

TDA 15-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos
LIQUDACION DEL PERIODO 23/09/13 - 23/12/13

	EUROS									
	B. SABADELL (B. GUIPUZCOANO)	LIBERBANK (CAJA CANTABRIA)	CAIXA INGENIEROS	TOTAL GRUPO1	B. SABADELL (B. GUIPUZCOANO)	LIBERBANK (CAJA CANTABRIA)	CAIXA INGENIEROS	BBVA (C. TERRASSA)	TOTAL GRUPO2	TOTAL FONDO
I. Situación al 23/09/13:	1.230.829,58	736.200,30	507.153,75	2.474.183,63	423.225,24	611.653,22	631.393,25	1.298.718,35	2.964.990,06	5.439.173,69
Saldo inicial Cta. Tesorería	1.230.829,58	736.200,30	507.153,75	2.474.183,63	423.225,24	611.653,22	631.393,25	1.298.718,35	2.964.990,06	5.439.173,69
II. Fondos recibidos del emisor	651.053,85	558.641,22	462.653,06	1.672.348,13	143.348,52	489.044,59	348.364,89	391.214,84	1.371.972,84	3.044.320,97
Principales:										
Según calendario hasta 30/11/13:	424.458,41	414.288,40	285.196,89	1.123.943,70	97.094,55	316.529,66	241.947,92	219.377,18	874.949,31	1.998.893,01
Amort. Anticipada hasta 31/10/13:	53.516,58	39.309,01	4.000,00	96.825,59	0,00	90.000,42	604,00	19.000,00	109.604,42	206.430,01
Amort. Anticipada último mes:	19.000,00	16.813,00	135.925,35	171.738,35	0,00	5.000,00	64.681,50	9.686,56	79.368,06	251.106,41
Intereses:	152.171,74	88.149,83	36.759,42	277.080,99	46.511,94	79.481,84	41.270,45	136.657,81	303.922,04	581.003,03
Avance técnico neto (1):	1.907,12	80,98	771,40	2.759,50	-257,97	-1.967,33	-138,98	6.493,29	4.129,01	6.888,51
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	1.881.883,43	1.294.841,52	969.806,81	4.146.531,76	566.573,76	1.100.697,81	979.758,14	1.689.933,19	4.336.962,90	8.483.494,66
IV. Intereses de Reinversión:	874,72	1.675,81	1.134,02	3.684,55	284,39	1.448,28	1.320,34	2.591,25	5.644,26	9.328,81
Intereses Cta. Tesorería	37,17	1.675,81	1.134,02	2.847,00	11,14	1.448,28	1.320,34	2.591,25	5.371,01	8.218,01
Intereses Cta. Reinversión	837,55	0,00	0,00	837,55	273,25	0,00	0,00	0,00	273,25	1.110,80
V. Recursos disponibles (III + IV):	1.882.758,15	1.296.517,33	970.940,83	4.150.216,31	566.858,15	1.102.146,09	981.078,48	1.692.524,44	4.342.607,16	8.492.823,47
VI. Gastos:	2.657,66	2.916,91	2.073,82	7.648,39	754,68	2.517,29	2.008,56	3.251,35	8.531,88	16.180,27
VII. Pago a los Bonos:	521.326,65	549.911,02	310.168,52	1.381.406,19	155.748,36	428.129,31	259.143,71	280.512,11	1.123.533,49	2.504.939,68
Bonos A1:										
Intereses correspondientes al 23/12/13:	15.673,26	16.089,02	10.492,66	42.254,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.254,94
Retenciones practicadas a los bonos:	3.294,27	3.381,66	2.205,39	8.881,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.881,32
Amortización correspondiente al 23/12/13:	497.895,14	525.857,95	294.482,01	1.318.235,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.318.235,10
Bonos B1:										
Intereses correspondientes al 23/12/13:	7.758,25	7.964,05	5.193,85	20.916,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.916,15
Retenciones practicadas a los bonos:	1.629,38	1.672,61	1.090,81	4.392,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.392,80
Amortización correspondiente al 23/12/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos A2:										
Intereses correspondientes al 23/12/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	4.528,15	13.712,07	10.113,95	15.038,71	43.392,88	43.392,88
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	951,31	2.880,74	2.124,82	3.159,45	9.116,32	9.116,32
Amortización correspondiente al 23/12/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	148.532,11	406.277,16	243.025,68	256.545,77	1.054.380,72	1.054.380,72
Bonos B2:										
Intereses correspondientes al 23/12/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	2.688,10	8.140,08	6.004,08	8.927,63	25.759,89	25.759,89
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	564,55	1.709,58	1.260,97	1.874,98	5.410,08	5.410,08
Amortización correspondiente al 23/12/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones (2):	-4.923,65	-5.054,27	-3.296,20	-13.274,12	-1.515,86	-4.590,32	-3.385,79	-5.034,43	-14.526,40	-27.800,52
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	1.358.773,84	743.689,40	658.698,49	2.761.161,73	410.355,11	671.499,49	719.926,21	1.408.760,98	3.210.541,79	5.971.703,52
Distribución del saldo disponible:										
Fondo de Reserva 23/09/13:	1.215.840,00	730.096,67	500.640,00	2.446.576,67	372.937,50	608.491,34	631.125,00	1.290.937,50	2.903.491,34	5.350.068,01
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	-41.908,29	0,00	-41.908,29	0,00	-16.251,11	0,00	0,00	-16.251,11	-58.159,40
Otros recursos disponibles para el siguiente pago	17.648,90	88.513,55	136.114,71	242.277,16	0,00	4.182,70	64.552,45	9.114,65	77.849,80	320.126,96
Intereses pagados Préstamo Participativo	3.747,09	0,00	1.545,18	5.292,27	1.151,04	1.878,06	1.947,91	3.984,37	8.961,38	14.253,65
Amortización Préstamo Participativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.251,11	0,00	0,00	16.251,11	16.251,11
Recursos cedidos / utilizados para el Orden de Prelación de Pagos común a 23/09/2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recursos cedidos / utilizados para el Orden de Prelación de Pagos común a 23/12/2013	28.092,16	-33.012,53	4.920,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Remuneración variable prést.participativo	93.445,69	0,00	15.478,23	108.923,92	36.266,57	56.947,39	22.300,85	104.724,46	220.239,27	329.163,19
Fondo de Reserva 23/12/13:	1.215.840,00	688.188,38	500.640,00	2.404.668,38	372.937,50	592.240,23	631.125,00	1.290.937,50	2.887.240,23	5.291.908,61
(1) Avance técnico solicitado:	1.907,12	80,98	771,40	2.759,50	-257,97	-1.967,33	-138,98	6.493,29	4.129,01	6.888,51
Trimestre anterior	3.854,57	5.015,04	0,00	8.869,61	1.166,07	7.089,25	1.254,00	4.291,16	13.800,48	22.670,09
Trimestre actual	5.761,69	5.096,02	771,40	11.629,11	908,10	5.121,92	1.115,02	10.784,45	17.929,49	29.558,60
Importe préstamos fallidos del periodo:	0,00	149.040,70	0,00	149.040,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.040,70
Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses:	2.812,67	-10.240,23	1.438,10	-5.989,46	727,73	-620,78	159,83	5.255,13	5.521,91	-467,55
Trimestre anterior	12.680,80	25.488,29	12.630,72	50.799,81	10.388,39	10.911,34	7.801,68	3.431,04	32.632,45	83.332,26
Trimestre actual	15.493,47	15.248,06	14.068,82	44.810,35	11.116,12	10.290,56	7.961,51	8.686,17	38.054,36	82.864,71
(1) Reinvertido hasta el 20/01/2014										

Destinatarios: CNMV, AIAF



Nº: 8547/13

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020908

http://www.tda-sgft.com

TDA15liqrimDic13

TDA15-Mixto, FTA

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 23 de Diciembre de 2013

Importes en euros

I. BONOS A1 ES0377979002	Sobre 2289 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	228.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	37.066.166,13 €	16.193,17 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	42.254,94 €	18,46 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.318.235,10 €	575,90 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	35.747.931,03 €	15.617,27 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	15,617270%	15,617270%
II. BONOS B1 ES0377979010	Sobre 95 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	9.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	20.916,15 €	220,17 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS A2 ES0377979028	Sobre 2008 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	200.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	36.440.420,96 €	18.147,62 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	43.392,88 €	21,61 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.054.380,72 €	525,09 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	35.386.040,24 €	17.622,53 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	17,622530%	17,622530%
IV. BONOS B2 ES0377979036	Sobre 117 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	11.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	25.759,89 €	220,17 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/13:		
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:	45.005.663,01 €	47.008.864,97 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:	707.892,39 €	588.174,22 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:	45.059.275,21 €	47.059.679,06 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:	790.427,40 €	693.911,68 €
	1.392.507,64 €	1.063.921,79 €
a) Según calendario:	1.123.943,70 €	874.949,31 €
b) Amortización anticipada hasta 31/10/13:	96.825,59 €	109.604,42 €
c) Amortización anticipada del 31/10/13 a 30/11/13:	171.738,35 €	79.368,06 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Último año:	3,65%	2,97%
b) Último semestre:	2,07%	2,24%
c) Último trimestre:	2,29%	1,56%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	2,69%	1,94%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,49%	0,60%
6. Porcentaje de fallidos (1):	1,72%	1,45%
7. Nivel de Impago(2):	1,11%	0,68%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

**Nº: 8548/13**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDA15\Infoinver.trim\Dic13

Destinatarios: Cedentes; Agente de Pagos: CNMV; AIAF

TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 23/09/13-23/12/13

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO	
Fecha de Constitución del Fondo	4 de noviembre de 2002
Fecha Emisión BTH	4 de noviembre de 2002
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	22 de junio de 2017
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Bco. Sabadell (Bco. Guipuzcoano), Liberbank (Caja Cantabria) Caja Ingenieros, BBVA (Caixa Terrassa).
Agente de Pagos	BARCLAYS BANK PLC
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bono A1: (M) A3 (sf) Bono B1:(M) Ba1 (sf) Bono A2: (M) A3 (sf) Bono B2: (M) Ba1 (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO	
Nombre	Bonos de Titulización TDA 15-MIXTO
Serie A1:	
Código ISIN	ES0377979002
Nominal en circulación total (inicial)	228.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	35.747.931,03 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	15.617,27 Euros
Serie B1:	ES0377979010
Código ISIN	
Nominal en circulación total (inicial)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización TDA 15-MIXTO
Serie A2:	
Código ISIN	ES0377979028
Nominal en circulación total (inicial)	200.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	35.386.040,24 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	17.622,53 Euros
Serie B2:	ES0377979036
Código ISIN	
Nominal en circulación total (inicial)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período: 23/09/13-23/12/13
* Flujos de Caja del Período: 23/09/13-23/12/13
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 23 de Diciembre de 2013

TDA 15-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 23/09/13 - 23/12/13

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		2.372.615,82
Amortización Participaciones Hip.	2.456.429,43	
Amortización Ptmos. Subordinados		16.251,11
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		132.323,86
Intereses recibidos de las PHs	581.003,03	
Intereses Ptmo. Subordinado		14.253,65
Intereses Inversiones Temporales	9.328,81	
Avance Técnico Neto	6.888,51	
III. GASTOS		
Comisiones y Gastos:		16.180,27
Remuneración variable del Préstamo Participativo		329.163,19
IV. Intereses pagados por recursos cedidos		0,00
Total Ingresos/Pagos	3.053.649,78	2.880.787,90
Saldo inicial 23/09/13	5.439.173,69	
A Inversiones Temporales		5.612.035,57
Total	8.492.823,47	8.492.823,47
Retenciones practicadas el 23/12/13	27.800,52	
A Inv.Temporales hasta el 20/01/2014		27.800,52

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 8554/13

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA15fluj.trimDic13