

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3
Número de registro del Fondo: 8749
NIF Fondo: V85112845
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Las modificaciones son debidas al proceso de auditoría y afectan a los estados S.01 y S.02

S.01
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	188.916	1001	218.596
I. Activos financieros a largo plazo	0002	188.916	1002	218.596
1. Activos titulizados	0003	175.273	1003	204.986
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010	172.418	1010	203.183
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	4.380	1025	2.942
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.525	1027	-1.139
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	13.643	1029	13.610
2.1 Derivados de cobertura	0030	13.643	1030	13.610
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

S.01

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	82.877	1041	96.670
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	18.470	1042	20.592
V. Activos financieros a corto plazo	0043	49.518	1043	62.779
1. Activos titulizados	0044	49.339	1044	62.678
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051	39.464	1051	49.126
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	78	1065	102
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	5	1066	14
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	14.987	1067	21.903
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	21	1068	16
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-5.216	1069	-8.483
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	179	1071	101
2.1 Derivados de cobertura	0072	179	1072	101
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	9	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	9	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	14.880	1085	13.299
1. Tesorería	0086	14.880	1086	13.299
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	271.793	1088	315.266

S.01

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	213.627	1089	247.503
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	213.627	1094	247.503
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	213.627	1095	247.503
1.1 Series no subordinadas	0096	70.369	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	161.000	1097	271.445
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-17.742	1098	-23.942
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	1.282	1102	1.282
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-1.282	1105	-1.282
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	44.523	1117	54.153
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	44.348	1123	53.934
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	44.348	1124	53.934
1.1 Series no subordinadas	0125	39.463	1125	49.126
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	257	1128	261
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	4.628	1129	4.547
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-137	1135	-135
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1	1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	136	1137	134
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	175	1148	219
1. Comisiones	0149	15	1149	14
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	15	1150	14
1.2 Comisión administrador	0151	221	1151	197
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	25.443	1153	25.443
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-25.664	1155	-25.640
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	160	1157	205
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	13.643	1158	13.610
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	13.643	1160	13.610
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	271.793	1162	315.266

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	468	1201	634	2201	2.340	3201	2.990
1.1 Activos titulizados	0202	468	1202	634	2202	2.340	3202	2.990
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-307	1204	-299	2204	-1.219	3204	-1.554
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-307	1205	-319	2205	-1.217	3205	-1.497
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206	-1	2206	-2	3206	-30
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207	21	2207		3207	-27
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	193	1208	112	2208	709	3208	363
A) MARGEN DE INTERESES	0209	354	1209	447	2209	1.830	3209	1.799
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.052	1217	-588	2217	-496	3217	-686
7.1 Servicios exteriores	0218	-14	1218	-31	2218	-67	3218	-16
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-3	1219	-2	2219	-9	3219	-8
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	-9	1220	-27	2220	-34	3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-2	2222	-24	3222	-8
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.038	1224	-557	2224	-429	3224	-670
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-17	1225	-19	2225	-70	3225	-69
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-935	1228	-532	2228		3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-80	1230		2230	-335	3230	-577
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	1	1231	-2.370	2231	4.596	3231	-966
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	1	1232	-2.370	2232	4.596	3232	
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	-966
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	358	1238	1.111	2238	244	3238	-2
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	339	1239	1.400	2239	-6.174	3239	-145
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-665	1300	339	2300	314	3300	1.695
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	345	1301	361	2301	1.377	3301	1.811
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	432	1302	582	2302	1.915	3302	3.037
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-283	1303	-301	2303	-1.141	3303	-1.550
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	646	1304		2304	2.672	3304	3.366
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-446	1305	84	2305	-2.041	3305	-3.019
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	-28	1306	-4	2306	-28	3306	-23
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307		1307		2307		3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	24	1308		2308		3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-17	1309	-17	2309	-70	3309	-70
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-17	1310	-17	2310	-70	3310	-70
2.2 Comisión administrador	0311		1311		2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312		2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313		1313		2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-993	1315	-5	2315	-993	3315	-46
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-993	1320		2320	-993	3320	
3.6 Otros cobros de explotación	0321		1321	-5	2321		3321	-46
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.471	1322	1.338	2322	1.267	3322	-4.288
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.471	1325	1.338	2325	1.267	3325	-4.288
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	6.754	1326	12.301	2326	27.747	3326	55.169
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.159	1327		2327	7.512	3327	
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	139	1328		2328	8.778	3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	17	1329		2329	2.556	3329	
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	1.689	1330	1.362	2330	4.413	3330	2.774
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-9.287	1331	-12.325	2331	-49.739	3331	-62.231
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332		1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334		2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336		1336		2336		3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	806	1337	1.677	2337	1.581	3337	-2.593
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	14.074	1338	11.622	2338	13.299	3338	15.892
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	14.880	1339	13.299	2339	14.880	3339	13.299

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	541	1357	6.396	2357	742	3357	-15.273
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	541	1358	6.396	2358	742	3358	-15.273
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-193	1360	-112	2360	-709	3360	-363
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-348	1362	-6.284	2362	-33	3362	15.636
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386	8,37	0406	15,63	0426	0,55	0446	8,44	1386	8,96	1406	13,05	1426	0,23	1446	8,70	2386	0,10	2406	0,00	2426	0,00	2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	77,00	0467	40	0474	2	0481		0488	42	0495	12.911	0502		0509	12.953
De 1 a 3 meses	0461	34,00	0468	8	0475	4	0482		0489	12	0496	3.114	0503		0510	3.126
De 3 a 6 meses	0462	29,00	0469	197	0476	7	0483	55	0490	259	0497	4.380	0504		0511	4.639
De 6 a 9 meses	0463	17,00	0470	569	0477		0484	3	0491	572	0498		0505		0512	572
De 9 a 12 meses	0464	5,00	0471	46	0478		0485		0492	46	0499		0506		0513	46
Más de 12 meses	0465	355,00	0472	14.175	0479	14	0486	136	0493	14.325	0500		0507		0514	14.325
Total	0466	517,00	0473	15.035	0480	27	0487	194	0494	15.256	0501	20.405	0508	0	1515	35.661

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	76,00	0522	38	0529	2	0536		0543	40	0550	12.697	0557		0564	12.737	0571	13.030	0578	13.030	0584	97,75
De 1 a 3 meses	0516	34,00	0523	9	0530	4	0537		0544	13	0551	3.114	0558		0565	3.127	0572	6.601	0579	6.601	0585	47,37
De 3 a 6 meses	0517	29,00	0524	197	0531	7	0538	54	0545	258	0552	4.380	0559		0566	4.638	0573	9.929	0580	9.929	0586	46,71
De 6 a 9 meses	0518	17,00	0525	569	0532		0539	3	0546	572	0553		0560		0567	572	0574	4.143	0581	4.143	0587	13,81
De 9 a 12 meses	0519	5,00	0526	46	0533		0540		0547	46	0554		0561		0568	46	0575	759	0582	759	0588	6,06
Más de 12 meses	0520	350,00	0527	14.170	0534	14	0541	136	0548	14.320	0555		0562		0569	14.320	0576	98.354	0583	97.050	0589	14,56
Total	0521	511,00	0528	15.029	0535	27	0542	193	0549	15.249	0556	20.191	0563	0	0570	35.440	0577	132.816			0590	26,68

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 24/05/2007	
Inferior a 1 año	0600	16.712	1600	25.726	2600	374.447
Entre 1 y 2 años	0601	985	1601	7.421	2601	403.577
Entre 2 y 3 años	0602	7.254	1602	2.065	2602	240.639
Entre 3 y 4 años	0603	11.731	1603	10.356	2603	396.194
Entre 4 y 5 años	0604	2.963	1604	15.813	2604	341.982
Entre 5 y 10 años	0605	41.231	1605	50.412	2605	644.426
Superior a 10 años	0606	150.373	1606	165.361	2606	1.098.735
Total	0607	231.249	1607	277.154	2607	3.500.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	13,23	1608	12,98	2608	9,00

Antigüedad	Situación actual 31/12/2017					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 24/05/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12,82	1609	11,86	2609	1,00

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 24/05/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	542,00	0630	35.885	1620	529,00	1630	45.903	2620	1.298,00	2630	852.410
40% - 60%	0621	477,00	0631	46.707	1621	461,00	1631	49.975	2621	749,00	2631	125.701
60% - 80%	0622	495,00	0632	56.694	1622	524,00	1632	62.056	2622	712,00	2632	153.472
80% - 100%	0623	330,00	0633	53.293	1623	414,00	1633	58.409	2623	462,00	2633	120.316
100% - 120%	0624	116,00	0634	19.818	1624	139,00	1634	31.325	2624	328,00	2634	88.191
120% - 140%	0625	40,00	0635	7.380	1625	55,00	1635	10.482	2625	218,00	2635	68.458
140% - 160%	0626	8,00	0636	1.258	1626	16,00	1636	2.485	2626	166,00	2636	55.180
superior al 160%	0627	3,00	0637	655	1627	5,00	1637	926	2627	918,00	2637	
Total	0628	2.011,00	0638	221.690	1628	2.143,00	1638	261.561	2628	4.851,00	2638	1.463.728
Media ponderada (%)	0639	70,79	0649		1639	72,43	1649		2639	75,47	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 24/05/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,75	1650	0,91	2650	4,59
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,16	1651	9,95	2651	18,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	1,50

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 24/05/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	292,00	0683	27.518	1660	313,00	1683	30.846	2660	3.094,00	2683	437.855
Aragón	0661	83,00	0684	8.886	1661	87,00	1684	10.448	2661	1.275,00	2684	115.617
Asturias	0662	45,00	0685	3.520	1662	46,00	1685	3.844	2662	482,00	2685	44.319
Baleares	0663	50,00	0686	6.495	1663	52,00	1686	7.157	2663	518,00	2686	79.257
Canarias	0664	202,00	0687	23.009	1664	214,00	1687	28.016	2664	2.084,00	2687	227.330
Cantabria	0665	61,00	0688	5.189	1665	66,00	1688	5.895	2665	819,00	2688	59.037
Castilla-León	0666	155,00	0689	12.120	1666	167,00	1689	13.727	2666	1.895,00	2689	139.886
Castilla La Mancha	0667	93,00	0690	8.866	1667	99,00	1690	10.085	2667	1.263,00	2690	122.146
Cataluña	0668	300,00	0691	41.520	1668	338,00	1691	48.615	2668	3.573,00	2691	621.617
Ceuta	0669	1,00	0692	53	1669	1,00	1692	60	2669	8,00	2692	273
Extremadura	0670	68,00	0693	3.868	1670	72,00	1693	4.296	2670	637,00	2693	40.994
Galicia	0671	98,00	0694	7.155	1671	102,00	1694	8.054	2671	1.136,00	2694	107.433
Madrid	0672	272,00	0695	45.562	1672	295,00	1695	54.975	2672	2.945,00	2695	845.302
Melilla	0673	2,00	0696	37	1673	2,00	1696	57	2673	27,00	2696	1.359
Murcia	0674	45,00	0697	4.019	1674	47,00	1697	4.388	2674	620,00	2697	107.856
Navarra	0675	14,00	0698	2.235	1675	16,00	1698	2.700	2675	338,00	2698	45.915
La Rioja	0676	27,00	0699	2.008	1676	32,00	1699	2.594	2676	256,00	2699	32.604
Comunidad Valenciana	0677	178,00	0700	15.956	1677	186,00	1700	23.733	2677	2.002,00	2700	231.573
País Vasco	0678	89,00	0701	13.233	1678	104,00	1701	17.664	2678	1.021,00	2701	239.627
Total España	0679	2.075,00	0702	231.249	1679	2.239,00	1702	277.154	2679	23.993,00	2702	3.500.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	2.075,00	0705	231.249	1682	2.239,00	1705	277.154	2682	23.993,00	2705	3.500.000

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 24/05/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	8,61			1710	10,60			2710	10,02		
Sector	0711	2,97	0712	5.510	1711	2,78	1712	5.510	2711	25,92	2712	70

S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 24/05/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0337710075	BONOS SERIE F	455	100.000	45.500	455	100.000	45.500	455	100.000	45.500			
ES0337710067	BONOS SERIE E	455	100.000	45.500	455	100.000	45.500	455	100.000	45.500			
ES0337710059	BONOS SERIE D	700	100.000	70.000	700	100.000	70.000	700	100.000	70.000			
ES0337710042	BONOS SERIE C	1.173	94.000	109.832	1.173	100.000	117.300	1.173	100.000	117.300			
ES0337710034	BONOS SERIE B	397			397	100.000	39.700	397	100.000	39.700			
ES0337710026	BONOS SERIE A3	6.275			6.275		769	6.275	100.000	627.500			
ES0337710018	BONOS SERIE A2	18.000			18.000		1.802	18.000	100.000	1.800.000			
ES0337710000	BONOS SERIE A1	8.000			8.000			8.000	100.000	800.000			
Total		0723	35.455	0724	270.832	1723	35.455	1724	320.571	2723	35.455	2724	3.545.500

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
									0730	0731	0732	0733	0734	0735		0742	0736
ES0337710075	BONOS SERIE F	S	E3M	0,50	0,17	17	4.628	SI	45.500				50.145	-17.742			
ES0337710067	BONOS SERIE E	S	E3M	2,30	1,97	192		SI	45.500				45.692				
ES0337710059	BONOS SERIE D	S	E3M	0,65	0,32	48		SI	70.000				70.048				
ES0337710042	BONOS SERIE C	NS	E3M	0,32	0,00			SI	109.832				109.832				
ES0337710034	BONOS SERIE B	NS	E3M	0,28	0,00			SI									
ES0337710026	BONOS SERIE A3	NS	E3M	0,25	0,00			SI									
ES0337710018	BONOS SERIE A2	NS	E3M	0,17	0,00			SI									
ES0337710000	BONOS SERIE A1	NS	E3M	0,08	0,00			SI									
Total						0740	257	0741	4.628	0743	270.832	0744	0	0745	275.717	0746	-17.742

	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 24/05/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,44	0748	0,38	0749	4,24

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0337710075	BONOS SERIE F				2.575											2.575	
ES0337710067	BONOS SERIE E			227	14.237							231	14.010				
ES0337710059	BONOS SERIE D			56	13.402							63	13.346				
ES0337710026	BONOS SERIE A3		627.500		63.702			3.685	627.500				63.702				
ES0337710018	BONOS SERIE A2		1.800.000		163.409			8.640	1.800.000				163.409				
ES0337710000	BONOS SERIE A1		800.000		22.188				800.000				22.188				
ES0337710042	BONOS SERIE C	7.468	7.468		17.788							7	17.788				
ES0337710034	BONOS SERIE B	1.819	1.819		6.811								6.811				
Total		0754	9.287	0755	3.236.787	0756	283	0757	304.112	1754	12.325	1755	3.227.500	1756	301	1757	303.829

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 24/05/2007
				0762	0763	0764
ES0337710034	BONOS SERIE B		SYP	---	AA-	AA
ES0337710034	BONOS SERIE B		MDY	---	Aa2	Aa2
ES0337710034	BONOS SERIE B		FCH	---	A+	AA
ES0337710026	BONOS SERIE A3		SYP	---	AA-	AAA
ES0337710026	BONOS SERIE A3		MDY	---	Aa2	Aaa
ES0337710026	BONOS SERIE A3		FCH	---	A+	AAA
ES0337710018	BONOS SERIE A2		SYP	---	AA-	AAA
ES0337710018	BONOS SERIE A2		MDY	---	Aa2	Aaa
ES0337710018	BONOS SERIE A2		FCH	---	A+	AAA
ES0337710000	BONOS SERIE A1		SYP	-	-	AAA
ES0337710000	BONOS SERIE A1		MDY	-	-	Aaa
ES0337710000	BONOS SERIE A1		FCH	-	-	AAA
ES0337710075	BONOS SERIE F	29/07/2009	SYP	D	D	CCC-
ES0337710075	BONOS SERIE F	09/03/2017	MDY	C	C	C
ES0337710075	BONOS SERIE F	05/05/2015	FCH	C	C	CCC
ES0337710067	BONOS SERIE E	28/10/2014	SYP	CCC-	CCC-	BB
ES0337710067	BONOS SERIE E	09/03/2017	MDY	Caa3	Ca	Ba1
ES0337710067	BONOS SERIE E	05/05/2015	FCH	CC	CC	BB+
ES0337710059	BONOS SERIE D	15/07/2016	SYP	B-	B-	BBB
ES0337710059	BONOS SERIE D	09/03/2017	MDY	Ba1	Caa2	Baa3
ES0337710059	BONOS SERIE D	15/07/2016	FCH	B	B	BBB+
ES0337710042	BONOS SERIE C	28/10/2014	SYP	BBB+	BBB+	A
ES0337710042	BONOS SERIE C	09/03/2017	MDY	Aa2	Aa2	A3
ES0337710042	BONOS SERIE C	26/04/2016	FCH	A+	BBB	A+

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 24/05/2007	
Inferior a 1 año	0765	16.712	1765	25.726	2765	374.447
Entre 1 y 2 años	0766	985	1766	7.421	2766	403.577
Entre 2 y 3 años	0767	7.254	1767	2.065	2767	240.639
Entre 3 y 4 años	0768	11.731	1768	10.356	2768	
Entre 4 y 5 años	0769	2.963	1769	15.813	2769	738.176
Entre 5 y 10 años	0770	41.231	1770	50.412	2770	644.426
Superior a 10 años	0771	189.956	1771	208.778	2771	1.144.235
Total	0772	270.832	1772	320.571	2772	3.545.500
Vida residual media ponderada (años)	0773	13,23	1773	12,98	2773	9,00

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 24/05/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.622	1775	0	2775	45.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	22.750	1776	22.750	2776	22.750
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	2,43	1777	0,00	2777	1,30
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER UK	1778	SANTANDER UK	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	F1/ A-1/P-1	1779	F1/ A-1/P-1	2779	F1 +/- A-1/P-1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	F1/ A-1/P-1	1780	F1/ A-1/P-1	2780	F1 +/- A-1/P-1
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	40,55	1792	0,80	2792	91,03
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 24/05/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Total							0808 13.822	0809 100	0810 0	

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 24/05/2007		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 24/05/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90,00	7003	5.139	7006	1.518	7009	2,22	7012	0,55	7015	0,62		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	5.139	7008	1.518	7011	2,22	7014	0,55	7017	0,62	7018	MODULO ADICCIÓN AL
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12,00	7020		7021	14.228	7024	21.377	7027	0,41	7030	0,61	7033	0,41		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	36.662	7025	39.180	7028	1,05	7031	1,12	7034	1,04		
Total Fallidos					7023	50.890	7026	60.557	7029	1,46	7032	1,73	7035	1,45	7036	MODULO ADICCIÓN AL

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

S.05.4

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

S.05.5
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862	90	2862	365	3862	0,019	4862		5862	70	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo								Total			
				01/07/2016	01/10/2016	01/01/2017	01/04/2017	01/07/2017	01/10/2017				
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886	0	0	0	0	0	0	0	0				
Cobros del periodo	0887	18.747	15.743	16.495	12.560	15.813	13.120	12.003	15.033				
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-19	-22	-52	-18	-18	-22	-19	-40				
Pagos por derivados	0889	139	68	56	84	136	149	148	199				
Retención importe Fondo de Reserva	0890	0	0	0	0				-5.622				
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-18.867	-15.789	-16.499	-12.626	-15.931	-13.247	-12.132	-9.570				
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0	0	0				
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0				
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0				
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0	0				

S.06

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto