9216
31/07/2008	4.392.196,91	2.400.436,40	396.648.535,50	66,1082	9018
31/08/2008	4.001.167,46	1.221.283,67	391.426.084,37	65,2378	8878
30/09/2008	4.008.677,91	1.217.358,27	386.200.048,19	64,3668	8742
	133.661.873,47	80.136.724,91			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2007	454.815.267,4	75,80272	3.629.313,1	0,78195	8,99020	0,50035	5,84166	0,57407	6,67541	0,73306	8,45061
30/11/2007	448.454.042,2	74,74251	1.486.611,0	0,32686	3,85257	0,46584	5,44902	0,48704	5,69049	0,68668	7,93591
31/12/2007	441.235.012,7	73,53933	2.483.826,0	0,55386	6,44760	0,55440	6,45363	0,50111	5,85036	0,64051	7,42106
31/01/2008	434.103.801,5	72,35080	2.188.567,9	0,49601	5,79239	0,45896	5,37056	0,47965	5,60640	0,61195	7,10126
29/02/2008	427.621.831,9	71,27047	1.936.466,2	0,44608	5,22360	0,49866	5,82251	0,48225	5,63595	0,59475	6,90811
31/03/2008	421.415.327,9	70,23605	1.751.551,1	0,40960	4,80600	0,45057	5,27485	0,50250	5,86608	0,53065	6,18518
30/04/2008	415.111.531,3	69,18541	1.828.232,6	0,43383	5,08354	0,42984	5,03785	0,44440	5,20435	0,50925	5,94275
31/05/2008	409.651.021,5	68,27532	1.188.069,3	0,28620	3,38091	0,37657	4,42637	0,43763	5,12700	0,46234	5,40917
30/06/2008	403.441.168,8	67,24035	2.001.537,2	0,48860	5,70813	0,40291	4,72923	0,42674	5,00242	0,46393	5,42734
31/07/2008	396.648.535,5	66,10824	2.400.436,4	0,59499	6,91081	0,45668	5,34458	0,44326	5,19133	0,46146	5,39910
31/08/2008	391.426.084,4	65,23783	1.221.283,7	0,30790	3,63288	0,46390	5,42695	0,42024	4,92796	0,45125	5,28261
30/09/2008	386.200.048,2	64,36682	1.217.358,3	0,31101	3,66889	0,40472	4,75001	0,40382	4,73963	0,45317	5,30452

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							83.631,28	26.485,01	110.116,29
31/01/2008	36.159,51	12.300,31	48.459,82	22.300,79	9.226,61	31.527,40	93.755,00	28.953,96	122.708,96
29/02/2008	45.444,63	11.239,90	56.684,53	34.850,58	13.508,30	48.358,88	104.349,05	26.685,56	131.034,61
31/03/2008	34.150,70	12.836,96	46.987,66	36.264,49	10.005,50	46.269,99	93.370,01	28.189,57	121.559,58
30/04/2008	32.904,02	14.636,63	47.540,65	35.839,51	6.617,90	42.457,41	85.278,92	35.137,70	120.416,62
31/05/2008	35.641,76	13.662,26	49.304,02	30.052,25	8.541,28	38.593,53	90.868,43	40.258,68	131.127,11
30/06/2008	47.763,78	20.943,74	68.707,52	21.019,82	7.767,26	28.787,08	117.612,39	53.435,16	171.047,55
31/07/2008	48.276,32	17.165,11	65.441,43	27.625,89	21.474,44	49.100,33	132.648,29	46.950,02	179.598,31
31/08/2008	60.061,97	25.413,02	85.474,99	24.571,99	7.487,76	32.059,75	170.894,42	67.039,25	237.933,67
30/09/2008	51.557,47	25.371,93	76.929,40	36.841,87	11.341,15	48.183,02	168.343,75	77.999,31	246.343,06
	391.960,16	153.569,86	545.530,02	269.367,19	95.970,20	365.337,39			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	258.390,13	13.933,81	272.323,94	-6.159,70	0,00	-6.159,70	252.230,43	13.933,81	266.164,24
31/01/2008	42.998,23	2.398,62	45.396,85	0,00	0,00	0,00	295.228,66	16.332,43	311.561,09
29/02/2008	8.012,18	1.525,24	9.537,42	-1.042,28	0,00	-1.042,28	302.198,56	17.857,67	320.056,23
31/03/2008	31.191,44	3.755,50	34.946,94	0,00	0,00	0,00	333.390,00	21.613,17	355.003,17
30/04/2008	30.115,14	4.340,92	34.456,06	0,00	0,00	0,00	363.505,14	25.954,09	389.459,23
31/05/2008	48.799,00	2.337,53	51.136,53	-7.872,24	0,00	-7.872,24	404.431,90	28.291,62	432.723,52
30/06/2008	26.815,82	2.847,40	29.663,22	-208,67	0,00	-208,67	431.039,05	31.139,02	462.178,07
31/07/2008	75.792,61	3.102,59	78.895,20	-68.741,88	0,00	-68.741,88	438.089,78	34.241,61	472.331,39
31/08/2008	2.870,22	0,00	2.870,22	-45.701,71	-151,36	-45.853,07	395.258,29	34.090,25	429.348,54
30/09/2008	67.121,64	5.909,89	73.031,53	-50,00	0,00	-50,00	462.329,93	40.000,14	502.330,07
	592.106,41	40.151,50	632.257,91	-129.776,48	-151,36	-129.927,84			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2008

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	81	23.696,62	13.215,26	36.911,88	629,58	36,03	665,61	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	19	11.520,67	8.353,60	19.874,27	8.211,74	854,02	9.065,76	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	12	8.470,65	1.371,44	9.842,09	6.865,52	671,21	7.536,73	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	22	0,00	0,00	0,00	76.867,27	38.082,88	114.950,15	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	13	0,00	0,00	0,00	32.081,70	15.414,87	47.496,57	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Totales/Totals</b>	<b>147</b>	<b>43.687,94</b>	<b>22.940,30</b>	<b>66.628,24</b>	<b>124.655,81</b>	<b>55.059,01</b>	<b>179.714,82</b>	<b>0,00</b>	

  

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	81	24.326,20	13.740,29	38.066,49	3.489.364,32	3.527.430,81
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	19	19.732,41	10.431,19	30.163,60	999.902,12	1.030.065,72
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	12	15.336,17	4.986,72	20.322,89	144.794,38	165.117,27
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	22	76.867,27	61.253,31	138.120,58	1.640.110,81	1.778.231,39
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	13	32.081,70	26.799,98	58.881,68	317.007,44	375.889,12
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>147</b>	<b>168.343,75</b>	<b>117.211,49</b>	<b>285.555,24</b>	<b>6.591.179,07</b>	<b>6.876.734,31</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG

### Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3260														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/10/2008	5,00300 %	1.264,65	1.037,01											
28/07/2008	4,86900 %	1.271,35	1.042,51	4.144.601,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	4,32800 %	1.094,02	897,10	3.566.505,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	4,67000 %	1.193,44	978,62	3.890.614,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	4,26900 %	1.090,97	894,60	3.556.562,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,03200 %	1.019,20	835,74	3.322.592,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	3,79700 %	949,25	778,39	3.094.555,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,56600 %	911,31	747,27	2.970.870,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,14000 %	854,78	726,56	2.786.582,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			326.000.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS

### Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2512														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/10/2008	5,06300 %	278,99	228,77											
28/07/2008	4,92900 %	372,52	305,47	935.770,24	0,00	7.145,67	21.798,88	21,80 %	17.949.923,04	54.758.786,56	17.949.923,04	17.949.923,04	0,00	
25/04/2008	4,38800 %	408,52	334,99	1.026.202,24	0,00	7.886,12	28.944,55	28,94 %	19.809.933,44	72.708.709,60	19.809.933,44	19.809.933,44	0,00	
25/01/2008	4,73000 %	1.208,78	991,20	3.036.455,36	0,00	63.169,33	36.830,67	36,83 %	158.681.356,96	92.518.643,04	158.681.356,96	158.681.356,96	0,00	
25/10/2007	4,32900 %	1.106,30	907,17	2.779.025,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,09200 %	1.034,37	848,18	2.598.337,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	3,85700 %	964,25	790,69	2.422.196,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,62600 %	926,64	759,84	2.327.719,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,20000 %	871,11	740,44	2.188.228,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			251.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/10/2008	5,21300 %	1.317,73	1.080,54											
28/07/2008	5,07900 %	1.326,18	1.087,47	127.313,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	4,53800 %	1.147,11	940,63	110.122,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	4,88000 %	1.247,11	1.022,63	119.722,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	4,47900 %	1.144,63	938,60	109.884,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,24200 %	1.072,28	879,27	102.938,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	4,00700 %	1.001,75	821,44	96.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,77600 %	964,98	791,28	92.638,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,35000 %	911,94	775,15	87.546,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			9.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/10/2008	5,56300 %	1.406,20	1.153,08											
28/07/2008	5,42900 %	1.417,57	1.162,41	102.065,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	4,88800 %	1.235,58	1.013,18	88.961,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	5,23000 %	1.336,56	1.095,98	96.232,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	4,82900 %	1.234,08	1.011,95	88.853,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,59200 %	1.160,76	951,82	83.574,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	4,35700 %	1.089,25	893,19	78.426,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	4,12600 %	1.054,42	864,62	75.918,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,70000 %	1.007,22	856,14	72.519,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			7.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/10/2008	7,66300 %	1.937,04	1.588,37											
28/07/2008	7,52900 %	1.965,91	1.612,05	117.954,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	6,98800 %	1.766,41	1.448,46	105.984,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	7,33000 %	1.873,22	1.536,04	112.393,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	6,92900 %	1.770,74	1.452,01	106.244,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	6,69200 %	1.691,59	1.387,10	101.495,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	6,45700 %	1.614,25	1.323,69	96.855,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	6,22600 %	1.591,09	1.304,69	95.465,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	5,80000 %	1.578,89	1.342,06	94.733,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie E

### Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/10/2008	8,96300 %	2.265,65	1.857,83											
28/07/2008	8,82900 %	2.305,35	1.890,39	138.321,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	8,28800 %	2.095,02	1.717,92	125.701,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	8,63000 %	2.205,44	1.808,46	132.326,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	8,22900 %	2.102,97	1.724,44	126.178,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	7,99200 %	2.020,20	1.656,56	121.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	7,75700 %	1.939,25	1.590,19	116.355,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	7,52600 %	1.923,31	1.577,11	115.398,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	7,10000 %	1.932,78	1.642,86	115.966,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.45	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.30	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	1.07	0.70	0.67	0.58	0.50	0.46	0.42	0.38
	Amortización Final / Final maturity	26/07/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	1.07	0.70	0.68	0.58	0.50	0.46	0.43	0.38
	Amortización Final / Final maturity	26/07/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	11.90	5.70	5.47	4.56	3.94	3.49	3.14	2.86
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/04/2022	25/10/2021	25/04/2019	25/10/2017	25/10/2016	25/01/2016	27/04/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	10.38	5.34	5.11	4.27	3.69	3.26	2.94	2.67
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2029	25/10/2017	25/04/2017	26/10/2015	27/10/2014	27/01/2014	25/07/2013	25/01/2013
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	13.26	6.52	6.28	5.28	4.61	4.12	3.74	3.44
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/04/2022	26/10/2020	25/01/2019	25/04/2017	25/10/2016	27/07/2015	27/04/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	11.79	6.14	5.88	4.95	4.30	3.84	3.48	3.17
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2029	25/10/2017	25/04/2017	26/10/2015	27/10/2014	27/01/2014	25/07/2013	25/01/2013
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	13.26	6.52	6.28	5.28	4.61	4.12	3.74	3.44
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/04/2022	26/10/2020	25/01/2019	25/04/2017	25/10/2016	27/07/2015	27/04/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	11.79	6.14	5.88	4.95	4.30	3.84	3.48	3.17
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2029	25/10/2017	25/04/2017	26/10/2015	27/10/2014	27/01/2014	25/07/2013	25/01/2013
<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	13.26	6.52	6.28	5.28	4.61	4.12	3.74	3.44
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/04/2022	26/10/2020	25/01/2019	25/04/2017	25/10/2016	27/07/2015	27/04/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	11.79	6.14	5.88	4.95	4.30	3.84	3.48	3.17
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2029	25/10/2017	25/04/2017	26/10/2015	27/10/2014	27/01/2014	25/07/2013	25/01/2013



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2008

### Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>BONOS SERIE E / SERIES E BONDS</b>								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	32.28	11.97	11.55	9.39	8.10	7.23	6.57	5.94
Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/04/2022	25/10/2021	25/04/2019	25/10/2017	25/10/2016	25/01/2016	27/04/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	17.90	8.22	7.79	6.47	5.60	4.94	4.48	4.06
Amortización Final / Final maturity	25/01/2029	25/10/2017	25/04/2017	26/10/2015	27/10/2014	27/01/2014	25/07/2013	25/01/2013

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.