

FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/01/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2007

Fecha Constitución	15/11/2005	Fecha Desembolso	17/11/2005
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	SOCIETE GENERALE-"LA CAIXA"
Originadores y Administradores	"LA CAIXA"	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Cta. Amortización Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamo Sub. Gastos Constitución	"LA CAIXA"	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez	"LA CAIXA"	Contrato Permuta Financiera	"LA CAIXA"

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0337937017 Preferente	17/11/2005	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	Variable Euribor + 0.03% Trimestral	3,7290 % 932,25 (3)	01/09/2038 (2) 20/03/2007 Trimestral		Aaa 20% Ponderación Coeficiente Solvencia	AAA
"AS" ES0337937009 Preferente	17/11/2005	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	Variable Euribor + 0.10% Trimestral	3,7990 % 949,75 (3)	01/09/2038 (2) 20/03/2007 Trimestral		Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA+
"B" ES0337937025 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	Variable Euribor + 0.25% Trimestral	3,9490 % 987,25 (3)	01/09/2038 (2) 20/03/2007 Trimestral		A1 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA
"C" ES0337937033 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor + 0.60% Trimestral	4,2990 % 1.074,75 (3)	01/09/2038 (2) 20/03/2007 Trimestral		Baa2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BBB+
"D" ES0337937041 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 2.70% Trimestral	6,3990 % 1.599,75 (3)	01/09/2038 (2) 20/03/2007 Trimestral		Ba2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BB+
"E" (**) ES0337937058 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 4.00% Trimestral	7,6990 % 1.924,75 (3)	01/09/2038 (2) 20/03/2007 Trimestral		C 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	CCC-
Totales		656.500.000,00	656.500.000,00						

(*) Aval de la Generalitat de Catalunya.

(**) Financiación Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.81	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.81	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% anual equivalente	9.32	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0337937009								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
	Amortización Final	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
	Amortización Final	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0337937017								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.06	3.59	3.26	2.92	2.65	2.43	2.25	2.10
	Amortización Final	20/12/2033	21/12/2015	22/12/2014	20/03/2014	20/06/2013	20/12/2012	20/09/2012	20/03/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.53	3.49	3.18	2.84	2.58	2.36	2.19	2.05
	Amortización Final	20/12/2023	20/12/2013	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	20/06/2011	21/03/2011
BONOS SERIE B	ISIN: ES0337937025								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.50	5.08	4.75	4.21	3.84	3.55	3.30	3.14
	Amortización Final	21/03/2033	21/12/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/09/2013	20/03/2013	20/09/2012	20/03/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.37	4.89	4.51	4.06	3.70	3.41	3.18	2.98
	Amortización Final	20/12/2023	20/12/2013	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	20/06/2011	21/03/2011
BONOS SERIE C	ISIN: ES0337937033								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.51	5.08	4.76	4.21	3.85	3.55	3.30	3.14
	Amortización Final	21/03/2033	21/12/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/09/2013	20/03/2013	20/09/2012	20/03/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.37	4.89	4.51	4.06	3.71	3.41	3.18	2.98
	Amortización Final	20/12/2023	20/12/2013	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	20/06/2011	21/03/2011
BONOS SERIE D	ISIN: ES0337937041								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.51	5.08	4.76	4.21	3.85	3.55	3.30	3.14
	Amortización Final	21/03/2033	21/12/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/09/2013	20/03/2013	20/09/2012	20/03/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.37	4.89	4.51	4.06	3.71	3.41	3.18	2.98
	Amortización Final	20/12/2023	20/12/2013	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	20/06/2011	21/03/2011
BONOS SERIE E	ISIN: ES0337937058								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	24.73	8.21	7.54	6.29	5.68	5.28	4.89	4.68
	Amortización Final	22/09/2036	21/12/2015	20/03/2015	20/06/2014	20/09/2013	20/03/2013	20/09/2012	20/06/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	14.91	6.67	6.20	4.94	4.52	4.12	3.93	3.72
	Amortización Final	20/12/2023	20/12/2013	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	20/06/2011	21/03/2011

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	9,041	10,388
	Pendiente	489.841.828,29	649.998.417,14
	Medio	54.180,05	62.572,05
	Mínimo	25,19	297,16
	Máximo	1.137.082,57	1.253.490,10
Interés	Media Pond	4,39 %	3,52 %
	Mínimo	2,00 %	2,00 %
	Máximo	10,75 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	154,593	160,096
	Mínima	0,033	13,437
	Máxima	352,986	357,421

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1,97 %	2,00 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,83 %	1,81 %
17-Fabricación de textiles y productos t	0,86 %	1,03 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,31 %	1,39 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,72 %	1,68 %
45-Construcción	10,69 %	11,32 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,17 %	2,31 %
51-Comercio al por mayor	8,13 %	7,98 %
52-Comercio al por menor	7,50 %	7,51 %
55-Hostelería	7,96 %	8,02 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,69 %	1,84 %
70-Actividades inmobiliarias	28,22 %	26,91 %
72-Actividades informáticas	0,86 %	0,90 %
74-Otras actividades empresariales	10,10 %	9,84 %
80-Educación	0,76 %	0,79 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	2,76 %	2,65 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,80 %	1,88 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,04 %	1,03 %
Otros	8,63 %	9,10 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,58 %	0,77 %	0,73 %	0,81 %
Tasa Anual Equivalente	6,76 %	8,91 %	8,43 %	9,32 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	65,54 %	65,71 %
Girona	7,09 %	7,44 %
Lleida	7,84 %	7,81 %
Tarragona	19,53 %	19,05 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	19,80 %	21,08 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1,36 %	1,37 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	27,75 %	26,07 %
EURIBOR OFICIAL	21,48 %	21,13 %
TIPO FIJO	28,45 %	29,09 %
Otros	1,26 %	1,26 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	403.863.036,55	82,45 %	506.247.968,9	77,88 %
PERSONAL	85.978.791,74	17,55 %	143.750.448,24	22,12 %
TOTAL	489.841.828,29		649.998.417,14	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	63	60.618,03	10.682,00	71.300,03	2.656.464,01	2.727.764,04
DE 1 A 2 MESES	17	11.803,62	3.670,15	15.473,77	474.178,72	489.652,49
DE 2 A 3 MESES	7	6.323,87	3.375,39	9.699,26	209.473,75	219.173,01
DE 3 A 6 MESES	3	4.959,35	3.602,20	8.561,55	227.527,04	236.088,59
DE 6 A 12 MESES	11	35.985,41	16.692,12	52.677,53	149.806,95	202.484,48
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	101	119.690,28	38.021,86	157.712,14	3.717.450,47	3.875.162,61

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		3,85%	25.000.000,00	3,85%	25.000.000,00	Saldo Cuenta Tesorería	18.462.614,62
Fondo Reserva					Saldo Cuenta Amortización	140.358.901,73	
	1,00 %	6.500.000,00	1,00%	6.500.000,00	Pasivo		
					Préstamo Gtos. Constitución	370.687,19	4,299 %
					Permuta Financiera	Nocional	Margen
					"LA CAIXA"	650.000.000,00	0,5 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA www.gesticaixa.es	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.