

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS**  
*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation*

**FECHA DE PAGO / Payment date**

15.09.2008

**Periodo de Interés / Interest accrual period**

desde / From  
hasta / To  
plazo / Term

16.06.2008 (incluido) / (included)  
15.09.2008 (excluido) / (excluded)  
91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0313715015	ES0313715023	ES0313715031	ES0313715049	ES0313715056

**Determinación Interés Nominal**

*Nominal Interest Calculation*

**Euribor 3 meses / 3 Month Euribor**

4,958%

4,958%

4,958%

4,958%

4,958%

**Margen / Margin**

0,120%

0,250%

0,350%

2,250%

3,900%

**Tipo de interes aplicable / Interest rate**

**5,078%**

**5,208%**

**5,308%**

**7,208%**

**8,858%**

**Número de Bonos / N.Bonds**

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	11.024		131		119		113		113
80.386,97	886.185.957,28	100.000,00	13.100.000,00	100.000,00	11.900.000,00	100.000,00	11.300.000,00	100.000,00	11.300.000,00

**Liquidación de Intereses**

*Interest Payment*

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

**Intereses Brutos / Gross**

1.031,851613

11.375.132,1€

1.316,466667

172.457,13

1.341,744444

159.667,59

1.822,022222

205.888,51

2.239,105556

253.018,93

*Interest*

**Retención / Withholding tax 18%**

185,733290

2.047.523,7€

236,964000

31.042,28

241,514000

28.740,17

327,964000

37.059,93

403,039000

45.543,41

**Neto / Net**

846,118323

9.327.608,3€

1.079,502667

141.414,85

1.100,230444

130.927,42

1.494,058222

168.828,58

1.836,066556

207.475,52

**Amortización de Principal**

*Principal Redemption*

(Euros)

**Amortización / Redemption**

A determinar  
To be determined

A determinar  
To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68  
 info@eurotitulizacion.com

# BANKINTER 12 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

## Bonos emisión 10 de Marzo de 2006

### INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0313715015)	Bonos Serie B (ES0313715023)	Bonos Serie C (ES0313715031)	Bonos Serie D (ES0313715049)	Bonos Serie E (ES0313715056)
1. El próximo día <b>16 de junio de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.03.2008 (incluido) y el 16.06.2008 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Tipo de interés nominal aplicable:</b></li> <li>• <b>Intereses brutos:</b></li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	4,726 % 987,645972 euros 177,776275 euros 809,869697 euros 2.286,98 euros	4,856 % 1.227,488889 euros 220,948000 euros 1.006,540889 euros 0 euros	4,956 % 1.252,766667 euros 225,498000 euros 1.027,268667 euros 0 euros	6,856 % 1.733,044444 euros 311,948000 euros 1.421,096444 euros 0 euros	8,506 % 2.150,127778 euros 387,023000 euros 1.763,104778 euros 0 euros
Entidad pagadora (Agente de Pagos):	<b>Bankinter, S.A.</b>				
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	80.386,97 euros 80,3870 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>					
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses :</li> <li>• Amortización de Principal:</li> </ul>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de amortización anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante los últimos tres meses naturales:	7,7210%				
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida Total:</li> </ul>	7,08 años 15,76 años	10,10 años 15,76 años	10,10 años 15,76 años	10,10 años 15,76 años	11,14 años 15,76 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 16.06.2008 (incluido) hasta el 15.09.2008 (excluido):					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo de interés nominal aplicable:</li> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	5,078 % 1.031,851613 euros 185,733290 euros 846,118323 euros	5,208 % 1.316,466667 euros 236,964000 euros 1.079,502667 euros	5,308 % 1.341,744444 euros 241,514000 euros 1.100,230444 euros	7,208 % 1.822,022222 euros 327,964000 euros 1.494,058222 euros	8,858 % 2.239,105556 euros 403,039000 euros 1.836,066556 euros
	15.09.2008				

**Europea de Titulización S.G.F.T.**

El Director General

Madrid, 12 de junio de 2008