

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.02.2017  
Actual / Current 22.02.2017  
Precedente / Preceding 28.11.2016  
25.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
<b>1.1 Datos: Préstamos Hipotecarias / Data: Mortgage Loans</b>							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current		248.173.232,84	% (a / f)	18,38%
b	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios morosos (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	22.02.2017	1.264.850,59	% (b / e)	0,514%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no morosos (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(≤3 meses) (≤3 months)	Actual Current	22.02.2017	244.856.435,76		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Current	22.02.2017	2.051.946,49		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	22.02.2017	246.121.286,35	% (e / f)	18,23%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	25.09.2003	1.350.011.122,77		
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Actual Current	22.02.2017	10.730.364,13	D - e	
h	Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C		Actual Current	22.02.2017	10.730.364,13		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency			22.02.2017	0,00	g - h	
<b>1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue</b>							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Actual Current	28.11.2016	236.046.663,96		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Actual Current	28.11.2016	10.530.919,52	% (B / D)	4,100%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Actual Current	28.11.2016	10.274.067,00	% (C / D)	4,000%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue		Actual Current	28.11.2016	256.851.650,48		
<b>1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve</b>							
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	28.11.2016	13.500.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	28.11.2016	13.500.000,00	(k - i)	0,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	27.02.2017	13.500.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	27.02.2017	13.500.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status					Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
<b>2.1 Pago intereses Series B y C posterior a amortización de la Serie A</b> Interest payment of Series B y C after amortization of Series A					27.02.2017	i	> C	0	N
<b>2.2 Amortización a Prorrata Series B y C</b> Pro Rata Amortisation of Series B & C									
<b>2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)</b>									
	(i)			27.02.2017	(m - l)	< 0,00	0,00	N	
	(ii)			27.02.2017	i	= 0,00	0,00	N	
	(iii)			27.02.2017	% (a / f)	< 10,00%	18,38%	N	
<b>2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)</b>									
	(i)			22.02.2017	% (B / D)	≥ 4,100%	4,100%	S/Y	
	(ii)			22.02.2017	% (b / e)	≤ 2,25%	0,514%	S/Y	
<b>2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)</b>									
	(i)			22.02.2017	% (C / D)	≥ 4,000%	4,000%	S/Y	
	(ii)			22.02.2017	% (b / e)	≤ 2,00%	0,514%	S/Y	
<b>2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)</b> Required Cash Reserve reduction: conditions									
	(i)			22.02.2017	% (b / e)	≥ 1,00%	0,514%	N	
	(ii)			27.02.2017	i	= 0,00	0,00	N	

**EL FONDO DE RESERVA NO REDUCE, POR QUE EL SALDO ESTÁ EN EL MÍNIMO**

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization					Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
					22.02.2017	% (a / f)	< 10,00%	18,38%	N