



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Madrid

Madrid, a 15 de febrero de 2010.

Ref.: Fondo de Titulización de Activos UCI 18 .

Hecho relevante.- Modificación de la calificación otorgada a los Bonos de las Series A, B y C. _____

Hacemos referencia al F.T.A. UCI 18 (en adelante, el “**Fondo**”) cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la “**CNMV**”) el 26 de febrero de 2008 (en adelante, el “**Folleto Informativo**”).

Por la presente comunicación, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A., en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 11 de febrero de 2010, la agencia de calificación Standard & Poor’s ha revisado las calificaciones otorgadas a los Bonos de las Series A, B y C, quedando como siguen:

Serie A: desciende la calificación desde AAA hasta AA+ y se suprime la perspectiva *Negativa*

Serie B: desciende la calificación desde A hasta BBB y se suprime la perspectiva *Negativa*

Serie C: desciende la calificación desde BBB hasta BB y se suprime la perspectiva *Negativa*

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA