

## TDA 9 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 24/09/07 - 24/12/07

	EUROS		
	C.A. Mediterr.	Caja Laboral	Total
<b>I. Situación al 24/09/07:</b>	<b>220.190,55</b>	<b>56.824,21</b>	<b>277.014,76</b>
Saldo inicial Cta. Reversión	220.190,55	56.824,21	277.014,76
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>3.100.460,71</b>	<b>1.279.215,16</b>	<b>4.379.675,87</b>
<b>Principal:</b>			
Según calendario hasta 30/11/07:	1.531.099,33	554.212,24	2.085.311,57
Amort. Anticipada hasta 31/10/07:	635.724,20	297.547,46	933.271,66
Amort. Anticipada último mes:	308.094,25	102.855,26	410.949,51
<b>Intereses:</b>	<b>622.939,14</b>	<b>320.613,77</b>	<b>943.552,91</b>
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>2.603,79</b>	<b>3.986,43</b>	<b>6.590,22</b>
Principal:	1.697,57	2.730,14	4.427,71
Intereses:	906,22	1.256,29	2.162,51
<b>III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):</b>	<b>3.320.651,26</b>	<b>1.336.039,37</b>	<b>4.656.690,63</b>
<b>IV. Intereses de las Cuentas de reversión:</b>	<b>16.392,61</b>	<b>6.552,62</b>	<b>22.945,23</b>
Intereses de la Cta. De Reversión	15.146,34	6.066,45	21.212,79
Intereses Cta. I.C.O.	1.246,27	486,17	1.732,44
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>3.337.043,87</b>	<b>1.342.591,99</b>	<b>4.679.635,86</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>7.493,55</b>	<b>6.015,66</b>	<b>13.509,21</b>
Gestora	7.379,34	5.955,87	13.335,21
Iberclear	114,21	59,79	174,00
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>3.043.586,62</b>	<b>1.241.030,28</b>	<b>4.284.616,90</b>
<b>Bonos A3:</b>			
Intereses correspondientes al 24/12/07	522.696,93	272.894,57	795.591,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-94.089,41	-49.123,09	-143.212,50
Amortización correspondiente al 24/12/07	2.416.741,81	913.761,19	3.330.503,00
<b>Bonos B:</b>			
Intereses correspondientes al 24/12/07	104.147,88	54.374,52	158.522,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-18.746,33	-9.787,27	-28.533,60
Amortización correspondiente al 24/12/07	0,00	0,00	0,00
<b>Reversión o devolución de las retenciones (2):</b>	<b>112.835,74</b>	<b>58.910,36</b>	<b>171.746,10</b>
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>285.963,70</b>	<b>95.546,05</b>	<b>381.509,75</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>			
Otros recursos disponibles (3)	285.963,70	95.546,05	381.509,75
Intereses préstamo subordinado B pagados	-	0,00	0,00
Amortización préstamo subordinado B	-	0,00	0,00
<b>Excedente de Caja</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**(1) Avance técnico solicitado:**

Trimestre anterior	26.344,89	8.628,51	34.973,40
Trimestre actual	28.948,68	12.614,94	41.563,62

**(2) Hasta el 21/01/08**

Saldo de Cuenta de Tesorería a 24/12/07

**(3) Saldo Cta Reversión 24/12/07: Otros Recursos**

Importe Máximo Disponible del Crédito Subordinado	2.422.078,72	946.131,48	3.368.210,20
---	--------------	------------	--------------

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación



Nº: 5713/07

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA9liq.trimDic07

## TDA 9

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 24 de Diciembre de 2007

Importes en euros

I. BONOS A3	Sobre 1675 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/5/99):	167.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	63.251.668,25 €	37.762,19 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	795.591,50 €	474,98 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	3.330.503,00 €	1.988,36 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	59.921.165,25 €	35.773,83 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	35,773830%	35,773830%

II. BONOS B	Sobre 120 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/5/99):	12.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	158.522,40 €	1.321,02 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/07:	71.695.752,45 €
a) No Fallidas:	71.513.844,18 €
b) Fallidas:	181.908,27 €
2. Amortización del período 31/08/07 a 30/11/07:	3.429.532,74 €
a) Según calendario:	2.085.311,57 €
b) Amortización anticipada hasta 31/10/07:	933.271,66 €
c) Amortización anticipada del 31/10/07 a 30/11/07:	410.949,51 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Ultimo año:	9,32%
b) Ultimo semestre:	7,42%
c) Ultimo trimestre:	6,98%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,56%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,08%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,32%
7. Nivel de impago (2):	0,13%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación



**Nº: 5714/07**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA9\Infoinver.trimDic07

**TDA 9, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 24/09/07-24/12/07**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	12 de mayo de 1999
Fecha Emisión BTH	12 de mayo de 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	22 de marzo de 2011
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo Caja Laboral Popular Coop. De Crédito
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service
Calificación	Bonos A3: Aaa (Moody' s) Bonos B: A2 (Moody' s)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 9
<b>Serie A3:</b>	
Código ISIN	ES0308186024
Nominal en circulación total (inicial)	167.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	59.921.165,25 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	35.773,83 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0308186032
Nominal en circulación total (inicial)	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

**III. INFORMACION INCLUIDA**

* Liquidación del Período:24/09/07-24/12/07
* Flujos de Caja del Período:24/09/07-24/12/07
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 24 de Diciembre de 2007

**TDA 9**

**Fondo de Titulización Hipotecaria**  
**FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 24/09/07 - 24/12/07**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		3.330.503,00
Amortización Participaciones Hip.	3.429.532,74	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		954.113,90
Intereses recibidos de las PHs	943.552,91	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	22.945,23	
Avance Técnico Neto	6.590,22	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		13.335,21
- Iberclear		174,00
Excedente de Caja		0,00
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>4.402.621,10</b>	<b>4.298.126,11</b>
Saldo inicial 24/09/07	277.014,76	
A Inversiones Temporales		381.509,75
<b>Total</b>	<b>4.679.635,86</b>	<b>4.679.635,86</b>
Retenciones practicadas el 24/12/07	171.746,10	
A Inv.Temporales hasta el 21/01/08		171.746,10

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 5721/07**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA9\Fluj.trim\Dic07