

**GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/10/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2006**

<b>Fecha Constitución</b>	28/10/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	31/10/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-BANCO PASTOR
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Ctas. Cobros Tipo Garantizado</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamos Sub. y Participativo</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO PASTOR, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual STANDARD & POOR'S
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	
"AG" (*) ES0316873001 Preferente	31/10/2003	30.843,65 763 Bonos 23.533.704,95	100.000,00 763 Bonos 76.300.000,00	Variable Euribor Trimestral	3,4870 % 271,87 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	15/01/2007	AAA 0% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316873019 Preferente	31/10/2003	30.843,65 1.307 Bonos 40.312.650,55	100.000,00 1.307 Bonos 130.700.000,00	Variable Euribor + 0.25% Trimestral	3,7370 % 291,36 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	15/01/2007	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0316873027 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	Variable Euribor + 0.65% Trimestral	4,1370 % 1.045,74 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	15/01/2007	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316873035 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	Variable Euribor + 1.65% Trimestral	5,1370 % 1.298,52 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	15/01/2007	BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>81.846.355,50</b>	<b>225.000.000,00</b>					

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.88	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
		% mensual constante	0.00	10.11	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
		% anual equivalente	0.00	10.11	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0316873001</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.29	1.48	1.42	1.31	1.22	1.15	1.08	1.03	
	Amortización Final	16/07/2012	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/07/2009	15/04/2009	15/01/2009	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.20	1.48	1.39	1.31	1.22	1.13	1.08	1.03	
	Amortización Final	16/04/2012	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/07/2009	15/04/2009	15/04/2009	15/01/2009	
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0316873019</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.29	1.48	1.42	1.31	1.22	1.15	1.08	1.03	
	Amortización Final	16/07/2012	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/07/2009	15/04/2009	15/01/2009	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.20	1.48	1.39	1.31	1.22	1.13	1.08	1.03	
	Amortización Final	16/04/2012	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/07/2009	15/04/2009	15/04/2009	15/01/2009	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316873027</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.35	3.97	3.84	3.55	3.30	3.05	2.82	2.60	
	Amortización Final	15/10/2013	17/01/2011	17/01/2011	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/07/2009	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	5.50	3.50	3.25	3.00	2.75	2.50	2.50	2.25	
	Amortización Final	16/04/2012	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/07/2009	15/04/2009	15/04/2009	15/01/2009	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316873035</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.93	5.02	4.86	4.43	4.13	3.86	3.62	3.40	
	Amortización Final	16/10/2023	16/07/2012	16/04/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	5.50	3.50	3.25	3.00	2.75	2.50	2.50	2.25	
	Amortización Final	16/04/2012	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/07/2009	15/04/2009	15/04/2009	15/01/2009	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.126	2.514
	Pendiente	79.285.925,47	225.000.038,19
	Medio	70.413,79	89.498,82
	Mínimo	0,01	57,66
	Máximo	3.104.327,82	4.091.653,36
Interés	Media Pond	4,64 %	3,98 %
	Mínimo	3,13 %	1,91 %
	Máximo	10,50 %	11,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	77,376	86,282
	Mínima	0,657	0,098
	Máxima	200,969	237,076

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	3,14 %	1,88 %
15-Industria de productos alimenticios y	4,57 %	3,85 %
20-Industria de la madera y del corcho,	1,21 %	1,46 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,38 %	1,90 %
25-Fabricación de productos de caucho y	0,41 %	1,51 %
26-Fabricación de otros productos de min	1,71 %	2,81 %
27-Metalurgia	1,84 %	1,62 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	4,00 %	3,69 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,39 %	0,99 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,98 %	0,86 %
45-Construcción	8,52 %	9,25 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,90 %	2,62 %
51-Comercio al por mayor	11,34 %	11,40 %
52-Comercio al por menor	4,83 %	5,47 %
55-Hostelería	4,73 %	6,22 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,78 %	3,24 %
63-Actividades anexas a los transportes.	1,62 %	2,53 %
70-Actividades inmobiliarias	22,18 %	18,37 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	0,74 %	1,16 %
74-Otras actividades empresariales	3,79 %	3,77 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	3,92 %	2,65 %
92-Actividades recreativas, culturales	5,47 %	3,10 %
93-Actividades diversas de servicios per	0,26 %	0,64 %
Otros	7,14 %	9,01 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,39 %	0,44 %	0,74 %	0,88 %
Tasa Anual Equivalente	4,58 %	5,14 %	8,57 %	10,11 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	24,06 %	26,18 %
Madrid	15,44 %	18,67 %
Andalucía	16,02 %	11,57 %
Cataluña	9,40 %	8,65 %
Castilla y León	8,95 %	8,16 %
País Vasco	6,53 %	6,06 %
Otras Comunidades	19,60 %	20,71 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	22,65 %	22,53 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	54,80 %	46,01 %
TIPO FIJO	22,56 %	31,46 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	59.703.426,32	75,30 %	121.580.566,84	54,04 %
PERSONAL	19.582.499,15	24,70 %	103.419.471,35	45,96 %
TOTAL	79.285.925,47		225.000.038,19	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	223	273.083,58	44.688,49	317.772,07	17.995.716,37	18.313.488,44
DE 1 A 2 MESES	34	58.812,48	8.657,19	67.469,67	1.282.060,15	1.349.529,82
DE 2 A 3 MESES	11	21.508,80	3.496,74	25.005,54	540.215,11	565.220,65
DE 3 A 6 MESES	4	61.914,28	486,87	62.401,15	57.497,54	119.898,69
DE 6 A 12 MESES	6	101.704,86	10.100,33	111.805,19	204.360,46	316.165,65
DESDE 12 MESES	6	83.899,31	436,51	84.335,82	0,00	84.335,82
Totales	284	600.923,31	67.866,13	668.789,44	20.079.849,63	20.748.639,07

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión	
		21,99 %	18.000.000,00	8,00 %
Préstamo Participativo	5,08 %	4.157.324,52	2,30 %	5.175.000,00
Fondo Reserva	5,02 %	4.112.547,24	2,30 %	5.175.000,00
Línea de liquidez	1,83 %	1.500.000,00	0,67 %	1.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
	Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería			2,94 %
Saldo Cuenta Cobros		5.822.108,60	3,24 %
Pasivo			
Préstamo Subordinado A		0,00	
Préstamo Subordinado B		119.012,07	3,737 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.