

Europea de Titulización S.A.
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización



22 de septiembre de 1999

Asunto: BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación al Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 17 de septiembre de 1999, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 17.09.1999:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0315271009)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0315271017)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31.08.1999:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 17.09.1999.

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 3.386										PROMEMORIA:				
Código ISIN: ES0315271009										Amortización Bonos Series A y B				
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17.12.1999	2,9099%	675,66	554,04											
17.09.1999	2,8450%	1.169,18	958,73	3.958.843,48	0	6.867,39	93.132,61	93,133%	23.252.982,54	315.347.017,46	23.252.982,54	23.252.982,54	0,00	
20.04.1999							100.000,00			338.600.000,00				

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 114										PROMEMORIA:				
Código ISIN: ES0315271017										Amortización Bonos Series A y B				
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17.12.1999	3,2343%	806,36	661,22											
17.09.1999	3,1694%	1.302,49	1.068,04	148.483,86	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	23.252.982,54	23.252.982,54	0,00	
20.04.1999							100.000,00			11.400.000,00				

Bonos de Titulización Hipotecaria al día

17/09/99

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA								
% mensual constante		0,000%	0,934%					
% anual equivalente		0,000%	10,644%					
BONOS SERIE A (ISIN : ES0315271009)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		7,45	4,34					
fecha		27/02/2007	18/01/2004					
Amortización final años		19,01	13,01					
fecha		17/09/2018	17/09/2012					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		7,33	4,25					
fecha		14/01/2007	17/12/2003					
Amortización final años		15,01	10,01					
fecha		17/09/2014	17/09/2009					
BONOS SERIE B (ISIN : ES0315271017)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		20,99	15,83					
fecha		7/09/2020	14/07/2015					
Amortización final años		24,27	24,27					
fecha		17/12/2023	17/12/2023					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		15,01	10,01					
fecha		17/09/2014	17/09/2009					
Amortización final años		15,01	10,01					
fecha		17/09/2014	17/09/2009					

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Participaciones al Día 31/08/1999
 Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)	Número PH	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
				%			Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice MB1A M. Hipotecario Mibor 1 año (med.men)	7.481	100,000000	54.599.098.212,00	100,000000	4,990825	1,282697	3,926264	24,843697	50,531667	164,539935	17/05/2013
Total Cartera	7.481	100,000000	54.599.098.212,00	100,000000							
<i>Media Ponderada:</i>					4,990825	1,282697	3,926264	24,843697	50,531667	164,539935	17/05/2013
<i>Media Simple:</i>			7.298.368,96		5,065283	1,333064	3,913889	24,831841	47,383732	154,191375	06/07/2012
<i>Mínimo:</i>			782.715,00		3,250000	0,000000	0,000000	0,000000	3,467023	36,032258	01/09/2002
<i>Máximo:</i>			47.766.319,00		8,000000	2,500000	10,000000	25,000000	78,534678	290,032258	01/11/2023

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente
 21/09/1999 16.22.47 INES XXXXSE01

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Análisis de Impagados por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 31/08/1999

Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación			
	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Principal		s/Total			
Hasta 1 Mes	159	6.618.899	5.256.490	286.000	12.161.389	64,69	1.209.356.944	78,42	0	1.215.975.843	78,34	1.221.518.333	2.829.148.252	42,9803	43,1762
De 1 a 2 Meses	43	3.054.693	2.716.843	210.000	5.981.536	31,82	309.646.267	20,08	0	312.700.960	20,15	315.627.803	676.045.000	46,2545	46,6874
De 2 a 3 Meses	4	329.299	299.385	27.500	656.184	3,49	23.181.277	1,50	0	23.510.576	1,51	23.837.461	51.888.000	45,3102	45,9402
	206	10.002.891	8.272.718	523.500	18.799.109		1.542.184.488		0	1.552.187.379		1.560.983.597	3.557.081.252	43,6365	43,8838

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Análisis de Impagos al 31/08/1999

Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
06/1999	4	108.708,00	1,09	101.748,00	1,23	10.000,00	1,91	220.456,00	1,17
07/1999	47	1.618.238,00	16,18	1.494.259,00	18,06	117.500,00	22,45	3.229.997,00	17,18
08/1999	206	8.275.945,00	82,74	6.676.711,00	80,71	396.000,00	75,64	15.348.656,00	81,65
Total Listado:	257	10.002.891,00		8.272.718,00		523.500,00		18.799.109,00	

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/08/1999 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
				16/04/1999	58.235.573.791,00	100,000000	0,00						
30/04/1999	57.829.596.823,00	99,302871	360.764.378,00	1,2351	13,8547							1,2351	13,8547
31/05/1999	56.991.262.715,00	97,863314	509.092.294,00	0,8803	10,0669							1,0579	11,9812
30/06/1999	56.099.200.081,00	96,331497	617.378.004,00	1,0833	12,2524	1,0663	12,0717					1,0663	12,0717
31/07/1999	55.231.731.481,00	94,841912	592.776.707,00	1,0567	11,9688	1,0068	11,4346					1,0639	12,0459
31/08/1999	54.599.098.212,00	93,755577	364.543.175,00	0,6600	7,6387	0,9335	10,6446					0,9833	11,1817

(1) Saldo de fin día.

Origen y aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago: 17.09.1999

A. FONDOS DISPONIBLES (EUROS)

Cuenta Tesorería: saldo al	13.09.1999	36.891.500,31
Fondo Reserva	7.000.000,00	
		36.891.500,31

B. APLICACIÓN (EUROS)

1º Gastos ordinarios y extraordinarios	45.039,73
2º Intereses Bonos Serie A	3.958.843,48
3º Intereses Bonos Serie B	148.483,86
4º Dotación Fondo Reserva	7.000.000,00
5º Amortización Bonos Serie A	23.252.982,54
6º Amortización Bonos Serie B	0,00
7º Intereses Préstamo Subordinado	96.456,13
8º Amortización principal Préstamo Subordinado	29.826,13
9º Amortización principal Préstamo Subordinado	0,00
10º Gastos administración préstamos	14.273,68
11º Gastos comisión intermediación financiera	2.345.594,76
TOTAL APLICADO (EUROS)	36.891.500,31

C. ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA (EUROS)

Saldo de la cuenta después aplicación	17.09.1999	7.000.000,00
Fondo Reserva	7.000.000,00	