

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Merlin Properties, SOCIMI, S.A. (“MERLIN”), en cumplimiento del artículo 82 de la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, comunica el siguiente

HECHO RELEVANTE

En relación con la información publicada en el día de hoy por el diario Expansión, y a requerimiento de la CNMV, la Sociedad manifiesta que actualmente está analizando potenciales inversiones por un tamaño agregado estimado de 1.950 millones de euros, de los cuales aproximadamente 170 millones se corresponden con activos e inversiones analizados en régimen de exclusividad y/o en fase de due-diligence y otros aproximadamente 1.780 millones de euros se corresponden con activos e inversiones en fase de análisis. En algunos casos se han formulado propuestas preliminares y/o no vinculantes, como es el caso de lo publicada en dicho medio de comunicación en relación con Testa Inmobiliaria, sin que se haya alcanzado acuerdo alguno ni existan negociaciones en grado avanzado para la adquisición de activos o inversiones en ninguno de estos casos.

Madrid, 17 de abril de 2015.

Merlin Properties SOCIMI, S.A.