

TDA 9, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 19/05/99 – 22/09/99

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan

D. José Antonio Trujillo del Valle
Consejero Delegado

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	12 mayo 1999
Fecha Emisión BTH	12 mayo 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	30 noviembre 2028
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo Caja Laboral Popular Coop. de Crédito
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody's) Bonos A2: Aaa (Moody's) Bonos A3: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 9	
Serie A1:		
Código ISIN	ES0308186008	
Nominal en circulación total (inicial)	6.089.727.600 Ptas.	36.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	30.500.244,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	83.334,00 Euros
Serie A2:		
Código ISIN	ES0308186016	
Nominal en circulación total (inicial)	19.350.691.800 Ptas.	116.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	116.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

TdA

N.º 768/99

Serie A3:		
Código ISIN	ES0308186024	
Nominal en circulación total (inicial)	27.869.655.000 Ptas.	167.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	164.591.295,50 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	98.263,46 Euros
Serie B:		
Código ISIN	ES0308186032	
Nominal en circulación total (inicial)	1.996.632.000 Ptas.	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Periodo 19/05/99 – 22/09/99
- * Flujos de Caja del Periodo 19/05/99 – 22/09/99
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Septiembre de 1999

<p>TdA</p> <p>N.º 768199</p>

TDA 9 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 19/5/99 - 22/9/99

	Pesetas			Euros		
	C.A. Mediterr.	Caja Laboral	Total	C.A. Mediterr.	Caja Laboral	Total
I. Situación al 19/5/99:	4.881.832	1.817.008	6.698.840	29.340,40	10.920,44	40.260,84
Saldo inicial Cta. Reinversión	4.882.241	1.817.213	6.699.454	29.342,86	10.921,67	40.264,53
Otros Recursos	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Ajuste sobre saldo inicial de PH.	-409	-205	-614	-2,46	-1,23	-3,69
II. Fondos recibidos del emisor	1.779.187.438	486.965.221	2.266.152.659	10.693.131,86	2.926.719,93	13.619.851,79
Principal:						
Según calendario hasta 31/8/99:	589.048.854	165.760.185	754.809.039	3.540.254,91	996.238,78	4.536.493,69
Amort. Anticipada hasta 31/7/99:	590.130.857	138.348.325	728.479.982	3.546.756,68	831.490,18	4.378.246,86
Amort. Anticipada último mes:	114.990.031	41.307.211	156.297.242	691.104,01	248.261,34	939.365,34
Intereses:	472.370.085	140.564.092	612.934.177	2.839.001,39	844.807,21	3.683.808,60
Avance técnico neto (1):	12.647.811	985.408	13.633.219	76.014,88	5.922,42	81.937,30
Principal:	7.373.619	567.324	7.940.943	44.316,34	3.409,69	47.726,03
Intereses:	5.274.192	418.084	5.692.276	31.698,53	2.512,74	34.211,27
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	1.784.069.270	488.782.229	2.272.851.499	10.722.472,28	2.937.640,37	13.660.112,63
IV. Intereses de las Cuentas de reinversión:	5.501.209	1.282.750	6.783.960	33.062,94	7.709,49	40.772,43
V. Desembolso préstamo B:	0	13.539.553	13.539.553	0,00	81.374,35	81.374,35
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	1.789.570.479	503.604.532	2.293.175.012	10.755.535,20	3.026.724,20	13.782.259,40
VII. Gestora:	8.347.068	4.789.729	13.136.797	50.166,89	28.786,85	78.953,74
VIII. Pago a los Bonos:	1.585.118.264	452.925.547	2.038.043.812	9.528.752,64	2.722.137,36	12.248.890,00
Bonos A1:						
Intereses correspondientes al 22/9/99:	40.462.573	15.060.519	55.523.091	243.184,96	90.515,54	333.700,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-7.283.486	-2.710.975	-9.994.461	-43.774,63	-16.293,29	-60.067,92
Amortización correspondiente al 22/9/99:	739.620.763	275.293.239	1.014.914.002	4.445.210,31	1.654.545,69	6.099.756,00
Bonos A2:						
Intereses correspondientes al 22/9/99:	135.977.168	50.611.877	186.589.046	817.239,24	304.183,51	1.121.422,75
Retenciones practicadas a los bonos:	-24.478.595	-9.110.401	-33.586.996	-147.107,30	-54.754,61	-201.861,91
Amortización correspondiente al 22/9/99:	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Bonos A3:						
Intereses correspondientes al 22/9/99:	200.815.827	74.745.386	275.561.214	1.206.927,43	449.228,82	1.656.156,25
Retenciones practicadas a los bonos:	-36.147.864	-13.454.548	-49.602.412	-217.253,04	-80.863,46	-298.116,50
Amortización correspondiente al 22/9/99:	452.581.959	31.385.748	483.967.707	2.720.072,36	188.632,14	2.908.704,50
Bonos B:						
Intereses correspondientes al 22/9/99:	15.659.974	5.828.778	21.488.752	94.118,34	35.031,66	129.150,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-2.818.868	-1.049.207	-3.868.075	-18.941,74	-6.305,86	-23.247,60
Amortización correspondiente al 22/9/99:	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	70.726.813	26.325.131	97.051.944	425.076,71	158.217,22	583.293,93
IX. Saldo disponible (VI - VII - VIII):	196.105.147	45.889.256	241.994.403	1.178.615,67	275.799,89	1.454.415,66
Distribución del saldo disponible:						
Otros recursos disponibles	114.990.031	41.307.211	156.297.242	691.104,01	248.261,34	939.365,34
Intereses préstamo subordinado A	603.866	224.764	828.631	3.629,31	1.350,86	4.980,17
Amortización préstamo subordinado A	3.350.162	1.246.958	4.597.120	20.134,88	7.494,37	27.629,25
Intereses préstamo subordinado B	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Amortización préstamo subordinado B	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Excedente de Caja	77.161.088	3.110.323	80.271.410	463.747,48	18.693,42	482.440,90

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior

Trimestre actual

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

12.647.811,00

985.408,00

13.633.219,00

76.014,88

5.922,42

81.937,30

(2) Reinvertido hasta el 20/10/99

TDA

Titulización de Activos. SGFT, S.A.

TDA
N.º 719/99

TDA 9

Fondo de Titulización Hipotecaria

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 19/5/99 - 22/9/99

I INVERSIONES/FINANCIACIONES	Pesetas		Euros	
	Ingresos	Pagos	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		1.498.881.709		9.008.460,50
Amortización Participaciones Hip.	1.639.585.263		9.854.105,89	
Amortización Ptmo. Subordinado A		4.597.120		27.629,25
Ajuste inicial Participaciones Hip.		614		3,69
Desembolso Préstamo B	13.539.553		81.374,35	
II. INTERESES				
Intereses pagados a los BTH		539.162.103		3.240.429,50
Intereses recibidos de las PHs	612.934.177		3.683.808,60	
Intereses Ptmo. Subordinado A		828.631		4.980,17
Intereses Inversiones Temporales	6.783.960		40.772,43	
Avance Técnico Neto	13.633.219		81.937,30	
III. GASTOS				
Comisiones Periódicas: - Gestora		13.136.797		78.953,74
Excedente de Caja		80.271.410		482.440,90
Total Ingresos/Pagos	2.286.476.172	2.136.878.384	13.741.998,56	12.842.897,75
Saldo inicial 19/5/99	6.699.454		40.264,53	
A Inversiones Temporales		156.297.242		939.365,34
Total	2.293.175.626	2.293.175.626	13.782.263,09	13.782.263,09
Retenciones practicadas el 22/9/99	94.652.208		568.871,23	
A Inversiones Temporales hasta el 20/10/99		94.652.208		568.871,23

TdA
N.º 769/99


Titulización de Activos, SGFT, S.A.

TDA 9

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de septiembre de 1999

	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 366 bonos	Por Bono	Sobre 366 bonos	Por Bono
I. BONOS A1				
1. Saldo inicial (19/5/99):	6.089.727.600 Pts	16.638.600 Pts	36.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	36.600.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	55.523.091 Pts	151.702 Pts	333.700,50 €	911,75 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.014.914.002 Pts	2.772.989 Pts	6.099.756,00 €	16.666,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	30.500.244,00 €	83.334,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	83,33%	83,33%
II. BONOS A2				
Importes en pesetas				
Importes en euros				
Sobre 1163 bonos				
Por Bono				
Sobre 1163 bonos				
Por Bono				
1. Saldo inicial (19/5/99):	19.350.691.800 Pts	16.638.600 Pts	116.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	116.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	186.589.046 Pts	160.438 Pts	1.121.422,75 €	964,25 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	116.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%
III. BONOS A3				
Importes en pesetas				
Importes en euros				
Sobre 1675 bonos				
Por Bono				
Sobre 1675 bonos				
Por Bono				
1. Saldo inicial (19/5/99):	27.869.655.000 Pts	16.638.600 Pts	167.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	167.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	275.561.214 Pts	164.514 Pts	1.656.156,25 €	988,75 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	483.967.707 Pts	288.936 Pts	2.908.704,50 €	1.736,54 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	164.591.295,50 €	98.263,46 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	98,26%	98,26%
IV. BONOS B				
Importes en pesetas				
Importes en euros				
Sobre 120 bonos				
Por Bono				
Sobre 120 bonos				
Por Bono				
1. Saldo inicial (19/5/99):	1.996.632.000 Pts	16.638.600 Pts	12.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	12.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	21.488.752 Pts	179.073 Pts	129.150,00 €	1.076,25 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	12.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%
IV. EL FONDO				
Importes en pesetas				
Importes en euros				
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/8/99:	53.652.481.352		322.457.907,23 €	322.457.907,23 €
a) No Fallidas:	53.652.481.352		322.457.907,23 €	322.457.907,23 €
b) Fallidas:	0		0,00 €	0,00 €
2. Amortización del periodo 19/5/99 a 31/8/99:	1.639.585.263		9.854.105,89 €	9.854.105,89 €
a) Según calendario:	754.809.039		4.536.493,69 €	4.536.493,69 €
b) Amortización anticipada hasta 31/7/99:	728.476.982		4.378.246,86 €	4.378.246,86 €
c) Amortización anticipada del 31/7/99 al 31/8/99:	156.297.242		939.365,34 €	939.365,34 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
a) Desde la Fecha de Desembolso:	5,63%		5,63%	5,63%
b) Último año:	-		-	-
c) Último semestre:	-		-	-
d) Último trimestre:	-		-	-
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,17%		0,17%	0,17%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%		0,00%	0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,00%		0,00%	0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retardo de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Tda

N.º 720/99 (España)