

GENERAL

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL:

SEMESTRE

PRIMERO

AÑO

1999

I. DATOS IDENTIFICATIVOS DEL EMISOR

Denominación Social:

URALITA, S.A.

REGISTRO DE

Nº 1999

N.I.F.

Domicilio Social:

c/ Mejía Lequerica nº 10 -28004 Madrid

Personas que asumen la responsabilidad de esta información, cargos que ocupan e identificación de los poderes o facultades en virtud de los cuales ostentan la representación de la sociedad:

Firma:

D. JOSE LUIS ARCE ORTIZ
Director Financiero Grupo Uralita

(Poderes otorgados el 2/7/90 ante el Notario D. Rafael Ruiz Gallardón)

CONTENIDO INFORMACION SEMESTRAL

(marcar con una X en caso afirmativo)

	Individual	Consolidado
I. Datos Identificativos del Emisor	X	
II. Variación del Grupo Consolidado		X
III. Bases de Presentación y Normas de Valoración	X	X
IV. Balance de Situación	X	X
V. Cuenta de Pérdidas y Ganancias	X	X
VI. Distribución por Actividad del Importe Neto de la Cifra de Negocio	X	X
VII. Número de Personas empleadas	X	X
VIII. Evolución de los Negocios	X	X
IX. Dividendos Distribuidos	X	
X. Hechos Significativos	X	X
XI. Anexo Explicativo Hechos Significativos	X	X
XII. Informe Especial de los Auditores	X	X

II. VARIACION DE LAS SOCIEDADES QUE FORMAN EL GRUPO CONSOLIDADO (19)

En el periodo se han producido las siguientes variaciones:

- Inclusión de Cerámica Decorativa del Llobregat, S.A. por adquisición del 100% de las acciones de dicha sociedad.
- Exclusión de Manufacturas de Filtros Industriales, S.A. por venta de la participación.

III. BASES DE PRESENTACION Y NORMAS DE VALORACION

(En la elaboración de los datos e informaciones de carácter financiero-contable incluidos en la presente información pública periódica, deberán aplicarse los principios, normas de valoración y criterios contables previstos en la normativa en vigor para la elaboración de información de carácter financiero-contable a incorporar a las cuentas anuales y estados financieros intermedios correspondiente al sector al que pertenece la entidad. Si excepcionalmente no se hubieran aplicado a los datos e informaciones que se adjuntan los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados exigidos por la correspondiente normativa en vigor, este hecho deberá ser señalado y motivado suficientemente, debiendo explicarse la influencia que su no aplicación pudiera tener sobre el patrimonio, la situación financiero y los resultados de la empresa o su grupo consolidado. Adicionalmente, y con un alcance similar al anterior, deberán mencionarse y comentarse las modificaciones que, en su caso y en relación con las últimas cuentas anuales auditadas, puedan haberse producido en los criterios contables utilizados en la elaboración de las informaciones que se adjuntan. Si se han aplicado los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales, y si aquellos responden a lo previsto en la normativa contable en vigor que le sea de aplicación a la entidad, indíquese así expresamente):

Las bases de presentación de la información financiero-contable adjunta y las normas de valoración y principios contables utilizados en su elaboración son las mismas que las utilizadas en la elaboración de las Cuentas Anuales individuales y consolidadas del ejercicio 1998.

Los principios y políticas contables aplicados responden a lo previsto en la normativa en vigor y no se ha omitido la aplicación de ningún principio contable de obligado cumplimiento.

NOTA: En caso de ser insuficiente el espacio reservado en este cuadro para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

IV. BALANCE DE SITUACION DE LA SOCIEDAD INDIVIDUAL

Uds.: Millones de pesetas

ACTIVO

A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS
I. Gastos de Establecimiento
II. Inmovilizaciones Inmateriales
II.1 Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero
II.2 Otro Inmovilizado Inmaterial
III. Inmovilizaciones Materiales
IV. Inmovilizaciones Financieras
V. Acciones Propias a Largo Plazo
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo
B) INMOVILIZADO (1)
C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos
II. Existencias
III. Deudores
IV. Inversiones Financieras Temporales
V. Acciones Propias a Corto Plazo
VI. Tesorería
VII. Ajustes por Periodificación
D) ACTIVO CIRCULANTE
TOTAL ACTIVO (A+B+C+D)

EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
------------------	--------------------

0200		
0210	37	37
0220	21	3
0221	2	3
0222	19	
0230	1.839	1.714
0240	45.060	37.170
0250	1.757	1.200
0255		
0260	48.714	40.124
0280	374	608
0290		
0300		
0310	7.591	9.930
0320	4.073	4.212
0330		
0340	21	19
0350		
0360	11.685	14.161
0370	60.773	54.893

PASIVO

I. Capital suscrito
II. Reservas
III. Resultados de Ejercicios Anteriores
IV. Resultado del Periodo
V. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio
A) FONDOS PROPIOS
B) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (3)
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables
II. Deudas con Entidades de Crédito
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas
IV. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo
V. Otras Deudas a Largo
D) ACREEDORES A LARGO PLAZO
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables
II. Deudas con Entidades de Crédito
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas
IV. Acreedores Comerciales
V. Otras Deudas a Corto
VI. Ajustes por Periodificación
E) ACREEDORES A CORTO PLAZO (4)
F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO
TOTAL PASIVO (A+B+C+D+E+F)

EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
------------------	--------------------

0500	18.288	20.320
0510	16.830	24.159
0520	-254	-5.172
0530	3.990	996
0550		
0560	38.854	40.303
0590		
0600	3.315	878
0610	21	23
0615		2.839
0620		
0625		
0630		
0640	21	2.862
0650	2	
0655	9.514	3.836
0660	8.288	5.614
0665		
0670	779	1.400
0680		
0690	18.583	10.850
0695		
0700	60.773	54.893

V. RESULTADOS INDIVIDUALES DE LA SOCIEDAD

Uds.: Millones de pesetas

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR		
	Importe	%	Importe	%	
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	0800	650	100	636	100
+ Otros Ingresos (6)	0810				
± Variación Existencias Productos Terminados y en Curso	0820				
= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCION	0830	650	100	636	100
- Compras netas	0840				
± Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras materias Consumibles	0850				
- Gastos Externos y de Explotación (7)	0860	-593		-545	
= VALOR AÑADIDO AJUSTADO	0870	57	9	91	14
± Otros Gastos e Ingresos (8)	0880				
- Gastos de Personal	0890	-505		-453	
= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION	0900	-448	-69	-362	-57
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	0910	-43		-60	
- Dotaciones al Fondo de Reversión	0915				
- Variación Provisiones de Circulante (9)	0920				
= RESULTADO NETO DE EXPLOTACION	0930	-491	-76	-422	-66
+ Ingresos Financieros	0940	1.733		1.684	
- Gastos Financieros	0950	-125		-297	
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados	0960				
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)	0970				
= RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS	1020	1.117	172	965	152
± Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	1021	65		856	
± Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	1023	2.450		-1.173	
± Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)	1025	5		117	
± Resultados de Ejercicios Anteriores (14)	1026				
± Otros Resultados Extraordinarios (15)	1030	-165		-111	
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1040	3.472	534	654	103
± Impuestos sobre Sociedades y otros	1042	518		342	
= RESULTADO DEL EJERCICIO	1044	3.990	614	996	157

IV. BALANCE DE SITUACION DEL GRUPO CONSOLIDADO

Uds.: Millones de pesetas

ACTIVO

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS	1200	
I. Gastos de Establecimiento	1210	641
II. Inmovilizaciones Inmateriales	1220	414
II.1 Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	1221	1.515
II.2 Otro Inmovilizado Inmaterial	1230	361
III. Inmovilizaciones Materiales	1240	1.154
IV. Inmovilizaciones Financieras	1250	74.783
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Largo Plazo	1255	2.045
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo	0255	1.757
B) INMOVILIZADO (1)	1260	80.741
C) FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACION	1270	1.595
D) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)	1280	505
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos	1290	
II. Existencias	1300	16.759
III. Deudores	1310	44.835
IV. Inversiones Financieras Temporales	1320	3.194
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Corto Plazo	1330	
VI. Tesorería	1340	1.689
VII. Ajustes por Periodificación	1350	418
E) ACTIVO CIRCULANTE	1360	66.895
TOTAL ACTIVO (A+B+C+D+E)	1370	142.935

PASIVO

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
I. Capital suscrito	1500	18.288
II. Reservas Sociedad Dominante	1510	16.576
III. Reservas Sociedades Consolidadas (16)	1520	8.519
IV. Diferencias de Conversión (17)	1530	-163
V. Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante	1540	3.836
VI. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio	1550	
A) FONDOS PROPIOS	1560	47.056
B) SOCIOS EXTERNOS	1570	25.736
C) DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACION	1580	
D) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (3)	1590	1.425
E) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	1600	7.859
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	1610	22
II. Deudas con Entidades de Crédito	1615	1.235
III. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo	1625	
IV. Otras Deudas a Largo	1630	248
F) ACREEDORES A LARGO PLAZO	1640	1.505
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	1650	2
II. Deudas con Entidades de Crédito	1655	23.950
III. Acreedores Comerciales	1665	24.142
IV. Otras Deudas a Corto	1670	16.752
V. Ajustes por Periodificación	1680	1.309
G) ACREEDORES A CORTO PLAZO (3)	1690	66.155
H) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	1695	149.736
TOTAL PASIVO (A+B+C+D+E+F+G+H)	1700	

V. RESULTADOS DEL GRUPO CONSOLIDADO

Uds.: Millones de pesetas

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR		
	Importe	%	Importe	%	
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	1800	73.173	100	72.341	100
+ Otros Ingresos (6)	1810	492		292	
± Variación Existencias Productos Terminados y en Curso	1820	274		800	
= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCION	1830	73.939	101	73.433	102
- Compras netas	1840	-30.601		-30.140	
± Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras materias Consumibles	1850	245		87	
- Gastos Externos y de Explotación (7)	1860	-18.681		-17.783	
= VALOR ANADIDO AJUSTADO	1870	24.902	34	25.597	35
± Otros Gastos e Ingresos (8)	1880				
- Gastos de Personal	1890	-15.455		-15.701	
= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION	1900	9.447	13	9.896	14
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	1910	-4.259		-4.243	
- Dotaciones al Fondo de Reversión	1915				
- Variación Provisiones de Circulante (9)	1920	-338		-601	
= RESULTADO NETO DE EXPLOTACION	1930	4.850	7	5.052	7
+ Ingresos Financieros	1940	329		1.356	
- Gastos Financieros	1950	-1.146		-2.203	
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados	1960				
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)	1970				
± Resultados de Conversión (18)	1980				
± Participación Resultad. Sociedades Puestas Equivalencia	1990				
- Amortización Fondo Comercio Consolidación	2000	-39		-219	
+ Reversión Diferencias Negativas de Consolidación	2010				
= RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS	2020	3.994	5	3.986	6
± Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	2021	2.499		1.387	
Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	2023	-90			
± Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)	2025	5		117	
± Resultados de Ejercicios Anteriores (14)	2026	73		-33	
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)	2030	-597		-870	
= RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS	2040	5.884	8	4.587	6
± Impuestos sobre Beneficios	2042	-1.069		-877	
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	2044	4.815	7	3.710	5
± Resultado Atribuido a Socios Externos	2050	-979		-1.682	
= RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE	2060	3.836	5	2.028	3

VI. DISTRIBUCION POR ACTIVIDAD DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

ACTIVIDAD		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior
Cubiertas y paramentos	2100			4.903	5.343
Química	2105			17.312	19.345
Sistemas de tuberías	2110			14.797	16.080
Tejas	2115			7.934	6.800
Yesos	2120			7.705	6.557
Cerámica y sanitarios	2125			6.537	5.896
Aislantes	2130			10.702	9.341
Otras actividades y prestación de servicios	2140	650	636	3.283	2.979
Obra Ejecutada Pendiente de Certificar (*)	2145				
Total I.N.C.N.	2150	650	636	73.173	72.341
Mercado Interior	2160	650	636	48.627	48.419
Exportación: Unión Europea	2170			18.140	23.922
Resto Países	2175			6.406	

(*) A completar únicamente por Empresas Constructoras

VII. NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL PERIODO

TOTAL PERSONAS EMPLEADAS		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior
3000		67	62	5.516	5.387

VIII. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el trimestre anterior).

El Resultado Neto Participado del Grupo, es decir, después de Impuestos y de Resultados Atribuidos a los Socios Externos, asciende a 3.836 millones de Pts. frente a 2.028 millones en el primer semestre de 1998. Este aumento de 1.808 millones representa una subida del 89,2%

Por actividades, los Resultados Ordinarios en Materiales de Construcción en el primer semestre, ascienden a 3.910 Millones de Pts. frente a 2.189 Millones en el mismo periodo del año anterior, lo que supone un aumento del 78,6%. Si analizamos esta misma magnitud por trimestres, en el segundo trimestre de 1998 se obtuvieron 1.321 millones, y ya dentro del ejercicio de 1999, 1.721 millones en el primer trimestre y 2.189 en el segundo. Estos datos evidencian tanto la importante mejora sobre el año anterior como la fortaleza de esta actividad en el presente ejercicio.

En la Actividad Química, frente a un Resultado Ordinario negativo de 56 millones en el primer trimestre se han conseguido 816 millones positivos en el segundo, lo que confirma la anunciada recuperación de los precios de las materias plásticas cuyo proceso de mejora sigue después del semestre que analizamos.

VIII. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el trimestre anterior).

	<u>Real</u>	<u>A.Ant.</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
<u>DATOS DEL GRUPO CONSOLIDADO</u>				
Ventas	73.173	72.341	832	1,2
Resultado Explotación	4.850	4.833	17	0,4
Resultado Ordinario	3.994	3.986	8	0,2
Resultado Extraordinario	1.890	601	1.289	214,5
Resultado A. Impuestos	5.884	4.587	1.297	28,3
Resultado del Ejercicio	4.815	3.710	1.105	29,8
Resultado Atribuido a Sdad. dominante	3.836	2.028	1.808	89,2
<u>MATERIALES DE CONSTRUCCION</u>				
Ventas	55.895	52.983	2.912	5,5
Resultado Explotación	4.872	2.971	1.901	64,0
Resultado Ordinario	3.910	2.189	1.721	78,6
Resultado Extraordinario	2.114	(212)	2.326	-
Resultado A. Impuestos	6.024	1.977	4.047	204,7
Resultado del Ejercicio	4.480	1.321	3.159	239,1
<u>QUIMICA</u>				
Ventas	19.408	22.268	(2.860)	-12,8
Resultado Explotación	463	2.256	(1.793)	-79,5
Resultado Ordinario	760	2.310	(1.550)	-67,1
Resultado Extraordinario	(91)	332	(423)	-
Resultado A. Impuestos	669	2.642	(1.973)	-74,7
Resultado del Ejercicio	653	2.096	(1.443)	-68,8
Resultado atribuido a Sdad. dominante	629	2.031	(1.402)	-69,0

De nuevo hay que destacar en este primer semestre en Materiales de Construcción que, frente a un aumento acumulado de las ventas del 5,5%, los Resultados de Explotación han aumentado un 64,0%, lo que pone de manifiesto el aumento del margen de explotación en general de todas las líneas de esta actividad, fruto tanto de las favorables condiciones del mercado como de las mejoras operativas internas.

VIII. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el trimestre anterior).

Las expectativas a corto y medio plazo siguen siendo excelentes, con Retornos Sobre el Capital Invertido (ROCE) mayores que los del año anterior en todas las líneas de Materiales de Construcción. Si contemplamos mayores plazos, las perspectivas son optimistas al concurrir factores tales como las citadas mejoras operativas internas, el importante volumen de viviendas iniciadas, las mayores dotaciones presupuestarias para obras públicas, y el peso cada vez mayor de la participación de las ventas fuera de España en el total de las mismas, lo que puede aplanar la ciclicidad de esta actividad.

La anunciada recuperación de la Actividad Química, que deja atrás la parte más baja del ciclo, queda reflejada en la comparación intertrimestral de las principales magnitudes: De 114 millones negativos de Resultados de Explotación en el primer trimestre se ha pasado a 577 millones positivos y de 56 negativos en Resultados Ordinarios a 816 millones positivos en el segundo trimestre. Esto nos lleva a un Resultado Neto de 653 millones de beneficio en el semestre.

Las perspectivas de la Química para el segundo semestre son, en línea con lo anunciado, de recuperación gradual del PVC y demás productos intermedios (EDC y VCM), como consecuencia de un mayor equilibrio entre oferta y demanda. De hecho, en el mes de julio las subidas son más significativas de lo que fueron en el mes de mayo cuando se inició el "rally" alcista, habiendo alcanzado ya niveles de 1,25 DM/kg.

Dentro del Plan Estratégico 1997/2000 y en el capítulo de inversiones se han realizado las siguientes:

Tejas cerámicas y ladrillos: 1) Adquisición de CEDEKSA en la zona de Cataluña, planta con una capacidad de 20 millones de tejas al año, con importantes reservas de arcilla y en una zona estratégica para nuestro futuro desarrollo. Inversión inicial de 500 millones de pesetas.
2) Adquisición en Brasil por cuenta de nuestra filial en dicho país "URALITA TELHAS DO BRASIL" del 67% del capital de SELECTA, sociedad fabricante de tejas cerámicas y ladrillos y con importantes reservas de arcilla. Inversión inicial de 1.000 millones de Pts. que se añade a la que ya tenemos en la misma zona de Sao Paulo y donde se están negociando nuevas adquisiciones.

Cerámica Plana: Nueva línea de producción en nuestra planta de Castellón en la que se ha introducido la más avanzada tecnología y que amplía nuestra capacidad a 6,2 millones de m²/año. Inversión de 900 millones de pesetas.

Perfiles y paneles: Inversión por parte de nuestra filial Huurre Ibérica de 1.600 millones de pesetas en una nueva línea de fabricación de paneles aislantes.

Aislamientos: Adquisición en Francia (zona de Marsella) por parte de nuestra filial POLIGLAS del 100% de FIBRAVER, sociedad dedicada a la fabricación de lana de vidrio con lo que el Grupo Uralita pasa a ser el segundo en términos de cuota del mercado francés de este producto, después de Saint Gobain, y el cuarto de Europa. Esta inversión ha ascendido a 5.800 millones de pesetas.

NOTA: En caso de ser insuficiente el espacio reservado en este cuadro para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

IX. DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS DURANTE EL PERIODO:

(Se hará mención de los dividendos distribuidos desde el inicio del ejercicio económico)

		% sobre Nominal	Pesetas por Acción	Importe (millones de Pesetas)
1. Acciones Ordinarias	3100	5,6	20	1.016
2. Acciones Preferentes	3110			
3. Acciones sin Voto	3120			

Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc.)

El anterior dividendo fue acordado por la Junta General de Accionistas de 18 de junio de 1999 y es complementario del pagado en diciembre de 1998 a cuenta del resultado de 1998.

El dividendo total distribuido con cargo al resultado de 1998 asciende a 40 pesetas brutas por acción, por un importe total de 2.032 millones de pesetas.

X. HECHOS SIGNIFICATIVOS (*)

		SI	NO
1. Adquisiciones o transmisiones de participaciones en el capital de sociedades cotizadas en Bolsa determinantes de la obligación de comunicar contemplada en el artículo 53 de la LMV (5 por 100 y múltiplos)	3200		X
2. Adquisiciones de autocartera determinantes de la obligación de comunicar según la disposición adicional 1ª de la L.S.A. (1 por 100)	3210	X	
3. Otros aumentos o disminuciones significativos del inmovilizado (participaciones superiores al 10% en sociedades no cotizadas, inversiones o desinversiones materiales relevantes, etc.)	3220	X	
4. Aumentos y reducciones del capital social o del valor de los títulos	3230	X	
5. Emisiones, reembolsos o cancelaciones de empréstitos	3240		X
6. Cambios de los Administradores o del Consejo de Administración	3250		X
7. Modificaciones de los Estatutos Sociales	3260		X
8. Transformaciones, fusiones o escisiones	3270		X
9. Cambios en la regulación institucional del sector con incidencia significativa en la situación económica o financiera de la Sociedad o del Grupo.	3280		X
10. Pleitos, litigios o contenciosos que puedan afectar de forma significativa a la situación patrimonial de la Sociedad o del Grupo.	3290		X
11. Situaciones concursales, suspensiones de pagos, etc.	3310		X
12. Acuerdos especiales de limitación, cesión o renuncia, total o parcial, de los derechos políticos y económicos de las acciones de la Sociedad.	3320		X
13. Acuerdos estratégicos con grupos nacionales o internacionales (intercambio de paquetes accionariales, etc.)	3330		X
14. Otros hechos significativos.	3340	X	

(*) Marcar con una "X" la casilla correspondiente, adjuntando, en caso afirmativo, anexo explicativo en el que se detalle la fecha de comunicación a la C.N.M.V. y a la S.R.B.V.

ADQUISICIONES DE AUTOCARTERA

En el período se ha producido un incremento del número de acciones propias, que ha supuesto superar el 2% del capital social. Este hecho fue comunicado a la C.N.M.V. el 24 de mayo de 1999.

VENTA DE INMOVILIZADO

En marzo de 1999 se produjo la venta de los terrenos de la antigua fábrica de fibrocemento de Sevilla, que fue cerrada en septiembre de 1998, en el marco del proceso de reestructuración de dicha actividad.

El precio de venta fue de 2.700 millones de pesetas, con una plusvalía próxima a los 2.000 millones, que ya estaba prevista e incluida en los presupuestos del ejercicio.

Este hecho fue comunicado a la C.N.M.V. el 22 de marzo de 1999.

ADQUISICION DE PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES

· CEDEKSA: Sociedad radicada en Cataluña dedicada a la fabricación de teja cerámica con una capacidad de producción de 20 millones de unidades/año e importantes reservas de arcilla. Constituye la base para el desarrollo del Grupo en el mercado de teja cerámica en Cataluña donde ya ocupa una posición de líder en teja de hormigón. La inversión asciende a 500 millones de pesetas por la totalidad del capital.

Esta adquisición fue comunicada a la C.N.M.V. el 10 de mayo de 1999.

· SELECTA: Sociedad brasileña dedicada a la fabricación de teja cerámica y ladrillos con importantes reservas de arcilla. Esta inversión refuerza la toma de posiciones que el Grupo está realizando en el mercado de tejas de Brasil al que considera con excelentes expectativas de futuro. La inversión asciende aproximadamente a 1.000 millones de pesetas por el 67% del capital.

Esta adquisición fue comunicada a la C.N.M.V. el 18 de junio de 1999.

· FIBRAVER: Sociedad francesa fabricante de productos aislante de lana de vidrio. Se enmarca en la estrategia del Grupo para su actividad de aislantes, en la que está desarrollando rápidamente una presencia significativa en el conjunto de la Unión Europea. La inversión asciende a 230 millones de francos franceses por el 100% del capital.

Esta adquisición ha sido comunicada a la C.N.M.V. el 19 de julio de 1999.

REDUCCION DE CAPITAL

En cumplimiento del acuerdo de reducción de capital adoptado por la Junta General de Accionistas de 25 de noviembre de 1998, en el mes de febrero de 1999 se procedió a la devolución a los accionistas de 40 pesetas brutas por acción, en concepto de reducción del nominal de las acciones.

Tras esta reducción el capital social de URALITA, S.A. queda fijado en 18.288 millones de pesetas, representado por 50.800.000 acciones al portador de 360 pesetas nominales cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Este hecho fue comunicado a la C.N.M.V. el 4 de febrero de 1999.

OTROS HECHOS SIGNIFICATIVOS

· Dentro de la actividad de cerámica plana, el Grupo ha puesto en funcionamiento una nueva línea de producción de azulejos y pavimentos cerámicos que amplía la capacidad de producción en 6,2 millones de m²/año. La inversión ha ascendido a 900 millones de pesetas.

Este hecho fue comunicado a la C.N.M.V. el 19 de mayo de 1999.

· Dentro de la actividad de perfiles y paneles, la sociedad Huurre Ibérica, participada al 50% por el Grupo, llevará a cabo una inversión próxima a los 1.600 millones de pesetas para la instalación de una nueva línea de fabricación que permitirá a la sociedad ampliar su fabricación de paneles metálicos con lana de roca, que son paneles antifuego y cuya demanda es cada vez mayor.

Este hecho fue comunicado a la C.N.M.V. el 14 de junio de 1999.

XII. INFORME ESPECIAL DE LOS AUDITORES.

Este apartado solo deberá ser completado en la información correspondiente al I Semestre del ejercicio siguiente al último cerrado auditado, y será de aplicación para aquellas sociedades emisoras que, de conformidad con lo previsto en el apartado dccimotercero de la Orden Ministerial de 18 de enero de 1991, resulten obligadas a la presentación de un informe especial de sus auditores de cuentas, cuando el informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio inmediato anterior hubiera denegado la opinión o contuviere una opinión adversa o con salvedades. En el mismo, se incluirá la mención de que se adjunta como anexo de la información semestral el referido informe especial de los auditores de cuentas, así como la reproducción de la información o manifestaciones aportadas o efectuadas por los Administradores de la Sociedad sobre la situación actualizada de las salvedades incluidas por el auditor en su informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio anterior y que, de conformidad con las Normas Técnicas de Auditoría aplicables, hubiere servido de base para la elaboración del mencionado informe especial.

Se adjuntan como anexo a esta información semestral el informe especial de los auditores y el informe de los Administradores de URALITA, S.A. sobre la situación actualizada de la salvedad contenida en el informe de auditoría de las cuentas anuales individuales y consolidadas de URALITA, S.A. correspondientes al ejercicio 1998.

NOTA: En caso de ser insuficiente el espacio reservado en este cuadro para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

Informe que presenta Uralita, S.A. sobre la situación actualizada de las salvedades que fueron incluidas en el informe de auditoría sobre las cuentas anuales de Uralita, S.A. y Uralita, S.A. y sociedades dependientes del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 1998

El presente informe se emite dando cumplimiento a lo dispuesto en la Orden Ministerial de 30 de septiembre de 1992 en relación con la obligación de informar sobre la situación actualizada de las salvedades que fueron incluidas en el informe de auditoría correspondiente a las cuentas anuales individuales de Uralita, S.A. y a las cuentas anuales consolidadas del Grupo Uralita correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1998.

Las salvedades incluidas por los auditores, así como su situación actualizada, son las siguientes:

Salvedades que afectaban al informe de auditoría de las cuentas anuales individuales

“Para responder a las consecuencias que tendrá para la Sociedad y para algunas de sus sociedades dependientes fabricantes de fibrocemento la prevista prohibición por parte de la Unión Europea del uso del amianto, su principal materia prima, la Sociedad ha decidido discontinuar progresivamente la fabricación de productos con dicho material. A tales efectos ha procedido a evaluar, desde una perspectiva de prudencia, el coste que supondrá la interrupción de dicha actividad. Como consecuencia de este análisis, la Sociedad ha dotado con cargo a diferentes epígrafes de “Gastos extraordinarios” provisiones por importe de 7.116 millones de pesetas.

Debido al carácter extraordinario de esta situación, consecuencia de un previsible cambio legislativo al que es ajena la Sociedad, los Administradores han considerado oportuno compensar contablemente dicho coste revirtiendo un importe similar de la reserva “Prima de emisión” con abono al epígrafe “Ingresos y beneficios extraordinarios” de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 1998. Aun cuando la “Prima de emisión”, de acuerdo con la normativa mercantil, es de libre disposición por la Junta General de Accionistas, la normativa contable no contempla su reversión a la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos. En consecuencia, si bien dicha contabilización no altera el importe total de los fondos propios de la Sociedad, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, el beneficio neto del ejercicio 1998 y la reserva “Prima de emisión” se reducirían y aumentarían, respectivamente, en 7.116 millones de pesetas.”

Salvedades que afectaban al informe de auditoría de las cuentas anuales consolidadas

“Para responder a las consecuencias que tendrá para las sociedades del Grupo fabricantes de fibrocemento la prevista prohibición por parte de la Unión Europea del uso del amianto, su principal materia prima, el Grupo ha decidido discontinuar progresivamente la fabricación de productos con dicho material. A tales efectos ha procedido a evaluar, desde una perspectiva de prudencia, el coste que supondrá la interrupción de dicha actividad. Como consecuencia de este análisis, la Sociedad ha dotado con cargo a “Gastos extraordinarios” provisiones por importe de 7.116 millones de pesetas.

Debido al carácter extraordinario de esta situación, consecuencia de un previsible cambio legislativo al que es ajeno el Grupo, los Administradores de la Sociedad matriz han considerado oportuno compensar contablemente dicho coste revirtiendo un importe similar de la reserva "Prima de emisión" con abono al epígrafe "Ingresos y beneficios extraordinarios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 1998. Aun cuando la "Prima de emisión", de acuerdo con la normativa mercantil, es de libre disposición por la Junta General de Accionistas, la normativa contable no contempla su reversión a la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos. En consecuencia, si bien dicha contabilización no altera el importe total de los fondos propios del Grupo, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, el beneficio neto consolidado del ejercicio 1998 y la reserva "Prima de emisión" se reducirían y aumentarían, respectivamente, en 7.116 millones de pesetas".

Las cuentas anuales de 1998 (las individuales y las consolidadas), sobre las que se emitieron estas opiniones, fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 18 de junio de 1999. Esta aprobación dejó automáticamente sin efecto las causas de las salvedades del auditor sobre la disposición que se había efectuado de las reservas, no teniendo las mismas efecto alguno sobre la evolución posterior de los Fondos Propios durante el ejercicio 1999, ya que como indica el propio informe del auditor, dichas salvedades no afectaban a los Fondos Propios de la Sociedad ni a los del Grupo, al cierre del ejercicio 1998.

A la fecha de este informe, por tanto, ya quedaron sin efecto las salvedades incluidas por los Auditores en sus respectivos informes de auditoría (individual y consolidado) de las cuentas anuales del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 1998.

Madrid, 28 de Julio de 1999.

ARTHUR ANDERSEN

INFORME ESPECIAL REQUERIDO POR LA O.M. DE 30 DE SEPTIEMBRE DE 1992

A los Administradores de Uralita, S.A. para su remisión a la Comisión Nacional del Mercado de Valores:

Habiendo sido auditadas las cuentas anuales de Uralita, S.A. correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1998, hemos emitido nuestro informe de auditoría con fecha 5 de abril de 1999, en el que se expresaba nuestra opinión que incorporaba la siguiente salvedad:

“Para responder a las consecuencias que tendrá para la Sociedad y para algunas de sus sociedades dependientes fabricantes de fibrocemento la prevista prohibición por parte de la Unión Europea del uso del amianto, su principal materia prima, la Sociedad ha decidido discontinuar progresivamente la fabricación de productos con dicho material. A tales efectos ha procedido a evaluar, desde una perspectiva de prudencia, el coste que supondrá la interrupción de dicha actividad. Como consecuencia de este análisis, la Sociedad ha dotado con cargo a diferentes epígrafes de “Gastos extraordinarios” provisiones por importe de 7.116 millones de pesetas.

Debido al carácter extraordinario de esta situación, consecuencia de un previsible cambio legislativo al que es ajena la Sociedad, los Administradores han considerado oportuno compensar contablemente dicho coste revirtiendo un importe similar de la reserva “Prima de emisión” con abono al epígrafe “Ingresos y beneficios extraordinarios” de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 1998. Aun cuando la “Prima de emisión”, de acuerdo con la normativa mercantil, es de libre disposición por la Junta General de Accionistas, la normativa contable no contempla su reversión a la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos. En consecuencia, si bien dicha contabilización no altera el importe total de los fondos propios de la Sociedad, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, el beneficio neto del ejercicio 1998 y la reserva “Prima de emisión” se reducirían y aumentarían, respectivamente, en 7.116 millones de pesetas.”

De acuerdo con su solicitud, hemos analizado la información referida a la situación actualizada de la citada salvedad y su incidencia en la información semestral adjunta de fecha 30 de junio de 1999, que ha sido preparada por Uralita, S.A., según lo requiere la O.M. de 30 de septiembre de 1992 y la Circular 3/1994, de 8 de junio, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores por la que se modifican los modelos de información pública periódica de las Entidades emisoras de valores admitidos a negociación en Bolsas de Valores.

Adjuntamos como anexo del presente informe la Carta de Manifestaciones de los Administradores en la que se informa de la situación actualizada al cierre del semestre de la salvedad incluida en el informe de auditoría de las cuentas anuales individuales del ejercicio precedente.

Nuestro análisis se ha realizado de acuerdo con la Norma Técnica establecida al efecto aprobada por Resolución de fecha 28 de julio de 1994, que debido a su alcance, sustancialmente menor que el de una auditoría de cuentas, no permite expresar una opinión sobre la corrección del resto de la información semestral ni asegurar que, de haberse aplicado procedimientos de auditoría complementarios, no hubiésemos podido identificar otros asuntos significativos para llevar a su consideración. Adicionalmente, por este motivo, tampoco expresamos una opinión sobre la información financiera semestral de 30 de junio de 1999.

Como resultado de nuestro análisis, les confirmamos que en la información semestral adjunta han quedado sin efecto las salvedades anteriormente indicadas formuladas respecto de las cuentas anuales individuales del último ejercicio cerrado, sin que ello haya tenido efecto sobre la situación financiera.

Este informe especial ha sido preparado exclusivamente en cumplimiento de lo establecido en la O.M. de 30 de septiembre de 1992 para el uso exclusivo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y no debe ser usado para ningún otro propósito.

ARTHUR ANDERSEN

30 de agosto de 1999

ARTHUR ANDERSEN

INFORME ESPECIAL REQUERIDO POR LA O.M. DE 30 DE SEPTIEMBRE DE 1992

A los Administradores de Uralita, S.A. para su remisión a la Comisión Nacional del Mercado de Valores:

Habiendo sido auditadas las cuentas anuales consolidadas del Grupo Uralita (formado por Uralita, S.A. y Sociedades Dependientes) correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1998, hemos emitido nuestro informe de auditoría con fecha 5 de abril de 1999, en el que se expresaba nuestra opinión que incorporaba la siguiente salvedad:

"Para responder a las consecuencias que tendrá para las sociedades del Grupo fabricantes de fibrocemento la prevista prohibición por parte de la Unión Europea del uso del amianto, su principal materia prima, el Grupo ha decidido discontinuar progresivamente la fabricación de productos con dicho material. A tales efectos ha procedido a evaluar, desde una perspectiva de prudencia, el coste que supondrá la interrupción de dicha actividad. Como consecuencia de este análisis, la Sociedad ha dotado con cargo a "Gastos extraordinarios" provisiones por importe de 7.116 millones de pesetas.

Debido al carácter extraordinario de esta situación, consecuencia de un previsible cambio legislativo al que es ajeno el Grupo, los Administradores de la Sociedad matriz han considerado oportuno compensar contablemente dicho coste revirtiendo un importe similar de la reserva "Prima de emisión" con abono al epígrafe "Ingresos y beneficios extraordinarios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 1998. Aun cuando la "Prima de emisión", de acuerdo con la normativa mercantil, es de libre disposición por la Junta General de Accionistas, la normativa contable no contempla su reversión a la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos. En consecuencia, si bien dicha contabilización no altera el importe total de los fondos propios del Grupo, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, el beneficio neto consolidado del ejercicio 1998 y la reserva "Prima de emisión" se reducirían y aumentarían, respectivamente, en 7.116 millones de pesetas."

De acuerdo con su solicitud, hemos analizado la información referida a la situación actualizada de la citada salvedad y su incidencia en la información semestral adjunta de fecha 30 de junio de 1999, que ha sido preparada por Uralita, S.A., según lo requiere la O.M. de 30 de septiembre de 1992 y la Circular 3/1994, de 8 de junio, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores por la que se modifican los modelos de información pública periódica de las Entidades emisoras de valores admitidos a negociación en Bolsas de Valores.

Adjuntamos como anexo del presente informe la Carta de Manifestaciones de los Administradores en la que se informa de la situación actualizada al cierre del semestre de la salvedad incluida en el informe de auditoría de las cuentas anuales individuales del ejercicio precedente.

Nuestro análisis se ha realizado de acuerdo con la Norma Técnica establecida al efecto aprobada por Resolución de fecha 28 de julio de 1994, que debido a su alcance, sustancialmente menor que el de una auditoría de cuentas, no permite expresar una opinión sobre la corrección del resto de la información semestral ni asegurar que, de haberse aplicado procedimientos de auditoría complementarios, no hubiésemos podido identificar otros asuntos significativos para llevar a su consideración. Adicionalmente, por este motivo, tampoco expresamos una opinión sobre la información financiera semestral consolidada de 30 de junio de 1999.

Como resultado de nuestro análisis, les confirmamos que en la información semestral adjunta han quedado sin efecto las salvedades anteriormente indicadas formuladas respecto de las cuentas anuales consolidadas del último ejercicio cerrado, sin que ello haya tenido efecto sobre la situación financiera.

Este informe especial ha sido preparado exclusivamente en cumplimiento de lo establecido en la O.M. de 30 de septiembre de 1992 para el uso exclusivo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y no debe ser usado para ningún otro propósito.

ARTHUR ANDERSEN

30 de agosto de 1999
