

# **Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.**

## **GAT FTGENCAT 2007, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

*Bonos Emisión 30 de noviembre de 2007*

Concepto	Serie A1 ES0341081000	Serie A2(G) ES0341081018	Serie B ES0341081026	Serie C ES0341081034	Serie D ES0341081042	Serie E ES0341081059																												
<p>1. A partir del día 15 de junio de 2010 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de marzo de 2010 (incluido) y el 15 de junio de 2010 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">* Intereses Brutos:</td> <td style="width: 10%;">0,92</td> <td style="width: 10%;">207,00</td> <td style="width: 10%;">293,89</td> <td style="width: 10%;">357,78</td> <td style="width: 10%;">485,56</td> <td style="width: 10%;">0,00</td> </tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (19%):</td> <td>0,17</td> <td>39,33</td> <td>55,84</td> <td>67,98</td> <td>92,26</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td> <td>0,75</td> <td>167,67</td> <td>238,05</td> <td>289,80</td> <td>393,30</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>* Amortización de Principal:</td> <td>401,29</td> <td>12.200,70</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </table> <p><i>ENTIDAD PAGADORA: Banco Popular Español</i></p>							* Intereses Brutos:	0,92	207,00	293,89	357,78	485,56	0,00	* Retención Fiscal (19%):	0,17	39,33	55,84	67,98	92,26	0,00	* Intereses Netos:	0,75	167,67	238,05	289,80	393,30	0,00	* Amortización de Principal:	401,29	12.200,70	0,00	0,00	0,00	0,00
* Intereses Brutos:	0,92	207,00	293,89	357,78	485,56	0,00																												
* Retención Fiscal (19%):	0,17	39,33	55,84	67,98	92,26	0,00																												
* Intereses Netos:	0,75	167,67	238,05	289,80	393,30	0,00																												
* Amortización de Principal:	401,29	12.200,70	0,00	0,00	0,00	0,00																												
<p>2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 10%;">0,00</td> <td style="width: 10%;">87.799,30</td> <td style="width: 10%;">100.000,00</td> <td style="width: 10%;">100.000,00</td> <td style="width: 10%;">100.000,00</td> <td style="width: 10%;">100.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,00%</td> <td>87,80%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> </tr> </table>								0,00	87.799,30	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00		0,00%	87,80%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%														
	0,00	87.799,30	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00																												
	0,00%	87,80%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%																												
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 10%;">-</td> <td style="width: 10%;">1.059,93</td> <td style="width: 10%;">0,00</td> <td style="width: 10%;">0,00</td> <td style="width: 10%;">0,00</td> <td style="width: 10%;">0,00</td> </tr> </table>								-	1.059,93	0,00	0,00	0,00	0,00																					
	-	1.059,93	0,00	0,00	0,00	0,00																												
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de mayo de 2010.</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 10%;">8,01%</td> </tr> </table>								8,01%	8,01%	8,01%	8,01%	8,01%	8,01%																					
	8,01%	8,01%	8,01%	8,01%	8,01%	8,01%																												
<p>5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Vida media residual:</td> <td style="width: 10%;">-</td> <td style="width: 10%;">2,25 años</td> <td style="width: 10%;">4,60 años</td> <td style="width: 10%;">4,60 años</td> <td style="width: 10%;">4,60 años</td> <td style="width: 10%;">6,50 años</td> </tr> <tr> <td>Vida total residual:</td> <td>-</td> <td>6,50 años</td> <td>6,50 años</td> <td>6,50 años</td> <td>6,50 años</td> <td>6,50 años</td> </tr> </table>							Vida media residual:	-	2,25 años	4,60 años	4,60 años	4,60 años	6,50 años	Vida total residual:	-	6,50 años																		
Vida media residual:	-	2,25 años	4,60 años	4,60 años	4,60 años	6,50 años																												
Vida total residual:	-	6,50 años	6,50 años	6,50 años	6,50 años	6,50 años																												
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de junio de 2010 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de septiembre de 2010 (excluida)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">* Tipo de interés</td> <td style="width: 10%;">-</td> <td style="width: 10%;">0,879%</td> <td style="width: 10%;">1,219%</td> <td style="width: 10%;">1,469%</td> <td style="width: 10%;">1,969%</td> <td style="width: 10%;">5,219%</td> </tr> <tr> <td>* Intereses brutos:</td> <td>-</td> <td>197,23</td> <td>311,52</td> <td>375,41</td> <td>503,19</td> <td>1.333,74</td> </tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (19%):</td> <td>-</td> <td>37,47</td> <td>59,19</td> <td>71,33</td> <td>95,61</td> <td>253,41</td> </tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td> <td>-</td> <td>159,76</td> <td>252,33</td> <td>304,08</td> <td>407,58</td> <td>1.080,33</td> </tr> </table>							* Tipo de interés	-	0,879%	1,219%	1,469%	1,969%	5,219%	* Intereses brutos:	-	197,23	311,52	375,41	503,19	1.333,74	* Retención Fiscal (19%):	-	37,47	59,19	71,33	95,61	253,41	* Intereses Netos:	-	159,76	252,33	304,08	407,58	1.080,33
* Tipo de interés	-	0,879%	1,219%	1,469%	1,969%	5,219%																												
* Intereses brutos:	-	197,23	311,52	375,41	503,19	1.333,74																												
* Retención Fiscal (19%):	-	37,47	59,19	71,33	95,61	253,41																												
* Intereses Netos:	-	159,76	252,33	304,08	407,58	1.080,33																												

*(Importes expresados en euros)*