

## Bonos Titulización de Activos SERIE A

<b>Número de Bonos:</b>		5.250											
<b>Código ISIN:</b>		ES0345679007											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
21/02/2011	1,0760%	82,28 €	66,65 €	431.970,00 €	0,00	471,37 €	85.552,92 €	85,55%	2.474.692,50 €	449.152.840,88 €	2.474.692,50 €	2.474.692,50 €	0,00 €
20/01/2011	1,1130%	83,37 €	67,53 €	437.692,50 €	0,00	961,97 €	86.024,29 €	86,02%	5.050.342,50 €	451.627.533,38 €	5.050.342,50 €	5.050.342,50 €	0,00 €
20/12/2010	1,1340%	77,24 €	62,56 €	405.510,00 €	0,00	590,15 €	86.986,26 €	86,99%	3.098.287,50 €	456.677.875,88 €	3.098.287,50 €	3.098.287,50 €	0,00 €
22/11/2010	1,0840%	87,80 €	71,12 €	460.950,00 €	0,00	780,87 €	87.576,41 €	87,58%	4.099.567,50 €	459.776.163,38 €	4.099.567,50 €	4.099.567,50 €	0,00 €
20/10/2010	0,9170%	68,12 €	55,18 €	357.630,00 €	0,00	780,87 €	88.357,28 €	88,36%	4.099.567,50 €	463.875.730,88 €	4.099.567,50 €	4.099.567,50 €	0,00 €
20/09/2010	0,9410%	72,63 €	58,83 €	381.307,50 €	0,00	492,94 €	89.138,15 €	89,14%	2.587.935,00 €	467.975.298,38 €	2.587.935,00 €	2.587.935,00 €	0,00 €
20/08/2010	0,8970%	69,73 €	56,48 €	366.082,50 €	0,00	645,27 €	89.631,09 €	89,63%	3.387.667,50 €	470.563.233,38 €	3.387.667,50 €	3.387.667,50 €	0,00 €
20/07/2010	0,7430%	54,47 €	44,12 €	285.967,50 €	0,00	736,64 €	90.276,36 €	90,28%	3.867.360,00 €	473.950.900,88 €	3.867.360,00 €	3.867.360,00 €	0,00 €
21/06/2010	0,7230%	58,92 €	47,73 €	309.330,00 €	0,00	670,38 €	91.013,00 €	91,01%	3.519.495,00 €	477.818.260,88 €	3.519.495,00 €	3.519.495,00 €	0,00 €
20/05/2010	0,7050%	54,45 €	44,10 €	285.862,50 €	0,00	992,08 €	91.683,38 €	91,68%	5.208.420,00 €	481.337.755,88 €	5.208.420,00 €	5.208.420,00 €	0,00 €
20/04/2010	0,7040%	53,05 €	42,97 €	278.512,50 €	0,00	872,41 €	92.675,46 €	92,68%	4.580.141,62 €	486.546.175,88 €	4.580.141,62 €	4.580.141,62 €	0,00 €
22/03/2010	0,7190%	52,89 €	42,84 €	277.672,50 €	0,00	1.028,91 €	93.547,87 €	93,55%	5.401.777,50 €	491.126.317,50 €	5.401.777,50 €	5.401.777,50 €	0,00 €
22/02/2010	0,7350%	64,64 €	52,36 €	339.360,00 €	0,00	1.362,53 €	94.576,78 €	94,58%	7.153.282,50 €	496.528.095,00 €	7.153.282,50 €	7.153.282,50 €	0,00 €
20/01/2010	0,7830%	63,31 €	51,28 €	332.377,50 €	0,00	1.080,03 €	95.939,31 €	95,94%	5.670.157,50 €	503.681.377,50 €	5.670.157,50 €	5.670.157,50 €	0,00 €
21/12/2009	0,7330%	61,84 €	50,71 €	324.660,00 €	0,00	951,85 €	97.019,34 €	97,02%	4.997.212,50 €	509.351.535,00 €	4.997.212,50 €	4.997.212,50 €	0,00 €
20/11/2009	0,8370%	116,25 €	95,33 €	610.312,50 €	0,00	2.028,81 €	97.971,19 €	97,97%	10.651.252,50 €	514.348.747,50 €	10.651.252,50 €	10.651.252,50 €	0,00 €
01/10/2009							100.000,00 €			525.000.000,00 €			

## Clasificación de la cartera por índices a 31/01/2011

Situación: Regular  
Incluir en WriteOff: No  
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Índice (1)			Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
										Meses	Fecha
Índice	CECA	Tipo Activo CECA	20	0,362779%	366.411,52	0,054633%	5,082806%	0,266157	37,518829	104,879556	28/10/2019
Índice	ER1A	Euribor 1 año	3.539	64,193724%	501.869.219,83	74,830565%	2,161790%	0,822010	64,191924	310,380500	12/12/2036
Índice	IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	450	8,162525%	38.049.352,97	5,673300%	3,246739%	0,287017	63,260929	297,304377	10/11/2035
Índice	MB1A	Mibor 1 Año	76	1,378560%	2.508.110,52	0,373969%	2,359156%	1,039813	47,932377	135,380397	14/05/2022
Índice	TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	1.428	25,902412%	127.881.005,83	19,067533%	3,162369%	0,175611	69,850349	269,126155	06/07/2033
<b>Total CatalunyaCaixa</b>			<b>5.513</b>	<b>100%</b>	<b>670.674.100,67</b>	<b>100%</b>	<b>2,416462%</b>	<b>0,668917</b>	<b>65,142650</b>	<b>301,005749</b>	<b>02/03/2036</b>
<b>Total cartera</b>			<b>5.513</b>	<b>100%</b>	<b>670.674.100,67</b>	<b>100%</b>					
							<b>2,416462</b>	<b>0,668917</b>	<b>65,142650</b>	<b>301,005749</b>	<b>02/03/2036</b>
					<b>121.653,20</b>		<b>2,553401</b>	<b>0,643240</b>	<b>54,502035</b>	<b>256,239127</b>	<b>08/06/2032</b>
					<b>1.682,66</b>		<b>1,365000</b>	<b>-0,250000</b>	<b>0,483563</b>	<b>3,942505</b>	<b>31/05/2011</b>
					<b>1.455.060,97</b>		<b>5,650000</b>	<b>2,550000</b>	<b>99,141603</b>	<b>457,954825</b>	<b>31/03/2049</b>

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

## Clasificación de la cartera por índices a 31/01/2011

Situación: Irregular  
 Incluir en WriteOff: No  
 Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
Índice	ER1A Euribor 1 año	8	44,444444%	2.273.005,48	63,229179%	2,835754%	1,061766	72,559989	245,346038	13/07/2031
Índice	TAE1 Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	10	55,555556%	1.321.862,46	36,770821%	3,241170%	0,253480	84,991326	276,730098	22/02/2034
<b>Total CatalunyaCaixa</b>		<b>18</b>	<b>100%</b>	<b>3.594.867,94</b>	<b>100%</b>	<b>2,984829%</b>	<b>0,764553</b>	<b>77,131093</b>	<b>256,886215</b>	<b>28/06/2032</b>
<b>Total cartera</b>		<b>18</b>	<b>100%</b>	<b>3.594.867,94</b>	<b>100%</b>					
<i>Media ponderada:</i>						<b>2,984829</b>	<b>0,764553</b>	<b>77,131093</b>	<b>256,886215</b>	<b>28/06/2032</b>
<i>Media simple:</i>						<b>2,901444</b>	<b>0,566667</b>	<b>77,770273</b>	<b>269,295003</b>	<b>11/07/2033</b>
<i>Mínimo:</i>						<b>1,820000</b>	<b>0,100000</b>	<b>46,620314</b>	<b>33,971253</b>	<b>30/11/2013</b>
<i>Máximo:</i>						<b>1.149.047,44</b>	<b>3,875000</b>	<b>96,027127</b>	<b>440,969199</b>	<b>31/10/2047</b>

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

## Clasificación de los impagados desde primera cuota vencida a 31/01/2011

Situación: Regular  
 Incluir en WriteOff: No  
 Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
<b>CatalunyaCaixa</b>													
Hasta 1 Mes	152	39.827,07	17.694,76	57.521,83	42,09%	21.543.087,29	71,87%	21.582.914,36	71,80%	21.600.609,12	35.526.670,64	60,7513%	60,8011%
De 1 a 2 Meses	44	29.241,06	20.762,24	50.003,30	36,59%	6.261.960,92	20,89%	6.291.201,98	20,93%	6.311.964,22	9.611.395,59	65,4557%	65,6717%
De 2 a 3 Meses	17	15.963,92	13.187,91	29.151,83	21,33%	2.171.524,52	7,24%	2.187.488,44	7,28%	2.200.676,35	2.867.500,66	76,2855%	76,7455%
<b>Total cedente:</b>	<b>213</b>	<b>85.032,05</b>	<b>51.644,91</b>	<b>136.676,96</b>	<b>100%</b>	<b>29.976.572,73</b>	<b>100%</b>	<b>30.061.604,78</b>	<b>100%</b>	<b>30.113.249,69</b>	<b>48.005.566,89</b>	<b>62,6211%</b>	<b>62,7287%</b>
<b>Total listado:</b>	<b>213</b>	<b>85.032,05</b>	<b>51.644,91</b>	<b>136.676,96</b>	<b>100%</b>	<b>29.976.572,73</b>	<b>100%</b>	<b>30.061.604,78</b>	<b>100%</b>	<b>30.113.249,69</b>	<b>48.005.566,89</b>	<b>62,6211%</b>	<b>62,7287%</b>

## Clasificación de los impagados desde primera cuota vencida a 31/01/2011

Situación: Irregular  
 Incluir en WriteOff: No  
 Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
<b>CatalunyaCaixa</b>													
De 3 a 6 Meses	8	18.673,79	11.426,60	30.100,39	25,67%	1.389.227,46	38,64%	1.407.901,25	38,27%	1.419.327,85	1.641.627,77	85,7625%	86,4586%
De 6 a 12 Meses	9	58.490,18	20.354,57	78.844,75	67,24%	2.025.158,86	56,33%	2.083.649,04	56,64%	2.104.003,61	2.960.185,68	70,3891%	71,0767%
De 12 Meses a 2 Años	1	6.657,90	1.656,62	8.314,52	7,09%	180.481,62	5,02%	187.139,52	5,09%	188.796,14	228.650,00	81,8454%	82,5699%
<b>Total cedente:</b>	<b>18</b>	<b>83.821,87</b>	<b>33.437,79</b>	<b>117.259,66</b>	<b>100%</b>	<b>3.594.867,94</b>	<b>100%</b>	<b>3.678.689,81</b>	<b>100%</b>	<b>3.712.127,60</b>	<b>4.830.463,45</b>	<b>76,1560%</b>	<b>76,8483%</b>
<b>Total listado:</b>	<b>18</b>	<b>83.821,87</b>	<b>33.437,79</b>	<b>117.259,66</b>	<b>100%</b>	<b>3.594.867,94</b>	<b>100%</b>	<b>3.678.689,81</b>	<b>100%</b>	<b>3.712.127,60</b>	<b>4.830.463,45</b>	<b>76,1560%</b>	<b>76,8483%</b>

## Tasa de Prepago a 31/01/2011

Incluir en WriteOff: No  
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa  
Tipo Listado: Por fecha abono

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
23/09/2009	750.001.150,13	100,000000%	0,00										
30/09/2009	746.916.484,57	99,588712%	1.576.510,00	0,21020101%	2,49345375%							0,78597832%	9,03451249%
31/10/2009	741.174.826,37	98,823159%	4.185.150,29	0,56032373%	6,52049126%							0,60698159%	7,04547080%
30/11/2009	735.303.750,59	98,040350%	4.261.070,31	0,57490759%	6,68487549%							0,59178833%	6,87481856%
31/12/2009	729.435.267,86	97,257887%	4.181.296,79	0,56864891%	6,61436237%	0,56674585%	6,59291186%					0,58360591%	6,78279378%
31/01/2010	723.869.331,07	96,515763%	3.706.959,05	0,50819575%	5,93075021%	0,54941249%	6,39733002%					0,56490756%	6,57218725%
28/02/2010	716.370.213,60	95,515882%	5.747.727,91	0,79402838%	9,12304238%	0,62201753%	7,21407378%					0,60675609%	7,04294006%
31/03/2010	712.290.122,84	94,971871%	2.234.249,73	0,31188479%	3,67908064%	0,53703351%	6,25742147%	0,55010662%	6,40516950%			0,55907913%	6,50645031%
30/04/2010	707.297.442,20	94,306181%	3.207.920,18	0,45036707%	5,27252619%	0,51795986%	6,04147367%	0,53184656%	6,19874095%			0,54311527%	6,32618207%
31/05/2010	703.081.901,58	93,744110%	2.429.286,71	0,34346041%	4,04455252%	0,36761553%	4,32327710%	0,49354534%	5,76439244%			0,51820219%	6,04422012%
30/06/2010	699.654.031,13	93,287061%	1.573.683,67	0,22382651%	2,65309867%	0,33859619%	3,98833451%	0,43657426%	5,11490978%			0,48596089%	5,67816384%
31/07/2010	695.789.196,53	92,771751%	2.088.956,05	0,29856986%	3,52458492%	0,28792698%	3,40093020%	0,40192080%	4,71784848%			0,46702574%	5,46257186%
31/08/2010	693.019.390,48	92,402444%	950.827,27	0,13665450%	1,62758487%	0,21920608%	2,59898967%	0,29259924%	3,45523294%			0,43742535%	5,12464255%
30/09/2010	689.817.179,41	91,975483%	1.339.399,77	0,19327017%	2,29474699%	0,20907245%	2,48022009%	0,27304985%	3,22783624%	0,40971623%	4,80730155%	0,41708490%	4,89178667%
31/10/2010	685.656.977,10	91,420790%	2.413.971,20	0,34994362%	4,11943488%	0,22587492%	2,67707842%	0,25603173%	3,02948335%	0,39214599%	4,60557313%	0,41118575%	4,82415570%
30/11/2010	681.753.874,38	90,900377%	2.135.088,52	0,31139310%	3,67337952%	0,28403324%	3,35565442%	0,25051351%	2,96508639%	0,37021403%	4,35321686%	0,40344349%	4,73532755%
31/12/2010	677.044.005,13	90,272396%	2.910.481,59	0,42691090%	5,00433925%	0,36176700%	4,25585941%	0,28402288%	3,35553384%	0,35813934%	4,21402049%	0,40394522%	4,74108627%
31/01/2011	674.306.894,80	89,907448%	976.605,63	0,14424552%	1,71727956%	0,29363047%	3,46721446%	0,25860155%	3,05945952%	0,32829971%	3,86923399%	0,38764811%	4,55386882%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

## Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 21/02/2011 0:00:00

**CatalunyaCaixa****A. FONDOS DISPONIBLES**

Fondos Disponibles por Ingresos - Principal	2.526.860,08 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses	1.267.853,78 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Demora	2.835,29 €
Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas	20.031,90 €
Fondos Disponibles Otros	450,00 €
<b>Total:</b>	<b>3.818.031,05</b>

**B. APLICACIÓN DE FONDOS**

Impuestos	450,00 €
Gastos Terceros	6.732,66 €
Pago Costas	1.442,24 €
Comision Sociedad Gestora	10.036,17 €
Comision Agencia Pagos	1.250,00 €
Comisión Línea Liquidez	24.472,94 €
Pago Intereses Bonos Serie A	431.970,00 €
Fondo Disponible para Amortización de Bonos	2.474.692,50 €
Intereses Préstamo B	235.200,00 €
Remuneración Fija Préstamo Subordinado	14.483,76 €
Amortización Préstamo Subordinado	1.159,72 €
Remuneración Variable Ptmo. Subordinado	616.141,06 €
<b>Total:</b>	<b>3.818.031,05</b>