

### **HECHO RELEVANTE – IM SABADELL RMBS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

En virtud de lo establecido en el apartado 4.3 del Módulo Adicional del Folleto de “IM SABADELL RMBS 3, Fondo de Titulización de Activos” (el “**Fondo**”), se comunica el presente hecho relevante:

Con fecha 23 de mayo de 2016, Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. (“**la Sociedad Gestora**”) comunicó mediante hecho relevante (“**Hecho Relevante**”) que se habían producido cambios en las condiciones de tipo de interés de los préstamos, habiendo pasado un porcentaje significativo de préstamos de tipo variable a tipo fijo.

La información recibida por la Sociedad Gestora correspondiente a los meses posteriores al Hecho Relevante refleja que los porcentajes actuales son un 20,27 % de préstamos a tipo fijo frente al 5,29 % inicial.

El porcentaje de préstamos a tipo fijo puede consultarse en la página web de la Sociedad Gestora en el apartado de cartera del siguiente enlace: [www.imtitulizacion.com](http://www.imtitulizacion.com)

Madrid, 5 de septiembre de 2016