

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2023

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2023

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: METROVACESA, S.A.

Domicilio Social: Puerto de Somport, 23 Edificio A, Planta 1 28050 Madrid

C.I.F.

A87471264

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	762.853	785.984
1. Inmovilizado intangible:	0030	301	251
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	301	251
2. Inmovilizado material	0033	2.178	765
3. Inversiones inmobiliarias	0034	88.465	89.016
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	574.389	588.874
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	17.980	24.888
6. Activos por impuesto diferido	0037	79.540	82.190
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	1.879.750	1.771.719
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	1.568.356	1.505.799
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	27.357	41.156
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	7.706	16.047
b) Otros deudores	0062	360	97
c) Activos por impuesto corriente	0063	19.291	25.012
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	39.929	35.314
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	37.323	10.387
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	15.072	12.085
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	191.713	166.978
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	2.642.603	2.557.703

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	1.652.173	1.781.976
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	1.652.173	1.781.976
1. Capital:	0171	1.092.070	1.092.070
a) Capital escriturado	0161	1.092.070	1.092.070
<i>b) Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	857.160	957.175
3. Reservas	0173	1.062	1.062
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174	(1.668)	(2.556)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	(280.178)	(272.292)
6. Otras aportaciones de socios	0179	12.881	12.881
7. Resultado del periodo	0175	(30.365)	(7.886)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177	1.211	1.522
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	277.577	312.860
1. Provisiones a largo plazo	0115	14.039	12.189
2. Deudas a largo plazo:	0116	233.630	273.822
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	204.076	243.137
b) Otros pasivos financieros	0132	29.554	30.685
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118		
5. Otros pasivos no corrientes	0135	29.908	26.849
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	712.853	462.867
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	27.595	24.042
3. Deudas a corto plazo:	0123	204.758	66.311
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	204.758	36.381
b) Otros pasivos financieros	0134		29.930
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	160.644	101.966
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	319.856	270.548
a) Proveedores	0125	101.619	72.152
b) Otros acreedores	0126	218.237	173.970
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		24.426
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	2.642.603	2.557.703

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2023	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	352.350	226.764	490.654	469.490
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206	19.824	99.062	124.582	53.662
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207	(2.544)	(44.376)	(7.258)	(48.380)
(-) Aprovisionamientos	0208	(308.488)	(271.959)	(540.761)	(418.790)
(+) Otros ingresos de explotación	0209	482	675	939	1.499
(-) Gastos de personal	0217	(9.287)	(7.788)	(19.145)	(17.035)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(19.756)	(15.287)	(34.578)	(33.066)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(276)	(590)	(663)	(1.189)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213	(6.700)	(846)	(6.179)	(824)
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	5.529	221	5.201	641
(+/-) Otros resultados	0215				
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	31.134	(14.124)	12.792	6.008
(+) Ingresos financieros	0250	(716)	11.717	1.888	4.542
(-) Gastos financieros	0251	(15.214)	(12.199)	(28.462)	(11.486)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252	(99)			
(+/-) Diferencias de cambio	0254	1			
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(14.794)	(6.627)	(14.794)	(4.706)
= RESULTADO FINANCIERO	0256	(30.822)	(7.109)	(41.368)	(11.650)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	312	(21.233)	(28.576)	(5.642)
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	(1.249)	(2.244)	(1.789)	(2.244)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	(937)	(23.477)	(30.365)	(7.886)
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300	(937)	(23.477)	(30.365)	(7.886)

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290				
Diluido	0295				

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	(30.365)	(7.886)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	(30.365)	(7.886)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2023	3010	1.092.070	698.826	(2.556)	(7.886)	1.522		1.781.976	
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	1.092.070	698.826	(2.556)	(7.886)	1.522		1.781.976	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				(30.365)			(30.365)	
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(100.015)	888		(311)		(99.438)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028		(100.015)					(100.015)	
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029			888		(311)		577	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		(7.886)		7.886				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037								
3. Otras variaciones	3038		(7.886)		7.886				
Saldo final al 31/12/2023	3040	1.092.070	590.925	(1.668)	(30.365)	1.211		1.652.173	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2022 (periodo comparativo)	3050	1.092.070	931.374	(2.696)	18.480	1.288			2.040.516
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	1.092.070	931.374	(2.696)	18.480	1.288			2.040.516
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				(7.886)				(7.886)
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		(251.028)	140		234			(250.654)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068		(251.028)						(251.028)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069			140		234			374
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		18.480		(18.480)				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077								
3. Otras variaciones	3078		18.480		(18.480)				
Saldo final al 31/12/2022 (periodo comparativo)	3080	1.092.070	698.826	(2.556)	(7.886)	1.522			1.781.976

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	54.735	198.385
1. Resultado antes de impuestos	0405	(28.576)	(5.642)
2. Ajustes del resultado:	0410	58.313	33.562
(+) Amortización del inmovilizado	0411	663	1.189
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	57.650	32.373
3. Cambios en el capital corriente	0415	50.909	186.869
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(25.911)	(16.404)
(-) Pagos de intereses	0421	(22.945)	(11.485)
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423		
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	(2.966)	(4.919)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(28.272)	(13.457)
1. Pagos por inversiones:	0440	(38.380)	(13.457)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(309)	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(2.158)	(1.900)
(-) Otros activos financieros	0443	(35.913)	(6.047)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444		(5.510)
2. Cobros por desinversiones:	0450	10.108	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454	10.108	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(1.728)	(200.785)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	888	
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	888	
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	97.399	50.243
(+) Emisión	0481	568.228	172.315
(-) Devolución y amortización	0482	(470.829)	(122.072)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(100.015)	(251.028)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	24.735	(15.857)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	166.978	182.835
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	191.713	166.978

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Caja y bancos	0550	191.713	166.978
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	191.713	166.978

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2023	P. ANTERIOR 31/12/2022
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	395.567	407.453
1. Inmovilizado intangible:	1030	302	251
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	302	251
2. Inmovilizado material	1033	4.271	2.023
3. Inversiones inmobiliarias	1034	238.897	240.372
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	49.027	54.229
5. Activos financieros no corrientes	1036	21.021	30.964
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047		10.051
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1043		
c) A coste amortizado	1044	21.021	20.913
6. Derivados no corrientes	1039	6.065	
a) De cobertura	1045		
b) Resto	1046	6.065	
7. Activos por impuesto diferido	1037	75.984	79.614
8. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	2.137.113	2.106.437
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	1.825.977	1.842.927
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	62.647	41.471
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	36.839	16.021
b) Otros deudores	1062	25.808	25.450
c) Activos por impuesto corriente	1063		
4. Activos financieros corrientes	1070	36.929	
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1081		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1083		
c) A coste amortizado	1084	36.929	
5. Derivados corrientes	1076		
a) De cobertura	1077		
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	15.262	20.025
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	196.298	202.014
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	2.532.680	2.513.890

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2023	P. ANTERIOR 31/12/2022
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	1.685.317	1.805.550
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	1.685.317	1.805.550
1. Capital	1171	1.092.070	1.092.070
a) Capital escriturado	1161	1.092.070	1.092.070
<i>b) Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	856.803	956.818
3. Reservas	1173	1.053	1.053
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(1.668)	(2.556)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178	(256.189)	(232.761)
6. Otras aportaciones de socios	1179	12.881	12.881
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	(20.844)	(23.477)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177	1.211	1.522
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188		
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187		
a) Operaciones de cobertura	1182		
b) Diferencias de conversión	1184		
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	1.685.317	1.805.550
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193		
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	291.960	326.229
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	14.500	12.651
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	233.993	273.887
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	233.628	273.144
b) Otros pasivos financieros	1132	365	743
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	8.292	7.584
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	35.175	32.107
C) PASIVO CORRIENTE	1130	555.403	382.111
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	31.144	26.514
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	204.758	74.381
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	158.469	45.381
b) Otros pasivos financieros	1134	46.289	29.000
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	121.935	281.216
a) Proveedores	1125	100.915	76.160
b) Otros acreedores	1126	21.020	185.802
c) Pasivos por impuesto corriente	1127		19.254
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	197.566	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	2.532.680	2.513.890

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2023	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	421.716	272.603	586.461	519.208
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206	920	141.827	90.275	198.636
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207	(2.544)	(44.376)	(7.258)	(48.380)
(-) Aprovisionamientos	1208	(361.297)	(364.391)	(603.800)	(619.629)
(+) Otros ingresos de explotación	1209	(1.703)	1.386	(1.059)	1.970
(-) Gastos de personal	1217	(8.463)	(7.442)	(18.895)	(17.035)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(17.384)	(15.666)	(33.455)	(33.932)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(297)	(809)	(704)	(1.226)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214	6.947	(4.674)	4.964	(553)
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216		11		
(+/-) Otros resultados	1215	(2.955)	(7.110)	(2.476)	(7.518)
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	34.940	(28.641)	14.053	(8.459)
(+) Ingresos financieros	1250	(531)	2.783	2.241	4.864
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262				
b) Resto	1263	(531)	2.783	2.241	4.864
(-) Gastos financieros	1251	(13.453)	(5.264)	(26.961)	(11.224)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	(99)			
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255				
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(14.083)	(2.481)	(24.720)	(6.360)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253	(2.390)	(3.800)	(5.838)	(3.456)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	18.467	(34.922)	(16.505)	(18.275)
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	(4.075)	(580)	(4.339)	(5.202)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	14.392	(35.502)	(20.844)	(23.477)
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288	14.392	(35.502)	(20.844)	(23.477)
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	14.392	(35.502)	(20.844)	(23.477)
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289				

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290	(0,23)	(0,07)	(0,14)	(0,15)
Diluido	1295	(0,23)	(0,07)	(0,14)	(0,15)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	14.392	(35.502)	(20.844)	(23.477)
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350				
1. Operaciones de cobertura:	1360				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362				
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380				
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400	14.392	(35.502)	(20.844)	(23.477)
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	14.392	(35.502)	(20.844)	(23.477)
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399				

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2023	3110	1.092.070	737.991	(2.556)	(23.477)	1.522		1.805.550	
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	1.092.070	737.991	(2.556)	(23.477)	1.522		1.805.550	
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				(20.844)			(20.844)	
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		(100.015)	888		(311)		(99.438)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		(100.015)					(100.015)	
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129			888		(311)		577	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		(23.428)		23.477			49	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		(23.428)		23.477			49	
Saldo final al 31/12/2023	3140	1.092.070	614.548	(1.668)	(20.844)	1.211		1.685.317	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2022 (periodo comparativo)	3150	1.092.070	970.513	(2.696)	18.463	1.288		2.079.638	
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	1.092.070	970.513	(2.696)	18.463	1.288		2.079.638	
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				(23.477)			(23.477)	
II. Operaciones con socios o propietarios	3165		(251.028)	140		234		(250.654)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		(251.028)					(251.028)	
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169			140		234		374	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		18.506		(18.463)			43	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		18.506		(18.463)			43	
Saldo final al 31/12/2022 (periodo comparativo)	3180	1.092.070	737.991	(2.556)	(23.477)	1.522		1.805.550	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	32.238	211.269
1. Resultado antes de impuestos	1405	(16.505)	(18.275)
2. Ajustes del resultado:	1410	94.998	60.672
(+) Amortización del inmovilizado	1411	3.180	(1.226)
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	91.818	61.898
3. Cambios en el capital corriente	1415	(21.612)	185.276
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(24.643)	(16.404)
(-) Pagos de intereses	1421	(22.943)	(11.485)
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423	1.266	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(2.966)	(4.919)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(28.740)	(8.017)
1. Pagos por inversiones:	1440	(28.740)	(8.017)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441	(636)	(388)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(2.299)	(2.119)
(-) Otros activos financieros	1443		(5.510)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444	(25.805)	
2. Cobros por desinversiones:	1450		
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452		
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(9.214)	(300.792)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	888	(21.144)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	888	(21.144)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	89.913	(49.764)
(+) Emisión	1481	568.228	159.865
(-) Devolución y amortización	1482	(478.315)	(209.629)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(100.015)	(229.884)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486		
(-) Pagos de intereses	1487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(5.716)	(97.540)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	202.014	299.554
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	196.298	202.014

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Caja y bancos	1550	196.298	202.014
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	196.298	202.014

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158	0,66	100.015		1,51	229.884	
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160	0,66	100.015		1,51	229.884	
a) Dividendos con cargo a resultados	2155						
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,66	100.015		1,51	229.884	
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

El Consejo de Administración de la Sociedad Dominante, en su reunión celebrada el 25 de abril de 2023, y en relación al reparto de dividendos con cargo a reservas de libre disposición (prima de emisión) aprobado por la Junta General Ordinaria de la Sociedad Dominante de igual fecha, acordó efectuar el pago de 0,33 euros por acción el día 19 de mayo de 2023.

Adicionalmente, en el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante celebrada el 28 de noviembre de 2023 y en relación al reparto de dividendos con cargo a reservas de libre disposición (prima de emisión) aprobado por la Junta General Extraordinaria de la Sociedad Dominante de igual fecha, acordó efectuar el pago de 0,33 euros por acción el día 21 de diciembre de 2023.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	490.654	469.490	586.461	519.208
Mercado internacional	2215				
a) Unión Europea	2216				
a.1) Zona Euro	2217				
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	490.654	469.490	586.461	519.208

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
	2221				
	2222				
	2223				
	2224				
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235				

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	197	188	223	213
Hombres	2296	112	107	123	121
Mujeres	2297	85	81	100	92

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	947	943
Sueldos	2311	650	650
Retribución variable en efectivo	2312	964	680
Sistemas de retribución basados en acciones	2313	33	33
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315	26	63
Otros conceptos	2316	63	12
TOTAL	2320	2.683	2.381

DIRECTIVOS:

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	2.683	2.318

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340	(9.231)				(9.231)
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344					
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348			(1.708)		(1.708)
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350	(9.231)		(1.708)		(10.939)
6) Ingresos financieros	2351	812				812
7) Dividendos recibidos	2354					
8) Prestación de servicios	2356					
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360	812				812

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	2375	154.596				154.596
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382	72.525				72.525
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	2341					
2) Préstamos y créditos concedidos	2342			91.665		91.665
3) Otros derechos de cobro	2346			14.955		14.955
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347			106.620		106.620
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352	28.684				28.684
5) Préstamos y créditos recibidos	2353	154.596				154.596
6) Otras obligaciones de pago	2355			160.644		160.644
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358	183.280		160.644		343.924

Comentarios:

En relación a los saldos a cierre se proporciona información de Metrovacesa S.A. (Individual).

Adicionalmente y en línea con la financiación recibida, el epígrafe "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" del balance de la Sociedad incluye un total de 97.112 miles de euros de tesorería procedentes de liquidez con los accionistas mayoritarios.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340	(6.565)				(6.565)
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344					
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348	(102)				(102)
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350	(6.667)				(6.667)
6) Ingresos financieros	6351			322		322
7) Dividendos recibidos	6354					
8) Prestación de servicios	6356					
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359			269		269
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360			591		591

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341			588		588
2) Préstamos y créditos concedidos	6342			5.445		5.445
3) Otros derechos de cobro	6346	71.979				71.979
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347	71.979		6.033		78.012
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352					
5) Préstamos y créditos recibidos	6353	132.675				132.675
6) Otras obligaciones de pago	6355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358	132.675				132.675

Comentarios: