



16/01/2012

IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA**Información correspondiente al período: 17/10/2011 - 16/01/2012****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	17/07/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	23/07/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / DBRS
Calificación Actual	Bonos A1 (Completamente amortizado) Bonos A2 A / AAA (sf) Bonos B B+

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1	
Código ISIN	ES0349050007 Completamente amortizado
Serie A2	
Código ISIN	ES0349050015
Nominal en circulación total (inicial)	534.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	111.404.415,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	20.862,25 €
Serie B	
Código ISIN	ES0349050023
Nominal en circulación total (inicial)	216.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	216.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 17/10/2011 - 16/01/2012

Anuncio del Pago de los Bonos: 16/01/2012

Flujos de Caja del período: 17/10/2011 - 16/01/2012



IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA
Liquidación del Período: 17/10/2011 - 16/01/2012
Fecha de Pago: 16/01/2012

Concepto	Importe
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación inicial:	82.150.329,78
Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería	82.150.329,78
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3):	55.321.225,70
II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito	51.851.405,62
Según calendario hasta 31/12/2011	36.981.689,95
Recuperación de Fallidos	291.393,30
Amortización Anticipada	14.578.322,37
II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	3.373.759,01
II.3 Otros	96.061,07
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	137.471.555,48
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	433.280,89
Intereses de la Cuenta de Tesorería	433.280,89
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Fondos Disponibles (III + IV + V):	137.904.836,37
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos periódicos:	21.688,20
Gestora	17.116,30
Agente de Pagos	254,40
Auditoría	4.140,50
Calificación	0,00
AIAF	0,00
Iberclear	177,00
Otros	0,00
(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:	895.153,61
(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de las Series A1 y A2, debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores:	0,00
(iv) Pago de intereses de las Series A1 y A2:	866.735,40
Serie A1	Amortizada
Serie A2	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	866.735,40
Interés pagado	866.735,40
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-182.040,60

(v) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:	1.677.304,80
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.677.304,80
Interés pagado	1.677.304,80
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-352.231,20
(vi) Retención de la Cantidad Disponible de principales (Mínimo[a,b]):	54.079.704,41
a) Importe Teórico de Principales	54.079.704,41
b) Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)	134.443.954,36
Déficit de Principales (a) - (vi)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de la Serie A1	Amortizado
Amortización de la Serie A2	54.079.728,60
Amortización de la Serie B	0,00
Resto por redondeo	-24,19
(vii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(viii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	80.364.225,76
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	82.150.329,78
Importe Mínimo Requerido	101.250.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago (2)	80.364.225,76
(ix) Pago de intereses del Préstamo para el Fondo de Reserva:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	3.617.843,09
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	658.271,25
Interés pagado	0,00
Interés debido	4.276.114,34
(x) Amortización del Préstamo para el Fondo de Reserva:	0,00
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
(xi) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00
(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales y del Préstamo para Intereses del Primer Periodo:	0,00
Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	19.083,40
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	3.088,19
Interés pagado	0,00
Interés debido	22.171,59
Pago de intereses del Préstamo para Intereses del Primer Periodo	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	42.350,80
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	6.853,45
Interés pagado	0,00
Interés debido	49.204,25

(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales y del Préstamo para Intereses del Primer Periodo: **0,00**

Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales

Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	200.000,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	25.000,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	225.000,00

Amortización del Préstamo para Intereses del Primer Periodo **0,00**

(xiv) Pago de la Comisión de Administración: **0,00**

Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	128.283,88
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	10.232,61
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	138.516,49

(xv) Margen de Intermediación Financiera: **0,00**

(1) Reinvertido hasta el 20/02/2012

(2) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a: 5.131.456,80

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	4.583.402,64
Trimestre actual	5.203.894,16
Importe de Fallidos del Período	2.519.710,40

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 5/PAGO/ ene12

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



09/01/2012

IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 16/01/2012

	SERIE A2		SERIE B	
Cod. ISIN	ES0349050015		ES0349050023	
Periodo de Devengo	17/10/2011	16/01/2012	17/10/2011	16/01/2012
Tipo de Referencia Vigente	1,572%		1,572%	
Margen	0,500%		1,500%	
Cupón vigente	2,072%		3,072%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	534.000.000,00	100.000,00	216.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	165.484.143,60	30.989,54	216.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	54.079.728,60	10.127,29	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	111.404.415,00	20.862,25	216.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	20,86%	20,86%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	866.735,40	162,31	1.677.304,80	776,53
Interés Bruto Pagado	866.735,40	162,31	1.677.304,80	776,53
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	182.040,60	34,09	352.231,20	163,07
Interés Neto	684.694,80	128,22	1.325.073,60	613,46

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 5/ Anuncio Pago/ ene12

ES0349050007 (SERIE A1) Amortizada el 17/01/2011



IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA
Flujos de Caja del Período: 17/10/2011 - 16/01/2012

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>51.851.405,62</u>	<u>54.079.728,60</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	51.851.405,62	
Amortización Bonos de Titulización		54.079.728,60
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>6.688.019,99</u>	<u>6.224.112,83</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	3.469.820,08	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	433.280,89	
Contrato de Swap	2.784.919,02	3.680.072,63
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		2.544.040,20
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>21.688,20</u>
Gestora		17.116,30
Agente de Pagos		254,40
Auditoría		4.140,50
Calificación		0,00
Otros		0,00
AIAF		0,00
Iberclear		177,00
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	58.539.425,61	60.325.529,63
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 17/10/2011	82.150.329,78	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva (1)		80.364.225,76
TOTAL	140.689.755,39	140.689.755,39
Retenciones Practicadas el 16/01/2012	534.271,80	
A Inversiones Temporales hasta el 20/02/2012		534.271,80

(1) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado

3.4.2.2. del Folleto, asciende a:

5.131.456,80

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 5/Fluj Trim/ ene12

Destinatarios: CNMV; AIAF.