

TDA 22 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JULY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/*The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/07/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/07/06:</i>	195.326.753,84 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 31/07/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 31/07/06:</i>	191.866.832,30 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/07/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/07/06:</i>	172.766.154,12 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 31/07/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 31/07/06:</i>	169.398.998,73 Euros
* Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de JULIO: <i>Group1: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JULY :</i>	15,95 %
* TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	19,45 %
* Tipo de Interés medio ponderado Grupo 1/ <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	3,89 %
* Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	20,43
* Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de JULIO: <i>Group2: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JULY :</i>	19,17 %
* TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	19,48 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 2/ <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	3,74 %
* Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	27,04
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
- Bonos A1a / <i>Bonds A1a:</i>	2,81
- Bonos A1b / <i>Bonds A1b:</i>	10,30
- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	7,01
- Bonos C1 / <i>Bonds C1:</i>	7,01
- Bonos D1 / <i>Bonds D1:</i>	7,01
- Bonos A2a / <i>Bonds A2a:</i>	2,81
- Bonos A2b / <i>Bonds A2b:</i>	10,76
- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>	7,93
- Bonos C2 / <i>Bonds C2:</i>	7,93
- Bonos D2 / <i>Bonds D2:</i>	7,93

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ Annualized Rate