

## DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

**FECHA DE PAGO / Payment date**

**25.08.2008**

**Periodo de Interés / Interest accrual period**

desde / From **26.05.2008** (incluido) / (included)  
hasta / To **25.08.2008** (excluido) / (excluded)  
plazo / Term **91** días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>
<b>ES0312886015</b>	<b>ES0312886023</b>	<b>ES0312886031</b>	<b>ES0312886049</b>

### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

**Euribor 3 meses / 3 Month Euribor**

4,855%

4,855%

4,855%

4,855%

**Margen / Margin**

0,180%

0,390%

0,780%

2,500%

**Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate**

**5,035%**

**5,245%**

**5,635%**

**7,355%**

**Número de Bonos / N. Bonds**

**Nominal / Face value**

**(Euros)**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	<b>16.702</b>		<b>399</b>		<b>238</b>		<b>161</b>
<b>50.275,41</b>	<b>839.699.897,82</b>	<b>100.000,00</b>	<b>39.900.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>23.800.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>16.100.000,00</b>

### Liquidación de Intereses

Interest Payment

**(Euros)**

Base / Day count fraction

**Act / 360**

**Intereses Brutos / Gross**

**639,873298**

10.687.163,82

**1.325,819444**

529.001,96

**1.424,402778**

339.007,86

**1.859,180556**

299.328,07

**Interés Retención / Withholding tax**

**18%**

**115,177194**

1.923.689,49

**238,647500**

95.220,35

**256,392500**

61.021,42

**334,652500**

53.879,05

**Interés Neto / Net**

**524,696104**

8.763.474,33

**1.087,171944**

433.781,61

**1.168,010278**

277.986,44

**1.524,528056**

245.449,02

### Amortización de Principal

Principal Redemption

**(Euros)**

**Amortización / Redemption**

A determinar / **to be determined**

A determinar / **to be determined**

A determinar / **to be determined**

A determinar / **to be determined**

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 6

info@eurotitulizacion.com

# BANCAJA 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 16 de julio de 2004

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0312886015)	Bonos Serie B (ES0312886023)	Bonos Serie C (ES0312886031)	Bonos Serie D (ES0312886049)
1. A partir del día <b>26 de mayo de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 25.02.2008 (incluido) y el 26.05.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• <b>Intereses brutos:</b>				
Retención fiscal (18%):	600.930857 euros	1.203.980556 euros	1.302.563889 euros	1.737.341667 euros
Intereses netos:	108.167554 euros	216.716500 euros	234.461500 euros	312.721500 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	492.763303 euros	987.264056 euros	1.068.102389 euros	1.424.620167 euros
	1.938,71 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	50.275,41 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	50,28 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• <b>Intereses :</b>	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	9,1575 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	5,41 años	5,23 años	5,23 años	5,23 años
• Vida total:	10,25 años	10,25 años	10,25 años	10,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 26.05.2008 (incluido) hasta el 25.08.2008 (excluido):	5,035%	5,245 %	5,635 %	7,355 %
• Intereses brutos:	639.873298 euros	1.325.819444 euros	1.424.402778 euros	1.859.180556 euros
Retención fiscal (18 %):	115.177194 euros	238.647500 euros	256.392500 euros	334.652500 euros
Intereses netos:	524.696104 euros	1.087.171944 euros	1.168.010278 euros	1.524.528056 euros
• Fecha de Pago:	25.08.2008			

Madrid 22 de mayo de 2008  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General