



16/10/2009

---

**IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA**  
**Información correspondiente al período: 23/07/2009 - 16/10/2009**

---

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	17/07/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	23/07/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (AAA) Bonos A2 (AAA) Bonos B (B+)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A1</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0349050007</b>
Nominal en circulación total (inicial)	150.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	150.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie A2</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0349050015</b>
Nominal en circulación total (inicial)	534.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	534.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0349050023</b>
Nominal en circulación total (inicial)	216.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	216.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 23/07/2009 - 16/10/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 16/10/2009

Flujos de Caja del período: 23/07/2009 - 16/10/2009



05/10/2009

**IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA**  
**Liquidación del Período: 23/07/2009 - 16/10/2009**  
**Fecha de Pago: 16/10/2009**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>101.250.000,61</b>
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería	101.250.000,61
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 ):</b>	<b>68.586.747,39</b>
II.1 Principal cobrado de los DC	61.629.583,33
Según calendario hasta 30/09/2009:	15.544.519,31
Recuperación de Fallidos	0,00
Amort. Anticipada	46.085.064,02
II.2 Intereses cobrados de los DC	6.957.164,06
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II ):</b>	<b>169.836.748,00</b>
<b>IV. Intereses en las cuentas de reinversión:</b>	<b>267.938,40</b>
Intereses Cuenta de Tesorería	267.938,40
Intereses Cuenta de Principales	0,00
<b>V. Desembolso del Préstamo para Intereses del Primer Periodo</b>	<b>3.000.000,00</b>
<b>VI. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VII. Recursos disponibles ( III + IV + V + VI ):</b>	<b>173.104.686,40</b>
<b>VIII. Gastos periódicos:</b>	<b>23.078,74</b>
Gestora	22.625,00
Depositario y Agente de Pagos	352,82
AIAF	100,92
<b>IX. Pago de la Liquidación del Swap:</b>	<b>4.216.211,27</b>
<b>X. Pago a los Bonos:</b>	<b>3.528.192,60</b>
Serie A1:	
Intereses correspondientes al 16/10/2009:	473.520,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-85.230,00
Amortización correspondiente al 16/10/2009:	0,00
Serie A2:	
Intereses correspondientes al 16/10/2009:	1.811.808,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-326.113,80
Amortización correspondiente al 16/10/2009:	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 16/10/2009:	1.242.864,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-223.711,20
Amortización correspondiente al 16/10/2009:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	635.055,00

<b>XI.Saldo de la Cuenta de Principales a 16/10/2009</b>	<b>61.629.583,94</b>
XI.1 Retención de la Cantidad Disponible de Principales en esta Fecha de Pago	61.629.583,94
<b>XII. Saldo disponible ( VII - VIII - IX - X - XI.1):</b>	<b>103.707.619,85</b>
<b>XIII. Fondo de Reserva</b>	
Importe Fondo Reserva 23/07/2009	101.250.000,00
Importe Mínimo Requerido	101.250.000,00
Importe Fondo Reserva 16/10/2009 (2)	101.250.000,00
<b>XIV.Préstamos Subordinados:</b>	
<u>Préstamo para Fondo de Reserva</u>	
Interés Pagado	463.064,06
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00
<u>Préstamo para Intereses Primer Período</u>	
Interés Pagado	161,42
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	1.945.857,63
<u>Préstamo para Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	2.286,74
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	25.000,00
Amortización Debida	0,00
<b>XV.Comisión de Administración</b>	
Comisión de Administración Pagada	21.250,00
Comisión de Administración Debida	0,00
<b>XVI.Margen de Intermediación Financiera</b>	<b>0,00</b>

(1) Reinvertido hasta el 20/11/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	0,00
Trimestre actual	2.273.457,34
Importe de Fallidos del Período	0,00

(2) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a:

7.102.542,68

IMT/SABADELL EMPRESAS 5/PAGO/ oct09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



30/09/2009

## IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 16/10/2009

	SERIE A1		SERIE A2		SERIE B	
Cod. ISIN	ES0349050007		ES0349050015		ES0349050023	
Periodo de Devengo	23/07/2009	16/10/2009	23/07/2009	16/10/2009	23/07/2009	16/10/2009
Tipo de Referencia Vigente	0,937%		0,937%		0,937%	
Margen	0,400%		0,500%		1,500%	
Cupón vigente	1,337%		1,437%		2,437%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	150.000.000,00	100.000,00	534.000.000,00	100.000,00	216.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	150.000.000,00	100.000,00	534.000.000,00	100.000,00	216.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	150.000.000,00	100.000,00	534.000.000,00	100.000,00	216.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	473.520,00	315,68	1.811.808,60	339,29	1.242.864,00	575,40
Interés Bruto Pagado	473.520,00	315,68	1.811.808,60	339,29	1.242.864,00	575,40
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	85.230,00	56,82	326.113,80	61,07	223.711,20	103,57
Interés Neto	388.290,00	258,86	1.485.694,80	278,22	1.019.152,80	471,83



05/10/2009

**IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 23/07/2009 - 16/10/2009**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>61.629.583,33</u></b>	<b><u>1.970.857,63</u></b>
Amortización de los Derechos de Crédito	61.629.583,33	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamos Subordinados		1.970.857,63
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>14.283.852,46</u></b>	<b><u>12.268.666,09</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	6.957.164,06	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	267.938,40	
Intereses de la Cuenta de Principales	0,00	
Contrato de Swap	4.058.750,00	8.274.961,27
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		3.528.192,60
Intereses de Préstamos Subordinados		465.512,22
Desembolso Préstamo para Intereses Primer Período	3.000.000,00	
<b><u>III. Gastos Periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>44.328,74</u></b>
Gestora		22.625,00
Depositario y Agente de Pagos		352,82
AIAF		100,92
Comisión de Administración		21.250,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>75.913.435,79</b>	<b>14.283.852,46</b>
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 23/07/2009	101.250.000,61	
Saldo Inicial de la Cuenta de Principales a 23/07/2009	0,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva (1)		101.250.000,00
Depósito de Principal		61.629.583,94
<b>TOTAL</b>	<b>177.163.436,40</b>	<b>177.163.436,40</b>
Retenciones Practicadas el 16/10/2009	635.055,00	
A Inversiones Temporales hasta el 20/11/2009		635.055,00

(1) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a:

7.102.542,68

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/SABADELL EMPRESAS 5/Fluj Trim oct09