

14 de julio de 2000

Asunto: RURAL HIPOTECARIO I Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación al Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 19 de mayo de 2000, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 19.05.2000:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0374385005)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0374385013)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 30.04.2000:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 19.05.2000.

Atentamente.

Mario Masiá Vicente
Director General

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 1.902										PROMEMORIA:				
Código ISIN: ES0374385005										Amortización Bonos Series A y B				
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
21.08.2000	4,7220%	1.196,10	980,80											
19.05.2000	3,9020%	877,95	719,92	1.669.860,90	0,00	2.990,15	97.009,85	97,010%	5.687.265,30	184.512.734,70	5.687.265,30	5.687.265,30	0,00	
28.02.2000							100.000,00			190.200.000,00				



Europa de Titulización S.A. SGFT

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 98										PROMEMORIA:			
Código ISIN: ES0374385013										Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
21.08.2000	4,9320%	1.287,80	1.056,00										
19.05.2000	4,1120%	925,20	758,66	90.669,60	0,00	0,00	100.000,00	100,000%	0,00	9.800.000,00	5.687.265,30	5.687.265,30	0,00
28.02.2000							100.000,00			9.800.000,00			




Europea de Titulización S.A. SGFT

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA								
% mensual constante		0,000%	0,539%					
% anual equivalente		0,000%	6,284%					
BONOS SERIE A (ISIN : ES0374385005)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	7,33	5,20					
	fecha	16/09/2007	31/07/2005					
Amortización final	años	17,01	14,01					
	fecha	19/05/2017	19/05/2014					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	7,28	5,16					
	fecha	29/08/2007	16/07/2005					
Amortización final	años	15,01	12,01					
	fecha	19/05/2015	19/05/2012					
BONOS SERIE B (ISIN : ES0374385013)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	19,17	16,54					
	fecha	14/07/2019	29/11/2016					
Amortización final	años	24,02	24,02					
	fecha	19/05/2024	19/05/2024					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	15,01	12,01					
	fecha	19/05/2015	19/05/2012					
Amortización final	años	15,01	12,01					
	fecha	19/05/2015	19/05/2012					

Hipótesis de morosidad de fallos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización opcional de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial



Cartera de Participaciones al Día 30/04/2000
Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)	Número PH	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
			%				Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice MA1A Mibor 1 año (media mensual) c.r.a.	375	7,034328	2.033.218.424,00	6,272680	5,176246	1,511752	1,695622	47,895776	0,572618	142,629813	19/03/2012
Índice MB1A M. Hipotecario Mibor 1 año (med.men	2.725	51,116113	16.996.968.578,00	52,437326	4,453065	1,021575	0,002226	14,173930	54,920462	169,796634	24/06/2014
Índice MHBC M. Hipotecario Bancos	59	1,106734	387.439.670,00	1,195290	5,160686	0,519751	0,041654	97,440135	0,634689	154,482043	15/03/2013
Índice MHCA M. Hipotecario Cajas	1.411	26,467830	7.629.886.915,00	23,538955	5,280898	0,398356	0,000604	4,818106	56,361779	171,236626	07/08/2014
Índice MHTO M. Hipotecario Conjunto de Entidades	347	6,509098	2.323.661.901,00	7,168726	4,932680	0,164973	0,000000	22,812945	53,467231	167,100778	03/04/2014
Índice MM1A Mibor 1 año (mercado)	414	7,765898	3.042.697.889,00	9,387023	4,408795	0,838949	0,000000	27,085368	48,224827	153,845372	24/02/2013
Total Cartera	5.331	100,000000	32.413.873.377,00	100,000000							
<i>Media Ponderada:</i>					4,731976	0,821074	0,108168	16,913510	50,469096	166,557844	18/03/2014
<i>Media Simple:</i>			6.080.261,37		4,812511	0,862470	0,137166	15,343835	48,719819	157,491023	15/06/2013
<i>Mínimo:</i>			606.476,00		3,156000	-0,250000	0,000000	0,000000	0,026387	16,129032	03/09/2001
<i>Máximo:</i>			36.802.030,00		11,250000	2,500000	8,500000	99,999000	78,353015	288,000000	30/04/2024



Europea de Titulización, SA

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente
10/05/2000 18.22.21 INES XXXXSE01

Análisis de Impagados por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 30/04/2000
Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación			
	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Principal		s/Total			
Hasla 1 Mes	294	7.938.496	4.962.112	0	12.900.607	81,61	1.696.562.503	90,75	0	1.704.500.998	90,71	1.709.463.110	35.382.965.563	4,8173	4,8313
De 1 a 2 Meses	32	1.520.775	1.060.832	0	2.581.607	16,33	155.818.442	8,33	0	157.339.217	8,37	158.400.049	15.079.002.854	1,0434	1,0506
De 2 a 3 Meses	2	152.731	172.030	0	324.761	2,05	17.100.714	0,91	0	17.253.445	0,92	17.425.475	815.000.000	2,1170	2,1381
	328	9.612.001	6.194.974	0	15.806.975		1.869.481.659		0	1.879.093.660		1.885.288.634	51.276.968.417	3,6646	3,6767

Análisis de Impagados al 30/04/2000
Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3008 Tipo Act.:HIPO									
03/2000	2	47.078,00	4,17	36.091,00	4,01	0,00		83.169,00	4,10
04/2000	30	1.081.784,00	95,83	862.842,00	95,99	0,00		1.944.626,00	95,90
	32	1.128.862,00	11,74	898.933,00	14,51	0,00	0,00	2.027.795,00	12,83
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3058 Tipo Act.:HIPO									
02/2000	1	23.246,00	1,43	0,00		0,00		23.246,00	0,88
03/2000	12	386.341,00	23,80	248.901,00	24,72	0,00		635.242,00	24,15
04/2000	46	1.213.764,00	74,77	757.990,00	75,28	0,00		1.971.754,00	74,96
	59	1.623.351,00	16,89	1.006.891,00	16,25	0,00	0,00	2.630.242,00	16,64
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3072 Tipo Act.:HIPO									
02/2000	1	27.465,00	0,58	40.913,00	1,63	0,00		68.378,00	0,95
03/2000	14	203.534,00	4,30	90.098,00	3,60	0,00		293.632,00	4,06
04/2000	189	4.498.031,00	95,12	2.371.584,00	94,76	0,00		6.869.615,00	94,99
	204	4.729.030,00	49,20	2.502.595,00	40,40	0,00	0,00	7.231.625,00	45,75
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3082 Tipo Act.:HIPO									
03/2000	6	152.855,00	7,17	125.625,00	7,03	0,00		278.480,00	7,11
04/2000	62	1.977.903,00	92,83	1.660.930,00	92,97	0,00		3.638.833,00	92,89
	68	2.130.758,00	22,17	1.786.555,00	28,84	0,00	0,00	3.917.313,00	24,78
Total Listado:	363	9.612.001,00		6.194.974,00		0,00		15.806.975,00	

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 30/04/2000 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico			
				% Tasa		% Tasa		% Tasa		% Tasa		% Tasa		% Tasa	
				% Tasa Mensual	Anual Equivalente	Mensual Constante	Anual Equivalente	Mensual Constante	Anual Equivalente	Mensual Constante	Anual Equivalente	Mensual Constante	Anual Equivalente	Mensual Constante	Anual Equivalente
22/02/00	33.278.482.851,00	100,000000	0,00												
29/02/00	33.153.657.835,00	99,624908	47.401.339,00	0,5154	6,0125							0,5154	6,0125		
31/03/00	32.705.155.855,00	98,277185	218.267.462,00	0,6584	7,6209							0,5869	6,8201		
30/04/00	32.413.873.377,00	97,401897	145.337.424,00	0,4444	5,2044	0,5394	6,2846					0,5394	6,2846		


 (1) Saldo de fin día.
 EUROPEA DE TITULIZACION

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago: 19.05.2000
(Importes en euros)

A. FONDOS DISPONIBLES

Cuenta Tesorería: saldo al	18.05.2000	11.682.917,52
Fondo Reserva	4.000.000,00	11.682.917,52

B. APLICACIÓN

1º Gastos ordinarios y extraordinarios	16.079,34
2º Intereses Bonos Serie A	1.669.860,90
3º Intereses Bonos Serie B	90.669,60
4º Dotación Fondo Reserva	4.000.000,00
5º Amortización Bonos Serie A	5.687.265,30
6º Amortización Bonos Serie B	0,00
7º Intereses Préstamo Subordinado A	8.685,55
8º Intereses Préstamo Subordinado B	41.507,99
9º Amortización principal Préstamo Subordinado A	32.621,82
10º Amortización principal Préstamo Subordinado B	0,00
11º Gastos administración préstamos	4.700,94
12º Gastos comisión intermediación financiera	131.526,08
<u>TOTAL APLICADO</u>	11.682.917,52

C. ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA

Saldo de la cuenta después aplicación	19.05.2000	4.019.043,23
Fondo Reserva	4.000.000,00	
Resto	19.043,23	