
IM CAJAMAR 3, FTA
Información de la Cartera a 30/11/2006
Fecha de Cobro: 20/12/2006

INFORMACIÓN SOBRE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

Saldo no vencido de los P.H. a 01/11/2006	1.078.832.033,20
Saldo no vencido de los P.H. a 30/11/2006	1.063.977.023,13
Tipo Medio Ponderado (%)	3,80
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	285
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	12,67
Ultimo trimestre	11,34
Ultimo semestre	12,00
Ultimos 12 meses	-
Desde el inicio de la vida del Fondo	12,59
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,14
> 6 y <= 11 meses	0,03
Fallidos	0,00
Cuentas de reinversión del Fondo (30/11/2006)	
Cuenta en Banco Popular	9.640,32
Cuenta en Cajamar	50.460.013,42

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/CAJAMAR3/Info nov06

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.